**Шымкент қаласындағы «Қатты тұрмыстық қалдықтарды жинау, тасымалдау және сұрыптау» атты жоба бойынша мемлекеттік - жекеменшік серіктестік Келісім шарты**

**Шымкент қаласы** **№1** **«19» мамыр 2025 ж**

**«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі** «Ереже» Шымкент қаласы әкімдігінің 2022 жылғы 24 наурыздағы № 427 қаулысы негізінде әрекет ететін Басқарма басшысы Оңғар Әбілқайыр Бақытқалиұлы, бұдан әрі «Мемлекеттік серіктес» , бір тараптан, және **«Clean Village» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, директор тұлғасында Чукетаев Асланбек Ергалиевич, Жарғы негізінде әрекет ететін, бұдан әрі Жеке серіктес деп аталатын, бір тараптан бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатын, ал жекелей жоғарыда көрсетілгендей немесе «Тарап» деп аталатын, 2025 жылғы 6 мамырдағы № **399831-1** конкурс нәтижелері бойынша Комиссия шешіміне сәйкес, мемлекеттік-жекеменшік серіктестік шартына (бұдан әрі – Шарт) қол қойып, төмендегілерді бекітті:

## 1. Анықтамалар

1.1. Осы Келісім шартта келесі негізгі ұғымдар қолданылады.

1) Мемлекеттік – жекеменшік серіктестік жобасы ( бұдан әрі – МЖС) – МЖС жобасы «Шымкент қаласындағы «Қатты тұрмыстық қалдықтарды жинау, тасымалдау және сұрыптаудың орталықтандырылған жүйесі»

2) МЖӘ нысаны – Шымкент қаласы бойынша ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарынан (осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген) тұрмыстық қатты қалдықтарды (бұдан әрі – ТҚҚ) тұрақты түрде жинауды, әкетуді және тасымалдауды, сондай-ақ ұйымдастырылған жинау орны болмаған жағдайда жеке сектордағы әрбір үйден ТҚҚ жиылған аумақтарды қамтитын орталықтандырылған қызмет көрсету жүйесі, сондай-ақ ТҚҚ-ны қайта өңдеу/сұрыптау жүйесі. МЖӘ нысаны серіктестердің ресурстарын біріктіру арқылы құрылады және оның құрамына ТҚҚ-ны сұрыптауға арналған желі, жартылай жерасты контейнерлер, оларды қызметпен қамтамасыз етуге арналған инфрақұрылым, сондай-ақ мониторинг және диспетчерлік жүйе кіреді.

3) Тариф – Қатты тұрмыстық қалдықтарды жинау, әкету және қайта өңдеу үшін Жеке серіктес өндіріп алатын төлем мөлшері, уәкілетті орган бекіткен әдістеме негізінде бекітіледі.

4) Жария шарт – коммерциялық ұйыммен жасалатын және осы ұйымның өз қызметінің сипатына қарай оған жүгінетін әрбір тұлғаға тауарларды сату, жұмыстарды орындау немесе қызметтер көрсету жөніндегі міндеттерін айқындайтын шарт (бөлшек сауда, қоғамдық көлікпен тасымалдау, байланыс қызметтері, энергиямен жабдықтау, медициналық және қонақүй қызметтері және т.б.).

5) Контейнер – қатты тұрмыстық қалдықтарды жинауға және уақытша сақтауға арналған сыйымдылық.

6) Контейнерлік алаң – қатты тұрмыстық қалдықтарды жинауға арналған контейнерлер орнатылатын, қалдықтарды жинауға арналған арнайы алаң, оған арнайы техниканың кіруі үшін жол қатынасы қарастырылған.

7) Ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындары – контейнерлік алаңдар, контейнерлер және қалдықтарды бестарлы (контейнерсіз) жинау көзделген орындар.

8) Жеке серіктес – «Clean Village» ЖШС. Жеке серіктес: (1) осы Шарттың № 3 қосымшасында көрсетілген жер учаскесін Мемлекеттік серіктестен сенімгерлік басқаруға қабылдайды, бұл учаскеде қоқысты сұрыптау кешені салынатын болады, аталған кешеннің құрылыс тапсырыс берушісі және меншік иесі ретінде әрекет етеді және ТҚҚ-ны сұрыптауды жүзеге асырады; (2) осы Шарттың бүкіл қолданылу мерзімі ішінде ТҚҚ-ны тұрақты түрде жинауды, әкетуді және тасымалдауды жүзеге асырады.

Осы Шарт шеңберінде пайдаланылатын автокөлік құралдарының (қоқыс тасушы машиналардың) тізбесі осы Шарттың № 5 қосымшасында көрсетілген.
9) Мемлекеттік серіктес – Қазақстан Республикасы. Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы» 2015 жылғы 31 қазандағы № 379-V Заңына және «Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі «Ереже» Шымкент қаласы әкімдігінің 2022 жылғы 24 наурыздағы № 427 қаулысы негізінде әрекет етеді.
10) Жеке серіктестің өкілі – осы Шартта көзделген жағдайларда Жеке серіктестің атынан әрекет ету өкілеттігі бар, Жеке серіктес тағайындаған және сенімхат негізінде әрекет ететін тұлға.
11) Жеке серіктестің персоналы – МЖӘ жобасын іске асыру үшін Жеке серіктес жұмылдырған барлық персонал.
12) Қалдықтарды қайта өңдеу – қалдықтардан шикізатты және (немесе) кейін тауарлар немесе өзге де өнімдерді өндіруде пайдаланылатын материалдарды алу мақсатында жүргізілетін физикалық, химиялық немесе биологиялық процестер, соның ішінде сұрыптау, сондай-ақ қалдықтардың қасиеттерін өзгерту арқылы олармен жұмыс істеуді жеңілдетуге, көлемін немесе қауіпті қасиеттерін азайтуға бағытталған процестер.
13) Қалдықтармен жұмыс істеу (қалдықтарды басқару) – қалдықтармен байланысты қызмет түрлері, оның ішінде қалдықтардың түзілуінің алдын алу және оны азайту, қалдықтарды есепке алу және бақылау, жинақтау, сондай-ақ жинау, қайта өңдеу, кәдеге жарату, залалсыздандыру, тасымалдау, сақтау (жинау) және жою.
14) Мемлекеттік серіктестің өкілі – Мемлекеттік серіктес тағайындайтын және осы Шартта көзделген жағдайларда Мемлекеттік серіктестің атынан әрекет етуге уәкілетті, сенімхат негізінде әрекет ететін тұлға.
15) МЖӘ нысанының құны – бекітілген тұжырымдамаға және осы Шарттың № 2 қосымшасына сәйкес МЖӘ нысанының болжамды құны. МЖӘ нысанының құны ұлғаюы мүмкін.
16) МЖӘ нысанын пайдалану – Жеке серіктестің МЖӘ нысанын оның мақсатты арналуына сәйкес пайдалануын білдіреді.
17) Уәкілетті органдар – белгілі бір салада қызметті реттеуге жауапты, сол салада рұқсат беру немесе хабарлама тәртібі енгізілген (не енгізілуі жоспарланып отырған) мемлекеттік органдар. Осы Шарт шеңберінде Уәкілетті органдарға мемлекеттік органдар, мемлекеттік мекемелер, сондай-ақ жергілікті немесе мемлекеттік басқару құрылымына кіретін және МЖӘ жобасына қатысты өкілеттіктері бар заңды тұлғалар, соның ішінде МЖӘ нысанына коммуналдық қызметтер көрсететін ұйымдар, сондай-ақ кез келген өзге де орган немесе тұлғалар жатады және жата алуы мүмкін, олар қандай да бір Рұқсатты беруге жауапты немесе жауапты бола алады.
18) Ақау (дефект) – осы Шарттың талаптарына қызмет көрсету сапасының кез келген сәйкессіздігі, ол үшін Ақаулық ұпайларын (дефектные очки) тағайындауға негіз болуы мүмкін.
19) Ақаулық ұпайлары – Мемлекеттік серіктес Жеке серіктеске Ақауларға немесе басқа да бұзушылықтарға байланысты тағайындайтын айыппұлдық ұпайлар. Ақаулық ұпайларын есептеу тәртібі мен шарттары осы Шарттың № 2 қосымшасына сәйкес айқындалады.

## 2. Қолданылатын құқықтар

2.1. Осы шартқа және осы шарт негізінде жасалған басқа да мәмілелерге Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады.
2.2. Қазақстан Республикасы қатысушы болып табылатын халықаралық шарттарға қайшы келмейтін және Қазақстан Республикасының қоршаған ортасын жақсартуға бағытталған нормалар мен заңдар.

## 3. Негізгі ережелер

3.1. Осы Шарт шеңберінде іске асырылатын мемлекеттік-жекешелік серіктестіктің түрі – осы Шартты жасасу арқылы жүзеге асырылатын шарттық мемлекеттік-жекешелік серіктестік.
3.2. Мемлекеттік-жекешелік серіктестік жобасын іске асыру мерзімі — 2025 жылғы «1» шілдеден бастап 2035 жылғы «1» маусымына дейін, яғни 10 (он) жыл.
3.3. Осы Шарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет – Шымкент қаласындағы тұрмыстық қатты қалдықтарды (ТҚҚ) жинау, шығару және тасымалдау (осы Шарттың

№1 Қосымшасында көрсетілген ұйымдастырылған жинау орындарынан), сондай-ақ ұйымдастырылған жинау орны болмаған жағдайда жеке сектордағы әрбір үйден ТҚҚ шығару.

3.4. Осы Шарт жасалған сәтте жекеше серіктес мынадай ресурстарға ие:

1) тұрмыстық қатты қалдықтармен (ТҚҚ) жұмыс істеу саласындағы тәжірибе мен біліктілікке;

2) жылына 300 000 тонна ТҚҚ-ға дейін өңдеу қуаты бар қоқысты сұрыптау кешенін салуға, негізгі құралдарды жаңғыртуға және ТҚҚ-ны онлайн режимде әкетуді бақылауға арналған электрондық платформаны енгізуге қажетті ішінара қаржыландыруға.

3.5. Осы Шарт жасалған сәтте мемлекеттік серіктес мынадай ресурстарға ие:

1) осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген, ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарында орналасқан контейнерлік алаңдар мен ТҚҚ жинауға арналған контейнерлерге;

2) Шымкент қаласының бүкіл аумағында ТҚҚ-ны тұрақты түрде жинау, әкету және тасымалдауды ұйымдастыру құқығына;

3) қоқысты сұрыптау кешенін салуға арналған, мақсатты мақсаты бар жер учаскесіне (кадастрлық нөмірі 22-336-068-003).

3.6. Осы мемлекеттік-жекешелік серіктестік жобасы бойынша валюта тәуекелдері жекеше серіктестің мойнына жүктеледі, осыған байланысты, осы Шартта валюта тәуекелдерін реттеу тетіктері көзделмеген.

3.7. Осы Шарт бойынша мемлекеттік-жекешелік серіктестік жобасының операторы тағайындалмайды.

3.8. Жобаның негізгі мақсаты – Шымкент қаласында тұрмыстық қатты қалдықтарды (ТҚҚ) жинау, тасымалдау және сұрыптаудың тиімді әрі экологиялық қауіпсіз жүйесін құру. Бұл қалдықтарды басқару қызметтерінің сапасын арттыруды, заманауи диспетчерлік жүйелерді енгізуді, қоршаған ортаға теріс әсерді азайтуды және қалдықтарды бастапқы өңдеу сатысында сұрыптау көлемін ұлғайтуды көздейді.

3.9. Жобаның міндеті – қоқысты сұрыптау кешені іске қосылғаннан кейін, Шымкент қаласындағы барлық жеке тұлғалардан ТҚҚ жинау және қайта өңдеу қызметтерімен қамтитын, қалдықтарды басқарудың тиімді жүйесін қалыптастыру және қаланың барлық аудандарында қалдықтарды бөлек жинау жүйесін енгізу. Сонымен қатар, азаматтардың дұрыс сұрыптау жөніндегі хабардарлығын арттыру мен 60 экипажды онлайн-мониторингке арналған планшеттермен жабдықтауға және барлық алаңдарға толу деңгейін көрсететін датчиктер орнатуға ерекше назар аударылады.

3.10. Жобаның тікелей нәтижелеріне мыналар жатады:

1) сұрыпталған қалдықтар үлесінің артуы есебінен қалдықтарды полигондарға көму көлемін азайту;

2) халықты қалдықтарды жинау және сұрыптау қызметтерімен 100% қамту деңгейіне жету;

3) Шымкент қаласында тұрмыстық қатты қалдықтармен айналысу нарығының кемінде 80% қамту;

4) қалдықтарды неғұрлым тиімді жинау және тасымалдау есебінен Шымкент қаласының барлық аудандарының (Абай, Әл-Фараби, Еңбекші, Қаратау және Тұран) санитарлық жағдайын жақсарту;

5) қалдықтарды сұрыптау және қайта өңдеу көлемін ұлғайтуға және полигондарға түсетін жүктемені азайтуға мүмкіндік беретін қалдықтарды бөлек жинау жүйесін қала аумағында енгізу;

6) қоғамның қалдықтарды бөлек жинаудың маңыздылығы мен экологиялық жауапкершілік туралы хабардарлығын арттыру — бұл ақпараттық науқандар, оқу материалдарын тарату, білім беру мекемелерімен ынтымақтастық және қалдықтарды сұрыптау мен кәдеге жарату бойынша волонтерлік іс-шаралар арқылы жүзеге асырылады.

7) Жобаның түпкілікті нәтижелеріне мыналар жатады:

8) жылына 300 мың тонна қуаттылығы бар ТҚҚ сұрыптау желісінің құрылысы;

9) кемінде 200 бірлік жартылай жерасты контейнерлерін орнату және монтаждау;

10) ТҚҚ сұрыптау желісінің жанынан диспетчерлік пункт жұмысын ұйымдастыру;

11) контейнерлік алаңдарға кемінде 50 бейнебақылау камерасын орнату және мониторинг жүргізу;
12) ТҚҚ жинау және әкету қызметін күнделікті онлайн-мониторингтеу үшін 60 арнайы техника экипажын планшеттермен жабдықтау;
13) кемінде 900 бірлік сенсорлық датчиктер арқылы ТҚҚ контейнерлерінің толу деңгейін бақылау.
3.11. Жобаны (МЖС нысанын) іске асыру айтарлықтай экологиялық әсерге қол жеткізуге мүмкіндік береді және қоршаған ортаның жай-күйін жақсартуға ықпал етеді, оның ішінде: 1) жиналатын қалдықтардың 50%-ына дейін қайта өңдеу арқылы полигондарға түсетін жүктемені азайту; 2) атмосфераға көмірқышқыл газының шығарылуын жыл сайын 30 000 тоннаға дейін қысқарту.
3.12. Қалдықтарды қайта өңдеу кешеніне меншік құқығы Жекеше серіктеске тиесілі. ТҚҚ-ға меншік құқығы олар жиналған сәттен бастап Жекеше серіктеске өтеді.

## 4. Келісім шарт мәні және Мемлекеттік жекеменшік серіктестік нысаны.

4.1. Осы Шарттың нысаны – Шымкент қаласында тұрмыстық қатты қалдықтарды (ТҚҚ) жинау, тасымалдау және сұрыптау бойынша мемлекеттік-жекешелік серіктестік жобасын іске асыру болып табылады.
4.2. Мемлекеттік-жекешелік серіктестік нысаны – Шымкент қаласындағы тұрмыстық қатты қалдықтарды (ТҚҚ) жинау жүйесі болып табылады, ол ТҚҚ-ны ұйымдастырылған жинау орындарынан (осы Шарттың №1 Қосымшасында көрсетілген) және ұйымдастырылған жинау орны болмаған жағдайда жеке сектордағы әрбір үйден жүйелі түрде жинауды, шығаруды және тасымалдауды, сондай-ақ оларды өңдеуді/сұрыптауды көздейді, оның ішінде::
1) жекеше серіктес Шымкент қаласының Тұран ауданында салатын, жылына кемінде 300 000 тонна ТҚҚ өңдеу (жүктеме) қуаты бар қоқысты сұрыптау кешені, оны одан әрі жаңғырту (қалдықтарды қайта өңдеу) мүмкіндігі қарастырылған;
2) қоқысты сұрыптау кешенін салуға арналған, мақсатты мақсаты көрсетілген жер учаскесі (кадастрлық нөмірі 22-336-068-003);
3) осы Шарт шеңберінде мемлекеттік серіктес жекеше серіктеске беретін, осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген ТҚҚ жинауға арналған контейнерлік алаңдар мен контейнерлер;
4) жекеше серіктес енгізетін, мемлекеттік серіктесіне мониторинг жүргізу құқығымен мемлекеттік әріптеспен келісілген нақты уақыт режимінде ТҚҚ жинау, әкету және тасымалдауды бақылауға және есепке алуға мүмкіндік беретін электрондық онлайн-мониторинг платформасы.
4.3. Мемлекеттік-жекешелік серіктестік нысанын құрайтын мүліктің толық сипаттамасы, оның техникалық-экономикалық сипаттамалары, қолданылатын технологиялар мен технологиялық жабдықтар туралы мәліметтер осы Шарттың 1 және 2-қосымшаларында келтірілген.
4.4. Жекеше серіктеске сенімгерлік басқаруға берілетін контейнерлік алаңдар мен контейнерлер, сондай-ақ қоқысты сұрыптау кешенін салуға арналған мақсатты мақсаты көрсетілген жер учаскесі (кадастрлық нөмірі 22-336-068-003) мемлекеттік серіктестің меншігі болып табылады.
4.5. Осы Шарт шеңберінде Мемлекеттік серіктес жекеше серіктеске Шымкент қаласы бойынша (осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген) ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарынан қалдықтарды тұрақты түрде жинауды, әкетуді және тасымалдауды, сондай-ақ оларды қайта өңдеу/сұрыптауды көздейтін орталықтандырылған қалдықтар жинау жүйесін ұйымдастыру құқығын береді. Бұл құқық Шарттың бүкіл қолданылу мерзіміне беріледі.
4.6. Мемлекеттік-жекешелік серіктестік нысаны қолданыстағы заңнама талаптарына сәйкес келуге және осы Шарттың № 4 қосымшасында көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштерге сай болуға тиіс.
4.7. Осы Шарттан туындайтын немесе осы Шарттың шарттарына сәйкес берілетін барлық құқықтар, өкілеттіктер мен міндеттемелер жекеше серіктес үшін ерекше болып табылады. Мемлекеттік серіктес Шарттың қолданылу мерзімі ішінде бұл құқықтар мен міндеттемелерді жекеше серіктестің жазбаша келісімінсіз үшінші тұлғаларға бермеуге міндеттенеді.

4.8. Осы Шарт шеңберінде мынадай талаптар елеулі талаптар болып танылады: 1) Шарттың нысанасы; 2) Мемлекеттік-жекешелік серіктестік нысаны және оған қатысты мүліктік құқықтар; 3) Шарттың қолданылу мерзімі; 4) Шартты іске асыру тәртібі.

## 5. Мемлекеттік серіктестің құқықтары мен міндеттемелері.

5.1. Мемлекеттік серіктес құқылы:

1) Шарт талаптарын келісу мақсатында Жеке серіктеспен келіссөздер жүргізуге;
2) Мемлекеттік-жекеменшік серіктестік нысанын салу және пайдалану бойынша мониторингті және бағалауды заңнамаға сәйкес жүзеге асыруға;
3) Мемлекеттік-жекеменшік серіктестік нысанына алдын ала хабарламадан кейін кедергісіз қол жеткізу құқығына ие болуға;
4) Жеке серіктестен Шарт бойынша қабылданған міндеттемелердің орындалуын растайтын құжаттарды талап ету және алуға;
5) Жеке серіктестің Шарт бойынша жұмысын бақылау және заңнама мен Шарт талаптарын сақтау кезінде жіберілген бұзушылықтарды жоюды талап етуге;
6) Жеке серіктес Шарт талаптарын елеулі түрде бұзған жағдайда, Шартты сот тәртібімен бұзуды талап етуге;
7) Шарт талаптарын өзгерту бойынша ұсыныстар енгізуге;
8) Мемлекеттік-жекеменшік серіктестік нысанына қатысты құқықтарды Шартта көрсетілген шарттар бойынша жүзеге асыруға;
9) Шартта көзделген жағдайларда шығындар мен залалды өтеуді талап ету;
10) Шарт және заңнамаға сәйкес өзге де құқықтарды жүзеге асыруға.

5.2. Мемлекеттік серіктес міндеттеледі:

1) ұйымдастырушылық-бұйрықтық құжат негізінде өз өкілін тағайындауға;
2) осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген, ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарында орналасқан контейнерлік алаңдар мен контейнерлерге 2025 жылғы «31» желтоқсанға дейін түгендеу жүргізуге және оларды балансқа алуға, аталған объектілерге қатысты барлық қажетті құжаттаманы қолданыстағы заңнама талаптарына сәйкес келтіруге, содан кейін контейнерлік алаңдар мен қоқысты сұрыптау кешенін салуға арналған жер учаскесін (кадастрлық нөмірі 22-336-068-003) осы Шарттың қолданылу мерзіміне сенімгерлік басқаруға жекеше серіктеске беруге;
3) осы Шарт пен оның қосымшаларына қол қою арқылы жекеше серіктеске осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген, соның ішінде жеке сектордағы ұйымдастырылған жинау орындарын қамтитын Шымкент қаласы бойынша қалдықтарды тұрақты түрде жинау, әкету және тасымалдауды көздейтін орталықтандырылған қалдық жинау жүйесін ұйымдастыру құқығын Шарттың қолданылу мерзіміне беруге;
4) егер Шарт мерзімінен бұрын бұзылса және бұл Жекеше серіктестің кінәсінен болмаса, Жекеше серіктестің осы мемлекеттік-жекешелік серіктестік жобасын іске асыруға байланысты шеккен барлық шығындарын және мерзімінен бұрын бұзуға байланысты нақты залалын толық көлемде өтеуге;
5) уәкілетті органдармен бірлесіп, қоқысты сұрыптау кешенін салу жүзеге асырылатын жер учаскесін Жекеше серіктеске беруді қамтамасыз етуге;
6) осы Шарттың талаптарын іске асыруда Жекеше серіктеске қажетті қолдау көрсетуге;
7) осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген учаскелерде орналасқан ТҚҚ алаңдарының, контейнерлердің және олардың маңындағы 5 метр радиустағы аумақтың жай-күйін қажет болған жағдайда тексеруге және анықталған ескертулерді жою үшін Жекеше серіктеске жолдауға;
8) осы Шарттың талаптарын іске асыруда Жекеше серіктеске кедергі келтірмеуге;
9) осы Шарт бойынша өзіне алынған міндеттемелерді тиісінше орындауға;
10) Жекеше серіктестен Шарт шеңберіндегі қызметті оңтайландыруға қатысты келіп түскен барлық ұсыныстарды 15 күн ішінде қарауға және жазбаша жауап беруге;

11) ТҚҚ әкету шарттарындағы барлық өзгерістер туралы Жекеше серіктесті уақтылы хабардар етуге;
12) Шартпен және заңнамада белгіленген өзге де талаптар мен шарттарды сақтауға.

## 6. Жеке Серіктестің құқықтары мен міндеттемелері.

6.1. Жекеше серіктес құқылы;
1) осы Шарт шеңберіндегі қызметтен кірістер алуға;
2) бекітілген тарифке сәйкес және жария шарт негізінде ТҚҚ жинауды жүзеге асыруға;
3) салықтар мен басқа да міндетті бюджет төлемдерін төлегеннен кейін, мемлекеттік-жекешелік серіктестік жобасы шеңберінде алынған табысты өз қалауы бойынша пайдалануға;
4) осы Шартта көзделген талаптар шеңберінде МЖС нысанына қатысты құқықтарды жүзеге асыруға;
5) осы Шартқа сәйкес, МЖС нысанын құру және пайдалану бойынша жұмыстарды орындау үшін үшінші тұлғаларды тартуға, бұл ретте олардың іс-әрекеттері үшін толық жауапкершілік жекеше серіктеске жүктеледі;
6) осы Шартта көзделген жағдайларда шығындар мен залалды өтеуді талап етуге;
7) мемлекеттік серіктестің осы Шартты елеулі түрде бұзуы жағдайында Шартты сот тәртібімен бұзуды талап етуге;
8) шарт талаптарына өзгерістер енгізу туралы ұсыныстар енгізуге;
9) ТҚҚ шығару бойынша жұмыстарды орындау үшін үшінші тұлғаларды тартуға, бұл ретте олардың әрекеттері үшін толық жауапкершілік жекеше серіктеске жүктеледі;
10) МЖС нысанының Құнын ұлғайту жағдайында нақты жобалық құны көрсетілетін Шартқа қосымша келісім жасасуды талап етуге;
11) Шартқа және қолданыстағы заңнамаға сәйкес өзге де құқықтарды жүзеге асыруға.

6.2. Жеке серіктес міндеттеледі:
1) Шартқа қол қойылған күннен бастап үш ай ішінде Шымкент қаласындағы ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарының барлық учаскелерін қызмет көрсетуге қабылдауға және осы Шарттың № 5 қосымшасында көрсетілген мамандандырылған техникамен (автокөлікпен) қамтамасыз етілуге;
2) бизнестің әлеуметтік жауапкершілігі шеңберінде, Мемлекеттік серіктестен тиісті ақпарат алған жағдайда, жекелеген санаттағы азаматтарға ТҚҚ шығаруға көрсетілетін қызметтер бойынша жеңілдіктер ұсыну үшін бар күшін салып, мүмкіндігінше жағдай жасауға;
3) өңірдегі жұмыссыздық деңгейін төмендету мақсатында, уәкілетті органдармен бірлесіп, жергілікті кадрларды тартуға бағытталған бағдарламалар әзірлеуге мүмкіндігінше күш салуға;
4) жоба-сметалық құжаттаманы әзірлеуді, қоқысты сұрыптау кешенін жобалауды және салуды, оны қажетті технологиялық жабдықтармен және техникамен жарақтандыруды, әрі қарай пайдалануын қамтамасыз етуге;
5) құрылыс аяқталғаннан кейін, белгіленген тәртіпке сәйкес, 3 айдан кешіктірмей қоқысты сұрыптау кешенін пайдалануға беруді қамтамасыз етуге;
6) осы Шарттың талаптарына, абаттандыру ережелеріне және санитариялық-эпидемиологиялық талаптарға сәйкес ТҚҚ жинауға арналған контейнерлер мен контейнерлік алаңдарды (сондай-ақ жаңадан орнатылған алаңдарды) тиісінше пайдалануды, уақтылы қызмет көрсетуді және жөндеуді жүзеге асыруға;
7) осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген учаскелерде орналасқан контейнерлік алаңдарға және контейнерлерге жыл сайын немесе қажеттілікке қарай Мемлекеттік серіктеспен келісу арқылы күрделі және (немесе) ағымдағы жөндеу жұмыстарын жүргізуге, сондай-ақ контейнерлерді жаңартуды жүзеге асыруға;

8) Мемлекеттік серіктес бекіткен тіркелген учаскелер бойынша ТҚҚ әкету графигін сақтауға;
9) Мемлекеттік-жекешелік серіктестік нысанының бастапқы бейінін (мақсатын) сақтауға;
10) ТҚҚ нысанына барған кезде қауіпсіздік шаралары сақталған жағдайда, мемлекеттік функцияларды орындайтын мемлекеттік органдарға, Мемлекеттік серіктеске және оның өкілдеріне Шарттың талаптарының орындалуын бақылау мақсатында қажетті құжаттарды, ақпаратты және жұмыстар жүргізілетін орындарға қол жеткізуді ұсынуға, сондай-ақ олар тарапынан анықталған Шарт пен заңнама талаптарының бұзылуын өз қаражаты есебінен және өз күшімен уақтылы жоюға;
11) жер учаскесін алған күннен бастап алты айдан кешіктірмей, қоқысты сұрыптау кешенін одан әрі салу үшін жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеуге қажетті барлық рұқсат құжаттарын алу рәсімін бастауды;
12) МЖС нысанының үздіксіз жұмыс істеуін қамтамасыз ету мақсатында персоналды уақтылы іріктеуді жүргізуге;
13) қоқысты сұрыптау кешенін салу және пайдалану үшін персоналды жалдау кезінде, басқа талаптар тең болған жағдайда, жергілікті кадрларға басымдық беруге;
14) қоқысты сұрыптау кешенін салу және пайдалану кезінде, мұндай мердігер ұйымдардың көрсететін қызметтері ұлттық және/немесе халықаралық стандарттарға сай келетін жағдайда, қазақстандық мердігер ұйымдарды тартуға;
15) жекеше серіктестің персоналының қауіпсіздігін қамтамасыз етуге;
16) МЖС нысанында тазалық пен тәртіпті қамтамасыз етуге, соның ішінде контейнерлік алаңдар мен ондағы контейнерлердің тиісті санитариялық және техникалық жай-күйін ұстауға.
17) МЖС жобасын іске асыру барысында көрсетілетін қызметтердің тиісті сапасын абаттандыру ережелеріне, санитариялық нормаларға және Экологиялық кодекстің талаптарына сәйкес қамтамасыз етуге;
18) қоқысты сұрыптау кешені пайдалануға берілгеннен кейін оған келіп түсетін ТҚҚ-ны сұрыптауды қамтамасыз етуге;
19) еңбек, халықты жұмыспен қамту және қоршаған ортаны қорғау саласындағы заңнаманы сақтауға;
20) Шарт талаптарына сәйкес кез келген ақаулар мен өзге де бұзушылықтарды уақтылы жоюға;
21) 2025 жылғы «31» желтоқсанға дейін ТҚҚ жинау, әкету және тасымалдау процестерін нақты уақыт режимінде бақылауға және есепке алуға, шығарылған және қабылданған ТҚҚ көлемін тіркеуге мүмкіндік беретін онлайн режимдегі мониторингтің электрондық платформасын енгізуді қамтамасыз етуге;
22) Қоқысты сұрыптау кешенін салу шеңберінде тартылған екінші деңгейдегі банктер алдындағы кредиттік міндеттемелерді тиісінше орындауға;
23) Шарттың мерзімінен бұрын, Мемлекеттік серіктестің кінәсінен емес, бұзылған жағдайында, МЖС жобасын іске асыруға байланысты шеккен барлық шығындарды, сондай-ақ Шартты мерзімінен бұрын бұзуға байланысты туындаған нақты залал мөлшерінде Мемлекеттік серіктеске толық көлемде өтемақы төлеуге;
24) қызмет көрсетілетін учаскеде тұрмыстық қалдықтардың рұқсат етілмеген үйіндісі пайда болған жағдайда, оны өз қаражаты есебінен жоюды қамтамасыз етуге;
25) Мемлекеттік серіктеске өз қызметі туралы ақпарат пен осы Шартта және заңнамада көзделген есептілікті ұсынуға, оның ішінде тоқсан сайын тұтынушылармен жасалған шарттар саны, ТҚҚ жинау және әкету қызметтерінің көлемі, контейнерлерді жөндеу, контейнерлік алаңдар мен контейнерлерде дезинфекция, дератизация және дезинсекция жүргізу, ТҚҚ өңдеу көлемі және алынған пайдалы компоненттердің үлесі туралы ақпаратты қағаз және электрондық нұсқада беруге;
26) осы Шартта және заңнамада белгіленген өзге де талаптар мен шарттарды сақтауға;

27) Тараптар Шартқа және қабылдап-беру актілеріне қол қойғаннан кейін 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде Мемлекеттік серіктеске арнайы автокөліктерге, қоқыс алаңдарына және контейнерлерге біртұтас қалалық келбет (дизайн) беру мақсатында оларды брендингтеудің эскиздік жобасын келісуге ұсынуға және оны өз қаражаты есебінен іске асыруға;
28) Мемлекеттік серіктеспен келісу арқылы пайдалану мерзімі 7 жылдан асқан арнайы автокөліктерді жаңартуды қамтамасыз етуге;
29) осы Шарттың 4-қосымшасына сәйкес ТҚҚ мониторингі, диспетчерлендіру және бейнебақылау жүйесін ұйымдастыру іс-шараларын іске асыруға, соның ішінде бейнежабдықпен жарақтандыру және монтаждау, планшеттермен қамтамасыз ету, диспетчерлік орталықты жабдықтау және монтаждау, сенсорлық датчиктермен жабдықтау;
30) кемінде 200 жартылай жерасты контейнерді орнатуды қамтамасыз етуге;
31) Шарт мерзімі аяқталғаннан кейін, қоқысты сұрыптау кешенін, жартылай жерасты және жерасты контейнерлерін, контейнерлік алаңдарды, бейнебақылау камераларын, планшеттерді, сенсорлық датчиктерді және диспетчерлік пунктті Мемлекеттік серіктестің балансына өткізуге.
32) контейнерлік алаңдарда және контейнерлерде шыбындарға, тарақандарға, егеуқұйрықтарға қарсы дезинфекциялау, дератизациялау және дезинсекциялау шараларын жүргізуді қамтамасыз етуге;
33) контейнерлік алаңның айналасындағы 5 метр радиустағы аумақта қоқысты жинау және шығару жұмыстарын жүзеге асыруға;\
34) қолданыстағы заңнамаға сәйкес құрылыс қалдықтары мен ірі көлемді қоқыстарды жеке тұлғалардан, контейнерлік алаңдардан және іргелес аумақтан шығаруды жүзеге асыру;
35) заңнама талаптарының бұзылғаны анықталған контейнерлік алаңдар радиусында барлық әрекеттерді тәулік бойы жазуға мүмкіндік беретін орын ауыстыру мүмкіндігі бар кешенді бейнемониторинг жүйесін орнатуға;
36) егер бейнемониторинг жүйесі заң талаптарының бұзылғанын анықтаса, бұзушылық фактісі туралы уәкілетті органдарға (полицияға, төтенше жағдайлар органдарына, жедел жәрдемге және т.б.) хабарлап, Мемлекеттік серіктеске де осы туралы жазбаша түрде хабар беруге, сондай-ақ Мемлекеттік серіктестің негізделген талабы бойынша қосымша техниканы тартуға;
37) мемлекеттік серіктестің негіздемелі талаптарына сәйкес, күн сайын ТҚҚ жинау және тасымалдау үшін кемінде 60 бірлік ТҚҚ тасымалдауға арналған арнайы жабдықталған көлік құралдарын желіге шығуын қамтамасыз етуге.

## 7. Қоқыс сұрыптау кешенінің құрылысын ұйымдастыру.

7.1. Қоқысты сұрыптау кешені жекеше серіктес тартатын қаражат есебінен, өз материалдарын пайдалана отырып және өз күшімен, 2027 жылғы «31» желтоқсаннан кешіктірілмей салынады.
7.2. Жекеше серіктес қоқысты сұрыптау кешенін осы Шартта және жобалық-сметалық құжаттамада көзделген талаптар мен шарттарға сәйкес салады.
7.3. Жекеше серіктес қоқысты сұрыптау кешенінің осы Шартта белгіленген сипаттамаларға техникалық сәйкестігі үшін жауап береді.
7.4. Мемлекеттік серіктес уәкілетті органдармен бірлесіп, осы Шарттың 5.2-тармағының 5) тармақшасына сәйкес, жер учаскесін жекеше серіктестің сенімгерлік басқаруына беруді қамтамасыз етеді.
7.5. Мемлекеттік серіктес қоқысты сұрыптау кешенінің құрылысын ұйымдастыру кезінде жекеше серіктеске әкімшілік қолдау көрсетуді өзіне міндеттейді.
7.6. Жекеше серіктес қоқысты сұрыптау кешенін Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген тәртіпке сәйкес, осы Шартта көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштерге сай пайдалануға енгізеді.
7.7. Егер жекеше серіктес осы Шартта белгіленген мерзімдерде қоқысты сұрыптау кешенін салу және (немесе) пайдалануға беру мүмкіндігін жоққа шығаратын, тараптардың еркінен тыс мән-жайларды анықтаса, онда ол мұндай мән-жайлар

туралы Мемлекеттік серіктеске дереу хабарлауға міндетті, бұл тараптардың Шартты одан әрі орындау бойынша бірлескен іс-қимылдарын келісе отырып айқындау мақсатында жасалады.

## 8. Қатты тұрмыстық қалдықтарды жинауға арналған контейнерлік алаңдар мен контейнерлерді тапсыру тәртібі.

8.1. Мемлекеттік серіктес осы Шарттың 1-қосымшасында көрсетілген учаскелерде орналасқан контейнерлік алаңдарға қатысты құқық белгілейтін және құқықты куәландыратын құжаттаманы қолданыстағы заңнамаға сәйкес келтіреді. Мемлекеттік серіктес Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен аталған контейнерлік алаңдар орналасқан учаскелерге жер пайдалану құқығына актілерді, нысаналы мақсаты – «ТҚҚ-ға арналған контейнерлік алаңды орналастыру үшін» ретінде ресімдеп, объект ретінде – ТҚҚ-ға арналған контейнерлік алаң екенін айқындайтын тиісті техникалық құжаттаманы алуға міндетті. Мемлекеттік серіктес барлық құқық белгілейтін және құқықты куәландыратын құжаттарды 2025 жылғы 31 желтоқсанға дейін дайындап, ұсынуға міндеттенеді.

8.2. Осы Шарттың 8.1-тармағының ережелерін іске асыру шеңберінде Жекеше серіктес қажет болған жағдайда Мемлекеттік серіктеске қолдау көрсетеді.

8.3. Құжаттама тиісті күйге келтірілгеннен кейін Мемлекеттік серіктес осы Шарттың шеңберінде осы Шарттың 1-қосымшасында көрсетілген учаскелерде орналасқан контейнерлік алаңдарды сенімгерлік басқаруға Жекеше серіктеске сенімгерлік басқару шарты негізінде береді.

8.4. Жекеше серіктес контейнерлер мен контейнерлік алаңдарды тиісінше пайдалануға және күтіп-ұстауға, оның ішінде Мемлекеттік серіктеспен келісу арқылы оларды қажетіне қарай жөндеуден өткізуге міндеттеме алады.

8.5. Контейнерлер мен контейнерлік алаңдарды сенімгерлік басқаруға беру сенімгерлік басқару шартына қол қою арқылы жүзеге асырылады және олар бойынша меншік құқығы Жекеше серіктеске берілмейді.Тараптар қол қойған контейнерлерді қабылдау-тапсыру актілері мен контейнерлік алаңдарды қабылдау-тапсыру актілері осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

8.6. Тараптар қол қойған контейнерлерді және контейнерлік алаңдарды қабылдау-тапсыру актілері осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

8.7. Контейнерлерді және контейнерлік алаңдарды қабылдау-тапсыру актілерінде мынадай міндетті талаптар болуы тиіс:

1) Контейнерлерді беру кезінде:
   a) контейнерлердің техникалық сипаттамалары, олардың спецификациясы;
   b) беру сәтіндегі контейнерлердің жай-күйі;
   c) контейнерлердің саны;
   d) контейнерлердің орналасқан және орнатылған орны.

2. Контейнерлік алаңдарды беру кезінде:

a) контейнерлік алаңның орналасқан жері және нақты мекенжайы;

b) барлық құқық белгілейтін және құқықты куәландыратын құжаттарды қоса алғандағы құжаттардың тізбесі;

c) контейнерлік алаңның беру сәтіндегі нақты жай-күйі;

d) контейнерлік алаңдардың саны.

8.8. Контейнерлік алаңдарға, соның ішінде жаңа контейнерлік алаңдарға қатысты құқық белгілейтін және құқықты куәландыратын құжаттар болмаған жағдайда, Мемлекеттік серіктес мұндай құжаттарды алғаннан кейін, осы Шарттың №1 қосымшасында көрсетілмеген жаңа контейнерлік алаңдарды қоса алғанда, контейнерлік алаңдарды Жекеше серіктеске жеке қабылдау-тапсыру актілері негізінде беруге міндеттенеді.

8.9. Контейнерлік алаңдар мен жеке тұлғалардан тұрмыстық қатты қалдықтарды шығару Шымкент қаласының бүкіл аумағында Жекеше серіктеспен жүзеге асырылады. Бұл талап заңды тұлғалардан ТҚҚ шығаруға қолданылмайды, оны өзге компаниялар жүзеге асыра алады.

8.10. Контейнерлер мен контейнерлік алаңдардың кездейсоқ бүліну тәуекелі Тараптар арасында тиісті қабылдау-тапсыру актілеріне қол қойылған сәттен бастап Мемлекеттік серіктестен Жекеше серіктеске өтеді.

8.11. Жекеше серіктес сенімгерлік басқару шеңберінде берілген мүлікке қатысты жүзеге асырған қажетті шығыстарды өтеу және басқару үшін сыйақы төлеу қарастырылмайды.

## 9. Қатты тұрмыстық қалдықтарды басқарудың кешенді орталықтандырылған жүйесін ұйымдастыру.

9.1. Осы Шартқа сәйкес, Мемлекеттік серіктес Жекеше серіктеске Шымкент қаласы бойынша (осы Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген) ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарынан тұрмыстық қатты қалдықтарды (ТҚҚ) жүйелі түрде жинауды, шығаруды және тасымалдауды ұйымдастыру, сондай-ақ оларды қайта өңдеуді/іріктеуді жүзеге асыру құқығын береді. Бұл құқық осы Шарттың қолданылу мерзіміне дейін жарамды.

9.2. Жекеше серіктес жария шарт негізінде бекітілген тариф бойынша төлемді өндіріп алуға құқылы.

9.3. Осы Шарт шеңберінде Жекеше серіктес ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарынан тұрмыстық қатты қалдықтарды жүйелі түрде шығаруды және оларды осы Шарт шеңберінде салынатын қоқысты сұрыптау кешеніне одан әрі қайта өңдеуге тасымалдауды тиісінше қамтамасыз етуге міндеттенеді. Ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарынан ТҚҚ жүйелі түрде шығарылуы Мемлекеттік серіктес бекіткен кестелерге сәйкес жүзеге асырылады.

9.4. Жекеше серіктес қоқысты сұрыптау кешеніне келіп түсетін ТҚҚ-ны сұрыптауды қамтамасыз етуге міндеттенеді.

9.5. Шымкент қаласы бойынша ұйымдастырылған ТҚҚ жинау орындарынан (осы Шарттың №1 Қосымшасында көрсетілген), сондай-ақ ұйымдастырылған жинау орны болмаған жағдайда жеке сектордағы әрбір үйден тұрмыстық қатты қалдықтарды (ТҚҚ) жүйелі түрде жинау, шығару және тасымалдауды ұйымдастыру құқығын іске асыру шеңберінде, Шымкент қаласының әрбір ауданында Жеке әріптес 2025 жылғы «31» желтоқсанға дейін ТҚҚ шығаруды онлайн режимде бақылауға мүмкіндік беретін электрондық мониторинг платформасын енгізуге міндеттенеді, бұл жүйе ТҚҚ-ны жинау, шығару және тасымалдау процесін нақты уақыт режимінде бақылауға және басқаруға, сондай-ақ шығарылатын және қабылданатын ТҚҚ көлемін есепке алуға мүмкіндік береді.

## 10. Мемлекеттік – жекеменшік серіктестік жобасын инвестициялау.

10.1. МЖӘ жобасын қаржыландыру көздері, құрылымы және көлемі осы Шарттың № 2 және № 6 қосымшаларында көрсетілген. Жекеше серіктес жобаны өз қаражаты және қарыз қаражаты есебінен қаржыландырады.

10.2. Мемлекеттік серіктеске МЖӘ Нысанын салуға және пайдалануға байланысты Жекеше серіктестің шығыстарын, соның ішінде негізгі құралдарға салым түріндегі инвестицияларды немесе сыртқы қаржыландыру құрылымындағы қатысуды қаржыландыру бойынша қандай да бір міндеттемелер жүктелмейді.

10.3. Қазақстан Республикасының бухгалтерлік есеп пен қаржылық есептілік туралы заңнамасының, халықаралық немесе ұлттық стандарттардың және бухгалтерлік есептің үлгілік шоттар жоспарының талаптарына сәйкес бухгалтерлік есепті жүргізу және қаржылық есептілікті жасау үшін, өз қажеттілігі мен қызмет ерекшеліктеріне қарай Жекеше серіктес есеп саясатын қабылдауға міндетті.

10.4. Қазақстан Республикасының бухгалтерлік есеп пен қаржылық есептілік туралы заңнамасының, есеп саясатының, операциялардың тиімді жүргізілуін, активтердің сақталуын, сондай-ақ бухгалтерлік есеп жүргізу мен қаржылық есептілікті жасау кезінде ұрлық пен қателіктердің алдын алу және анықтау бойынша шаралардың сақталуын қамтамасыз ету мақсатында Жекеше серіктес ішкі бақылау қызметін ұйымдастыруға құқылы. Бұл қызметке Мемлекеттік серіктестің өкілдері тартылуы мүмкін.

## 11. Рұқсаттар

11.1. Жеке серіктес өз қаражаты есебінен МЖС Нысанын салу және пайдалану үшін заңнамаға сәйкес қажет болуы мүмкін барлық рұқсаттарды, соның ішінде уәкілетті органдардың сертификаттары мен мақұлдауларын алуға, қолданыста ұстауға және мерзімін ұзартуға міндеттенеді.

## 12. Табыс алу көздері.

12.1. Жеке серіктестің табыс алу көздері мыналар:
1) қайта өңделген шикізатты, және қайта өңделген шикізаттан алынатын өнімдерді сатудан түскен табыс;
2) қатты тұрмыстық қалдықтарды шығару қызметтерін көрсетуден түскен табыс;
3) заңнамада тыйым салынбаған өзге де табыс көздері.

12.2. 31 қазан 2015 жылғы «Мемлекеттік-жекеменшік серіктестік туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 9-бабына сәйкес, Жеке серіктеске өтемақы және сыйақы төленбейді.

12.3. Осы Шарт бойынша қызметті жүзеге асыру нәтижесінде алынған табыстар Жеке серіктестің меншігі болып табылады.

12.4. Жеке серіктес осы Шарттың талаптарына сәйкес МЖС Нысанын пайдаланғаны үшін Мемлекеттік серіктеске ақы төлемейді.

12.5. Жеке серіктестің Қатты тұрмыстық қалдықтарды жинау, тасымалдау, сұрыптау және кәдеге жарату қызметтері бойынша тарифті белгілеу тәртібі мен шарттары Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес айқындалады.

12.6. Мемлекеттік серіктес қатты тұрмыстық қалдықтарды жинауға, тасымалдауға, сұрыптауға және кәдеге жаратуға арналған тарифті арттыру қажеттілігі туындаған жағдайда тиісті қолдау көрсетеді.

## 13. МЖС нысанын эксплуатациялау

13.1. Жеке серіктес Шымкент қаласы бойынша ТҚҚ-ны ұйымдасқан жинау орындарынан (осы Шарттың №1 қосымшасында көрсетілген) тұрақты түрде жинауды, әкетуді және тасымалдауды, оларды өңдеуді/іріктеуді қамтитын ТҚҚ-мен басқару циклін қамтамасыз етеді. Бұл цикл Жеке серіктестің өз күшімен және қаражатымен, оның ішінде персоналмен, автокөлік және техникалар паркімен, технологиялық жабдықтармен және технологиялармен МЖӘ нысанын пайдалану арқылы жүзеге асырылады.

13.2. ТҚҚ-ға меншік құқығы оны жинаған сәттен бастап Жеке серіктеске өтеді.

13.3. Жинау операцияларынан кейін ТҚҚ сұрыптау және қайталама пайдалануға жарамды қалдықтарды таңдау мақсатында қалдықтарды сұрыптау кешеніне жеткізіледі.

13.4. МЖӘ нысанын пайдалану мерзімі – осы Шарттың қолданылу мерзіміне сәйкес 2035 жылғы 31 наурызға дейінгі 10 (он) жылды құрайды.

13.5. Жеке серіктес МЖӘ нысанын пайдалану барысында өз есебінен және өз күшімен:
1) мүліктің техникалық жай-күйін, сақталуын және жұмысқа жарамдылығын қамтамасыз етеді;
2) ағымдағы және/немесе күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізеді;
3) мүлікті пайдалануға байланысты барлық төлемдерді жүзеге асырады;
4) қолданыстағы заңнамада белгіленген өртке қарсы, санитариялық және өзге де нормалардың сақталуын бақылауды жүзеге асырады.

13.6. Жеке серіктес МЖӘ нысанын пайдаланудың қауіпсіздігін және сапасын қолданыстағы заңнамаға сәйкес қамтамасыз етуге міндетті.

13.7. Жеке серіктес қалдықтарды сұрыптау кешені пайдалануға берілген сәттен бастап, осы Шарттың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін оның жұмысқа жарамдылығын қолдауға міндеттенеді.

13.8. Жеке серіктес МЖӘ нысанын үшінші тұлғаларға беруге, кепілге қоюға, оның нысаналы мақсатын өзгертуге, сондай-ақ Мемлекеттік серіктестің жазбаша келісімінсіз мүлікке қандай да бір өзгерістер енгізуге (ағымдағы және күрделі жөндеуден басқа) құқылы емес.

## 14. Салық салу

14.1. Осы Шарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салықтар мен бюджетке төленетін өзге де міндетті төлемдер бойынша салықтық міндеттемелерді есептеу оларды төлеу міндеттемесі туындаған сәтте қолданылатын салық заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады. Осы Шарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салықтық міндеттемелерді орындау Жеке серіктесті Шарт шеңберінен тыс жүзеге асырылатын қызмет бойынша салықтық міндеттемелерді орындаудан, салықтық міндеттеме туындаған күнгі қолданылатын салық заңнамасына сәйкес, босатпайды.

## 15. Мемлекеттік серіктес тарапынан шарттың орындалуына бақылау жүргізу тәртібі.

15.1. Мемлекеттік серіктес заңнамамен белгіленген тәртіпте Жеке серіктестің Шарттың шарттарын сақтауын, Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімдерін, сондай-ақ МЖӘ Нысанын ұстау және пайдалану міндеттемелерін Шартта белгіленген мақсаттарға сәйкес бақылауға құқылы.

15.2. Бақылаудың негізгі бағыттары.

1) МЖС Нысанын пайдаланудың сапасы, тиімділігі және оның бейінінің сақталуы;
2) Заңнама талаптары мен Шартта белгіленген шарттардың сақталуы;
3) Қоршаған ортаны қорғау талаптары мен жұмыстарды қауіпсіз жүргізу талаптарының сақталуы.

15.3. Мемлекеттік серіктес Жеке серіктестің қызметін бақылау барысында Шарт талаптарын сақтауына елеулі әсер етуі мүмкін бұзушылықтарды анықтаған жағдайда, Мемлекеттік серіктес Жеке серіктеске анықталған бұзушылықтарды 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде жою туралы жазбаша талап жолдайды.

15.4. Тараптар Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау үшін қажетті ақпаратты уақытылы бір-біріне ұсынуға және Шартта көзделген міндеттемелердің тиісінше орындалуына әсер етуі мүмкін маңызды оқиғалар туралы дереу бір-бірін хабардар етуге міндетті.

15.5. Жеке серіктес тауарларды, жұмыстарды және көрсетілетін қызметтерді сатып алу бойынша алдағы жылға шығындарды жоспарлауды дербес жүзеге асырады және Мемлекеттік серіктеске тауарларды, жұмыстарды және көрсетілетін қызметтерді сатып алудың жылдық жоспарын ұсынбайды.

15.6. Тараптар осы Шарт шеңберінде Жеке серіктестің міндеттемелерін орындауын мониторингтеу Қазақстан Республикасының заңнамасы талаптарына сәйкес жүзеге асырылады деп келісті.

15.7. Мониторингтің нақты әдістеріне мыналар кіреді:

1) Жобаны іске асыру барысы туралы мәліметтерді ұсына отырып, тоқсандық және жылдық есептерді дайындау.
2) Жобаны іске асырудың ағымдағы жағдайын талдау және қажет болған жағдайда түзету шараларын келісу үшін Тараптар өкілдерінің бірлескен жұмыс кездесулерін өткізу.

15.8. Мониторинг нәтижелері актілер немесе есептер түрінде рәсімделеді және Тараптардың уәкілетті өкілдерімен қол қойылады.

15.9. Егер бекітілген талаптарға сәйкессіздік немесе ауытқулар анықталған жағдайда, Тараптар осы Шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен анықталған бұзушылықтарды жою бойынша шұғыл шаралар қабылдауға міндеттенеді.

## 16. Тәуекелдерді бөлу, бағалау және оларды басқару шаралары.

16.1. Тараптар МЖС жобасы бойынша тәуекелдерді шарттың талаптарына сәйкес өз мойнына алады.

16.2. Тараптар тәуекелдерді бөлу, бағалау және оларды басқару шараларын ескере отырып, шартқа қоса берілген № 7 қосымшаға сәйкес жүзеге асыру туралы келісімге келді.

## 17. Тараптардың жауапкершілігі

17.1. Тараптар шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін шартта және заңнамада көзделген жауапкершілікке тартылады.

17.2. Мемлекеттік серіктес Жеке серіктеске шартта көрсетілген талаптардың бұзылуы жағдайында бұзушылық анықталған күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күн ішінде, шарттың тиісті тармағының және/немесе талаптары бұзылған құжаттың нақты көрсетілуімен анықталған бұзушылықты жою туралы жазбаша немесе электрондық түрде талап жібереді. Бұл ретте бұзушылықты жою мерзімі 30 (отыз) күнтізбелік күнді құрайды.

17.3. Жеке серіктес Мемлекеттік серіктеске шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, оның ішінде Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімдерін бұзған кезде, айыппұл түрінде өсімпұл төлейді.

17.4. Мемлекеттік серіктес Жеке серіктеске Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, оның ішінде Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімдерін бұзған кезде, айыппұл түрінде өсімпұл төлейді.

17.5. Кінәлі Тарап міндеттемелерді орындау мерзімін кешіктірген әрбір күн үшін тиісті жылға белгіленген 2 (екі) айлық есептік көрсеткіш (АЕК) мөлшерінде, бірақ 1000 (мың) айлық есептік көрсеткіштен аспайтын айыппұл (өсімпұл) төлейді, егер Шарттың басқа тармақтарында өзгеше жағдайлар көзделмесе.

17.6. Шарт бойынша міндеттемелерін орындауға екінші Тараптың өз міндеттемелерін бұзуы кедергі келтірген жағдайда, Тарап екінші Тарапты дереу хабардар ете отырып, Шарт бойынша міндеттемелерді орындауды бастамауға немесе оларды орындауды тоқтата тұруға құқылы.

17.7. Осы Шарт мерзімінен бұрын бұзылған жағдайда, Тараптардың шығындарын өтеу осындай бұзу кезінде Тараптар айқындаған тәртіппен және мерзімдерде жүзеге асырылады.

17.8. Осы Шарт елеулі түрде бұзылған жағдайда, Тараптар сот тәртібімен біржақты түрде Шартты бұзуды талап етуге құқылы. Бұл ретте елеулі бұзушылық деп – бір Тараптың Шартты бұзуы нәтижесінде екінші Тарап осы Шартты жасасу кезінде негізді түрде үміттенген нәрседен елеулі түрде айырылатын жағдай танылады. Осы Шарттың елеулі бұзылуы ретінде мынадай мән-жайлар танылуы мүмкін:

1) Жеке серіктестің қоқыс сұрыптау кешенін салу және оны пайдалану бойынша, оның ішінде ТҚҚ сұрыптау көлемдері мен сапасын қамтамасыз ету жөніндегі міндеттемелерін орындамауы және/немесе тиісінше орындамауы.
2) Жеке серіктестің ТҚҚ шығаруды онлайн режимінде бақылаудың электрондық платформасын енгізу жөніндегі міндеттемелерін орындамауы және/немесе тиісінше орындамауы.
3) Мемлекеттік серіктестің Жеке серіктеске Шымкент қаласы бойынша ТҚҚ ұйымдасқан жинау орындарынан (осы Шарттың №1 Қосымшасында көрсетілген) ТҚҚ-ны жүйелі түрде жинауды, шығаруды және тасымалдауды ұйымдастыру құқығын беру жөніндегі міндеттемелерін орындамауы және/немесе тиісінше орындамауы.
4) Мемлекеттік серіктестің осы Шарттың №1 Қосымшасында көрсетілген учаскелерде орналасқан контейнерлік алаңдар мен контейнерлерді Жеке серіктеске беру жөніндегі міндеттемелерін орындамауы және/немесе тиісінше орындамауы.
5) Мемлекеттік серіктестің осы Шарттың 5.2-тармағының 6) тармақшасына сәйкес Жеке серіктеске жер учаскесін беру жөніндегі міндеттемелерін орындамауы және/немесе тиісінше орындамауы.

17.9. МЖС нысанын пайдалану нәтижесінде туындаған міндеттемелер бойынша қарыздар Жеке серіктестің қаражаты мен активтері және оған тиесілі төлемдер есебінен өтеледі.

17.10. Жеке серіктес жобаның мақсатына қол жеткізуге жауапты.

17.11. Қызмет көрсету шарттарын бұзған жағдайда, Мемлекеттік серіктес осы Шартқа №8 Қосымшаға сәйкес Ақаулық ұпайлар тағайындайды.

## 18. Дауларды шешу тәртібі

18.1. Шартты орындау және тоқтату барысында туындайтын даулар Тараптардың келіссөздер жолымен шешіледі.
18.2. Егер Шартты орындау, өзгерту немесе тоқтату кезінде туындаған дауларды келіссөздер арқылы 3 (үш) ай ішінде шешу мүмкін болса, Тараптар осы мерзімде мәселені реттеуге құқылы.
18.3. Осы Шарттан туындайтын немесе онымен байланысты кез келген даулар, оның ішінде Шарттың бар екендігіне, жарамдылығына немесе тоқтатылуына қатысты кез келген мәселелер, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында белгіленген тәртіппен қаралады. Шартқа Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады.

## 19. Шарттың тұрақтылығына кепілдіктер

19.1. Жеке серіктестің құқықтарын қорғау Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қамтамасыз етіледі.
19.2. Шарт талаптарын өзгерту мен толықтыру тек Тараптардың келісімі бойынша жүзеге асырылады.
19.3. Қазақстан Республикасының заңнамасына енгізілген Жеке серіктестің осы Шарт бойынша кәсіпкерлік қызметінің нәтижелерін қиындататын өзгерістер мен толықтырулар, егер олар енгізілгенге дейін Шарт жасалған болса және заңнамада нормативтік құқықтық актінің кері күші тікелей көзделмесе, Шартқа қолданылмайды.

## 20. Шартты өзгерту, толықтыру, тоқтату және бұзу шарттары.

20.1. Мемлекеттік серіктес пен Жеке серіктес өзара келісім бойынша Шартқа елеулі талаптарды, бастапқы параметрлер мен МЖС жобасының сипаттамаларын өзгертпей, өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы. Бұл өзгерістер мен толықтырулар Шартқа жазбаша түрде қосымша келісімдер жасау арқылы жүзеге асырылады.
20.2. Шарт төмендегдей жағдайларда күшін жояды:
   1) Шарттың қолданылу мерзімі;
   2) Сот шешімі бойынша;
   3) Шартта және заңнамада көзделген өзге жағдайларда.
20.3. Тараптар осы Шартта қандай да бір Тараптың оны біржақты тәртіпте орындаудан бас тартуына мүмкіндік беретін ерекше шарттар жоқ екенін мойындайды және келіседі.
20.4. Жеке серіктес осы шарттың күші жойылған жағдайда, барлық жұмысты тоқтатуға міндетті, тек МЖС нысанын сақтауды қамтамасыз ету үшін қажетті жұмыстардан басқа. Сонымен қатар, Жеке серіктес Мемлекеттік серіктестің мүлкін табиғи тозуын ескере отырып, толық көлемде қайтаруға міндетті.
20.5. Осы Шартқа енгізілетін барлық қосымша келісімдер оның ажырамас бөлігі болып табылады және Тараптардың өкілетті өкілдерімен қол қойылуға тиіс.
20.6. Осы Шарттың күші жойылған жағдайда, Тараптардың оның шарттары бойынша міндеттемелері тоқтатылады. Алайда бұл, егер Шарт талаптарын орындау кезінде Тараптар тарапынан қандай да бір бұзушылықтар орын алған болса, олардың жауапкершіліктен босатылуын білдірмейді.

## 21. Зияткерлік қызмет нәтижелеріне айрықша құқықтар

21.1. Жеке серіктес өз қаражаты есебінен МЖС нысанын пайдалану кезінде алынған зияткерлік қызмет нәтижелеріне айрықша мүліктік құқықтарға ие болады. Бұл нәтижелер Жеке серіктестің меншігі болып табылады.

## 22. Келісім шарт тілі

22.1. Шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалып, тең заңды күші бар төрт түпнұсқа данадан тұрады, оның 2 данасы Мемлекеттік серіктеске, 2 данасы Жеке серіктеске беріледі.

22.2. Егер Шарттың мазмұнын түсіндіру және талқылау барысында келіспеушіліктер немесе даулар туындаса, орыс тіліндегі мәтін басымдыққа ие болады.

22.3. Тараптар мемлекеттік және орыс тілдерін іскерлік айналым мен қарым-қатынас тілі ретінде пайдалануға келіседі.

22.4. Шарт күшіне енген күннен бастап Шарттың орындалуына қатысты техникалық құжаттама мен ақпарат орыс тілінде әзірленеді.

## 23. Шарттың қолданылу мерзімі\

23.1. МЖС шарты уәкілетті тіркеуші органда мемлекеттік тіркеуден өткен сәттен бастап күшіне енеді және 10 (он) жыл бойы қолданылады.

## 24. Сақтандыру

24.1. Сақтандыру келесімен байланысты мүліктік қауіптер мен жауапкершілік қауіптерін сақтандыруды көздейді яғни:

1) құрылыс жүргізілетін орынға жеткізілетін жүктерді тасымалдау және қоймалау;
2) Жеке серіктестің құрылысқа пайдаланылатын мүлкі, оның ішінде жалға алынған немесе лизингке берілген мүлік;
3) Қоршаған ортаның, соның ішінде жердің ластануы және табиғи ортаға келтірілген залалдың салдарын жоюға жұмсалған шығындар;
4) Үшінші тұлғалар алдындағы жалпы азаматтық - құқықтық жауапкершілік.

24.2. Жеке серіктес мүліктік қауіптер мен жауапкершілік қауіптерін сақтандыру қажеттілігі туралы шешімді дербес қабылдайды және Қазақстан Республикасының сақтандыру қызметі туралы заңнамасына сәйкес сақтандыру компанияларын өз қалауы бойынша таңдайды.

## 25. Құпиялылық

25.1. Шарттың ережелері, сондай-ақ Шартты орындау барысында қандай да бір Тарап алған немесе иеленген ақпарат құпия болып табылады. Тараптар құпия ақпаратты қажетті есептерді жасау үшін пайдалана алады.

25.2. Тараптар құпия ақпаратты басқа Тараптың келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқылы емес, келесі жағдайларды қоспағанда:

1) азаматтық-процестік және қылмыстық-процестік заңнамада көзделген тәртіпте сот немесе құқық қорғау органдарының сұрау салулары бойынша ақпарат ұсыну;
2) бухгалтерлік есеп және қаржылық есептілік, мемлекеттік статистикалық есептілік туралы заңнамаға сәйкес қаржылық және өзге де есептілікті алуға уәкілетті мемлекеттік органдарға ақпарат ұсыну жағдайында;
3) ақпарат Жеке серіктеске қызмет көрсететін үшінші тұлғаға ұсынылған жағдайда, бұл үшінші тұлға осындай ақпаратты құпия деп қарастыру және оны Тараптар Шартта айқындаған мақсаттарда ғана пайдалану міндеттемесін өзіне алған кезде;
4) ақпарат Жеке серіктеспен МЖС жобасына қаржы қаражатын тарту бойынша келіссөздер жүргізіп жатқан инвесторға ұсынылған жағдайда, бұл инвестор осындай ақпаратты құпия деп қарастыру және оны тек МЖС жобасында көзделген мақсаттарда пайдалану міндеттемесін өзіне алған кезде.

25.3. МЖС нысанын салу және пайдалану бойынша барлық құжаттар, ақпарат және есептерге Шарттың қолданылу мерзіміне тең құпиялылықты сақтау мерзімі белгіленеді.

## 26. Ырық бермес күштің ( Форс- Мажор) жағдайлары.

26.1. Ырық бермес күштің (форс – мажор) жағдайлары бұл келесі ерекше оқиғалар немесе мән-жайлар:

1) Тараптардың бірінің Шарт талаптарын тиісті түрде орындауы мүмкін болмаған жағдайда, төтенше және осы жағдайда алдын алу мүмкін болмайтын жағдайлардың нәтижесінде туындаған оқиға;
2) Тараптың мұндай жағдайларды алдын ала болжауға, болдырмауға немесе еңсеруге мүмкіндігі болмауы;
3) Тараптардың бірінің Шартты бұзуынан туындаған тікелей салдар болып табылмауы.

26.2. Ырық бермес күштің (форс – мажор) жағдайлары келесі ерекше оқиғалар мен мән-жайларды қамтуы мүмкін (бірақ олармен шектелмейді), егер Шарттың 28.1-тармағында көрсетілген талаптар сақталған жағдайда:

1) соғыс әрекеттері;
2) ланкестік әрекеттер, революция, бүлік, блокада;
3) Жеке серіктестің персоналына жатпайтын тұлғалар ұйымдастырған тәртіпсіздіктер мен ереуілдер;
4) табиғи апаттар мен жойқын құбылыстар, соның ішінде жер сілкінісі, дауыл, су тасқыны, көшкіндер, техногендік және экологиялық апаттар, катаклизмдер, өрт, апаттар, эпидемиялар, сондай-ақ МЖС нысанын қауіпсіз пайдалану мүмкіндігін болдырмайтын қолайсыз климаттық жағдайлар.

26.3. Тараптар келесі оқиғалар ырық бермес күштің (форс – мажор) болып табылмайтынына келіседі:

1) Тараптардың абайсыз немесе әдейі әрекеті, қателігі, әрекетсіздігі, Шартты бұзуы немесе заңнаманы сақтамауы;
2) Жеке серіктестің немесе кез келген мердігердің персоналына ғана қатысты ереуілдер, жұмыс қарқынының төмендеуі;
3) Жеке серіктестің күрделі экономикалық жағдайы немесе нарықтық жағдайлардың өзгеруі.

26.4. Ырық бермес күштің (форс – мажор) туындау фактісі мүмкіндігінше тиісті төтенше жағдайдың туындауын тіркеуге уәкілетті органдардың қорытындылары мен анықтамаларымен расталуы тиіс.

26.5. Ырық бермес күштің (форс – мажор) туралы хабарлау:

1) Ырық бермес күштің (форс – мажор) әсеріне ұшыраған Тарап мұндай жағдайлардың туындағаны туралы басқа Тарапты бұл жағдайлар туралы белгілі болған сәттен бастап 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде жазбаша түрде хабардар етуге міндетті.
2) Осы тармақтың 1) тармақшасында көрсетілген жазбаша хабарламада төтенше жағдайдың (форс-мажордың) туындаған күні, оның әрекет ету мерзімі көрсетіліп, осындай жағдайлар мен оның Шарт бойынша міндеттемелерді орындауға әсері егжей-тегжейлі сипатталуы, сондай-ақ ырық бермес күштің (форс – мажор) әсеріне ұшыраған Тараптың қабылдауға ниетті әрекеттерінің сипаттамасы қамтылуы тиіс. Аталған хабарламаға ырық бермес күштің (форс – мажор) туындағанын растайтын құжаттар қоса берілуі керек.
3) Мұндай хабарламаны басқа Тарапқа жібергеннен кейін, ырық бермес күштің (форс – мажор) әсеріне ұшыраған Тарап, Шарт бойынша көрсетілген міндеттемелерді орындаудан осы ырық бермес күштің (форс – мажор) әрекет еткен мерзімге босатылады.

26.6. Шартты уақтылы орындамау салдарын барынша азайту міндеттемесі:

1) Ырық бермес күштің (форс – мажор) әсеріне ұшыраған Тарап осындай жағдайдан туындаған ахуалды түзету және оның салдарын азайту үшін барлық орынды күш-жігерін жұмсауға тиіс;
2) Әрбір Тарап Шартты орындау барысында ырық бермес күштің (форс – мажор) туындауынан туындаған кез келген кешігуді азайту үшін кез келген мүмкіндікті пайдалануға міндетті.

26.7. Ырық бермес күштің (форс – мажор) салдары.

1) ырық бермес күштің (форс – мажор)зардап шеккен Тарапқа әсер етуді тоқтатқан және оның Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына кедергі келтірмейтін

жағдайда, бұл Тарап бұл туралы басқа Тарапқа дереу хабарлап, Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауды қайта бастауға міндетті;

2) егер Тараптың шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына қандай да бір әсер ететін төтенше жағдайлар (форс-мажор) 30 (отыз) күнтізбелік күннен артық созылатын болса, кез келген Тарап басқа Тараптан кездесу өткізіп, қалыптасқан жағдайдан шығу жолдарын талқылауды талап етуге құқылы.

3) Шарттың қолданылу мерзімі мен Тараптардың Шарт бойынша белгілі бір іс-әрекеттерді орындау мерзімі, ырық бермес күштің (форс – мажор) әсеріне ұшыраған Тарап өз міндеттемелерін толық көлемде орындай алмаған және Шарт бойынша тиісті іс-әрекеттерді жүзеге асыра алмаған уақыт кезеңіне тең мерзімге ұзартылады. Егер ырық бермес күштің (форс – мажор) әсерінен Тараптың міндеттемелері мен іс-әрекеттері тек ішінара тоқтатылған болса, Тараптар кездесіп, осындай кезеңнің (немесе кезеңнің белгілі бір бөлігінің) ұзартылуын (егер қажет болса) барлық тиісті жағдайларды ескере отырып талқылап, келісуі тиіс.

## 27. Қоршаған ортаны қорғау және жұмысты қауіпсіз жүргізу талаптары

27.1. Қауіпсіздікті және қоршаған ортаны қорғауды қамтамасыз ету мақсатында Жеке серіктес міндеттенеді:

1) МЖС нысанын салу және пайдалану жұмыстары кезінде Жеке серіктестің персоналына қатысты қауіпсіздік талаптары мен заңнамалық нормаларды сақтау;
2) Адамдардың өмірі мен денсаулығына, қоршаған ортаға, сондай-ақ меншікке қауіп төндіретін авариялар мен басқа да қауіпті жағдайлардың алдын алу үшін барлық қажетті шараларды қабылдау және бұл ретте заңнама талаптарын басшылыққа алу;
3) МЖС нысанының қызметі нәтижесінде атмосфераға шығарылатын заттардың көлемі мен химиялық құрамына қатысты нормаларды Қазақстан Республикасының экологиялық заңнамасына сәйкес сақтау;
4) Адамдардың өмірі мен денсаулығына, қоршаған ортаға, сондай-ақ меншікке қауіп төндіретін авариялар мен басқа да қауіпті жағдайлардың алдын алу үшін барлық қажетті шараларды қабылдау және бұл ретте оң тәжірибені басшылыққа алу;
5) Қазақстан Республикасының экологиялық заңнамасына және экологияны қорғау саласындағы халықаралық шарттарға сәйкес басқа да іс-шараларды жүзеге асыру, бұл ретте МЖС нысанын пайдалану кезінде Жеке серіктестің қызметінен экологияға келтірілетін залалды барынша азайту.

27.2. Қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына қауіп төндіретін жағдайда МЖС нысанын салу және пайдалану жұмыстарының жүргізілуіне тыйым салынады.

27.3. Жеке серіктес қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына тікелей қауіп туындаған жағдайда жұмысты дереу тоқтатып, адамдарды қауіпсіз жерге көшіруді қамтамасыз етуге міндетті.

27.4. Шарт бойынша жұмыстарды қауіпсіз жүргізуді қамтамасыз етуге қойылатын негізгі талаптар мыналар:

1) жұмысқа тек арнайы даярлығы мен біліктілігі бар адамдарды, ал құрылыс жұмыстарын басқаруға тиісті арнайы білімі бар, денсаулық сақтау саласындағы заңнамаға сәйкес міндетті медициналық тексеруден өткен адамдарды жіберу;
2) құрылыс жұмыстарына қатысатын адамдарды арнайы киіммен, жеке және ұжымдық қорғаныс құралдарымен қамтамасыз ету;
3) қауіпсіздік талаптарына, санитарлық ережелерге және гигиеналық нормаларға сәйкес келетін машиналарды, жабдықтарды және материалдарды қолдану;
4) жұмыстардың технологиялық циклін қамтамасыз ету және қауіпті жағдайларды болжау үшін қажетті және жеткілікті геологиялық, маркшейдерлік және басқа да байқаулар кешенін жүргізу, сондай-ақ қауіпті аймақтарды уақтылы анықтау және тау-кен жұмыстары жоспарларына енгізу;
5) атмосфераның жағдайын, оның құрамындағы оттегі, зиянды және жарылыс қаупі бар газдар мен шаңның мөлшерін жүйелі түрде бақылау;
6) құрылымдарды әзірлеу мен орналастыруға арналған жобалық жүйелерді, жобаларды және технологиялық схемаларды сақтау.

27.5. Қоршаған орта мен халықтың денсаулығына тікелей қауіп төнген жағдайда Жеке серіктес бұл туралы жергілікті уәкілетті органдар мен Мемлекеттік серіктесті дереу хабардар етуге міндетті.
27.6. МЖС нысанында қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына қауіп төнген жағдайда, Жеке серіктес жұмысты тоқтатып, қоршаған ортаға және адамның (халықтың) денсаулығына келтірілген залалды жою жөніндегі іс-шараларды орындауға міндетті.
27.7. Жеке серіктес өз кінәсінен болған жағдайда, Жеке серіктес персоналының денсаулығына келтірілген зиянды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес өтеуге міндетті.
27.8. Жеке серіктес авариялық жағдайлардың алдын алу және болдырмау бойынша іс-шаралар бағдарламаларын әзірлеуге және оларды жобалау кезеңінде бекітуге міндетті.
27.9. Жеке серіктес қауіпсіздік техникасының сақталуын қамтамасыз ету бойынша тиісті шаралар қабылдауға және есептілікті уақтылы ұсынуды қамтамасыз етуге міндетті.

## 28. Хабарландырулар

28.1. Шарт шеңберіндегі барлық хабарламалар мемлекеттік және/немесе орыс тілінде жазбаша түрде жасалуы тиіс.
28.2. Кез келген хабарлама Тараптардың біріне келген кіріс хат-хабар ретінде тіркелген жағдайда алынған болып саналады.
28.3. Шарт ережелеріне сәйкес Мемлекеттік серіктестің Жеке серіктеске жіберетін кез келген хабарламасы немесе хабарламасы Жеке серіктеске және/немесе Жеке серіктестің өкіліне бағытталуы тиіс.
28.4. Шарт ережелеріне сәйкес Жеке серіктестің Мемлекеттік серіктеске жіберетін кез келген хабарламасы немесе хабарламасы Мемлекеттік серіктеске және/немесе Мемлекеттік серіктестің өкіліне бағытталуы тиіс.
28.5. Мемлекеттік серіктес және оның өкілі Шартқа байланысты Жеке серіктес өкілінің кез келген іс-әрекетін тікелей Жеке серіктес мақұлдаған әрекет ретінде қарауға құқылы.
28.6. Жеке серіктес және оның өкілі Шартқа байланысты Мемлекеттік серіктес өкілінің кез келген іс-әрекетін тікелей Мемлекеттік серіктес мақұлдаған әрекет ретінде қарауға құқылы.

## 29. Қорытынды жағдайлар

29.1. Шартқа қосымшалар мен толықтырулар Тараптардың уәкілетті өкілдерімен қол қойылуы тиіс.
29.2. Шарт бойынша кез келген хат алмасу Шарттың тиісті бөлімінде көрсетілген мекенжайларға жіберіледі.
29.3. Тараптардың заңды мәртебесінің немесе ұйымдық-құқықтық нысанының өзгеруі Шарттың қолданылуын тоқтатпайды және барлық құқықтар мен міндеттемелер тиісті құқықтық мирасқорларға ауысады, егер Тараптар Шартты бұзуға, өзгертуге өзара ниет білдірмесе немесе құқық нормалары оны қайта рәсімдеуді талап етпесе. Бұл ретте Тараптар мұндай өзгерістердің басталуынан бастап 10 (он) күнтізбелік күн ішінде құқықтық мәртебесінің, орналасқан жерінің және басқа да деректемелерінің өзгеруі туралы бір-бірін жазбаша түрде хабардар етуге міндетті.
29.4. Шарт Тараптар арасындағы толық келісімді білдіреді және Шарттың мәніне қатысты бұрын жасалған ауызша немесе жазбаша, ашық немесе жанама келісімдерді, мәлімдемелерді немесе уағдаластықтарды алмастырады.
29.5. Тараптардың ешқайсысы Шартта көрсетілмеген кез келген ауызша немесе жазбаша, ашық немесе жанама келісімдер, мәлімдемелер немесе уағдаластықтар үшін жауапты немесе міндетті болмайды.
29.6. Әрбір Тарап Шартқа қол қойылған кезде Шартта көрсетілмеген кез келген ауызша немесе жазбаша, ашық немесе жанама келісімдер, мәлімдемелер немесе уағдаластықтарға ешқандай сенім артпағанын және артпайтынын мойындайды және келіседі.

29.7. Шарт бойынша Тараптардың құқықтары мен құқықтық қорғау құралдары қолданылатын құқықпен белгіленген кез келген құқықтар мен құқықтық қорғау құралдарын алмастырмайды, тек оларды толықтырады.

29.8. Шартқа немесе заңнамаға сәйкес ресімделетін барлық актілер төрт түпнұсқа данасында, Тараптардың келісімі бойынша қажет болған жағдайда мемлекеттік, орыс және басқа да тілдерде екі данадан жасалуы тиіс.

29.9. Шартқа қосымшалар мен қосымша келісімдердің барлығы Шарттың қолданылу мерзімі ішінде заңды күші бар және Тараптардың уәкілетті өкілдерімен қол қойылуы тиіс.

## 30. Тараптардың мекен – жайлары мен реквизиттері

| | |
|---|---|
| **Мемлекеттік серіктес:**<br><br>**«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ<br><br>Басшы: Оңғар Ә.Б. | **Жеке серіктес:**<br><br>**Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БСН 210440014989<br>БСК IRTYKZKA<br>ЖСК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>КБЕ 17<br><br>Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 1

## Тұран ауданы

| № п/п | Учаске мекен – жайы | Учаске ауданы, м2 |
|---|---|---|
| 1 | Отырар ш/а № 11 | 0,0028га мем акт |
| 2 | Отырар ш/а № 14 | 0,0032га мем акт |
| 3 | Отырар ш/а № 13/1 | 0,0031га мем акт |
| 4 | Отырар ш/а № 49 | 0,0027га мем акт |
| 5 | Отырар ш/а № 58/1 | 0,0040га мем акт |
| 6 | Отырар ш/а № 56 | 0,0040га мем акт |
| 7 | Отырар ш/а № 9,13 | 0,0032га мем акт |
| 8 | Рысқұлов көшесі №1 а,б | 0,0006га мем акт |
| 9 | Бөйдібек би көшесі №246 | 0,0024га мем акт |
| 10 | Адырбеков көшесі № 159 | 0,0012га мем акт |
| 11 | Байтұрсынов көшесі № 65 | 0,0031га мем акт |
| 12 | Байтұрсынов көшесі № 70 | 0,0012га мем акт |
| 13 | Байтұрсынов көшесі № 85б | |
| 14 | Байтұрсынов көшесі № 89 | 0,0018га мем акт |
| 15 | Байтұрсынов көшесі № 90а | 0,0012га мем акт |
| 16 | Байтұрсынов көшесі № 92 | 0,0012га мем акт |
| 17 | Дулати көшесі №205 | |
| 18 | Диваев көшесі №127 | 0,0020га мем акт |
| 19 | Диваев көшесі №140 | 0,0040га мем акт |
| 20 | Диваев көшесі №146 | 0,0020га мем акт |
| 21 | Қазыбек би көшесі №195а | 0,0033га мем акт |
| 22 | Қонаев даңғылы №89 ЖК Сырдария | 0,0012га мем акт |
| 23 | Маметова көшесі №89 | |
| 24 | Орынбаев көшесі №158 | |
| 25 | Орманов көшесі №40-42 | 0,0018га мем акт |
| 26 | Рысқұлов көшесі №2,6 | 0,0024га мем акт |
| 27 | Рысқұлбеков көшесі №50а | 0,0017га мем акт |
| 28 | Спорт ш/а №5 | 0,0020га мем акт |
| 29 | Спорт ш/а №17 | 0,0025га мем акт |
| 30 | Спорт ш/а №24 | 0,0022га мем акт |
| 31 | Спорт ш/а №14 | 0,0018га мем акт |
| 32 | 4 ш/а № 1\1 | 0,0031га мем акт |
| 33 | 4 ш/а № 13,13а | 0,0063га мем акт |
| 34 | 4 ш/а № 4 | 0,0031га мем акт |
| 35 | 4 ш/а № 48а | 0,0072га мем акт |
| 36 | 4 ш/а № 30 | 0,0031га мем акт |
| 37 | 4 ш/а № 21 | 0,0031га мем акт |
| 38 | 4 ш/а № 17,19 | 0,0031га мем акт |
| 39 | Момышұлы көшесі №18,20а | 0,0045га мем акт |
| 40 | Рысқұлбеков көшесі № | 0,0045га мем акт |
| | | |
| 41 | Асқаров к-сі №24 | 0,0056га мем акт |

| | | |
|---|---|---|
| 42 | Асқаров к-сі №39,39а | 0,0045га мем акт |
| 43 | Асқаров к-сі №43,43а | 0,0031га мем акт |
| 44 | Бейбітшілік к-сі №20,24а | 0,0063га мем акт |
| 45 | Байтіленов к-сі №17,17а | 0,0045га мем акт |
| 46 | Желтоқсан к-сі №6,8 | 0,0045га мем акт |
| 47 | Желтоқсан к-сі №3а | 0,0031га мем акт |
| 48 | Колхозиная к-сі №61 | 0,0045га мем акт |
| 49 | Қожанов к-сі №2 | 0,0031га мем акт |
| 50 | Кен кешу к-сі №37 | 0,0031га мем акт |
| 51 | Мангелдин к-сі №39,39а | 0,0031га мем акт |
| 52 | Мангелдин к-сі №44 | 0,0045га мем акт |
| 53 | Б.Момышұлы даңғылы №15,17 | |
| 54 | Б.Момышұлы даңғылы №19,21 | 0,0031га мем акт |
| 55 | Б.Момышұлы даңғылы №29 | 0,0031га мем акт |
| 56 | Б.Момышұлы даңғылы №31,31а | 0,0031га мем акт |
| 57 | Октябрь к-сі №27 | 0,0056га мем акт |
| 58 | Оспанов к-сі №82 | 0,0031га мем акт |
| 59 | Пошанов к-сі №28,30 | 0,0045га мем акт |
| 60 | Республика даңғылы №10,12 | 0,0045га мем акт |
| 61 | Республика даңғылы №14,16 | 0,0045га мем акт |
| 62 | Республика даңғылы №20,20а | 0,0045га мем акт |
| 63 | Иляев к-сі №4 | 0,0045га мем акт |
| 64 | Темірлан тас жолы №30 | 0,0045га мем акт |
| 65 | Темірлан тас жолы №34 | 0,0031га мем акт |
| 66 | 3 ш/а №1а | 0,0045га мем акт |
| 67 | 3 ш/а №2 | 0,0045га мем акт |
| 68 | 3 ш/а №7 | 0,0031га мем акт |
| 69 | 3 ш/а №39 | 0,0031га мем акт |
| 70 | 8 ш/а №1 | 0,0045га мем акт |
| 71 | 8 мкр.№4а | 0,0011га мем акт |
| 72 | 8 мкр.№8 | 0,0016га мем акт |
| 73 | 8 ш/а №58 | |
| 74 | Абай даңғылы №8 | |
| 75 | Абай даңғылы №12,12а | 0,0031га мем акт |
| 76 | Гагарина к/сі №16,18 | |
| 77 | Гагарина к/сі №28 | 0,0031га мем акт |
| 78 | Гагарина к/сі №30,30а | 0,0056га мем акт |
| 79 | Гагарина к/сі №38,40 | 0,0031га мем акт |
| 80 | Гагарина к/сі №42,44 | 0,0045га мем акт |
| 81 | Гагарина к/сі №52,54 | 0,0031га мем акт |
| 82 | Гагарина №64 | 0,0031га мем акт |
| 83 | Гагарина к/сі №102,108 | 0,0031га мем акт |
| 84 | Гагарина к/сі №112б | |
| 85 | Гагарина к/сі № 113,(Ломоносов) | 0,0031га мем акт |
| 86 | Қалдаяков к/сі №2,4 | |
| 87 | Қалдаяков к/сі №6,8 | |
| 88 | Қалдаяков к/сі №9,11 | 0,0031га мем акт |
| 89 | Қалдаяков к/сі №10 | 0,0045га мем акт |
| 90 | Қалдаяков к/сі №13,15 | 0,0031га мем акт |

| | | |
|---|---|---|
| 91 | Қалдаяков к/сі №23 | 0,0031га мем акт |
| 92 | Қалдаяков к/сі №26,28 | 0,0031га мем акт |
| 93 | Қалдаяков к/сі №27,29 | 0,0031га мем акт |
| 94 | Қалдаяков №35 | 0,0031га мем акт |
| 95 | Қалдаяков к/сі (аялдама) | 0,0031га мем акт |
| 96 | Кремль к/сі №2а | 0,0045га мем акт |
| 97 | Кремль к/сі №10,11 | 0,0031га мем акт |
| 98 | Театр к/сі №22 | 0,0045га мем акт |
| 99 | 1- Мамыр,Театр.к.қиылысы | 0,0031га мем акт |
| 100 | 1- мамыр №1,1а | 0,0045га мем акт |
| 101 | 1-Мамыр к/сі №8 | 0,0045га мем акт |
| 102 | Молдағұлова к/сі №29,44 | |
| 103 | Молдағұлова к/сі №46 | 0,0045га мем акт |
| 104 | Исмайлов к/сі №24,26 | 0,0031га мем акт |
| 105 | Республика д/ы №28,30 | 0,0045га мем акт |
| 106 | Республика д/ы №36,38 | 0,0045га мем акт |
| 107 | Республика д/ы №42,44 | 0,0045га мем акт |
| 108 | Абай даңғылы №5,7 | 0,0031га мем акт |
| 109 | Абай даңғылы №21 | 0,0045га гос.акт |
| 110 | Абай даңғылы №29 | 0,0031га мем акт |
| 111 | Абай даңғылы №33а,33б | 0,0031га мем акт |
| 112 | Алпысбаев көшесі №125,127 | 0,0031га мем акт |
| 113 | Гагарин көшесі №141 | 0,0056га мем акт |
| 114 | Гагарин көшесі №143а | 0,0031га мем акт |
| 115 | Гагарин көшесі №147б | 0,0045га мем акт |
| 116 | Гагарин көшесі №147,147а | 0,0045га мем акт |
| 117 | Добролюбова көшесі №2 | 0,0031га мем акт |
| 118 | Землячка көшесі №2 | 0,0063га мем акт |
| 119 | Зерлелі көшесі №2в | |
| 120 | Құрманбеков көшесі №3,5 | 0,0031га мем акт |
| 121 | Құрманбеков көшесі №32,34 | 0,0045га мем акт |
| 122 | Матросов көшесі №2 | 0,0031га мем акт |
| 123 | Мақталы көшесі №17,22 | 0,0031га мем акт |
| 124 | 1 мамыр көшесі №35 | 0,0045га мем акт |
| 125 | Нұрпейісов көшесі №1а | 0,0063га мем акт |
| 126 | Темірлан т/ж №43,43а | 0,0045га мем акт |
| 127 | Гагарина 76 | 0,0031га мем акт |
| 128 | Байдибек би - Досжанова | 0,0031га мем акт |
| 129 | Исаханов көшесіне қосылған | 0,0031га мем акт |
| 130 | Адырбеков көшесі № 158 | 0,0016га мем акт |
| 131 | Қонаев көшесі – Рысқұлов көшесі | 0,0024га мем акт |
| 132 | №35 мектеп | 0,0026га мем акт |
| 133 | Байтурсынов 86 көшесі | 0,0021га мем акт |
| 134 | Отырар ш/а 51 | 0,0020га мем акт |

## Абай ауданы

| № п/п | Учаске мекен – жайы | Учаске ауданы, м2 |
|---|---|---|
| 1 | Асар №1 | 0,0032 га мем акт |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | Асар №7 | 0,0032 га мем акт |
| 3 | Асар №14 | 0,0015 га мем акт |
| 4 | Асар №23 | 0,0013 га мем акт |
| 5 | Асар №24 | 0,0015 га мем акт |
| 6 | Асар №26 | 0,0032 га мем акт |
| 7 | Асар №27 | 0,0013 га мем акт |
| 8 | Асар №30 | 0,0032 га мем акт |
| 9 | Кызылжар Молодежная к-сі №13 | 0,0031 га мем акт |
| 10 | Кызылжар Железная дорога к-сі | 0,0031 га мем акт |
| 11 | Кызылжар Фабричная к-сі №4 | 0,0031 га мем акт |
| 12 | М Тореза №6а, 6б, 6в | 0,0031 га мем акт |
| 13 | Пмк 49, 1,2 | 0,0031 га мем акт |
| 14 | Пмк 49, прил к 1,2 | 0,0031 га мем акт |
| 15 | Тулеметов 69/7 | 0,0017 га мем акт |
| 16 | Турлан Галицина к-сі №16 | 0,0031 га мем акт |
| 17 | Турлан Инкардия к-сі №13 | 0,0031 га мем акт |
| 18 | Турлан Инкардия к-сі 13,15 | 0,0031 га мем акт |
| 19 | Турлан Инкардия д37а үйге жалғанған | 0,0031 га мем акт |
| 20 | Турлан Шмидта к-сі №1 үйге жалғанған | 0,0031 га мем акт |
| 21 | Турлпар №6б | 0,0044 га мем акт |
| 22 | Турлан ш/а | 0,0050 га мем акт |
| 23 | Есенов к-сі № 16 үйге жалғанған | 0,0031 га мем акт |
| 24 | Галицина к-сі № 27 үйге жалғанған | 0,0031 га мем акт |
| 25 | Шмидта к-сі № 1а үйге жалғанған | 0,0031 га мем акт |
| 26 | Шымсити №26/2(ЖК Алтын өлем) | 0,0010га мем акт |
| 27 | Шымсити ш/а № 1, 2 | |
| 28 | Шымсити ш/а № 3, 4 | |
| 29 | Шымсити ш/а № 5, 6 | |
| 30 | Шымсити ш/а № 7, 8 | |
| 31 | Шымсити ш/а № 9, 10 | |
| 32 | Шымсити ш/а № 11, 12 | |
| 33 | Шымсити ш/а № 16, 17 | |
| 34 | Шымсити ш/а № 29 | |
| 35 | Шымсити ш/а № 31, 32 | |
| 36 | Шымсити ш/а № 1/5 (ЖК Дамдес) | |
| 37 | Шымсити № 1/10 (ЖК Дамдес) | |
| 38 | Шымсити ш/а № 49 (ЖК Green City) | |
| 39 | Шымсити ш/а № 50 (ЖК Green City) | |
| 40 | Бозарык ш/а № 471а | |
| 41 | Бозарык ш/а № 474 | |
| 42 | К.Тулеметов к-сі №69/39 | |
| 43 | К.Тулеметов к-сі №69/38 | |
| 44 | К.Тулеметов к-сі №197/3 | |
| 45 | К.Тулеметов к-сі № 50/3 (ЖК Feb Group) | |
| 46 | К.Тулеметов к-сі №50/10 (ЖК Feb Group) | |
| 47 | Асар №5 | |

| | | |
|---|---|---|
| 48 | Асар №19 | |
| 49 | .Асар ш/а -2 №12/1 | |
| 50 | .Асар ш/а -2 №12/5 | |
| 51 | Есенова №636/1 | |
| 52 | Сырым батыр №2 (ЖК Тумар) | |
| 53 | Сырым батыр №2 (ЖК Тумар) | |
| 54 | Сырым батыр №2 (ЖК Тумар) | |
| 55 | Тулеметов №64 (ЖК Dendropark) | |
| 56 | Байдибек би №113/115 (ЖК Grand Park ) | |
| 57 | Алатау батыр к-сі №50А (Жк Арман қала) | |
| 58 | Байдибек би к-сі №126/6 (ЖК Prime Park ) | |

## Әл – Фараби ауданы

| № п/п | Учаске мекен – жайы | Учаске ауданы, м2 |
|---|---|---|
| 1 | Жұмысшылар қалашығы | 0,0012 га мем акт |
| 2 | Дамбы к-сі 53 | 0,0012 га мем акт |
| 3 | Сапак датка к-сі 19 | 0,0021га мем акт |
| 4 | Быковского к-сі 55 | 0,0024 га мем акт |
| 5 | Кабанбай батыра к-сі 1 | 0,0016 га мем акт |
| 6 | Володарский к-сі 6 | 0,0008га мем акт |
| 7 | Кабанбай батыр к-сі 7 | 0,0016га мем акт |
| 8 | Есил к-сі 4 | 0,0020га мем акт |
| 9 | Жансугуров к-сі | 0,0020га мем акт |
| 10 | Жастық к-сі | 0,0020га мем акт |
| 11 | Терешкова к-сі 50 | 0,0040га мем акт |
| 12 | Абдразаков к-сі 8 | 0,0029га мем акт |
| 13 | Терешкова к-сі 49 | 0,0008га мем акт |
| 14 | Есил к-сі 3 | 0,0040га мем акт |
| 15 | Абдразаков к-сі бойы 7 и 11 | 0,0029га мем акт |
| 16 | Володарский к-сі 4 | 0,0008га мем акт |
| 17 | Терешкова к-сі 16 | 0,0024га мем акт |
| 18 | Есил к-сі 5 | 0,0020га мем акт |
| 19 | Анарова к-сі 8 | 0,0015га мем акт |
| 20 | Қошқар ата өзені бойы 121А | 0,0040га мем акт |
| 21 | Алимкулов к-сі 4 | 0,0036га мем акт |
| 22 | Анарова к-сі 10А | 0,0021га мем акт |
| 23 | Қошқар ата өзені бойы 113 | 0,0040га мем акт |
| 24 | Бекетти к/сі 101А | 0,0008га мем акт |
| 25 | Қошқар ата өзені бойында 50 | 0,0040га мем акт |
| 26 | Володарский к-сі 2/48 | 0,0020га мем акт |
| 27 | Кабанбай батыр к-сі 18 | 0,0020га мем акт |
| 28 | Ерманов к-сі 13 | 0,0020га мем акт |
| 29 | Алимкулов к-сі 24 | 0,0020га мем акт |
| 30 | Кабанбай батыр к-сі 6 | 0,0015га мем акт |
| 31 | Сапак Датка к-сі 6 | 0,0020га мем акт |
| 32 | Кабанбай батыр к-сі 10 | 0,0015га мем акт |
| 33 | Алимкулов к-сі 16 | 0,0040га мем акт |
| 34 | Володарский к-сі 7 | 0,0008га мем акт |
| 35 | Қошқар ата өзені бойында 83А | 0,0040га мем акт |
| 36 | Алимкулов к-сі нөмерсіз | 0,0008га мем акт |

| | | |
|---|---|---|
| 37 | Алимкулов к-сі 25 | 0,0040га мем акт |
| 38 | Карасу к-сі 18 | 0,0036га гос.акт |
| 39 | Карасу к-сі 57 | 0,0020га гос.акт |
| 40 | Карасу к-сі 85 | 0,0012га гос.акт |
| 41 | Жангелдин к-сі 2 | 0,0017га мем акт |
| 42 | Карасу к-сі 64 | 0,0030га мем акт |
| 43 | Айбергенов к-сі 5 | 0,0024га мем акт |
| 44 | Рашидов к-сі 98 | 0,0016га мем акт |
| 45 | Айбергенов к-сі 1 | 0,0040га мем акт |
| 46 | Жангельдин к-сі 10 | 0,0013га мем акт |
| 47 | Аскаров к-сі 5 и 7 | 0,0010га мем акт |
| 48 | Республика даңғылы 17А | 0,0023га мем акт |
| 49 | Республика даңғылы 19А | 0,0022га мем акт |
| 50 | Айбергенов к-сі 5 | 0,0040га мем акт |
| 51 | Республика даңғылы 35 | 0,0024га мем акт |
| 52 | Бейбитшилик 2А | 0,0024га мем акт |
| 53 | Республика даңғылы 41 | 0,0033га мем акт |
| 54 | Жангельдин к-сі 8 | 0,0040га мем акт |
| 55 | Момышулы к-сі 7А | 0,0033га мем акт |
| 56 | Калдаякова к-сі 4/5 | 0,0030га мем акт |
| 57 | Бейбитшилик к-сі 8 | 0,0012га мем акт |
| 58 | Айбергенов к-сі 2 | 0,0008га мем акт |
| 59 | Момышулы к-сі 9 | 0,0021га мем акт |
| 60 | Молдагулова к-сі 4 | 0,0033га мем акт |
| 61 | Жангельдин к-сі 32 | 0,0033га мем акт |
| 62 | Айбергенов к-сі 14 | 0,0024га мем акт |
| 63 | Аскаров к-сі 1 | 0,0008га мем акт |
| 64 | Калдаяков к-сі 1/1 | 0,0024га мем акт |
| 65 | Республика даңғылы 21 | 0,0017га мем акт |
| 66 | Республика даңғылы 15 | 0,0033га мем акт |
| 67 | Әл- Фараби к-сі 7 | 0,0012га мем акт |
| 68 | Әл- Фараби алаңы 3А | 0,0012га мем акт |
| 69 | Турысов к-сі 47 | 0,0008га мем акт |
| 70 | Есенберлин к-сі 9 | 0,0020га мем акт |
| 71 | Токаев к-сі 11 | 0,0020га мем акт |
| 72 | Токаев к-сі - Есенберлин к-сі | 0,0040га мем акт |
| 73 | Туркестанский к-сі 2/1 | 0,0040га мем акт |
| 74 | Әл- Фараби алаңы 5А | 0,0012га мем акт |
| 75 | Жангелдин к-сі 5 | 0,0020га мем акт |
| 76 | Туркестан к-сі 2/6 | 0,0020га мем акт |
| 77 | Толеби к-сі 5 | 0,0040га мем акт |
| 78 | Диваев к-сі 5 | 0,0015га мем акт |
| 79 | Майлыкожа – Орынбаева к-сі | 0,0024га мем акт |
| 80 | Майлы кожа к-сі 21 | 0,0030га мем акт |
| 81 | Тауке – хан к-сі 90 | 0,0011га мем акт |
| 82 | Тауке – хана к-сі 4 | 0,0024га мем акт |
| 83 | Тауке- хана – Орынбаева к-сі | 0,0040га мем акт |
| 84 | Байтурсынов к-сі 5-5а | 0,0024га мем акт |
| 85 | Пазылбеков к-сі 5 | 0,0008га мем акт |
| 86 | Казыбек би к-сі 30 | 0,0015га мем акт |

| | | |
|---|---|---|
| 87 | Тауке хан к-сі 14 | 0,0008га мем акт |
| 88 | Тауке хана к-сі 10 | 0,0008га мем акт |
| 89 | Бекет батыр к-сі 2 | 0,0024га мем акт |
| 90 | Желтоксан к-сі 71А | 0,0015га мем акт |
| 91 | Жылкышиев к-сі 38 | 0,0012га мем акт |
| 92 | Тауке – хан к-сі 47 | 0,0024га мем акт |
| 93 | Иляев к-сі 70 | 0,0040г мем акт |
| 94 | Ташенов к-сі 77 | 0,0012га мем акт |
| 95 | Желтоксан к-сі 88 | 0,0033га мем акт |
| 96 | Ташенов к-сі 47 | 0,0030га мем акт |
| 97 | Тыныбаев к-сі 5 | 0,0024га мем акт |
| 98 | Желтоксан – Кунаев к-сі 8/9 | 0,0024га мем акт |
| 99 | Желтоксан к-сі 20 | 0,0024га мем акт |
| 100 | Казыбек би к-сі 29 | 0,0015га мем акт |
| 101 | Облыстық мұрағат | 0,0005га мем акт |
| 102 | Байтурсынов к-сі 15Б | 0,0011га мем акт |
| 103 | Иляев к-сі 64 | 0,0040га мем акт |
| 104 | Таукехан к-сі 11 | 0,0008га мем акт |
| 105 | Кунаев к-сі 13 | 0,0040га мем акт |
| 106 | Торекулов к-сі | 0,0020га мем акт |
| 107 | Дулати к-сі 2 | 0,0015га мем акт |
| 108 | Байтурсынов к-сі 17Б | 0,0021га мем акт |
| 109 | Таукехан к-сі 33 | 0,0037га мем акт |
| 110 | Ташенов к-сі 101Б | 0,0024га мем акт |
| 111 | Алимбетов к-сі 45Б | 0,0009га мем акт |
| 112 | Конаев к-сі 63 | 0,0016га мем акт |
| 113 | Торекулов к-сі 13 | 0,0009га мем акт |
| 114 | Байтурсынов к-сі 9 | жоқ |
| 115 | Айбергенов к-сі 10 | жоқ |
| 116 | Анарова к-сі 12 | жоқ |
| 117 | Жангельдин к-сі 13А | жоқ |
| 118 | Жангельдин к-сі 18 | жоқ |
| 119 | Әл-Фараби к-сі 4 | жоқ |
| 120 | Алимбетов к-сі 45В | жоқ |
| 121 | Алимкулов к-сі 5 | жоқ |
| 122 | Алимкулов 8 | |
| 123 | Момышулы к-сі 5 | жоқ |
| 124 | Бекетти к-сі бн | жоқ |
| 125 | Володарский к-сі 2 | жоқ |
| 126 | Володарский к-сі 2А | жоқ |
| 127 | Володарский к-сі 9 | жоқ |
| 128 | Иляев к-сі 25 | жоқ |
| 129 | Иляев к-сі 31 | жоқ |
| 130 | Кунаев к-сі 31 | жоқ |
| 131 | Ерманов к-сі 11А | жоқ |
| 132 | Ташенов к-сі 29 | жоқ |

| | | |
|---|---|---|
| 133 | Жансугуров к-сі АЗС | жоқ |
| 134 | Желтоксана к-сі 17А | жоқ |
| 135 | Жылкышиев к-сі 28 | жоқ |
| 136 | Жылкышиева – Ташенов к-сі | жоқ |
| 137 | Токаев к-сі 14 | жоқ |
| 138 | Токаев к-сі 23 | жоқ |
| 139 | Рыскулбеков к-сі 2 | жоқ |
| 140 | Кабанбай батыр к-сі 13 | жоқ |
| 141 | Казыбек би к-сі 6 | жоқ |
| 142 | Казыбек би к-сі 18 | |
| 143 | Карасу ш/а 4,5 | |
| 144 | Карасу ш/а 4Б | жоқ |
| 145 | Карасу ш/а 69 | жоқ |
| 146 | Карасу ш/а 82 | жоқ |
| 147 | Казправда к-сі | жоқ |
| 148 | Дулати к-сі 9 | жоқ |
| 149 | Торекулов к-сі 4 | жоқ |
| 150 | Республика даңғылы 25 | жоқ |
| 151 | Республика даңғылы 45 | жоқ |
| 152 | Суриков к-сі 1 | жоқ |
| 153 | Тауке хан гүлдер | жоқ |
| 154 | Терешкова к-сі 5 | жоқ |
| 155 | Туркестан к-сі 2,4 | жоқ |
| 156 | Туркестан к-сі 11 | жоқ |
| 157 | Туркестан к-сі 55 | жоқ |
| 158 | Рашидов к-сі 25 | жоқ |
| 159 | Шаймерденов к-сі 17 | жоқ |
| 160 | Мақта зауыт 10 | жоқ |
| 161 | Сайрам ш/а 1 | жоқ |
| 162 | Сайрам ш/а 8 | жоқ |
| 163 | Еримбетова 28 | 0,0020га мем акт |
| 164 | Еримбетов к- сі 38 | 0,0022га мем акт |
| 165 | Сайрам ш/а 30 | 0,0032га мем акт |
| 166 | Сайрам ш/а 34 | жоқ |
| 167 | Сайрам ш/а магнум | жоқ |
| 168 | Север ш/а 8 | 0,0040га мем акт |
| 169 | Север ш/а 32 | 0,0097га мем акт |
| 170 | Север ш/а 35 | 0,0034га мем акт |
| 171 | Север ш/а 48 | 0,0113га мем акт |
| 172 | Север ш/а 59 | 0,0084га мем акт |
| 173 | Север ш/а 64 | 0,0034га мем акт |
| 174 | Восток ш/а 5 | 0,0037га мем акт |
| 175 | Восток ш/а 28 | 0,0056га мем акт |
| 176 | Восток ш/а 33 | 0,0057га мем акт |

| | | |
|---|---|---|
| 177 | Восток ш/а 40 | 0,0068га мем акт |
| 178 | Восток ш/а 45 | 0,0105га мем акт |
| 179 | Восток ш/а 88 | 0,0033га мем акт |
| 180 | Восток ш/а 95 | 0,0096га мем акт |
| 181 | Восток ш/а 107А | 0,0020га мем акт |
| 182 | Восток ш/а 144 | 0,0026га мем акт |
| 183 | 15 ш\а , Жибек жолы 1 | жоқ |
| 184 | 15 ш\а, Жандосов к-сі 14 | 0,0055га мем акт |
| 185 | 15 ш\а , Жибек жолы 43 | 0,0016га мем акт |
| 186 | 15 ш/а, 2 | 0,0044га мем акт |
| 187 | 16, 2 | 0,0060га мем акт |
| 188 | 16 ш/а, 5 | 0,0028га мем акт |
| 189 | 16 ш/а, 34 | 0,0066га мем акт |
| 190 | 16 ш/а,43 | 0,0053га мем акт |
| 191 | 16 ш/а,44 | 0,0066га мем акт |
| 192 | 17 ш/а ,1 | 0,0038га мем акт |
| 193 | 17 ш/а, 3А | 0,0026га мем акт |
| 194 | 17 ш/а, 7А | 0,0058га мем акт |
| 195 | 17 ш/а, 12 | 0,0052га мем акт |
| 196 | 17 ш/а,15 | 0,0016га мем акт |
| 197 | 17 ш/а, 16А | 0,0050га мем акт |
| 198 | Шаяхметов к-сі | 0,0032га мем акт |
| 199 | 18 ш/а,11 | 0,0038га мем акт |
| 200 | 18 ш/а,12 | 0,0031га мем акт |
| 201 | 18 ш/а,13 | 0,0026га мем акт |
| 202 | 18 ш/а, 19 | 0,0048га мем акт |
| 203 | 18 ш/а, 43 | 0,0020га мем акт |
| 204 | 18 ш/а,48 | 0,0004га гос.акт |
| 205 | 18 ш/а,49 | 0,0013га мем акт |
| 206 | 18 ш/а,59 | 0,0033га мем акт |
| 207 | 18 ш/а, 63 | 0,0018га мем акт |
| 208 | 18 ш/а, өскери бөлім | 0,0028га мем акт |
| 209 | Толеби к-сі 21 | 0,0025га мем акт |
| 210 | Толеби к-сі 31 | жоқ |
| 211 | Алдияров к-сі 10А | 0,0035га гос.акт |
| 212 | Алдияров к-сі 16 | жоқ |
| 213 | Алдияров к-сі 34 | 0,0040га мем акт |
| 214 | Сарбаз к-сі 7 | 0,0020га мем акт |
| 215 | Сарбаз медколледж к-сі | 0,0017га мем акт |
| 216 | Сасбукаев к-сі 32 | 0,0011га мем акт |
| 217 | Иляев к-сі 111 | 0,0028га мем акт |
| 218 | Иляев к-сі 113/3 | жоқ |
| 219 | Иляев к-сі 140А | 0,0033га мем акт |
| 220 | Елшибек батыр к-сі 89 | жоқ |
| 221 | Елшибек батыр к-сі 91,93 | 0,0012га мем акт |
| 222 | Акпан батыр - Жасыл к-сі | жоқ |
| 223 | Гостелло 5 | 0,0033га мем акт |
| 224 | Тауке хана к-сі 160 | жоқ |
| 225 | Толстой к-сі 121А | 0,0031га мем акт |

## Еңбекші ауданы

| № п/п | Учаске мекен – жайы | Учаске ауданы, м2 |
|---|---|---|
| 1 | Елшібек батыр 114 үй жаны | 0,0058га, мем акт |
| 2 | Орынбай ақын 97 үй жаны | 0,0063га, мем акт |
| 3 | Әлімбетова 207 үй жаны | 0,0028га, мем акт |
| 4 | Ш.Уәлиханов 213б үй жаны | 0,0033га, мем акт |
| 5 | Ш.Уәлиханов 215б үй жаны | 0,0065га, мем акт |
| 6 | Ш.Уәлиханов 215ж үй жаны | 0,0050га, мем акт |
| 7 | Ш.Уәлиханов 215е үй жаны | 0,0029га, мем акт |
| 8 | Ш.Уәлиханов 192а үй жаны | 0,0057га, мем акт |
| 9 | Ш.Уәлиханов 204 үй жаны | 0,0038га, мем акт т |
| 10 | Ш.Уәлиханов 225 үй жаны | 0,0046га, мем акт |
| 11 | Ш.Уәлиханов 186 үй жаны | 0,0049га, мем акт |
| 12 | Ш.Уәлиханов 231б үй жаны | 0,0030га, мем акт |
| 13 | Сайрам көшесі 235 үй жаны | 0,0009га, мем акт |
| 14 | Жібек жолы 30 үй жаны | 0,0034га, мем акт |
| 15 | Жібек жолы 54 үй жаны | 0,0025га, мем акт |
| 16 | Жібек жолы 56 үй жаны | 0,0030га, мем акт |
| 17 | Жібек жолы 50 үй жаны | 0,0015га, мем акт |
| 18 | Жібек жолы 26 үй жаны | 0,0050га, мем акт |
| 19 | Төрекұлов көш. 193 үй жаны | 0,0068га, мем акт |
| 20 | Төрекұлов көш. 204 үй жаны | 0,0053га, мем акт |
| 21 | Төрекұлов көш. 218 үй жаны | Мем акт акт алу қажет |
| 22 | Жанқожа батыр көш. 2 ЖОМ жаны | 0,0023га, мем акт |
| 23 | Орынбай ақын көш. 2 үй жаны | 0,0045га, мем акт |
| 24 | Стадион көш. 6 үй жаны | 0,0021га, мем акт |
| 25 | Ақназархан көш. 39а үй жаны | 0,0021га, мем акт |
| 26 | Ж.Алдияров көш. 66а үй жаны | 0,0026га, мем акт |
| 27 | Ақназархан 62 үй жаны | 0,0015га, мем акт |
| 28 | Сайрам көш 1/3 үй жаны | 0,0030га, мем акт |
| 29 | Безделев көш. 4 үй жаны | 0,0023га, мем акт |
| 30 | Аймаутов көш. 1а үй жаны | 0,0013га, мем акт |
| 31 | Авариный поселок 10/1 үй жаны | 0,0014га, мем акт |
| 32 | Қаратөбе 42 үй жаны | 0,0112га, мем акт |
| 33 | Гидролезная көш. жатаққана жаны | 0,0051га, мем акт |
| 34 | Гидролизная көш. 1а үй жаны | 0,0055га, мем акт |
| 35 | И.Тайманұлы көш. Столовая аялдама жаны | 0,0036га, мем акт |
| 36 | И.Тайманұлы көш. Сая дүкені жаны | 0,0039га, мем акт |
| 37 | И.Тайманұлы көш. Фиркан жаны | 0,0017га, мем акт |
| 38 | Ж.Нұрлыбаев көш. 20 үй жаны | 0,0013га, мем акт |
| 39 | И.Тайманұлы көш. Алтай заправка жаны | 0,0038га, мем акт |
| 40 | И.Тайманұлы көш. Вулканизация жаны | 0,0096га, мем акт |
| 41 | И.Тайманұлы көш. СТО жаны | 0,0032га, мем акт |
| 42 | И.Тайманұлы көш. мешіт жаны | 0,0031га, мем акт |
| 43 | Ж.Нұрлыбаев көш. 1а үй жаны | 0,0020га, мем акт |
| 44 | Ж.Нұрлыбаев көш. 13 үй жаны | 0,0031га, мем акт |

| | | |
|---|---|---|
| 45 | Көксай-2 н/з | 0,0059га, мем акт |
| 46 | Көксай-3 126 | мем акт алу қажет |
| 47 | Көксай-3 138 | мем акт алу қажет |
| 48 | Нұрлыбаев көшесі 9 | мем акт алу қажет |
| 49 | Нұрлыбаев көшесі 5 | мем акт алу қажет |
| 50 | Көксай-2 б/н | 0,0056га, мем акт |

## Қаратау ауданы

| № п/п | Учаске мекен – жайы | Учаске ауданы, м2 |
|---|---|---|
| 1 | нурсат ш/а № 1 үйдің жаны 3 кезек | 0,0032 |
| 2 | нурсат ш/а№ 9 үйдің жаны 3 кезек | 0,0032 |
| 3 | нурсат ш/а№ 7 үйдің жаны 3 кезек | 0,0032 |
| 4 | нурсат ш/а№ 16 үйдің жаны 3 кезек | 0,0032 |
| 5 | нурсат ш/а№135 а,б,в үйдің алды | 0,0056 |
| 6 | нурсат ш/а№134 а,б үйдің алды | 0,0016 |
| 7 | нурсат ш/а№132 үйдің алды | 0,0032 |
| 8 | нурсат ш/а№130 үйдің арты | 0,0032 |
| 9 | нурсат ш/а№1 үйдің арты | 0,004 |
| 10 | нурсат ш/а№13 үйдің жаны | 0,0032 |
| 11 | нурсат ш/а№219үйдің жаны | 0,0032 |
| 12 | нурсат ш/а№214 үйдің алды | 0,0056 |
| 13 | нурсат ш/а№122 үйдің жаны | 0,0032 |
| 14 | нурсат ш/а№126 үйдің жаны | 0,0032 |
| 15 | нурсат ш/а№31 үйдің алды | 0,0032 |
| 16 | Нұрсөт моншасы Измир көшесінің басы | 0,0032 |
| 17 | нурсат ш/а№74А үйдің жаны | 0,0032 |
| 18 | нурсат ш/а№120а үйдің алды | 0,0056 |
| 19 | нурсат ш/а№168 үйдің арты | 0,004 |
| 20 | нурсат ш/а№119 үйдің арты | 0,0032 |
| 21 | нурсат ш/а№198 үйдің арты | 0,0024 |
| 22 | нурсат ш/а№205 үйдің арты | 0,0024 |
| 23 | нурсат ш/а№206 үйдің алды | 0,0016 |
| 24 | нурсат ш/а№208 үйдің алды | 0,0032 |
| 25 | нурсат т/а №197 үйдің алды | 0,0036 |
| 26 | нурсат т/а № 33 үйдің арты | 0,0036 |
| 27 | нурсат т/а № 42, 45 үйдің арты | 0,003 |
| 28 | нурсат т/а № 47 үйдің арты | 0,0027 |
| 29 | нурсат т/а № 49, 50 үйлердің алды | 0,0036 |
| 30 | нурсат т/а № 54 үйдің арты | 0,0018 |
| 31 | нурсат т/а №144-151 үйлердің жаны | 0,004 |
| 32 | нурсат т/а №152-159 үйлердің жаны | 0,002 |
| 33 | нурсат т/а № 16/1 үйдің жаны | 0,0036 |
| 34 | нурсат т/а № 23А, Б, В үйдің алды | 0,002 |
| 35 | нурсат т/а № 18 үйдің арты | 0,002 |
| 36 | нурсат т/а № 65,67 үйдің жаны | 0,002 |
| 37 | нурсат т/а Көркем гимнастиканың арты | 0,0036 |
| 38 | нурсат т/а № 71 үйдің жаны | 0,0036 |
| 39 | нурсат т/а № 94, 95 үйлердің алды | 0,0036 |
| 40 | нурсат т/а № 101-108 үйлер ауласы | 0,0027 |

| | | |
|---|---|---|
| 41 | нурсат т/а № 113 үйдің ауласы | 0,0024 |
| 42 | нурсат т/а № 115 үйдің ауласы | 0,0024 |
| 43 | нурсат т/а № 109 үйдің ауласы | 0,003 |
| 44 | нурсат т/а № 81, 82 үйлердің жаны Арғынбеков көшесі | 0,002 |
| 45 | туран ш/а 132 мектеп жаны Жк Вива | 0,0018 |
| 46 | туран ш/а №359/16 үйдің жаны | 0,0012 |
| 47 | туран ш/а №359/18 үйдің жаны | 0,0032 |
| 48 | туран ш/а Каусар т/к №21 үйдің арты | 0,0032 |
| 49 | туран 2 ш/а Нью-сити т/к 9/10 үйдің арты | 0,0012 |
| 50 | туран 2 ш/а Жетінші т/к 2596/Б үйдің жаны | 0,0032 |
| 51 | туран 2 ш/а Әдия т/к | 0,0016 |
| 52 | туран 2 ш/а Әдия 2 т/к | 0,0016 |
| 53 | туран 2 ш/а БесДос т/к 3 үйдің жаны | 0,0016 |
| 54 | туран 2 ш/а БесДос т/к 5 үйдің жаны | 0,0032 |
| 55 | туран 2 ш/а №43 үйдің жаны | 0,0032 |
| 56 | туран 2 ш/а №38 үйдің алды | 0,0032 |
| 57 | туран 2 ш/а №8 үйдің алды | 0,0032 |
| 58 | туран 2 ш/а №12 үйдің алды | 0,0032 |
| 59 | туран 2 ш/а №16 үйдің алды | 0,0032 |
| 60 | туран 2 ш/а №46 үйдің алды | 0,0032 |
| 61 | туран 2 ш/а №48 үйдің алды | 0,0032 |
| 62 | туран 2 ш/а №66 үйдің алды | 0,0032 |
| 63 | туран 2 ш/а №68 үйдің алды | 0,0032 |
| 64 | туран 2 ш/а №54 үйдің алды | 0,0016 |
| 65 | туран 2 ш/а №61 үйдің алды | 0,0016 |
| 66 | туран 2 ш/а №63 үйдің алды | 0,0016 |
| 67 | туран 2 ш/а №64 үйдің алды | 0,0016 |
| 68 | туран 2 ш/а №57 үйдің алды | 0,0016 |
| 69 | Тұран 2 29 орам ш/а №17 үйдің алды | 0,0016 |
| 70 | Тұран 2 29 орам ш/а№11 үйдің алды | 0,0016 |
| 71 | Тұран 2 ш/а№20 үйдің алды | 0,0016 |
| 72 | Тұран 2 ш/а№17 үйдің алды | 0,0016 |
| 73 | Тұран 2 ш/а№48/5 үйдің арты | 0,0016 |
| 74 | Тұран 2 ш/а№49/7 үйдің арты | 0,0016 |
| 75 | туран 2 ш/а №60 үйдің алды | 0,0016 |
| 76 | Кайтпас ш/а Наурыз парк т/к 116/7 үйдің жаны | 0,0016 |
| 77 | Кайтпас ш/а Наурыз парк т/к 116 үйдің жаны | 0,0012 |
| 78 | Нуртас ш/а Стандарт сити т/к | 0,0012 |
| 79 | Нуртас ш/а Стандарт сити-2 т/к | 0,0012 |
| 80 | Нуртас ш/а Примьера т/к | 0,0012 |
| 81 | Нуртас ш/а Ұлы шаңырақ т/к | 0,0004 |
| 82 | тассай ш/а Уалиханов көшесі №3 | 0,0004 |
| 83 | тассай ш/а Уалиханов көшесі №2 | 0,0004 |

| | | |
|---|---|---|
| 84 | тассай ш/а Бекейхан көшесі №7 | 0,0004 |
| 85 | шапагат ш/а Х.Пазиков көшесі 108 үй артында | 0,0025 |
| 86 | шапагат ш/а Жбек жолы 75 | 0,0025 |

*Контейнерлік алаңдар Шымкент қаласының әр ауданындағы жеке сектордың барлық контейнерлік алаңдарын да қамтиды.*

| | |
|---|---|
| **Мемлекеттік серіктес:**<br><br>**«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ<br><br>Басшы: Оңғар Ә.Б. | **Жеке серіктес:**<br><br>**Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БИН 210440014989<br>ИИК KZ339651610012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>БИК IRTYKZKA<br>КБЕ 17<br><br>Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 2

**Жобаның жалпы құны**

Жалпы құны: **5 497 953 827 теңге:**

1. Тұрмыстық қатты қалдықтарды сұрыптау желісін (Шымкент қаласы, Ақтас-1 нысанының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымы, бұдан әрі – ТҚҚ сұрыптау желісі) салу, ол Шымкент қаласының «Қалалық жайлы орта басқармасы» ММ-нің қарамағындағы жер учаскесінде орналасатын болады – **4 775 186 370** теңге;
2. Тұрмыстық қатты қалдықтар үшін кемінде 200 жартылай жерасты контейнерлерін қамтамасыз ету – **374 192 000** теңге;
3. Тұрмыстық қатты қалдықтарды сұрыптау желісінің жанынан диспетчерлік пункт ұйымдастыру, 50 ТҚҚ контейнерлік алаңын бейнебақылау жүйесімен жабдықтау, 900 ТҚҚ контейнерін толу датчиктерімен жабдықтау, сондай-ақ күн сайын ТҚҚ жинау және тасымалдау үшін желіге шығатын 60 бірліктен кем емес арнайы техниканың жұмысын қамтамасыз ету. Барлығы – **348 575 457** теңге.

ТЭН әзірлеу және түзету құны:
Жобаны іске асыру шеңберінде техникалық-экономикалық негіздемені (ТЭН) әзірлеу және түзету талап етілмейді.

Мемлекеттік-жекеменшік серіктестік (МЖС) жобасының құнына 1,1 м³ көлеміндегі контейнерлер кірмейді, Жеке серіктес оларды тозуына байланысты күтпеген операциялық шығындар есебінен ауыстырады.

Инвестициялық жобаны іске асыруға байланысты барлық шығындар, оның ішінде операциялық және басқа да шығындар инвестор – Жеке серіктеске жүктеледі. Мемлекет тарапынан қаржыландыру қарастырылмаған.

| **Мемлекеттік серіктес:** | **Жеке серіктес:** |
|---|---|
| **«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ | **Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БИН 210440014989<br>ИИК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>БИК IRTYKZKA<br>КБЕ 17 |
| Басшы Оңғар Ә.Б. | Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 3

**Қоқысты қайта өңдеу зауытын салу жоспарланған жер телімі туралы ақпарат**

**Қала:** Шымкент қ.
**Қаланың ішіндегі аудан**: Тұран ауданы
**Мекенжай**: Ақтас тұрғын алабы
**Кадастрлық нөмір**: 22:336:068:010
**Жер телімінің ауданы**: 8 га
**Жер категориясы**: Елді мекендердің жері (қалалар, кенттер және ауылдық елді мекендер жері)
**Жер телімінің мақсаты**: Қалдықтарды сұрыптау және қоқысты қайта өңдеу зауытын салу үшін.

| | |
|---|---|
| **Мемлекеттік серіктес:**<br><br>**«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ<br><br>Басшы: Оңғар Ә.Б. | **Жеке серіктес:**<br><br>**Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БИН 210440014989<br>ИИК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>БИК IRTYKZKA<br>КБЕ 17<br><br>Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 4

| № п/п | Атауы | 1 бірлік құны | Саны | ҚҚС құны |
|---|---|---|---|---|
| | **ТҚҚ сұрыптау желісінің құрылысы** | | | **4 775 186 370** |
| 1 | ТҚҚ сұрыптау желісінің құрылысы | 1 917 626 340 | 1 | 1 917 626 340 |
| 2 | ТҚҚ сұрыптау желісінің құрылысына қажетті жабдықтар | 2 345 932 920 | 1 | 2 345 932 920 |
| 3 | ҚҚС | 511 627 110,4 | 1 | 511 627 110,4 |
| | **Қоқыс жинауға арналған алаңшаларды орнату** | | | **374 192 000** |
| 4 | 2025 жылы сыйымдылығы 5 м³-ке дейінгі 200-ден кем емес жартылай жерасты контейнерлерін толықтай орнату | 1 500 000 | 200 | 300 000 000 |
| 5 | Жартылай жерасты контейнерлерін орнату | 370 960 | 200 | 74 192 000 |
| | **ТҚҚ мониторингін, диспетчерлеуін және бейнебақылауын ұйымдастыру** | | | **348 575 457** |
| 6 | Бейнебақылау қызметтері (жабдық) | 1 809 797 | 50 | 90 489 850 |
| 7 | Бейнебақылау қызметтері (монтаждау) | 250 000 | 50 | 12 500 000 |
| 8 | Әр экипажға арналған планшеттердің құны | 85 500 | 60 | 5 130 000 |
| 9 | Диспетчерлік пункт (жабдық) | 70 955 607 | 1 | 70 955 607 |
| 10 | Диспетчерлік пункт (монтаж) | 21 000 000 | 1 | 21 000 000 |
| 11 | Сенсорлық датчиктер | 165 000 | 900 | 148 500 000 |
| | ИТОГО | | | 5 497 953 927 |

** кестеге сыйымдылығы 1,1 м³ болатын контейнерлер енгізілмеген, Жеке серіктес оларды тозу дәрежесіне байланысты күтпеген операциялық шығындар есебінен ауыстырады.*

Жоба бойынша іс шараларды өткізу құны мен уақыты (мың. теңге)

| № | Іс – шаралар мен компоненттер атауы | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | Жалпы |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Құны | Құны | Құны | Құны | Құны | Құны | Құны | Құны | Құны | Құны | |
| 1. | **Инвестициялық кезең** | **2 561 881** | **2 936 073** | - | - | - | - | - | - | - | - | **5 497 954** |
| 1) | *ТҚҚ сұрыптау желісін салумен байланысты инвестиицялар* | 2 387 593 | 2 387 593 | | | | | | | | | 4 775 186 |
| 2) | *Жерасты контейнерлік қоқыс алаңдарын* | | 374 192 | | | | | | | | | 374 192 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *салумен байланысты инвестициялар* | | | | | | | | | | | |
| 3) | *Диспетчерлеу, бейнебақылау және жабдықпен қамтамасыз етумен байланысты инвестициялар* | 174 288 | 174 288 | | | | | | | | | 348 575 |
| **2.** | **Пайдалану кезеңі** | **3 531 724** | **3 725 969** | **5 254 578** | **5 508 756** | **5 764 698** | **6 022 453** | **6 282 073** | **6 543 610** | **6 807 117** | **7 072 650** | **56 513 627** |
| 1) | *Жеке және заңды тұлғалардың қоқысын шығару* | 3 531 724 | 3 725 969 | 3 902 555 | 4 079 141 | 4 255 727 | 4 432 313 | 4 608 899 | 4 785 486 | 4 962 072 | 5 138 658 | 43 422 543 |
| 2) | *ТҚҚ сұрыптау желісін пайдалану* | - | - | 1 352 023 | 1 429 615 | 1 508 971 | 1 590 140 | 1 673 174 | 1 758 124 | 1 845 045 | 1 933 992 | 13 091 084 |
| | **ЖАЛПЫ** | **6 093 605** | **6 662 041** | **5 254 578** | **5 508 756** | **5 764 698** | **6 022 453** | **6 282 073** | **6 543 610** | **6 807 117** | **7 072 650** | **62 011 581** |

Жекелеген компоненттер мен іске асыру кезеңдері, ҚҚС – мен бірге, мың теңгемен.

| № | Жекелеген компоненттер және оларды жүзеге асыру кезеңдері | Сандық көрсеткіштері | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Құны (мың теңге) |
| | **Инвестициялық кезең** | | | |
| 1. | ТҚҚ сұрыптау желісін салу | Жылына / тонна | 300 000 | 4 775 186 |
| 2. | ТҚҚ үшін 200 бірлік жерасты контейнерін салу, көлемі: | м3 | 5 | 374 192 |
| 3. | ТҚҚ 50 алаңында бейнебақылау орнату | Бірлік . | 50 | 102 990 |
| 4. | ТҚҚ жинау және шығару бойынша 60 экипажды диспетчерлеуге арналған планшеттер | Бірлік . | 60 | 5 130 |
| 5. | Диспетчерлік пункт (жабдықтау және монтаждау) | Бірлік . | 1 | 91 956 |
| 6. | ТҚҚ шығару алаңдарындағы 900 контейнерге сенсорлық датчиктерді орнату | Бірлік . | 900 | 148 500 |
| | **Пайдалану кезеңі** | Бірлік . | | |
| 7. | Пайдалану кезеңі. ТҚҚ – ды қалалық қоқыс алаңдарынан шығару саны: | Бірлік . | 553 | 43 422 543 |
| 8. | Пайдалану кезеңі. ТҚҚ сұрыптау | Жылына / тонна | 300 000 | 13 091 084 |

| № п/п | Жабдық атауы/қызмет/ Жалдау құны | Саны | ҚҚС бірлік құны | ҚҚС пен жалпы құны |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Бейнебақылау қызметі (жабдық) | 50 | 1 809 797 | 90 489 850 |
| 2 | Бейнебақылау қызметі (монтаж) | 50 | 250 000 | 12 500 000 |
| 3 | Әр экипажға планшеттер құны | 60 | 85 500 | 5 130 000 |
| 4 | Диспетчерлік пункт (жабдық) | 1 | 70 955 607 | 70 955 607 |
| 5 | Диспетчерлік пункт (монтаж) | 1 | 21 000 000 | 21 000 000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 6 | Сенсорлық датчиктер | 900 | 165 000 | 148 500 000 |
| | **ЖАЛПЫ** | | | **348 575 457** |

| | |
|---|---|
| **Мемлекеттік серіктес:**<br><br>**«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ<br><br>Басшы: Оңғар Ә.Б. | **Жеке серіктес:**<br><br>**Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БИН 210440014989<br>ИИК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>БИК IRTYKZKA<br>КБЕ 17<br><br>Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 5

## Автокөлік (қоқыс тасымалдау машиналары) тізімі

| №п/п | Бункер көлемі | Бірлік саны |
|---|---|---|
| 1 | 10 м3, 12м3, 14м3, 16м3 | кемінде 60 |
| 2 | Кран манипуляторлық қондырғымен (КМУ) 16 м3 | кемінде 2 |

Басқа шарттар:

1) Жартылай жерасты контейнерлеріне қызмет көрсету үшін 2-нан кем емес техника бірлігі кран-манипулятор қондырғысымен (КМҚ) жабдықталуы тиіс;
2) Арнайы техника 2021 жылдан ерте шығарылған болмауы тиіс.

### ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАЛАРЫ

| | | |
|---|---|---|
| **Ұйықтайтын орны бар кабина** | | |
| | Дөңгелек формуласы | 4*2 |
| **Қозғалтқыш** | | |
| | Түрі | |
| | Көлемі | 6700 |
| | Максималды қуаты (н.м.) | 210/2500 |
| | Максималды айналдыру сәті (н/м) | 950、1020/1200-1800 |
| **Өлшемі, мм** | Ұзындығы | не менее 4300 |
| | Ені | не менее 2095 |
| | Биіктігі | Не менее 2405 |
| **Трансмиссия** | ТЖҚ | 8JS118TA-B |
| | Беріліс сандары | Ⅰ:6.012, Ⅱ:3.292, Ⅲ:2.004, Ⅳ:1.367, Ⅴ:1, Ⅵ :0.789, R:5.395 |
| | Беріліс жағдайы | RH/RL 5/1 7/3 6/2 8/4 |
| **Жетекші ось** | Моделі/ беріліс саны | 4.875 |
| **Негізгі параметрлер** | Шассидің габариттік өлшемі (мм) | 7632×2522×3048 |
| | Дөңгелек базасы (мм) | 4 200 - 4 500 |
| | Шассидің салмағы (кг) | 5 725 |
| | Толық салмағы (кг) | 19 980 |
| | Максималды жылдамдығы (км/ч) | 110 |
| | Шиналар | 315/80R22.5 |
| | Отын бағі | 400 л |
| | Тежеу жүйесі | Түрі - Барабандық |

| КУЗОВТЫҢ НЕГІЗГІ ЖҰМЫС СИПАТТАМАЛАРЫ | |
|---|---|
| Жүктеу жүйесі | Артқы жүктеу |
| Кузов түрі | Иілген қимасы, тығыздаудан түсетін жүктемені оңтайландыру |
| Кузовтың пайдалы көлемі | 10м3,12м3,14м3,16 м3,18м3,20м3 |
| Жүктеу бункерінің көлемі | 1,5 м3 |
| Тығыздау коэффиценті | До 7 (реттелетін) |
| Тығыздау күші | 25 т |
| Қызмет көрсетілетін контейнерлер түрі | MGB 120-1100 л, баки 0,8 м3 |
| Контейнер көтергіштің жүк көтергіштері | 600 кг |
| Жүктелетін қалдықтардың массасы | 6 500 - 8 000 кг |
| **КУЗОВТЫҢ МАТЕРИАЛЫ МЕН ҚАЛЫҢДЫҒЫ** | |
| Кузовтың бүйір қабырғалары | ST-52 |
| | 4 мм |
| Кузов едені | Hardox 450 |
| | 4 мм |

| | |
|---|---|
| Жүктеу бункері | Hardox 450 |
| | 8 мм |
| Итергіш плита | Hardox 450 |
| | 4 мм |
| **ГИДРАВЛИКАЛЫҚ ЖҮЙЕ** | |
| Гидравликалық резервуардың көлемі | 160 л |
| Гидравликалық жүйенің максималды қысымы | 250 бар |
| Тандемді гидронасос | |
| Қозғалтқыш | От КОМ |
| Гидроклапандар | |
| Гидравлика ағымы | 105-140 л/мин |
| **БАСҚАРУ ЖӘНЕ ЭЛЕКТР ЖҮЙЕСІ** | |
| Пресстеу және жүктеу механизмін басқару | Қолмен/жартылай автоматты/автоматты |
| Контейнерлерді көтеру механизмін басқару | Қолмен, рычагтар арқылы |
| Жүктеу бункерін көтеруді басқару | Қолмен, батырмалар арқылы |
| Интеллектуалды релесі | |
| **ҚАУІПСІЗДІК** | |
| Гидрожүйеде қауіпсіздік құрылғыларының (қауіпсіздік клапандарының) болуы | Электронды жүйеде екі жағында орналасқан апатты тоқтату батырмаларының болуы |
| Артқы бункердің құлпының болуы | Артқы қақпаны бекіту үшін тіреуіштердің болуы |
| Электронды жүйені қосу тізбегінде электрлік сақтандырғыштардың болуы | Жүктеу бункерін ашу екі батырманы бір мезгілде басу арқылы жүзеге асырылады |
| Екі жағында орнатылған бүйірлік қорғаныс құрылғылары (ТР ТС 018/2011 талаптарына сәйкес) | Контейнер көтергіші екі жағында да қорғаныс торларымен жабдықталған |
| **СТАНДАРТТЫ ЖИЫНТЫҚ** | |
| Гидравликалық май деңгейінің көрсеткіші | Негізгі кузовтағы ағынды суды жинауға арналған бөлік |
| Кузовтың периметрі бойынша жарық шағылыстыратын пленка | Қорғаныс торымен жабдықталған артқы тежегіш шамдары |
| Қорғаныс торымен жабдықталған жарқылдауық маяктар (2 дана) | Бүйірлік өлшем шамдары |
| Негізгі кузовтан ағысты шығару үшін кран (2 дана) | Жұмыс аймағын жарықтандыратын LED шамы |
| Жүктеу бункерінен ағысты шығару үшін кран (2 дана) | Кабина ішіндегі мониторымен бірге артқы көрініс камерасы (1 дана) |
| Орыс тілінде пайдаланушы нұсқаулығы | Барлық ескерту таңбалары орыс тілінде |

| | |
|---|---|
| **Мемлекеттік серіктес:** | **Жеке серіктес:** |
| **«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ | **Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БСН 210440014989<br>БСК IRTYKZKA<br>ЖСК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>КБЕ 17 |
| Басшы Оңғар Ә.Б. | Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 6

## МЖС жобасын қаржыландыру көздері, құрылымы және көлемі

МЖС жобасы шеңберінде инвестициялауға жоспарланған инвестициялар көлемі, оның ішінде есептеулермен расталған МЖС нысанын салудың болжамды құны.

**МЖС жобасының құны:**

| № п/п | Атауы | | Құны 1 бірлік | Саны | ҚҚС пен жалпы құны |
|---|---|---|---|---|---|
| | **ҚТҚ сұрыптау желісін салу****** | | | | **4 775 186 370** |
| 1 | ҚТҚ сұрыптау желісін салу | | 1 917 626 340 | 1 | 1 917 626 340 |
| 2 | ҚТҚ сұрыптау желісін салу | | 2 345 932 920 | 1 | 2 345 932 920 |
| 3 | ҚҚС | | 511 627 110,4 | 1 | 511 627 110,4 |
| | | | | | |
| | **Қоқысты жинау алаңдарын орнату**** | | | | **374 192 000** |
| 4 | 2025 жылы жартылай жерге көмілген контейнерлер, көлемі 5 м³ дейін, кемінде 200 дана, толық дайын күйінде тапсыру | | 1 500 000 | 200 | 300 000 000 |
| 5 | Жартылай жерге көмілген контейнерлерді орналастыру | | 370 960 | 200 | 74 192 000 |
| | | | | | |
| | **ҚТҚ мониторингі, диспетчерлеу және бейнебақылауды ұйымдастыру******** | | | | **348 575 457** |
| 6 | Бейнебақылау қызметтері (жабдық) | | 1 809 797 | 50 | 90 489 850 |
| 7 | Бейнебақылау қызметтері (монтаж) | | 250 000 | 50 | 12 500 000 |
| 8 | Әр экипаж үшін планшеттердің құны | | 85 500 | 60 | 5 130 000 |
| 9 | Диспетчерлік пункт (жабдық) | | 70 955 607 | 1 | 70 955 607 |
| 10 | Диспетчерлік пункт (монтаж) | | 21 000 000 | 1 | 21 000 000 |
| 11 | Сенсорлық датчиктер | | 165 000 | 900 | 148 500 000 |
| | **ЖАЛПЫ** | | | | **5 497 953 927** |

** Көрсетілген жабдық санының кем болмауы тиіс.*

*Ескерту: Кестеге көлемі 1,1 м³ контейнерлер енгізілмеген, оларды Жеке серіктес тозу деңгейіне байланысты күтпеген операциялық шығындар есебінен ауыстырады.*

Жобаны іске асыру кезеңі мен құны (мың теңге)

| № | Іс шаралар мен құрамдас бөліктердің атауы | 2025 құны | 2026 құны | 2027 құны | 2028 құны | 2029 құны | 2030 құны | 2031 құны | 2032 құны | 2033 құны | 2034 құны | Жалпы |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Инвестициялық кезең** | **2 561 881** | **2 936 073** | - | - | - | - | - | - | - | - | **5 497 954** |
| 1) | *ҚТҚ сұрыптау желісін салумен байланысты инвестициялар* | 2 387 593 | 2 387 593 | | | | | | | | | 4 775 186 |
| 2) | *Жер астындағы қоқыс контейнерлік алаңдарын салумен байланысты инвестициялар* | | 374 192 | | | | | | | | | 374 192 |
| 3) | *Диспетчерлеу, бейнебақылау және жабдықтармен қамтамасыз етумен байланысты инвестициялар* | 174 288 | 174 288 | | | | | | | | | 348 575 |
| **2.** | **Пайдалану кезеңі** | **3 531 724** | **3 725 969** | **5 254 578** | **5 508 756** | **5 764 698** | **6 022 453** | **6 282 073** | **6 543 610** | **6 807 117** | **7 072 650** | **56 513 627** |
| 1) | *Жеке және заңды тұлғалардың қоқысын шығару* | 3 531 724 | 3 725 969 | 3 902 555 | 4 079 141 | 4 255 727 | 4 432 313 | 4 608 899 | 4 785 486 | 4 962 072 | 5 138 658 | 43 422 543 |
| 2) | *ҚТҚ сұрыптау желісін пайдалану* | - | - | 1 352 023 | 1 429 615 | 1 508 971 | 1 590 140 | 1 673 174 | 1 758 124 | 1 845 045 | 1 933 992 | 13 091 084 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ЖАЛПЫ | 6 093 605 | 6 662 041 | 5 254 578 | 5 508 756 | 5 764 698 | 6 022 453 | 6 282 073 | 6 543 610 | 6 807 117 | 7 072 650 | 62 011 581 |

Жеке құрамдас бөліктер мен іске асыру кезеңдері ҚҚС мен мың теңге

| № | Жеке құрамдас бөліктер мен іске асыру кезеңдері | Сандық көрсеткіштер | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Өлшем бірлік | Жоба бойынша | Құны (мың теңге) |
| | **Инвестициялық кезең** | | | |
| 1. | ҚТҚ сұрыптау желісін салу | Жылына /тонна | 300 000 | 4 775 186 |
| 2. | ҚТҚ-ға арналған жер астындағы контейнерлерді салу (200 бірлік) | м3 | 5 | 374 192 |
| 3. | ҚТҚ үшін 50 алаңда бейнебақылау қызметтері | ед. | 50 | 102 990 |
| 4. | ҚТҚ жинау және тасымалдау бойынша 60 экипажды диспетчерлеуге арналған планшеттер | ед. | 60 | 5 130 |
| 5. | Диспетчерлік пункт (жабдықтар мен монтаж) | ед. | 1 | 91 956 |
| 6. | ҚТҚ шығару алаңдарындағы 900 контейнерге сенсорлық датчиктер орнату | ед. | 900 | 148 500 |
| | **Пайдалану кезеңі** | | | |
| 7. | Пайдалану кезеңі. Қаладағы қоқыс алаңдарынан ҚТҚ шығару (белгіленген мөлшерде) | ед. | 553 | 43 422 543 |
| 8. | Пайдалану кезеңі. ҚТҚ сұрыптау | тонн/в год | 300 000 | 13 091 084 |

Барлық пайдаланылған жабдық мемлекеттік меншікке беріледі, олардың қатарына диспетчерлік пункттің жабдығы, ҚТҚ-ны шығару бойынша арнайы техника экипаждарына арналған планшеттер, ҚТҚ контейнерлік алаңдарындағы бейнебақылау жабдықтары кіреді. Бұл жабдықтар келесі Кестеге сәйкес беріледі:

| № п/п | Қызмет/жабдық/ жалға алу құны атауы | Саны | ҚҚС пен бірге бірлік құны | ҚҚС пен бірге жалпы құны |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Бейнебақылау қызметтері (жабдық) | 50 | 1 809 797 | 90 489 850 |
| 2 | Бейнебақылау қызметтері (монтаж) | 50 | 250 000 | 12 500 000 |
| 3 | Әр экипаж үшін планшеттердің құны | 60 | 85 500 | 5 130 000 |
| 4 | Диспетчерлік пункт (жабдық) | 1 | 70 955 607 | 70 955 607 |
| 5 | Диспетчерлік пункт (монтаж) | 1 | 21 000 000 | 21 000 000 |
| 6 | Сенсорлық датчиктер | 900 | 165 000 | 148 500 000 |
| | **ЖАЛПЫ** | | | **348 575 457** |

*ҚТҚ шығару жоспарланған қала қоқыс алаңдарының саны Шымкент қаласының Әкімдігімен аудандар бойынша бөліністе ұсынылды:*

| Аудан | Аудандардың саны | Мемакт бар | Мемакт жоқ | Контейнерлер саны |
|---|---|---|---|---|
| *Абай* | 58 | 25 | 32 | 266 |
| *Әл Фараби* | 225 | 170 | 55 | 939 |
| *Еңбекші* | 50 | 41 | 9 | 239 |
| *Қаратау* | 86 | 20 | 66 | 528 |
| *Тұран* | 134 | 121 | 13 | 602 |
| **Барлығы** | **553** | **377** | **175** | **2574** |

*Ескерту: 1,1 м³ көлеміндегі жер үсті контейнерлерін және 5 м³ көлеміндегі жартылай жерге көмілген контейнерлерді (инвестициялық кезеңде Жеке серіктес орнатқан) күтіп-ұстау, қызмет көрсету, ағымдағы жөндеу және істен шыққан контейнерлерді ауыстыру жобаны іске асырудың бүкіл кезеңінде Жеке серіктестің міндетіне жатады.*

*Жобаның жалпы құны – 5 497 953 927 теңге, оның ішінде төмендегі кестеге сәйкес, МЖС нысаны бойынша қарыз қаражатының үлесі 80%-дан аспауы тиіс.*

| Атауы | % үлес | Теңге сомасы |
|---|---|---|
| Жеке серіктестің өз қаражаты | 20% | 1 099 590 765 |
| Қарыз қаражаты | 80% | 4 398 363 062 |
| **ЖАЛПЫ** | **100%** | **5 497 953 827** |

Шартқа қол қойылғаннан кейін Жеке серіктес МЖС жобасы аясында қарастырылған жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу және кешенді ведомстводан тыс сараптамадан өту туралы мемлекеттік сараптама қорытындысын алу шығындарын өз мойнына алады.

Тарифтердің (бағалар, алымдар мөлшерлемесі) алдын ала есептеулері – тауарлар, жұмыстар, қызметтерге, оның ішінде табиғи монополиялар саласына жататын қызметтерге қатысты есептеулер негіздемелері мен тарифтердің (бағалар, алымдар мөлшерлемесі) ел мен өңірдің әлеуметтік-экономикалық жағдайына әсері туралы мәліметтер қоса беріледі.

Шымкент қаласындағы қатты тұрмыстық қалдықтарды жинау, тасымалдау және сұрыптау бойынша МЖС жобасын іске асыру табиғи монополиялар саласына жатпайды.

Мемлекеттік қолдау шараларын көрсету қажеттілігі мен мүмкіндіктерін талдау нәтижелері, шығындарды өтеу және жеке серіктестің кірістерін алу көздері: болжамды түрлері, көлемдері, мерзімдері және олардың берілу шарттары көрсетілген.

МЖС жобасын іске асыру шеңберінде Мемлекеттік серіктес тарапынан Жеке серіктеске мемлекеттік қолдау шаралары қарастырылмаған.

Осы МЖС жобасы аясында инвестициялық шығындар мемлекеттік бюджет есебінен өтелмейді. Алайда өтеу тариф және екінші реттік шикізатты сату есебінен жүзеге асырылады. Бұл ретте тариф Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігінің 2021 жылғы 14 қыркүйектегі № 377 Бұйрығына сәйкес, қызметтердің өзіндік құнын және рұқсат етілген пайда деңгейін қамтитын әдістеме бойынша есептеледі.

МЖС жобасының болжамды түпкілікті нәтижелері (тауарлардың, жұмыстардың, қызметтердің түрі мен көлемі), сондай-ақ болжамды таза дисконтталған құны және жеке серіктестің кірістілігінің ішкі нормасы алдын ала есептеулер түрінде негіздеме ретінде көрсетіледі.

Жоба бойынша кірістер жеке және заңды тұлғалардан ҚТҚ шығару тарифтері, сондай-ақ қалдықтарды сұрыптау мен екінші реттік шикізатты сату есебінен алынады.

**Жеке тұлғалардан теңгемен табыстарды бағалау**

| Аудан | Тұрғын саны | % тіркелген тұрғындар | Тіркелген тұрғындар | ҚҚС-сыз тариф | Ай сайынғы табыстар мен есептеулер | Жыл сайынғы табыстар мен есептеулер |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Абай | 257 234 | 80% | 205 787 | 362 | 74 469 | 893 631 |
| Әл Фараби | 234 857 | 80% | 187 886 | 362 | 67 991 | 815 893 |
| Еңбекші | 228 830 | 80% | 183 064 | 362 | 66 246 | 794 955 |
| Қаратау | 213 809 | 80% | 171 047 | 362 | 61 898 | 742 772 |
| Тұран | 220 700 | 80% | 176 560 | 362 | 63 893 | 766 712 |
| | **1 155 430** | | **924 344** | | **334 497** | **4 013 964** |

Осы кестеде жеке тұлғалардан қатты тұрмыстық қалдықтарды шығару бойынша кірістер 80% тіркелген тұрғындарға есептеліп ескерілген. Бұл пайыздық көрсеткіш экономикалық және әлеуметтік факторларға байланысты, барлық тұрғындар қызметті төлеуге ниет білдірмеуі немесе мүмкіндігі болмауы мүмкін деген негізде таңдалды.

**Жеке тұлғалардан теңгемен табыстарды бағалау мың теңге**

| Шымкент қаласындағы аудан | Қолданыстағы Заңды тұлғалар саны | Аудандағы ММ саны | Барлығы заңды тұлға | Нарық үлесі | Заңды тұлғаның үлесі | ҚҚС сыз заңды тұлғаға тариф | Ай сайынғы табыс мың теңге | Жылына табыс ҚҚС сыз мың теңге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Абай | 4 618 | 72 | 4 690 | 40% | 1 876 | 17 857 | 33 500 | 402 000 |
| Әл Фараби | 2 610 | 65 | 2675 | 40% | 1070 | 17 857 | 19 107 | 229 286 |
| Еңбекші | 3 131 | 61 | 3 192 | 40% | 1 277 | 17 857 | 22 800 | 273 600 |
| Қаратау | 1 346 | 21 | 1 367 | 40% | 547 | 17 857 | 9 764 | 117 171 |
| Тұран | 1 346 | 104 | 1 450 | 40% | 580 | 17 857 | 10 357 | 124 286 |
| | **13 051** | **323** | **13 374** | | **5 350** | | **95 529** | **1 146 343** |

Есептеулерге сәйкес, заңды тұлғаларға арналған нарық үлесі 40%-ды құрайды, бұл ҚТҚ шығару қызметіне осы сегменттегі тұрақты сұранысты көрсетеді. Аталған деректер жыл бойы заңды тұлғалардан түсетін ықтимал кірістерді бағалауға мүмкіндік береді.

Жеке және заңды тұлғалардан ҚТҚ шығару бойынша кірістерден бөлек, шикізатты сұрыптаудан 80% деңгейінде өтемақы алу арқылы қосымша табыс алу жоспарланған.

| Шикізат | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | Итого | Вес |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Картон макулартура | 442 920 | 470 636 | 496 512 | 522 786 | 549 469 | 576 572 | 604 108 | 632 088 | 660 526 | 689 433 | 5 645 050 | 29,02% |
| ПЭТ-бөтелке | 560 796 | 599 572 | 636 428 | 674 224 | 712 987 | 752 745 | 793 524 | 835 355 | 878 266 | 922 287 | 7 366 183 | 37,86% |
| Алюминді банкі | 162 000 | 174 342 | 186 257 | 198 579 | 211 319 | 224 489 | 238 101 | 252 168 | 266 703 | 281 718 | 2 195 675 | 11,29% |
| Қара металл сынығы | 63 756 | 68 613 | 73 302 | 78 152 | 83 166 | 88 349 | 93 706 | 99 242 | 104 962 | 110 872 | 864 120 | 4,44% |
| ПВД-Микс | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,00% |
| Шыны сынықтары | 125 692 | 133 498 | 140 774 | 148 156 | 155 647 | 163 250 | 170 968 | 178 804 | 186 762 | 194 844 | 1 598 397 | 8,22% |
| ПВД-мөлдір | 58 249 | 61 452 | 64 365 | 67 277 | 70 190 | 73 102 | 76 014 | 78 927 | 81 839 | 84 752 | 716 167 | 3,68% |
| Қағаз макулатура | 8 245 | 8 813 | 9 353 | 9 905 | 10 472 | 11 054 | 11 650 | 12 261 | 12 888 | 13 530 | 108 171 | 0,56% |
| Полипропилен бұйымдары | 19 112 | 20 370 | 21 557 | 22 767 | 24 003 | 25 265 | 26 554 | 27 870 | 29 215 | 30 589 | 247 303 | 1,27% |
| Полипропилен қаптары | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,00% |
| Полиэтилен төмен қысымды | 54 110 | 57 886 | 61 482 | 65 173 | 68 961 | 72 849 | 76 841 | 80 939 | 85 146 | 89 465 | 712 851 | 3,66% |
| | **1 494 879** | **1 595 183** | **1 690 029** | **1 787 019** | **1 886 214** | **1 987 675** | **2 091 467** | **2 197 655** | **2 306 306** | **2 417 490** | **19 453 917** | **100%** |
| **Пессимистік боолжам 80% дейін төмендеу** | 1 195 903 | 1 276 147 | **1 352 023** | **1 429 615** | **1 508 971** | **1 590 140** | **1 673 174** | **1 758 124** | **1 845 045** | **1 933 992** | **15 563 133** | **80%** |

Ұсынылған кестелер жобаның аясында екінші реттік шикізатты сұрыптау және өтемақы бойынша кірістердің егжей-тегжейлі бағасын көрсетеді. Есептеулерге сәйкес, жалпы кірістердің ең үлкен үлесін ПЭТ-бөтелкелер (43,9%), картон макулатурасы (18,6%) және алюминий банкілер (19%) құрайды. 2025–2034 жылдар аралығындағы талдау кезеңінде екінші реттік шикізатты алу болжамы тұрақты өсуді көрсетеді, бұл қайта өңдеу көлемінің артуы мен сәйкесінше материалдарды сұрыптаудан түсетін кірістердің өсуімен расталады.

**Инфляция**

| Көрсеткіш | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 |
| Инфляция көрсеткіші | 7,00% | 6,50% | 5,50% | 5,00% | 5,00% | 5,00% | 5,00% | 5,00% | 5,00% | 5,00% | 5,00% |

Болжамды есептеулерде Қазақстан Республикасының 2025–2029 жылдарға арналған әлеуметтік-экономикалық дамуының болжамы негізінде инфляцияның орташа мөлшерлемелері көлемінде индексация қарастырылған. Ұлттық Банк 2024 жылы жылдық

инфляцияның мақсатты дәлізін 6-7% шегінде сақтап, 2026 жылға қарай 5-5,5%-ға дейін төмендетуді жоспарлап отыр.

**Жобаның қаржылық көрсеткішетрі**

| Көрсеткіштер | | |
|---|---|---|
| Дисконттау мөлшерлемесі | % | 15,25 |
| Жобаның NPV | Мың теңге | 1 731 394 |
| Жобаның IRR | % | 28,57 |
| Экономикалық рентабельділік индексі (PI) | | 1,32 |
| Қолданысқа енгізілгеннен кейінгі өтелу мерзімі (жылдармен) | жыл | 4,83 |
| Қолданысқа енгізілгеннен кейінгі дисконтталған өтелу мерзімі (жылдармен) | Жыл | 6,00 |

Жобаның кірістілігін бағалау үшін дисконттау мөлшерлемесі ретінде Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің (ҚР ҰБ) базалық мөлшерлемесі таңдалды. Бұл таңдау базалық мөлшерлеменің ел экономикасында уақыт факторын ескере отырып, ақшаның құнын анықтауда негізгі бағдар болып табылуымен түсіндіріледі.

ҚР ҰБ базалық мөлшерлемесін пайдалану экономикалық шынайылықты ескеруге және жобаның ақшалай ағындарын қазіргі қаржы нарығының жағдайына сәйкес объективті әрі нарықтық бағалауды қамтамасыз етуге мүмкіндік береді.

| Мемлекеттік серіктес: | Жеке серіктес: |
|---|---|
| **«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ | **Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БСН 210440014989<br>БСК IRTYKZKA<br>ЖСК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>КБЕ 17 |
| Басшы: Оңғар Ә.Б. | Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 7

## ТӘУЕКЕЛДЕРДІ БӨЛУ

МЖС шеңберіндегі жобаларды іске асыру белгілі бір тәуекелдермен қатар жүреді

Тәуекелдің әсері:

- 1 балл – елеусіз деңгейдегі шығын;
- 2 балл – төмен деңгейдегі шығын;
- 3 балл – орташа деңгейдегі шығын;
- 4 балл – елеулі деңгейдегі шығын;
- 5 балл – сыни деңгейдегі шығын.

Тәуекелдің ықтималдығы пайыздық мәнде бағаланады:

- 0-20% – тәуекелдің орындалмау ықтималдығы жоғары;
- 21-40% – тәуекелдің орындалу ықтималдығы елеусіз;
- 41-60% – тәуекелдің орындалу ықтималдығы орташа;
- 61-80% – тәуекелдің орындалу ықтималдығы жоғары;
- 81-100% – тәуекелдің толық сеніммен орындалуы.

| Тәуекелдің атауы | Эксперт 1 | | Эксперт 2 | | Эксперт 3 | | impact | % | Тәуекел мәні, % | Тәуекелге жауапты | Әсер ету көлемі мың. теңге | Тәуекелді азайту бойынша шаралар |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Әсері (x) | Болжалдық (y) | Әсері (x) | Болжалдық (y) | Әсері (x) | Болжалдық (y) | x | y | | | | |
| **Инвестициялық кезең (МЖС нысанын құру кезеңі)** | | | | | | | | | | | **2 973 477** | |
| *Құқықтық тәуекелдерді бағалау* | | | | | | | | | | | | |
| Шарт талаптарын Жеке серіктестің бұзуы себебінен Мемлекеттік серіктестің бастамасымен шартты бұзу тәуекелі | 3 | 10 % | 3 | 5 % | 1 | 10 % | 77 % | 8 % | 6,4% | Мемлекеттік серіктес | 352 785 | Шарттың шарттарын нақтылау және міндеттемелердің орындалуын бақылау механизмдерін қарастыру. Бұзушылықтарды жедел жою және шарт талаптарын сақтау. |
| *Коммерциялық тәуекелдерді бағалау* | | | | | | | | | | | | |
| Жеке серіктес компания басшыларының нысан құру кезеңіндегі біліксіздігі | 2 | 10 % | 2 | 15 % | 1 | 8 % | 55 % | 11 % | 6,1% | Жеке серіктес | 332 626 | Тәжірибелі мамандарды тарту және басшылықтың біліктілігін бағалау. |
| Жабдықтар мен қосалқы бөлшектердің құнының өсу тәуекелі және мердігер ұйымдардан қызметтерді болжамды құннан жоғары бағада сатып алу тәуекелі | 2 | 20 % | 2 | 20 % | 3 | 10 % | 77 % | 17 % | 12,8 % | Жеке серіктес | 705 571 | Бағасы белгіленген ұзақ мерзімді келісімшарттар жасау және бюджетті резервтеу. |
| *Әлеуметтік тәуекелдерді бағалау* | | | | | | | | | | | | |
| Персонал тарапынан өндірістік қақтығыс тәуекелі (Қазақстан Республикасының Еңбек кодексін бұзу, жаппай жұмыстан шығу, митингілер және т.б.) | 2 | 20 % | 1 | 5 % | 1 | 5 % | 44 % | 10 % | 4,4% | Жеке серіктес | 241 910 | Төмендету шаралары: Еңбек заңнамасын сақтау және еңбек дауларын уақтылы шешу. |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ***Техникалық тәуекелдерді бағалау*** | | | | | | | | | | | | |
| Жабдықтар мен қосалқы бөлшектерді жеткізудің кешігу тәуекелі, өндіріс пен монтаждау жұмыстарының мерзімдерінің созылу тәуекелі | 2 | 10 % | 2 | 10 % | 2 | 5 % | 66 % | 8 % | 5,5% | Жеке серіктес | 302 387 | Қаржы ұйымдарымен алдын ала келісімшарттар жасау және резервтер құру. |
| Жабдықтағы ақау немесе зақымның анықталу тәуекелі және монтаждау жұмыстарының сапасыз орындалу тәуекелі | 2 | 10 % | 2 | 10 % | 2 | 5 % | 66 % | 8 % | 5,5% | Жеке серіктес | 302 387 | Құнды индекстеуді қолдану және валюталық тәуекелдерді хеджирлеу әдістерін пайдалану. |
| ***Қаржылық тәуекелдерді бағалау*** | | | | | | | | | | | | |
| Жеке серіктестің жобаға инвестициялық бөлігін қаржыландыруды жеткіліксіз қамтамасыз ету тәуекелі, соның ішінде қаржы институтының жобаға несие беруден бас тарту тәуекелі. | 3 | 10 % | 2 | 15 % | 2 | 10 % | 77 % | 12 % | 9,0% | Жеке серіктес | 493 900 | Сенімді жеткізушілермен келісімшарттар жасау және мерзімдердің бұзылуына байланысты айыппұл санкцияларын белгілеу. |
| Инфлиция өсімінің тәуекелі | 1 | 20 % | 1 | 15 % | 1 | 5 % | 33 % | 13 % | 4,4% | Жеке серіктес | 241 910 | Жабдықты тәуелсіз сараптамадан өткізу және білікті мердігерлерді тарту. |
| **МЖС нысанын құру кезеңі** | | | | | | | | | | | **37 879 200** | |
| ***Құқықтық тәуекелдерді бағалау*** | | | | | | | | | | | | |
| МЖС нысанын пайдалану мерзімі ішінде мемлекеттік серіктестің шарт талаптарын жеке серіктес тарапынан бұзуы себепті шартты бұзу тәуекелі. | 3 | 5% | 3 | 5 % | 1 | 10 % | 77 % | 7 % | 5,1% | Мемлекеттік серіктес | 2 901 033 | Шарт талаптарының орындалуын тұрақты мониторингтеу және бұзушылықтарды жедел жою. |
| МЖС нысанын пайдалану мерзімі ішінде мемлекеттік серіктестің шарт талаптарын бұзуы себепті шартты жеке серіктестің бастамасымен бұзу тәуекелі. | 3 | 5% | 3 | 5 % | 1 | 1 % | 77 % | 4 % | 2,8% | Жеке серіктес | 1 595 568 | Тараптардың құқықтары мен міндеттерін нақты реттеу және шарт талаптарын мемлекеттік серіктестің сақтауын қамтамасыз ету. |
| ***Коммерциялық тәуекелдерді бағалау*** | | | | | | | | | | | | |
| Мемлекеттік серіктестің жеке серіктес көрсеткен қызметтердің толық өтемін төлеуден бас тарту тәуекелі. | 2 | 10 % | 3 | 5 % | 1 | 10 % | 66 % | 8 % | 5,5% | Жеке серіктес | 3 108 249 | Нақты шарттық міндеттемелерді бекіту және тұрақты есептілік жүргізу. |
| Жеке серіктес компания басшылығының компанияны басқарудағы біліксіздік тәуекелі. | 2 | 10 % | 3 | 10 % | 3 | 10 % | 88 % | 10 % | 8,8% | Жеке серіктес | 4 973 199 | Басшыларды оқыту және олардың қызметін тұрақты бағалау. |
| ***Әлеуметтік тәуекелдерді бағалау*** | | | | | | | | | | | | |
| Заңнамалық нормалардың өзгеру тәуекелі. | 1 | 5% | 3 | 15 % | 2 | 20 % | 66 % | 13 % | 8,8% | Жеке серіктес | 4 973 199 | Заңнамалық өзгерістерді тұрақты мониторингтеу және жаңа талаптарға бейімделу. |
| Персонал тарапынан өндірістік қақтығыс тәуекелі (Қазақстан Республикасының Еңбек кодексін бұзу, жаппай жұмыстан шығу, митингілер және т.б.) | 1 | 5% | 1 | 5 % | 1 | 5 % | 33 % | 5 % | 1,7% | Жеке серіктес | 932 475 | Еңбек заңнамасын сақтау және қақтығыстардың алдын алу мақсатында персоналмен жұмыс жүргізу. |
| ***Техникалық тәуекелдерді бағалау*** | | | | | | | | | | | | |
| Үшінші тараптардың қатысуымен пайдалану барысында өрт шығу тәуекелі. | 3 | 10 % | 1 | 15 % | 1 | 5 % | 55 % | 10 % | 5,5% | Жеке серіктес | 3 108 249 | Үшінші тұлғалардың қатысуымен пайдалану барысында өрт шығу тәуекелі. |
| Қызмет көрсету кезеңінде жабдықтың ақауын анықтау және техникалық әрі сервистік қызмет көрсетудің сапасыз болуы тәуекелі. | 1 | 10 % | 1 | 7 % | 1 | 5 % | 33 % | 7 % | 2,4% | Жеке серіктес | 1 367 630 | Қызмет көрсету кезеңінде жабдықтың ақауларын анықтау тәуекелі және техникалық әрі сервистік қызмет көрсетудің сапасыз болуы тәуекелі. |

| *Қаржылық тәуекелдерді бағалау* | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Салық мөлшерлемелерінің арту тәуекелі. | 1 | 15 % | 1 | 20 % | 2 | 30 % | 44 % | 22 % | 9,5% | Жеке серіктес | 5 387 632 | Салық мөлшерлемелерінің өсу тәуекелі. |
| Болжанған деңгейден жоғары инфляция өсу тәуекелі. | 1 | 45 % | 2 | 30 % | 1 | 40 % | 44 % | 38 % | 16,9 % | Жеке серіктес | 9 531 965 | Болжамды деңгейден жоғары инфляцияның өсу тәуекелі. |

| Инветициялық кезең (МЖС нысанын құру кезеңі) | | |
|---|---|---|
| Жеке серіктес | 705 571 | **67%** |
| Мемлекеттік серіктес | 352 785 | **33%** |
| **ЖАЛПЫ** | **1 058 356** | **100%** |

| МЖС нысанын пайдалану кезеңі | | |
|---|---|---|
| Жеке серіктес | 9 531 965 | **77%** |
| Мемлекеттік серіктес | 2 901 033 | **23%** |
| **ЖАЛПЫ** | **12 432 998** | **100%** |

| Жалпы барлық кезеңде | | |
|---|---|---|
| Жеке серіктес | 10 237 536 | **76%** |
| Мемлекеттік серіктес | 3 253 818 | **24%** |
| **ЖАЛПЫ** | **13 491 354** | **100%** |

*Ескертпе: Жеке серіктестің тәуекелін есептеу кезінде тәуекел мәндері бағанындағы 10%-дан асатын мәндер қабылданады, себебі тәуекелдердің бір уақытта туындау ықтималдығы өте төмен.*

| | | |
|---|---|---|
| Жоба құнына қатысты ортақ тәуекелдердің үлесі | **22%** | Қабылдауға болатын, пайда болу ықтималдығы төмен |
| | | |

| **Мемлекеттік серіктес:** | **Жеке серіктес:** |
|---|---|
| **«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ | **Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БСН 210440014989<br>БСК IRTYKZKA<br>ЖСК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>КБЕ 17 |
| Басшы Оңғар Ә.Б. | Директор Чукетаев А.Е. |

Мемлекеттік – жекеменшік серіктестіктің Келісім – шартына
Қосымша № 8

**Қызмет көрсету сапасының индикаторларын бұзу үшін, ақаулық ұпайларды есептеу**

**1. Есеп**

1. Жеке серіктес тоқсан сайын/жыл сайын (қызмет көрсету сапасы индикаторының атауына байланысты) Мемлекеттік серіктеске дефект немесе басқа бұзушылықтардың бар/жоқтығы туралы осы қосымшаның 2-тармағына (Ақаулық ұпайлар) сәйкес ілеспе хатпен жазбаша есеп ұсынуға міндетті.
2. Есепте ақаулық немесе басқа бұзушылықтың егжей-тегжейлі сипаттамасы және оны жою мерзімі көрсетілуі тиіс.
3. Мемлекеттік серіктес есепті алған күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күн өткеннен кейін Жеке серіктеске дефекттердің бар/жоқтығы туралы растама жіберуі керек.
4. Жеке серіктес келесі есеп беру кезеңінің (тоқсан/жыл) нәтижелері бойынша анықталған ақауларды жоюға немесе оларды болдырмауға міндетті.
5. Егер келесі есеп беру кезеңінің (тоқсан/жыл) нәтижелері бойынша анықталған ақаулар жойылмаса немесе қайта анықталса, Мемлекеттік серіктес ақаулық ұпайларды есептеп, бұл туралы Жеке серіктесті хабардар етеді.

**2. Ақаулық ұпайлар**

1. Егер Жеке серіктес келесі есеп беру кезеңінің (жыл) нәтижелері бойынша анықталған ақауларды жоймаса, Мемлекеттік серіктес ақаулық ұпайларды есептеуге құқылы.
2. Егер болмашы ақау анықталса, мұндай ақау үшін айып санкцияларының мөлшері 1 (бір) ақаулық ұпайды құрайды.
3. Егер елеулі ақау анықталса, мұндай ақау үшін айып санкцияларының мөлшері 3 (үш) дефекттік ұпайды құрайды.
4. Егер қауіпті ақау анықталса, мұндай ақау үшін айып санкцияларының мөлшері 5 (бес) ақаулық ұпайды құрайды.

**Кесте 1. МЖС нысанының қызметін бағалау индикаторы**

| № | Индикатор атауы | Ақпарат жиілігі | Ақпарат көзі | Мәні | Дефект мәні |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Кадрлармен қамтамасыз етілуі | Жарты жылда бір рет | Есептер | Техникалық және кәсіби білім беру саласында жұмыс өтілі<br>Көше (сыртқы) жарықтандыруды абаттандыру және жаңғырту саласында | Маңызды |
| 2. | Негізделген шағымдар саны | Жыл сайын | Клиентерден сұрақ | Өткен жылдан аспау керек | Негізгі |
| 3. | МЖС нысанының жарамды | Квартал сайын | Есептер | Барлық құрал-жабдықтар мен инвентарь жұмыс | Маңызды |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | элементтерінің саны | | | жағдайында болуы тиіс | |
| 4. | Қызмет көрсетудің сапасына қанағаттанған клиенттердің үлесі (сұралған қызмет алушылардың жалпы санына шаққанда) | Жарты жылда бір реті | Клиентерден сұрақ | Кемінде 75% | Негізгі |

**Кесте 2. Ақаулық ұпай**

| № | Негізі | Ақаулық ұпай саны |
|---|---|---|
| 1. | Ақаулық немесе басқа бұзушылықтың бар/жоқтығы туралы есепті ұсыну мерзімін бұзу | Әр кешіктірілген күн үшін есепті ұсынбағаны үшін 5 ақаулық ұпай. |
| 2. | Мемлекеттік серіктеске немесе Уәкілетті органдарға қолжетімділікті қамтамасыз етуден бас тарту | Әр күн үшін Мемлекеттік серіктес немесе уәкілетті органдар өкілдерінің қызметіне кедергі келтіру немесе қолжетімділікті қамтамасыз етпегені үшін 25 ақаулық ұпай. |
| 3. | Жеке серіктес тарапынан Мемлекеттік серіктеске әдейі жалған ақпарат ұсыну | Жалған ақпарат берген әрбір анықталған жағдай үшін 50 дефекттік ұпай. |
| 4. | Қызметтерді көрсету басталу күніне 1 ай қалғанға дейін штаттық кестеге сәйкес кадрларды уақытылы жинамау | Әрбір анықталған жағдай үшін 50 ақаулық ұпай. |
| 5. | Штаттық кестеге сәйкес кәсіби кадрлық персоналдың болмауы | Әрбір анықталған жағдай үшін 50 дефекттік ұпай. |
| 6. | Экологиялық нормаларды сақтамау | Әрбір анықталған экологиялық нормаларды бұзу үшін 25 ақаулық ұпай. |
| 7. | Қауіпсіздік және еңбек қорғау талаптарын бұзу | Әрбір анықталған қауіпсіздік және еңбек қорғау талаптарын бұзу үшін 25 ақаулық ұпай. |
| 8. | Ағымдағы жөндеуді тиісті мерзімде орындамау | Ағымдағы жөндеуді мерзімінде орындамаған әрбір анықталған жағдай үшін 25 ақаулық ұпай. |
| 9. | Жабдықтардың жарамсыздығы | Әрбір анықталған жабдықтардың жарамсыздығы үшін 25 ақаулық ұпай. |

6) Ақаулық ұпайлар саны бір бұзушылыққа төленуі мүмкін ең көп мөлшерді білдіреді. Ақаулық ұпайлар барлық есептелген дефекттік ұпайларды қосу арқылы есептеледі және тиісті мәліметтер есепте төлем үшін көрсетіледі.

7) 1 (бір) ақаулық ұпайдың төлем мөлшері 10 000 (он мың) теңгені құрайды.

8) Жеке серіктес ақаулық ұпайларды есептеу туралы хабарламаны, төлем мөлшерін немесе тиісті дефекттік ұпайлардың санын Мемлекеттік серіктеске осындай хабарламаны алған күннен бастап 10 (он) күнтізбелік күн ішінде дәлелді қарсылық жіберу арқылы даулауға құқылы.

9) Егер Мемлекеттік серіктес пен Жеке серіктес осындай мәселелер бойынша Жеке серіктестің қарсылығы күнінен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күн ішінде

келісімге келе алмаса, кез келген тарап мемлекеттік-жекеменшік әріптестік шартымен көзделген дауларды шешу тәртібін қолдануға құқылы.

| Мемлекеттік серіктес: | Жеке серіктес: |
|---|---|
| **«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Казынашылық Комитеті" РММ<br><br>Басшы: Оңғар Ә.Б. | **Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БСН 210440014989<br>БСК IRTYKZKA<br>ЖСК KZ3396516F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>КБЕ 17<br><br>Директор Чукетаев А.Е. |

**Шымкент қаласында тұрмыстық қатты қалдықтарды орталықтандырылған жинау, тасымалдау және сұрыптау жөніндегі мемлекеттік жеке - серіктестік жобасын іске асыру жөніндегі іс - шаралар жоспары**

| № | Кезең | Мерзім |
|---|---|---|
| **1. Әзірлік кезеңі (2025-2026 ж.)** | | |
| 1.1. | Қоқыс сұрыптау кешенінің құрылысын жүргізуге арналған жобалық - сметалық құжаттаманы әзірлеу. | 31 наурыз 2026 ж дейін. |
| 1.2. | Қажетті рұқсат құжаттарын, экологиялық сараптамадан, құрылысқа рұқсат және өзге де рұқсаттарды алу. | 31 маусым 2026 ж дейін |
| 1.3. | Кешен құрылысын жүзеге асыру үшін мердігер ұйымдармен шарттар жасасу және конкурстар өткізу. | 31 маусым 2026 ж дейін |
| 1.4. | Контейнерлік алаңдар мен контейнерлерге түгендеу жүргізу. Оларды жеке серіктестің сенімгерлік басқаруына беру. | 31 желтоқсан 2025 ж дейін |
| **2. Инвестициялық кезең (2025-2027 ж.)** | | |
| 2.1. | Жылына 300 000 тонна көлеміндегі қатты тұрмыстық қалдықтарға арналған қоқыс сұрыптау кешенін салу. | 1 қаңтар 2026 жылдан, 1 қаңтар 2027 жылға дейін. |
| 2.2. | Кемінде 200 жартылай жерасты контейнерін сатып алу және орнату. | 2025-2027 ж. |
| 2.3. | Диспетчерлеу және бейнебақылау жүйесін енгізу, диспетчерлік пунктті орнату, 50 бейнебақылау камерасын орнату, 60 экипажды планшеттермен жабдықтау. | 2025-2027 ж. |
| 2.4. | 900 контейнерлеріне толу деңгейін көрсететін сенсорлық датчиктерді орнату. | 2025-2027 ж. |
| 2.5. | Қатты тұрмыстық қалдықтарды жинау, шығару және тасымалдау процестерін нақты уақыт режимінде бақылауға және қадағалауға мүмкіндік беретін онлайн режимдегі мониторингтің электрондық платформасын енгізу. | 31 желтоқсан 2025 ж дейін. |
| **3. Операциялық кезең (2025-2035 ж.)** | | |
| 3.1. | Тұрмыстық қатты қалдықтарды (ТҚҚ) тұрақты түрде жинау, шығару және тасымалдау жұмыстарының басталуы. | 1 шілде 2025 ж бастап. |
| 3.2. | Қоқыс сұрыптау кешенін пайдалануға енгізу. Қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау жұмыстарын бастау. | 1 тоқсан 2028 ж. |

| | | |
|---|---|---|
| 3.3. | Шымкент қаласындағы барлық жеке тұлғаларды қалдықтарды жинау және өңдеу қызметтерімен қамту. | 2025-2035 ж. |
| 3.4. | Қаланың барлық аудандарында қалдықтарды бөлек жинау жүйесін енгізу. | 2025-2035 ж. |
| 3.5. | Тұрғындардың қалдықтарды сұрыптау бойынша хабардарлығын арттыру мақсатында ақпараттық-ағартушылық іс-шараларды жүргізу. | 2025-2029 ж. |
| **4. Бақылау және мониторинг (2025-2035 ж.)** | | |
| 4.1. | ТҚҚ шығарылуын онлайн-бақылау жүйесін ұйымдастыру. | 31 желтоқсан 2026 ж дейін. |
| 4.2. | Контейнерлік алаңдар мен контейнерлердің жай-күйін бақылау. | Тұрақты түрде |
| 4.3. | Қызмет көрсету сапасына тұрақты түрде тексеру жүргізу. | Тоқсан сайын |
| 4.4. | Жоба шеңберінде қабылданған міндеттемелердің орындалуы бойынша жыл сайын есептер ұсыну. | Жыл сайын 31 наурызға дейін |
| **5. Аяқтаушы кезең (2035 ж.)** | | |
| 5.1. | Мемлекеттік серіктестің меншігіне қоқыс сұрыптау кешенін, контейнерлік алаңдарды, диспетчерлік пункт жабдықтарын, бейнебақылау камераларын және өзге де инфрақұрылымды беру. | 30 сәуір 2035 жылдан кейін. |
| 5.2. | Шарт талаптарының орындалуына байланысты Жеке серіктестің қызметіне қорытынды аудит жүргізу. | 30 сәуір 2035 жылға дейін |

| | |
|---|---|
| **Мемлекеттік серіктес:**<br><br>**«Шымкент қаласының қалалық жайлы ортаны дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі**<br>г.Шымкент, Туркестанская, 11А<br>БСН 180740018815<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ58070102KSN5901010<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ<br><br>Басшы: Оңтар Ә.Б. | **Жеке серіктес:**<br><br>**Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Clean Village»**<br>Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Бекзат Саттарханов көшесі, 2а үй.<br>БСН 210440014989<br>БСК IRTYKZKA<br>ЖСК KZ339651 6F0012073598<br>Банк АО «ForteBank»<br>КБЕ 17<br><br>Директор Чукетаев А.Е. |