Договор
государственно-частного партнерства по проекту «Сбор, транспортировка и сортировка твердо-бытовых отходов в г. Шымкент»

г. Шымкент **№1** **«19» мая 2025 года**

Государственное учреждение «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» в лице руководителя Оңғар Әбілқайыр Бақытқалиұлы, действующего на основании «Положения» утвержденный Постановлением акимата города Шымкент от 24 марта 2022 года № 427 именуемое в дальнейшем Государственный партнер, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответсвенностью «Clean Village»**, в лице директора Чукетаева Асланбека Ергалиевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Частный партнер, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», а по отдельности как указано выше либо «Сторона», в соответствии с решением Комиссии по итогам конкурса от «06» мая 2025 года №399831-1 заключили настоящий Договор государственно-частного партнерства (далее — «Договор») о нижеследующем:

1. Определения

1.1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

1) Проект государственно-частного партнерства (далее — ГЧП) – проект ГЧП «Централизованная система сбора, транспортировки и сортировки твердо-бытовых отходов в г. Шымкент».

2) Объект ГЧП – централизованная система оказания услуг по сбору твердо-бытовых отходов (далее – ТБО), предусматривающая регулярный сбор, вывоз и транспортировку ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент (указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору), а также с каждого дома частного сектора при остутутсвии места организованного сбора ТБО в каждом из районов города Шымкент, их переработку/сортировку, создаваемая путем объединения ресурсов партнеров ГЧП. Объект ГЧП включает в себя сортировочную линию для твердых бытовых отходов, полуподземные контейнеры и инфраструктуру для их обслуживания, а также систему мониторинга и диспетчеризации

3) Тариф – утверждаемый уполномоченным органом на основании утвержденной методики размер оплаты, взимаемой Частным партнером за сбор, вывоз, переработку твердых бытовых отходов.

4) Публичный договор - договор, заключённый коммерческой организацией и устанавливающий её обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т. п.).

5) Контейнер – емкость для сбора и промежуточного хранения ТБО.

6) Контейнерная площадка – специальные площадки для накопления отходов, на которых размещаются контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, с наличием подъездных путей для специализированного транспорта, осуществляющего транспортировку твердых бытовых отходов.

7) Места организованного сбора ТБО – контейнерные площадки, контейнеры и места сбора ТБО при бестарном вывозе.

8) Частный партнер – ТОО «Clean Village». Частный партнер (1) принимает в доверительное управление от государственного партнера земельный участок,

указанный в Приложении № 3 к настоящему Договору, на котором будет осуществляться строительство мусоросортировочного комплекса, выступает заказчиком строительства мусоросортировочного комплекса и его собственником, и будет осуществлять сортировку ТБО; (2) осуществляет регулярный сбор, вывоз и транспортировку ТБО, в период всего срока действия настоящего Договора. Перечень автотранспорта (мусоровозов), которые будут использоваться в рамках настоящего Договора, указан в Приложении № 5 к настоящему Договору;

9) Государственный партнер – Республика Казахстан, от имени которой согласно Закона РК «О государственно-частном партнёрстве» N 379-V от 31 октября 2015 года и «Положения» утвержденный Постановлением акимата города Шымкент от 24 марта 2022 года № 427.

10) Представитель Частного партнера – лицо, назначенное Частным партнером, которое действует на основании доверенности и обладает полномочиями действовать от имени Частного партнера в случаях, предусмотренных настоящим договором.

11) Персонал Частного партнера – весь персонал, задействованный Частным партнером для реализации Проекта ГЧП.

12) Переработка отходов – физические, химические или биологические процессы, включая сортировку, направленные на извлечение из отходов сырья и (или) иных материалов, используемых в дальнейшем в производстве (изготовлении) товаров или иной продукции, а также на изменение свойств отходов в целях облегчения обращения с ними, уменьшения их объема или опасных свойств.

13) Обращение с отходами – виды деятельности, связанные с отходами, включая предупреждение и минимизацию образования отходов, учет и контроль, накопление отходов, а также сбор, переработку, утилизацию, обезвреживание, транспортировку, хранение (складирование) и удаление отходов.

14) Представитель Государственного партнера – лицо, назначенное Государственным партнером, которое действует на основании доверенности и обладает всеми полномочиями действовать от имени Государственного партнера в случаях, предусмотренных Договором.

15) Стоимость Объекта ГЧП – предполагаемая стоимость Объекта ГЧП согласно утвержденной концепции и Приложению № 2 к Договору. Стоимость Объекта ГЧП может быть увеличена.

16) Эксплуатация Объекта ГЧП – использование Объекта ГЧП Частным партнером в соответствии с назначением Объекта ГЧП.

17) Уполномоченные органы – государственные органы, ответственные за регулирование деятельности в конкретной сфере, в которой введен или планируется к введению разрешительный или уведомительный порядок. В рамках Договора Уполномоченными органами могут быть государственные органы, государственные учреждения, а также юридические лица, которые являются или входят в структуру местной или государственной власти и имеют властные полномочия в отношении Проекта ГЧП, включая поставщиков коммунальных услуг для Объекта ГЧП, и любые другие органы или лица. которые являются или будут ответственными за выдачу любого Разрешения.

18) Дефект - любые несоответствия качества оказания услуг условиям Договора, которые могут повлечь присуждение Дефектных очков;

19) Дефектные очки - штрафные очки, начисляемые Государственным партнером Частному партнеру в случае Дефектов или иного нарушения. Порядок

начисления и условия Дефектных очков определяется в соответствии с Приложением № 2 к Договору.

2. Применимое право

2.1. Для настоящего Договора и других сделок, подписанных на основе этого Договора, применяется право Республики Казахстан.

2.2. Нормы законодательства применяются, если они не противоречат международным договорам, участником которых является Республика Казахстан и направлены на улучшение окружающей среды Республики Казахстан.

3. Основные положения

3.1. Вид государственно-частного партнерства, реализуемого в рамках настоящего Договора – контрактный, осуществляемый путем заключения настоящего Договора.

3.2. Срок реализации проекта государственно-частного партнерства — 10 лет с «01» июля 2025 г. по «01» июня 2035 года.

3.3. Деятельность, осуществляемая в рамках настоящего Договора - регулярный сбор, вывоз и транспортировка ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент (указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору), а также с каждого дома частного сектора при остутутсвии места организованного сбора ТБО.

3.4. Частный партнер на момент заключения настоящего Договора обладает:

1) опытом и квалификацией в области обращения с ТБО;

2) частичным финансированием для строительства мусоросортировочного комплекса производительностью (максимальной мощностью загрузки) 300 000 тонн ТБО в год модернизации основных фондов, и внедрения электронной платформы мониторинга вывоза ТБО в режиме онлайн.

3.5. Государственный партнер на момент заключения настоящего Договора обладает:

1) Контейнерными площадками и контейнерами для сбора ТБО в местах организованного сбора ТБО, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору,;

2) Правом организации регулярного сбора, вывоза и транспортировки ТБО на всей территории города Шымкент;

3) Земельным участком (кадастровый номер 22-336-068-003) с целевым назначением под строительство мусоросортировочного комплекса;

3.6. Валютные риски по настоящему проекту ГЧП возлагаются на Частного партнера, в связи с чем, настоящий Договор не содержит механизмов урегулирования валютных рисков.

3.7. Оператор Проекта ГЧП по настоящему Договору не назначается.

3.8. Основной целью проекта является создание эффективной и экологически безопасной системы сбора, транспортировки и сортировки твердых бытовых отходов (ТБО) в городе Шымкент. Это предусматривает повышение качества услуг по управлению отходами, внедрение современных систем диспетчеризации, сокращение негативного влияния на окружающую среду и увеличение объемов сортировки отходов на начальном этапе обработки.

3.9. Задача проекта — создать эффективную систему управления твердыми бытовыми отходами, которая после ввода в эксплуатацию мусоросортировочного комплекса обеспечит переработку/сортировку отходов, охватить все физические лица города Шымкент услугами по сбору и переработке и внедрит раздельный сбор отходов во

всех районах города. Особое внимание уделено повышению уровня информированности граждан о правильной сортировке, а также оснащению 60 экипажей планшетами для онлайн-мониторинга и установке датчиков переполнения на всех площадках,

3.10. К прямым результатам проекта относятся:

1) Снижение объемов захоронения отходов на полигонах за счет увеличения доли отсортированных отходов.

2) Повышение уровня охвата населения услугами по сбору и сортировки отходов до 100%.

3) Улучшение санитарного состояния территории всех районов города Шымкент (Абайский, Аль-Фарабийский, Енбекшинский, Каратауский и Туранский) за счет более эффективного сбора и транспортировки отходов.

4) Внедрение системы раздельного сбора отходов на территории города, что позволит увеличить объем сортировки и переработки и снизить нагрузку на полигоны.

5) Повышение осведомленности общества о значении раздельного сбора отходов и экологической ответственности будет достигаться через информационные кампании, распространение обучающих материалов, сотрудничество с образовательными учреждениями и организацию волонтерских мероприятий по сортировке и утилизации отходов.

6) К конечным результатам проекта относятся:

7) Строительство сортировочной линии ТБО мощностью 300 тыс. тонн в год;

8) Монтаж и установка не менее 200 единиц полуподземных контейнеров для ТБО;

9) Организация работы диспетчерского пункта при сортировочной линии ТБО;

10) Установка и последующий мониторинг не менее 50 камер видеонаблюдения на контейнерных площадках;

11) Оснащение 60 экипажей специализированной техники планшетами для ежедневного мониторинга услуг сбора и вывоза ТБО;

12) Контроль за переполнением контейнеров ТБО с помощью сенсорных датчиков в количестве не менее 900 единиц.

3.11. Реализация проекта (Объекта ГЧП) обеспечит значительный экологический эффект, способствуя улучшению состояния окружающей среды, включая (1) снижение нагрузки на полигоны через переработку до 50% собираемых отходов, (2) сокращение выбросов углекислого газа в атмосферу ежегодно.

3.12. Право собственности на мусоросортировочный комплекс на период реализации проекта принадлежит Частному партнеру. Право собственности на ТБО переход к Частному партнеру с момента сбора.

4. Предмет Договора и Объект ГЧП

4.1. Предметом Договора является реализация Проекта ГЧП по сбору, транспортировки и сортировки твердо-бытовых отходов в г. Шымкент.

4.2. Объектом ГЧП является система сбора ТБО, предусматривающая регулярный сбор, вывоз и транспортировку ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент (указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору), а также с каждого дома частного сектора при остутутсвии места организованного сбора ТБО., их переработку/сортировку, в том числе:

1) мусоросортировочный комплекс производительностью (максимальной мощностью загрузки) не менее 300 000 тонн ТБО в год, возводимый Частным партнером в районе Туран г. Шымкент, с возможностью дальнейшей модернизации (переработки отходов);

2) земельный участок (кадастровый номер 22-336-068-003) с целевым назначением под строительство мусоросортировочного комплекса;

3) контейнерные площадки и контейнеры для сбора ТБО, предоставляемые Государственным партнером Частному партнеру в рамках настоящего Договора, указанные в Приложении №1 к настоящему Договору;

4) внедрение Частным партнером электронной платформы мониторинга вывоза ТБО в режиме онлайн, согласованная с Государственным партнером,с правом мониторинга Государственному партнеру данной платформы , позволяющей в режиме реального времени осуществлять мониторинг и контроль сбора, вывоза и перемещения ТБО, вести учет объемов вывозимого и принимаемого ТБО.

4.3. Подробное описание имущества, составляющего Объект ГЧП, его технико-экономические спецификации, сведения о применяемых технологиях и технологическом оборудовании изложены в Приложениях 1, 2 к настоящему Договору.

4.4. Передаваемые в доверительное управление Частному партнеру контейнерные площадки и контейнеры, а также земельный участок (кадастровый номер 22-336-068-003) с целевым назначением под строительство мусоросортировочного комплекса, являются собственностью Государственного партнера.

4.5. В рамках настоящего Договора Государственный партнер уполномочивает Частного партнера осуществить организацию централизованной системы сбора отходов, предусматривающую регулярный сбор, вывоз и транспортировку ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент (указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору), их переработку/сортировку на весь срок действия Договора.

4.6. Объект ГЧП должен отвечать требованиям законодательства и соответствовать технико-экономическим показателям, приведенным в Приложении 4 к настоящему Договору.

4.7. Все права, полномочия и обязанности Частного партнера, вытекающие из настоящего Договора или предоставленные согласно его условиям, являются исключительными для Частного партнера на протяжении действия Договора, и Государственный партнер обязуется не предоставлять в период действия Договора данные права или обязательства Частного партнера по Договору любому иному лицу без письменного согласия Частного партнера.

4.8. В рамках настоящего Договора существенными признаются условия о (1) предмете Договора, (2) Объекте ГЧП и имущественных правах на Объект ГЧП, (3) сроке действия Договора, (4) реализации Договора ГЧП.

5. Права и обязанности Государственного партнера

5.1. Государственный партнер вправе:

1) проводить переговоры с Частным партнером об условиях Договора;

2) проводить мониторинг и оценку строительства и эксплуатации Объекта ГЧП в соответствии с законодательством;

3) иметь после уведомления беспрепятственный доступ к Объекту ГЧП;

4) требовать и получать от Частного партнера документы, подтверждающие выполнение принятых Частным партнером обязательств по Договору;

5) контролировать работу Частного партнера по Договору и требовать устранения допущенных нарушений в рамках осуществления контроля за соблюдением законодательства и условий Договора;

6) требовать расторжения Договора в судебном порядке, при существенном нарушении Частным партнером настоящего Договора;

7) вносить предложения об изменении условий Договора;

8) осуществлять права в отношении Объекта ГЧП на условиях, предусмотренных Договором;

9) требовать возмещения расходов и ущерба в случаях, установленных Договором;

10) осуществлять иные права в соответствии с Договором и законодательством.

5.2. Государственный партнер обязуется:

1) назначить своего представителя на основании организационно-распорядительного документа;

2) в срок до «31» декабря 2025 года провести инвентаризацию и принять на баланс контейнерные площадки и контейнера, расположенные в местах организованного сбора ТБО, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, привести в соответствие с требованиями законодательства всю необходимую документацию на них, после чего передать указанные контейнерные площадки и земельный участок (кадастровый номер 22-336-068-003) с целевым назначением под строительство мусоросортировочного комплекса, в доверительное управление Частному партнеру, на срок действия настоящего Договора;

3) путем подписания настоящего Договора и Приложений к нему, предоставить Частному партнеру право по организации централизованной системы сбора отходов, предусматривающей регулярный сбор, вывоз и транспортировку ТБО, с мест организованного сбора ТБО по (указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, включая места организованного сбора ТБО частного сектора), их переработку/сортировку на срок действия настоящего Договора;

4) в случае досрочного расторжения Договора, не связанного с виной Частного партнера, возместить Частному партнеру в полном объеме все расходы, понесенные в связи с реализацией Проекта ГЧП, а также реальный ущерб, понесенный в связи с досрочным расторжением Договора;

5) совместно с уполномоченными органами обеспечить предоставление земельного участка Частному партнеру, на котором будет осуществляться строительство мусоросортировочного комплекса;

6) оказывать необходимое содействие Частному партнеру в реализации Условий настоящего Договора;

7) проверять состояние мусорных площадок, контейнеров и прилегающих в радиусе 5 метров территории для ТБО по мере необходимости, расположенные на участках, указанных в Приложении 1 настоящего Договора, с направлением выявленных замечаний для дальнейшего устранения Частному партнеру;

8) не создавать препятствий Частному партнеру в реализации условий настоящего Договора;

9) надлежащим образом выполнять принятые на себя обязательства по настоящему Договору;

10) в течение 15 дней рассматривать все предложения, поступившие от Частного партнера по вопросам рационализации деятельности по Договору и предоставлять ему письменный ответ;

11) своевременно информировать Частного партнера обо всех изменениях условий вывоза ТБО;

12) соблюдать иные требования и условия, установленные Договором и законодательством.

6. Права и обязанности Частного партнера

6.1. Частный партнер вправе:

1) получать доходы от деятельности в рамках настоящего Договора;

2) осуществлять сбор ТБО по утвержденному тарифу на основании публичного договора.

3) по своему усмотрению использовать доход, полученный от деятельности в Проекте ГЧП, после уплаты налогов и других обязательных платежей в бюджет в соответствии с законодательством;

4) осуществлять права в отношении Объекта ГЧП на условиях, предусмотренных Договором;

5) привлекать к выполнению работ по созданию и эксплуатации Объекта ГЧП любых третьих лиц, за действия которых Частный партнер несет полную ответственность, в соответствии с Договором.

6) требовать возмещения расходов и убытков, в случаях, установленных настоящим Договором;

7) требовать расторжения настоящего Договора в судебном порядке, при существенном нарушении Государственным партнером настоящего Договора;

8) вносить предложения об изменении условий Договора;

9) привлекать к выполнению работ по вывозу ТБО третьих лиц, за действия которых Частный партнер несет полную ответственность, в соответствии с Договором;

10) требовать подписания дополнительного соглашения к Договору в случае увеличения Стоимости объекта ГЧП, в котором будет указана фактическая стоимость проекта.

11) осуществлять иные права в соответствии с Договором и законодательством.

6.2. Частный партнер обязуется:

1) В течение трех месяцев после подписания договора принять на обслуживание все участки города места организованного сбора ТБО и обладать специализированной техникой (автотранспортом) указанной в Приложении 5 настоящего договора;

2) в рамках социальной ответственности бизнеса, прилагать все усилия и по мере возможности предоставлять скидки на предоставление услуг по вывозу ТБО отдельным категориям граждан, с предоставлением информации от Государственного партнера;

3) в целях снижения безработицы в регионе, прилагать все усилия и по мере возможности совместно с уполномоченными органами разрабатывать программы по привлечению местного персонала;

4) обеспечить разработку проектно-сметной документации, проектирование и строительство мусоросортировочного комплекса в соответствии с проектно-сметной документацией, оснащение его всем необходимым технологическим оборудованием, техникой и дальнейшую его эксплуатацию.

5) после окончания строительства в установленном порядке обеспечить ввод мусоросортировочного комплекса в эксплуатацию в срок не позднее трех месяцев;

6) осуществлять надлежащую эксплуатацию, своевременное обслуживание и ремонт контейнеров для сбора ТБО и контейнерных площадок (а также новые площадки) в соответствии с требованиями настоящего договора, правил благоустройства и санитарно-эпидемиологическими требованиями;

7) ежегодно или по мере необходимости проводить по согласованию с Государственным партнером капитальный и/или текущий ремонт контейнерных площадок и текущий ремонт и/или обновление контейнеров, расположенных на участках, указанных в Приложении 1 настоящего Договора;

8) соблюдать график вывоза ТБО с закрепленных участков, утвержденный Государственным партнером;

9) сохранять профиль Объекта ГЧП;

10) предоставлять необходимые документы, информацию и доступ к местам работ Государственным органам, выполняющим служебные функции, Государственному партнеру и его представителям, осуществляющим контроль за соблюдением Договора, при условии соблюдения ими мер безопасности, установленных Частным партнером, в течение любых посещений Объекта ГЧП, а также своевременно, за свой счет и своими силами устранять выявленные указанными лицами нарушения Договора и законодательства;

11) начать процедуру получение всех разрешительных документов для разработки проектно-сметной документации с дальнейшим строительством мусоросортировочного комплекса не позднее шести месяцев со дня получения земельного участка;

12) произвести своевременный набор персонала для обеспечения бесперебойной работы Объекта ГЧП;

13) при осуществлении найма персонала для строительства и эксплуатации мусоросортировочного комплекса при прочих равных условиях отдавать предпочтение местным кадрам;

14) при строительстве и эксплуатации мусоросортировочного комплекса привлекать казахстанские подрядные организации, при условии, что услуги таких подрядных организаций удовлетворяют национальным и/или международным стандартам;

15) обеспечить безопасность персонала Частного партнера;

16) обеспечить чистоту и порядок на Объекте ГЧП, в том числе содержать в надлежащем санитарном и техническом состоянии контейнерные площадки, установленные на них контейнеры;

17) обеспечить надлежащее качество оказания услуг при реализации проекта ГЧП согласно правилам благоустройства, санитарным нормам, нормам экологического кодекса;

18) после ввода в эксплуатацию мусоросортировочного комплекса обеспечить сортировку поступающего на мусоросортировочный комплекс ТБО;

19) соблюдать законодательство в области труда, занятости населения и охраны окружающей среды;

20) своевременно устранять любые дефекты и иные нарушения в соответствии с Договором;

21) в срок до «31» декабря 2025 года обеспечить внедрение электронной платформы мониторинга вывоза ТБО в режиме онлайн, позволяющей в режиме реального времени осуществлять мониторинг и контроль сбора, вывоза и перемещения ТБО Частным партнером, вести учет объемов вывозимого и принимаемого ТБО;

22) надлежащим образом исполнять кредитные обязательства перед банками второго уровня, привлеченными в рамках договора ГЧП на строительство мусоросортировочного комплекса;

23) в случае досрочного расторжения Договора, не связанного с виной Государственного партнера, возместить Государственному партнеру в полном объеме все расходы, понесенные в связи с реализацией Проекта ГЧП, а также убытки, в размере реального ущерба, понесенные в связи с досрочным расторжением Договора;

24) в случае образования на обслуживаемом участке несанкционированной свалки коммунальных отходов, обеспечить ее ликвидацию за счет собственных средств;

25) предоставлять Государственному партнеру информацию по осуществляемой деятельности и отчеты, требуемые Договором и законодательством, в том числе ежеквартально предоставлять Государственному партнеру в электронном виде и на бумажном носителе информацию о количестве заключенных с потребителями договоров, об объемах оказания услуг по сбору и вывозу ТБО, ремонте контейнеров, проведении дезинфекции, дератизации и дезинсекции контейнерных площадок и контейнеров, ежемесячно об объемах переработки ТБО и доле извлеченных полезных компонентов;

26) соблюдать иные требования и условия, установленные Договором и законодательством;

27) после подписания между Сторонами договора и актов приема-передачи в течение 30 (тридцати) календарных дней предоставить Государственному партнеру на согласование эскизный проект брендирования специализированных транспортных средств, мусорных площадок и контейнеров для дальнейшего приведения их за счет собственных средств в единый городской вид (дизайн).

28) по согласованию с Государственным партнером обеспечить обновление специализированных транспортных средств, срок эксплуатации которых превышает 7 лет;

29) осуществить мероприятия по организации мониторинга, диспетчеризации и видеонаблюдения ТБО, включая оснащение видеооборудованием и его монтаж, обеспечение планшетами, оснащение оборудованием и монтаж диспетчерского центра, обеспечение сенсорных датчиков в соответствии с Приложением 4 к Договору.

30) обеспечить установку не менее 200 полуподземных контейнеров;

31) передать на баланс государственному партнеру по окончанию договора мусоросортировочный комплекс, полуподземные и надземные контейнеры,

контейнерные площадки, камеры видеонаблюдения, планшеты, сенсорные датчики, диспетчерский пункт;

32) обеспечивать дезинфекцию, дератизацию и дезинсекцию против мух, тараканов, крыс на контейнерных площадках и контейнеров; в соответствии с требованием действующего законодательства

33) осуществлять подборку и вывоз мусора в радиусе до 5 метров от контейнерной площадки;

34) осуществлять вывоз строительных отходов и крупногабаритного мусора от физических лиц, с контейнерных площадок и прилегающей территории, согласно действующего законодательства;

35) устанавливать в радиусе контейнерных площадок, на которых имеются факты нарушения требований законодательства, комплексную переностную систему видеомониторинга позволяющей в круглосуточном режиме записывать все действия у контейнерной площадки;

36) в случае выявления комплексом видеомониторинга фактов нарушения требований законодательства, произвести действия по донесению факта нарушения в уполномоченные органы (полиция, органы ЧС, скорая и т.д.) с уведомлением Государственного партнера;

37) обеспечить ежедневный выход на линию для сбора и транспортировки ТБО не менее 60 единиц специально оборудованных транспортных средств, предназначенных для транспортировки ТБО, а также дополнительной техники по обоснованному требованию Государственного партнера;

7. Организация строительства мусоросортировочного комплекса

7.1. Строительство мусоросортировочного комплекса осуществляется за счет средств, привлекаемых Частным партнером, с использованием собственных материалов, собственными силами.

7.2. Частный партнер строит мусоросортировочный комплекс в соответствии с условиями и требованиями, указанными в настоящем Договоре и проектно-сметной документации.

7.3. Частный партнер несет ответственность за техническое соответствие мусоросортировочного комплекса заявленным в настоящем Договоре характеристикам.

7.4. Государственный партнер совместно с уполномоченными органами обеспечивает предоставление земельного участка в доверительное управление Частному партнеру в соответствии с подпунктом 5) пункта 5.2. настоящего Договора.

7.5. Государственный партнер обязуется оказывать Частному партнеру административное содействие при организации строительства мусоросортировочного комплекса.

7.6. Частный партнер вводит мусоросортировочный комплекс в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством об архитектурной и градостроительной деятельности, в соответствии с технико-экономическими спецификациями, указанными в настоящем Договоре.

7.7. При обнаружении Частным партнером не зависящих от Сторон обстоятельств, невозможным строительство и ввод в эксплуатацию мусоросортировочного комплекса в сроки, установленные настоящим Договором, и (или) эксплуатацию мусоросортировочного комплекса, Частный партнер обязуется немедленно

уведомить Государственного партнера об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Договора.

8. Порядок передачи контейнерных площадок и контейнеров для сбора ТБО

8.1. Государственный партнер приводит в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающую и правоудостоверяющую документацию на контейнерные площадки, расположенные на участках, указанных в Приложении 1 настоящего Договора. Государственный партнер обязан в установленном законодательстве Республики Казахстан порядке получить Акты на право землепользования на участки под указанными контейнерными площадками, с целевым назначением «для размещения контейнерной площадки под ТБО», оформить и получить соответствующую техническую документацию, определяющую объект размещения – контейнерная площадка под ТБО. Государственный партнер обязуется подготовить и предоставить все правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на контейнерные площадки, в срок до 31 декабря 2025 г.

8.2. В рамках реализации положений пункта 8.1. настоящего Договора Частный партнер окажет при необходимости содействие Государственному партнеру.

8.3. После приведения документации в надлежащее состояние, Государственный партнер в рамках настоящего Договора передаст контейнерные площадки, расположенные на участках, указанных в Приложении 1 настоящего Договора в доверительное управление Частному партнеру на основании договора доверительного управления.

8.4. Частный партнёр берет на себя обязательство по надлежащей эксплуатации и содержанию контейнеров и контейнерных площадок, включая осуществление их ремонта по мере необходимости, по согласованию с Государственным партнером.

8.5. Передача имущества (контейнеров и контейнерных площадок) в доверительное управление осуществляется путем заключения договора доверительного управления и не влечет перехода прав собственности на них к Частному партнеру.

8.6. Акты приема передачи контейнеров и акты приема-передачи контейнерных площадок, подписанные Сторонами, будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.7. Акты приема передачи контейнеров и контейнерных площадок, должны содержать следующие обязательные условия:

1) При передаче контейнеров:

a) технические характеристики контейнеров, их спецификацию;

b) состояние контейнеров на момент передачи;

c) количество контейнеров;

d) место нахождения, размещения контейнеров.

2) При передачи контейнерных площадок:

a) место положение и фактический адрес контейнерной площадки;

b) перечень документов, включая все правоустанавливающие и правоудостоверяющие на контейнерные площадки;

c) фактическое состояние контейнерное площадки на момент передачи;

d) количество контейнерных площадок.

8.8. В случае отсутствия правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на контейнерные площадки, включая новые контейнерные площадки,

Государственный партнер обязуется передать контейнерные площадки Частному партнеру на основании отдельных актов приема-передачи сразу после получения правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на контейнерные площадки, включая новые контейнерные площадки, не указанные в Приложении №1 к Договору.

8.9. Контейнерные площадки и вывоз ТБО от физических лиц осуществляется Частным партнером на всей территории города Шымкент. Указанное не распространяется на услуги по вывозу ТБО от юридических лиц, которое может осуществлять другими компаниями.

8.10. Риск случайного повреждения контейнеров и контейнерных площадок переходит от Государственного партнера Частному партнеру после подписания между Сторонами соответствующих актов приема-передачи.

8.11. Возмещение необходимых расходов, произведенных Частным партнером при доверительном управлении переданным имуществом и вознаграждение за управление не предусматривается.

9. Организация комплексной централизованной системы управления ТБО

9.1. Государственный партнер настоящим предоставляет Частному партнеру право по организации регулярного сбора, вывоза и транспортировки ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент (указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору), а также с каждого дома частного сектора при остутутсвии места организованного сбора ТБО., их переработку/сортировку на срок действия настоящего Договора.

9.2. Частный партнер взымает утвержденный тариф на основании публичного договора.

9.3. Частный партнер в рамках настоящего Договора обязуется надлежащим образом обеспечить регулярный вывоз ТБО с мест организованного сбора ТБО и перемещение таких ТБО для дальнейшей переработки на мусоросортировочный комплекс, возводимый в рамках настоящего Договора. Регулярный вывоз ТБО с мест организованного сбора ТБО будет осуществляться Частным партнером в соответствии с графиками, утверждаемыми Государственным партнером.

9.4. Частный партнер обязуется обеспечить сортировку ТБО, поступающих на мусоросортировочный комплекс.

9.5. В рамках реализации предоставленного права по организации регулярного сбора, вывоза и транспортировки ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент (указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору) а также с каждого дома частного сектора при остутутсвии места организованного сбора ТБО, в каждом из районов города Шымкент, Частный партнер обязуется в срок до «31» декабря 2025 года внедрить электронную платформу мониторинга вывоза ТБО в режиме онлайн, позволяющую в режиме реального времени осуществлять мониторинг и контроль сбора, вывоза и перемещения ТБО, вести учет объемов вывозимого и принимаемого ТБО.

10. Инвестиции проекта ГЧП

10.1. Источники, структура, размеры финансирования Проекта ГЧП изложены в Приложениях № 2, 6 к Договору. Частный партнер осуществляет финансирование проекта из собственных средств, заемных средств.

10.2. На Государственного партнера не возлагается никаких обязательств по финансированию расходов Частного партнера, связанных со строительством и эксплуатацией Объекта ГЧП, в том числе инвестиций в качестве взносов в основные фонды, в структуре внешнего финансирования.

10.3. Для ведения бухгалтерского учета и составления финансовой отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан о бухгалтерском учете и финансовой отчетности, международными или национальными стандартами и типовым планом счетов бухгалтерского учета, исходя из их потребностей и особенностей деятельности, Частный партнер обязуется принять учетную политику.

10.4. Частный партнер для обеспечения соблюдения законодательства Республики Казахстан о бухгалтерском учете и финансовой отчетности, учетной политики, эффективного проведения операций, включая меры по сохранности активов, предотвращению и выявлению случаев хищения и ошибок при ведении бухгалтерского учета и составлении финансовой отчетности, вправе организовывать службу внутреннего контроля, в состав которой могут включаться представители Государственного партнера.

11. Разрешения

11.1. Частный партнер обязуется за свой счет получить, поддерживать в силе и продлевать все разрешения, которые могут потребоваться для строительства и эксплуатации Объекта ГЧП в соответствии с законодательством, включая сертификаты и одобрения уполномоченных органов.

12. Источники получения дохода

12.1. Источниками получения доходов Частного партнера являются:

1) доход от реализации вторичного сырья, продуктов, извлекаемых от вторичного сырья;

2) доход от оказания услуг по вывозу ТБО;

3) иные источники, не запрещенные законодательством.

12.2. Компенсации и вознаграждения Частному партнеру в соответствии со статьей 9 Закона Республики Казахстана от 31 октября 2015 года «О государственно-частном партнерстве» не предусматриваются.

12.3. Доходы, полученные в результате осуществления деятельности по настоящему Договору, являются собственностью Частного партнера.

12.4. Частный партнер не выплачивает Государственному партнеру плату за пользование Объектом ГЧП в соответствии с условиями Договора.

12.5. Порядок и условия установления тарифа на услуги Частного партнера по сбору, транспортировке, сортировке, утилизации твердых бытовых отходов определяется в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

12.6. Государственный партнер, согласно действующему законодательству, пересматривает тариф на сбор, транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов.

13. Эксплуатация объекта ГЧП

13.1. Частный партнер обеспечивает цикл управления ТБО, включающий в себя регулярный сбор, вывоз и транспортировку ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договора, их переработку/сортировку ТБО, путем эксплуатации Объекта ГЧП собственными силами и средствами, включая персонал, парк машин и техники, технологическое оборудование и технологии.

13.2. Право собственности на ТБО переходит к Частному партнеру с момента сбора ТБО.

13.3. После операций по сбору, ТБО транспортируются на мусоросортировочный комплекс, где производится их сортировка и отбор отходов, пригодных к вторичному использованию.

13.4. Срок эксплуатации Объекта ГЧП составляет 10 (десять) лет, до «30» апреля 2035 года.

13.5. Частный партнер при эксплуатации Объекта ГЧП самостоятельно и за свой счет:

1) обеспечивает техническое содержание, сохранность и работоспособность имущества;

2) осуществляет текущий и(или) капитальный ремонт имущества;

3) производит все платежи, связанные с эксплуатацией имущества;

4) осуществляет контроль за соблюдением противопожарных, санитарных и иных норм, установленных действующим законодательством.

13.6. Частный партнер обязан обеспечить безопасность и качество эксплуатации Объекта ГЧП в соответствии с законодательством.

13.7. Частный партнер с момента ввода в эксплуатацию мусоросортировочного комплекса обязуется поддерживать работоспособность мусоросортировочного комплекса до истечения срока действия настоящего Договора.

13.8. Частный партнер не вправе отчуждать, передавать в залог, изменять целевое назначение Объекта ГЧП, без согласия Государственного партнера вносить какие-либо изменения в имущество (кроме текущего и капитального ремонта).

14. Налогообложение

14.1. Исчисление налоговых обязательств по налогам и другим обязательным платежам в бюджет по деятельности, осуществляемой в рамках Договора, производится в соответствии с налоговым законодательством, действующим на момент возникновения обязательств по их уплате. Исполнение налоговых обязательств по деятельности, осуществляемой в рамках Договора, не освобождает Частного партнера от исполнения налогового обязательства по осуществлению деятельности, выходящей за рамки Договора, в соответствии с налоговым законодательством, действующим на дату возникновения налогового обязательства.

15. Порядок осуществления контроля Государственным партнером за исполнением Договора

15.1. Государственный партнер в порядке, установленном законодательством, вправе осуществлять контроль за соблюдением Частным партнером условий Договора, сроков исполнения обязательств по Договору, а также обязательств по содержанию и эксплуатации Объекта ГЧП в соответствии с целями, установленными Договором.

15.2. Основными направлениями контроля являются:

1) качество, эффективность эксплуатации и сохранение профиля Объекта ГЧП;

2) соблюдение всех требований законодательства и условий, определенных Договором;

3) соблюдение требований по охране окружающей среды и безопасности ведения работ.

15.3. При обнаружении Государственным партнером в ходе осуществления контроля над деятельностью Частного партнера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Частным партнером условий Договора, Государственный

партнер направляет в письменной форме требование об устранении Частным партнером допущенных нарушений в течение 30 (тридцати) календарных дней.

15.4. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по Договору, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных Договором.

15.5. Частный партнер самостоятельно планирует расходы для проведения закупок товаров, работ, услуг на предстоящий год без предоставления ежегодного плана закупок товаров, работ и услуг Государственному партнеру.

15.6. Стороны договорились, что мониторинг выполнения обязательств Частного партнера в рамках настоящего Договора будет осуществляться на основании требований законодательства Республики Казахстан.

15.7. Конкретные методы мониторинга включают:

1) Составление ежеквартальных и ежегодных отчетов о ходе реализации проекта, с предоставлением данных.

2) Проведение совместных рабочих совещаний представителей Сторон для анализа текущего состояния реализации проекта и согласования корректирующих мероприятий при необходимости.

15.8. Результаты мониторинга оформляются в виде актов или отчетов, которые подписываются уполномоченными представителями Сторон.

15.9. В случае выявления несоответствия или отклонения от утвержденных требований, Стороны обязуются незамедлительно предпринять меры для устранения выявленных нарушений, в порядке, предусмотренном настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

16. Распределение, оценка рисков и мероприятия по их управлению

16.1. Риски по Проекту ГЧП Стороны несут в соответствии с условиями Договора.

16.2. С учетом распределения, оценки рисков и мероприятий по их управлению, Стороны пришли к соглашению о распределении рисков согласно Приложению № 7 к Договору.

17. Ответственность Сторон

17.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную Договором и законодательством.

17.2. В случае нарушения требований, указанных в Договоре, Государственный партнер в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты обнаружения нарушения направляет Частному партнеру в письменной или электронной форме требование устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта Договора и/или документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 30 (тридцать) календарных дней.

17.3. Частный партнер выплачивает Государственному партнеру неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Частным партнером обязательств по Договору, в том числе в случае нарушения сроков исполнения обязательств по Договору.

17.4. Государственный партнер выплачивает Частному партнеру неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Государственным партнером обязательств по Договору, в том числе в случае нарушения сроков исполнения обязательств по Договору.

17.5. Неустойка (штраф) оплачивается виновной Стороной в размере 2 (двух) месячных расчетных показателей, установленных на соответствующий год за каждый день просрочки исполнения обязательств, но не более 1000 (тысячи) месячных расчетных показателей, если иное не оговорено в других пунктах Договора.

17.6. Сторона вправе не приступать к исполнению обязательств по Договору или приостановить их исполнение с незамедлительным уведомлением другой Стороны, в случае, когда исполнению таких обязательств препятствует нарушение другой Стороной своих обязательств по Договору.

17.7. Возмещение затрат Сторон в случае досрочного расторжения настоящего Договора осуществляется в порядке и сроки, определенные Сторонами при таком расторжении.

17.8. Стороны при существенном нарушении настоящего Договора вправе в судебном порядке требовать одностороннего расторжения настоящего Договора. При этом существенным признается нарушение Договора одной из Сторон, которое влечет для другой Стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего Договора. Существенным нарушением условий настоящего Договора могут быть признаны следующие обстоятельства:

1) неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательства Частным партнером по строительству мусоросортировочного комплекса и его эксплуатации, в том числе обязательства по обеспечению объемов и качества сортировки ТБО;

2) неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательства Частным партнером по внедрению электронной платформы мониторинга вывоза ТБО в режиме онлайн;

3) неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательства Государственным партнером по предоставлению Частному партнеру права на организацию регулярного сбора, вывоза и транспортировки ТБО, с мест организованного сбора ТБО по городу Шымкент (указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору);

4) неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательства Государственным партнером по передаче Частному партнеру контейнерных площадок и контейнеров расположенные на участках, указанных в Приложении № 1 настоящего Договора;

5) неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательства Государственным партнером по передаче Частному партнеру земельного участка.

17.9. Долги по обязательствам, возникшим в связи с эксплуатацией Объекта ГЧП, погашаются за счет средств и активов Частного партнера и причитающихся ему платежей.

17.10. Частный партнер несет ответственность за достижение цели проекта.

17.11. За нарушение условий оказания услуг Государственный партнер начисляет Дефектные очки в соответствии с Приложением № 8 к Договору.

18. Порядок разрешения споров

18.1. Споры, связанные с исполнением и прекращением Договора, решаются путем переговоров.

18.2. Если споры, связанные с исполнением, изменением или прекращением Договора, могут быть разрешены в течение 3 (трех) месяцев путем переговоров, то Стороны вправе разрешать споры в указанный срок.

18.3. Любой спор, договорного или внедоговорного характера, вытекающий из настоящего контракта или в связи с ним, включая любой вопрос, касающийся его существования, действительности или прекращения, подлежит рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан. Договор регулируется правом Республики Казахстан.

19. Гарантии стабильности Договора

19.1. Частному партнеру гарантируется защита его прав в соответствии с законодательством.

19.2. Изменение и дополнение условий Договора допускается только по соглашению Сторон.

19.3. Изменения и дополнения законодательства Республики Казахстан, ухудшающие результаты предпринимательской деятельности Частного партнера по Договору, не применяются к Договору, если он был заключен до внесения данных изменений и заполнений и законодательством прямо не предусмотрена обратная сила нормативного правового акта.

20. Условия изменения, дополнения, прекращения и расторжения Договора

20.1. Государственный партнер и Частный партнер имеют право по обоюдному согласию вносить изменения и дополнения в Договор, не меняющие существенные условия Договора и закрепленные в нем начальные параметры, а также характеристики Проекта ГЧП, путем заключения дополнительных соглашений к Договору в письменной форме.

20.2. Договор прекращает действие в случаях:

1) истечения срока действия Договора;

2) решения суда;

3) в иных случаях, предусмотренных Договором и законодательством.

20.3. Стороны признают и соглашаются что Настоящий Договор не содержит каких-либо исключительных условий, при которых какая-либо Сторона смогла бы в одностороннем порядке отказаться от его исполнения.

20.4. В случае прекращения действия настоящего Договора, Частный партнер обязан прекратить все работы, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения сохранности Объекта ГЧП и бесперебойной работы мусоросортировочного комплекса и услуг вывоза ТБО с площадок города до определения нового поставщика услуг, и вернуть Государственному партнеру имущество Государственного партнера в полном объеме с учетом естественного износа.

20.5. Все дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и должны подписываться уполномоченными на то представителями Сторон.

20.6. Прекращение действия настоящего Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны настоящего Договора от

ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении Сторонами условий настоящего Договора.

21. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

21.1. Исключительные имущественные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Частным партнером за свой счет при эксплуатации Объекта ГЧП, являются собственностью Частного партнера.

22. Язык Договора

22.1. Договор составлен на государственном и русском языках в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 2 экземпляра для Государственного партнера и 2 экземпляра для Частного партнера.

22.2. В случае возникновения разногласий или споров при уяснении содержания и толковании Договора, вариант текста на русском языке имеет преимущественную силу.

22.3. Стороны договариваются, что государственный и русский языки будут пользоваться как языки делового оборота и общения.

22.4. С даты вступления Договора в силу техническая документация и информация относительно исполнения Договора составляется на русском языке.

23. Срок действия Договора

23.1. Договор ГЧП вступает в силу с момента его государственной регистрации в соответствующем регистрирующем органе и действует в течение 10 (десяти) лет.

24. Страхование

24.1. Страхование предусматривается для имущественных рисков и рисков ответственности, связанных с:

1) транспортировкой и складированием грузов, доставляемых на место проведения строительства;

2) имуществом Частного партнера, используемым в строительстве мусоросортировочного комплекса, включая имущество, взятое в аренду или используемое по лизингу;

3) загрязнением окружающей среды, включая землю, и расходами на ликвидацию последствий ущерба, причиненного окружающей природной среде;

4) общей гражданско-правовой ответственностью перед третьими лицами.

24.2. Частный партнер самостоятельно принимает решение о необходимости страхования имущественных рисков и рисков ответственности, и по своему усмотрению выбирает страховые компании в соответствии с законодательством Республики Казахстан о страховой деятельности.

25. Конфиденциальность

25.1. Положения Договора, информация, полученная или приобретенная какой-либо Стороной в процессе выполнения Договора, являются конфиденциальными. Стороны могут использовать конфиденциальную информацию для составления необходимых отчетов.

25.2. Стороны не имеют права передавать конфиденциальную информацию третьим лицам без согласия другой Стороны, за исключением случаев:

1) представления информации на запросы судебных или правоохранительных органов в порядке, предусмотренном гражданско-процессуальным и уголовно-

2) процессуальным законодательством;

3) когда информация предоставляется государственным органам, которые правомочны получать финансовую и иную отчетность в соответствии с законодательством о бухгалтерском учете и финансовой отчетности, государственном статистическом учете;

4) когда информация предоставляется третьему лицу, оказывающему услуги Частному партнеру, при условии, что такое третье лицо берет на себя обязательство рассматривать такую информацию как конфиденциальную и использовать ее только в установленных Сторонами целях, предусмотренных Договором;

5) когда информация предоставляется инвестору, с которым Частный партнер ведет переговоры о привлечении в Проект ГЧП финансовых средств, при условии, что инвестор берет на себя обязательство рассматривать такую информацию как конфиденциальную и использовать ее только в целях, предусмотренных Проектом ГЧП.

25.3. По всем документам, информации и отчетам, относящимся к строительству и эксплуатации Объекта ГЧП, устанавливается срок соблюдения конфиденциальности, равный сроку действия Договора.

26. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

26.1. К обстоятельствам непреодолимой силы (форс-мажор) относится особое событие или обстоятельство, которое:

1) повлекло невозможность надлежащего исполнения условий Договора какой-либо Стороной вследствие чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях;

2) Сторона не может предвидеть, избежать или преодолеть при их возникновении;

3) не является прямым последствием нарушения Договора одной из Сторон.

26.2. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) могут включать следующее особое событие или обстоятельство (но не ограничиваются ими), при соблюдении условии указанных в 28.1. Договора:

1) военные действия;

2) акт терроризма, революция, мятеж, блокада;

3) беспорядки и забастовки, предпринятые лицами, не являющимися персоналом Частного партнера;

4) природные катастрофы и разрушительные явления, в том числе землетрясение, ураган. наводнение, оползни, техногенные и экологические бедствия, катаклизмы, пожар, аварии, эпидемии, а также неблагоприятные климатическиеусловия, приводящие к невозможности обеспечения безопасной эксплуатации Объекта ГЧП;

26.3. Стороны соглашаются, что следующие события не являются обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажором):

1) неосторожное или намеренное действие, ошибки, бездействие, нарушение Договора или несоблюдение законодательства, допущенные Сторонами;

2) забастовки, снижение темпа работы, которые затрагивают только персонала Частного партнера или какого-либо Субподрядчика;

3) сложная экономическая ситуация, в которой находится Частный партнер, или изменение рыночных условий;

26.4. Факт наступления обстоятельства непреодолимой силы должен подтверждаться, по мере возможности, заключениями и справками органов, уполномоченных фиксировать наступление соответствующего обстоятельства непреодолимой силы.

26.5. Уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора):

1) Сторона, на которую оказали воздействие обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор), обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) календарных дней с момента, когда ей стало известно о наступлении таких обстоятельств.

2) письменное уведомление, указанное в подпункте 1) настоящего пункта, должно указывать на дату наступления обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора), предполагаемый срок его действия, детально описывать такое обстоятельство и его влияние на выполнение Договора Стороной, пострадавшей от обстоятельства непреодолимой силы і форс-мажора), а также содержать описание действий, которые намерена предпринять Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажору). К указанному уведомлению должны прилагаться документальные подтверждения наступления обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора).

3) Сторона после отправления такого уведомления другой Стороне освобождается от исполнения указанных обязательств по Договору на время действия этого обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора).

26.6. Обязанность минимизировать несвоевременность исполнения Договора:

1) Сторона, которая подверглась воздействию обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора) должна приложить все разумные усилия, чтобы исправить положение, вызванное таким обстоятельством, и уменьшить его последствия;

2) Каждая Сторона в любое время в ходе исполнения Договора обязана использовать любую возможность для минимизации любой задержки, вызванной наступлением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора).

26.7. Последствия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора):

1) как только обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) перестают оказывать воздействие на пострадавшую Сторону и более не препятствуют выполнению ей своих обязательств по Договору, такая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону и возобновить выполнение своих обязательств по Договору;

2) в случае если обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор), оказывающие какое-либо влияние на выполнение Стороной своих обязательств по Договору, более 30 (тридцати) календарных дней, то любая из Сторон вправе потребовать от другой Стороны провести встречу и обсудить вопрос о поиске выхода из сложившейся ситуации;

3) Срок действия Договора и срок выполнения Сторонами определенных действий по Договору должен быть продлен на период, равный периоду времени, в течение которого Сторона, подвергшаяся воздействию

Обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), не полной мере выполнять свои обязательства и совершать соответствующие действия по Договору. В случае если обязательства и действия Стороны, подвергшейся воздействию Обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), были приостановлены лишь частично, Стороны должны встретиться, чтобы обсудить и согласовать соответствующее продление (если оно необходимо) такого периода (или этапа) с учетом всех сопутствующих обстоятельств.

27. Требования по охране окружающей среды и безопасности ведения работ

27.1. В целях обеспечения безопасности и охраны окружающей среды Частный партнер обязуется:

1) производстве работ по строительству, эксплуатации Объекта ГЧП соблюдать нормы и требования законодательства по безопасности персоналом Частного партнера;

2) предпринимать все необходимые меры по предотвращению аварий и иных опасных ситуаций, создающих угрозу жизни и здоровью людей, и окружающей среде, а также угрозу уничтожения собственности, руководствуясь законодательством;

3) обеспечить соблюдение норм по количеству и химическому составу выбросов в атмосферу в результате функционирования Объекта ГЧП, в соответствии с экологическим законодательством Республики Казахстан;

4) предпринимать все необходимые меры по предотвращению аварий и иных опасных ситуаций, создающих угрозу жизни и здоровью людей, и окружающей среде, а также угрозу уничтожения собственности, руководствуясь положительной практикой ведения работ;

5) обеспечить проведение прочих мероприятий в соответствии с экологическим законодательством Республики Казахстан и международными договорами Республики Казахстан в области защиты экологии, направленные на минимизацию ущерба экологии, наносимого деятельностью Частного партнера при эксплуатации Объекта ГЧП.

27.2. Запрещается проведение работ по строительству и эксплуатации Объекта ГЧП, если они представляют угрозу для окружающей среды и здоровья человека (населения).

27.3. Частный партнер при возникновении непосредственной угрозы для окружающей среды и здоровья человека (населения) обязан немедленно приостановить работы и обеспечить транспортировку людей в безопасное место.

27.4. Основными требованиями по обеспечению безопасного проведения работ по Договору являются:

1) допуск к работам лиц, имеющих специальную подготовку и квалификацию, а к руководству строительными работами – лиц, имеющих соответствующее специальное образование, прошедших обязательные медицинские осмотры в соответствии с законодательством в области здравоохранения;

2) обеспечение лиц, занятых при строительных работах, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты;

3) применение машин, оборудования и материалов, соответствующих требованиям

4) безопасности и санитарным правилам, и гигиеническим нормативам;

5) проведение комплекса геологических, маркшейдерских и иных наблюдений, необходимых и достаточных для обеспечения технологического цикла работ и

прогнозирования опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы горных работ опасных зон;

6) систематический контроль над состоянием атмосферы, содержанием в ней кислорода, вредных и взрывоопасных газов и пыли;

7) соблюдение проектных систем, проектов и технологических схем разработки и обустройства сооружений.

27.5. При возникновении непосредственной угрозы для окружающей среды и здоровья населения) Частный партнер обязан незамедлительно информировать об этом местные уполномоченные органы и Государственного партнера.

27.6. При возникновении угрозы для окружающей среды и здоровья человека (населения) на Объекте ГЧП, Частный партнер обязан приостановить работы, и выполнить мероприятия по устранению ущерба окружающей среде и здоровью человека (населения).

27.7. Частный партнер возмещает вред, причиненный по его вине здоровью персонала Частного партнера в соответствии с законодательством.

27.8. Частный партнер обязан разрабатывать программы мероприятий по недопущению и предотвращению аварийных ситуаций и утвердить на этапе проектирования.

27.9. Частный партнер принимает надлежащие меры по обеспечению соблюдения техники безопасности согласно законодательству и обеспечивает своевременное предоставление отчетности.

28. Уведомления

28.1. Все уведомления в рамках Договора должны составляться в письменной форме на государственном и/или русском языке.

28.2. Любое уведомление считается полученным Стороной, если оно зарегистрировано как входящая корреспонденция.

28.3. Любое уведомление или сообщение, направляемое Государственным партнером Частном партнеру в соответствии с положениями Договора, должно быть направлено Частному партнеру и/или представителю Частного партнера.

28.4. Любое уведомление или сообщение, направляемое Частным партнером Государственному партнеру в соответствии с положениями Договора, должно быть направлено Государственному партнеру и/или представителю Государственного партнера.

28.5. Государственный партнер и представитель Государственного партнера вправе рассматривать любое действие представителя Частного партнера в связи с Договором как действие, напрямую одобренное Частным партнером.

28.6. Частный партнер и представитель Частного партнера вправе рассматривать любое действие представителя Государственного партнера в связи с Договором как действие, напрямую одобренное Государственным партнером.

29. Заключительные положения

29.1. Все приложения и дополнения к Договору должны подписываться уполномоченными представителями Сторон.

29.2. Любая переписка по Договору направляется по адресам, указанным в разделе Договора.

29.3. Изменение юридического статуса либо организационно-правовой формы Сторон не прекращает действие Договора, и все права и обязанности переходят к соответствующим правопреемникам, за исключением случаев, когда Стороны изъявят обоюдное желание расторгнуть Договор, изменить его, либо нормы права требуют его переоформления. При этом Стороны обязаны информировать друг друга об изменении правового статуса, места расположения и иных реквизитов в течение 10 (десяти) календарных дней с момента наступления такого изменения, в письменной форме.

29.4. Договор представляет собой полное соглашение между Сторонами и заменяет собой все ранее существовавшие устные или письменные, выраженные или подразумеваемые договоренности, заявления или соглашения, имеющие какое-либо отношение к предмету Договора.

29.5. Ни одна из Сторон не должна быть связана или обязана нести ответственность в отношении каких-либо устных или письменных, выраженных или подразумеваемых договоренностей, заявлений или соглашений, которые не изложены в Договоре.

29.6. Каждая из Сторон также признает и соглашается с тем, что при заключении настоящего Договора она никаким образом не полагалась и не будет каким-либо образом полагаться на какие-либо устные или письменные, выраженные или подразумеваемые договоренности, заявления или соглашения, которые не изложены в Договоре.

29.7. Права и средства правовой защиты Сторон по Договору являются дополнительными, но не заменяющими, к каким-либо правам или средствам правовой защиты, предусмотренным применимым правом.

29.8. Все акты, оформляемые в соответствии с Договором или законодательством, в обязательном порядке должны быть составлены в четырех оригинальных экземплярах, по 2 экземпляра на государственном, русском языках и при необходимости на иных языках по согласию Сторон.

29.9. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору имеют юридическую силу в период срока действия Договора и должны подписываться уполномоченными представителями Сторон.

30. Адреса и реквизиты Сторон:

Государственный партнер:	Частный партнер:
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____/ Оңғар Ә.Б.	Директор _____/Чукетаев А.Е.

Приложение № 1
к Договору государственно-частного партнерства

Район Туран

№ п/п	Адрес участка	Площадь участка, м2
1	Отырар ш/а № 11	0,0028га гос.акт
2	Отырар ш/а № 14	0,0032га гос.акт
3	Отырар ш/а № 13/1	0,0031га гос.акт
4	Отырар ш/а № 49	0,0027га гос.акт
5	Отырар ш/а № 58/1	0,0040га гос.акт
6	Отырар ш/а № 56	0,0040га гос.акт
7	Отырар ш/а № 9,13	0,0032га гос.акт
8	Рысқұлов көшесі №1 а,б	0,0006га гос.акт
9	Бәйдібек би көшесі №246	0,0024га гос.акт
10	Адырбеков көшесі № 159	0,0012га гос.акт
11	Байтұрсынов көшесі № 65	0,0031га гос.акт
12	Байтұрсынов көшесі № 70	0,0012га гос.акт
13	Байтұрсынов көшесі № 85б	
14	Байтұрсынов көшесі № 89	0,0018га гос.акт
15	Байтұрсынов көшесі № 90а	0,0012га гос.акт
16	Байтұрсынов көшесі № 92	0,0012га гос.акт
17	Дулати көшесі №205	
18	Диваев көшесі №127	0,0020га гос.акт
19	Диваев көшесі №140	0,0040га гос.акт
20	Диваев көшесі №146	0,0020га гос.акт
21	Қазыбек би көшесі №195а	0,0033га гос.акт
22	Қонаев даңғылы №89 ЖК Сырдария	0,0012га гос.акт
23	Маметова көшесі №89	
24	Орынбаев көшесі №158	
25	Орманов көшесі №40-42	0,0018га гос.акт
26	Рысқұлов көшесі №2,6	0,0024га гос.акт
27	Рысқұлбеков көшесі №50а	0,0017га гос.акт
28	Спорт ш/а №5	0,0020га гос.акт
29	Спорт ш/а №17	0,0025га гос.акт
30	Спорт ш/а №24	0,0022га гос.акт
31	Спорт ш/а №14	0,0018га гос.акт
32	4 ш/а № 1\1	0,0031га гос.акт
33	4 ш/а № 13,13а	0,0063га гос.акт
34	4 ш/а № 4	0,0031га гос.акт
35	4 ш/а № 48а	0,0072га гос.акт
36	4 ш/а № 30	0,0031га гос.акт
37	4 ш/а № 21	0,0031га гос.акт
38	4 ш/а № 17,19	0,0031га гос.акт
39	Момышұлы көшесі №18,20а	0,0045га гос.акт
40	Рысқұлбеков көшесі №3а	0,0045га гос.акт

41	Асқаров к-сі №24	0,0056га гос.акт
42	Асқаров к-сі №39,39а	0,0045га гос.акт
43	Асқаров к-сі №43,43а	0,0031га гос.акт
44	Бейбітшілік к-сі №20,24а	0,0063га гос.акт
45	Байтіленов к-сі №17,17а	0,0045га гос.акт
46	Желтоқсан к-сі №6,8	0,0045га гос.акт
47	Желтоқсан к-сі №3а	0,0031га гос.акт
48	Колхозиная к-сі №61	0,0045га гос.акт
49	Қожанов к-сі №2	0,0031га гос.акт
50	Кен кешу к-сі №37	0,0031га гос.акт
51	Мангелдин к-сі №39,39а	0,0031га гос.акт
52	Мангелдин к-сі №44	0,0045га гос.акт
53	Б.Момышұлы даңғылы №15,17	
54	Б.Момышұлы даңғылы №19,21	0,0031га гос.акт
55	Б.Момышұлы даңғылы №29	0,0031га гос.акт
56	Б.Момышұлы даңғылы №31,31а	0,0031га гос.акт
57	Октябрь к-сі №27	0,0056га гос.акт
58	Оспанов к-сі №82	0,0031га гос.акт
59	Пошанов к-сі №28,30	0,0045га гос.акт
60	Республика даңғылы №10,12	0,0045га гос.акт
61	Республика даңғылы №14,16	0,0045га гос.акт
62	Республика даңғылы №20,20а	0,0045га гос.акт
63	Иляев к-сі №4	0,0045га гос.акт
64	Темірлан тас жолы №30	0,0045га гос.акт
65	Темірлан тас жолы №34	0,0031га гос.акт
66	3 ш/а №1а	0,0045га гос.акт
67	3 ш/а №2	0,0045га гос.акт
68	3 ш/а №7	0,0031га гос.акт
69	3 ш/а №39	0,0031га гос.акт
70	8 ш/а №1	0,0045га гос.акт
71	8 мкр.№4а	0,0011га гос.акт
72	8 мкр.№8	0,0016га гос.акт
73	8 ш/а №58	
74	Абай даңғылы №8	
75	Абай даңғылы №12,12а	0,0031га гос.акт
76	Гагарина к/сі №16,18	
77	Гагарина к/сі №28	0,0031га гос.акт
78	Гагарина к/сі №30,30а	0,0056га гос.акт
79	Гагарина к/сі №38,40	0,0031га гос.акт
80	Гагарина к/сі №42,44	0,0045га гос.акт
81	Гагарина к/сі №52,54	0,0031га гос.акт
82	Гагарина №64	0,0031га гос.акт
83	Гагарина к/сі №102,108	0,0031га гос.акт
84	Гагарина к/сі №112б	
85	Гагарина к/сі № 113,(Ломоносов)	0,0031га гос.акт
86	Қалдаяков к/сі №2,4	
87	Қалдаяков к/сі №6,8	

88	Қалдаяков к/сі №9,11	0,0031га гос.акт
89	Қалдаяков к/сі №10	0,0045га гос.акт
90	Қалдаяков к/сі №13,15	0,0031га гос.акт
91	Қалдаяков к/сі №23	0,0031га гос.акт
92	Қалдаяков к/сі №26,28	0,0031га гос.акт
93	Қалдаяков к/сі №27,29	0,0031га гос.акт
94	Қалдаяков №35	0,0031га гос.акт
95	Қалдаяков к/сі (аялдама)	0,0031га гос.акт
96	Кремль к/сі №2а	0,0045га гос.акт
97	Кремль к/сі №10,11	0,0031га гос.акт
98	Театр к/сі №22	0,0045га гос.акт
99	1- Мамыр,Театр.к.қиылысы	0,0031га гос.акт
100	1- мамыр №1,1а	0,0045га гос.акт
101	1-Мамыр к/сі №8	0,0045га гос.акт
102	Молдағұлова к/сі №29,44	
103	Молдағұлова к/сі №46	0,0045га гос.акт
104	Исмайлов к/сі №24,26	0,0031га гос.акт
105	Республика д/ы №28,30	0,0045га гос.акт
106	Республика д/ы №36,38	0,0045га гос.акт
107	Республика д/ы №42,44	0,0045га гос.акт
108	Абай даңғылы №5,7	0,0031га гос.акт
109	Абай даңғылы №21	0,0045га гос.акт
110	Абай даңғылы №29	0,0031га гос.акт
111	Абай даңғылы №33а,33б	0,0031га гос.акт
112	Алпысбаев көшесі №125,127	0,0031га гос.акт
113	Гагарин көшесі №141	0,0056га гос.акт
114	Гагарин көшесі №143а	0,0031га гос.акт
115	Гагарин көшесі №147б	0,0045га гос.акт
116	Гагарин көшесі №147,147а	0,0045га гос.акт
117	Добролюбова көшесі №2	0,0031га гос.акт
118	Землячка көшесі №2	0,0063га гос.акт
119	Зерлелі көшесі №2в	
120	Құрманбеков көшесі №3,5	0,0031га гос.акт
121	Құрманбеков көшесі №32,34	0,0045га гос.акт
122	Матросов көшесі №2	0,0031га гос.акт
123	Мақталы көшесі №17,22	0,0031га гос.акт
124	1 мамыр көшесі №35	0,0045га гос.акт
125	Нұрпейісов көшесі №1а	0,0063га гос.акт
126	Темірлан т/ж №43,43а	0,0045га гос.акт
127	Гагарина 76	0,0031га гос.акт
128	Байдибек би - Досжанова	0,0031га гос.акт
129	прил к ул.Исаханова	0,0031га гос.акт
130	Адырбеков көшесі № 158	0,0016га гос.акт
131	ул. Кунаева - ул. Рыскулова	0,0024га гос.акт
132	школа №35	0,0026га гос.акт
133	ул. Байтурсынова 86	0,0021га гос.акт
134	мкр. Отырар 51	0,0020га гос.акт

Абайский район

№ п/п	Адрес участка	Площадь участка, м2
1	Асар №1	0,0032 га гос.акт
2	Асар №7	0,0032 га гос.акт
3	Асар №14	0,0015 га гос.акт
4	Асар №23	0,0013 га гос.акт
5	Асар №24	0,0015 га гос.акт
6	Асар №26	0,0032 га гос.акт
7	Асар №27	0,0013 га гос.акт
8	Асар №30	0,0032 га гос.акт
9	Кызылжар ул.Молодежная №13	0,0031 га гос.акт
10	Кызылжар Железная дорога	0,0031 га гос.акт
11	Кызылжар ул Фабричная №4	0,0031 га гос.акт
12	М Тореза №6а, 6б, 6в	0,0031 га гос.акт
13	Пмк 49, 1,2	0,0031 га гос.акт
14	Пмк 49, прил к 1,2	0,0031 га гос.акт
15	Тулеметов 69/7	0,0017 га гос.акт
16	Турлан ул. Галицина №16	0,0031 га гос.акт
17	Турлан ул. Инкардия №13	0,0031 га гос.акт
18	Турлан ул. Инкардия 13,15	0,0031 га гос.акт
19	Турлан Инкардия прил к д37а	0,0031 га гос.акт
20	Турлан ул Шмидта прил к д №1	0,0031 га гос.акт
21	Турлпар №6б	0,0044 га гос.акт
22	Турлан ш/а	0,0050 га гос.акт
23	ул. Есенов прил. Дом № 16	0,0031 га гос.акт
24	ул. Галицина прил к д № 27	0,0031 га гос.акт
25	ул. Шмидта прил к д № 1а	0,0031 га гос.акт
26	Шымсити №26/2(ЖК Алтын өлем)	0,0010га гос.акт
27	мкр.Шымсити № 1, 2	
28	мкр.Шымсити № 3, 4	
29	мкр.Шымсити № 5, 6	
30	мкр.Шымсити № 7, 8	
31	мкр.Шымсити № 9, 10	
32	мкр.Шымсити № 11, 12	
33	мкр.Шымсити № 16, 17	
34	мкр.Шымсити № 29	
35	мкр.Шымсити № 31, 32	
36	мкр.Шымсити № 1/5 (ЖК Дамдес)	
37	Шымсити № 1/10 (ЖК Дамдес)	
38	мкр.Шымсити № 49 (ЖК Green City)	
39	мкр.Шымсити № 50 (ЖК Green City)	
40	мкр. Бозарык № 471а	

41	мкр. Бозарык № 474	
42	ул.К.Тулеметова №69/39	
43	ул.К.Тулеметова №69/38	
44	ул.К.Тулеметова №197/3	
45	ул.К.Тулеметова № 50/3 (ЖК Feb Group)	
46	ул.К.Тулеметова №50/10 (ЖК Feb Group)	
47	Асар №5	
48	Асар №19	
49	мкр.Асар -2 №12/1	
50	мкр.Асар -2 №12/5	
51	Есенова №636/1	
52	Сырым батыр №2 (ЖК Тумар)	
53	Сырым батыр №2 (ЖК Тумар)	
54	Сырым батыр №2 (ЖК Тумар)	
55	Тулеметова №64 (ЖК Dendropark)	
56	Байдибек би №113/115 (ЖК Grand Park)	
57	ул.Алатау батыр №50А (Жк Арман қала)	
58	ул. Байдибек би №126/6 (ЖК Prime Park)	

Аль-Фарабийский район

№ п/п	Адрес участка	Площадь участка, м2
1	городок рабочих	0,0012 га гос.акт
2	ул. Дамбы 53	0,0012 га гос.акт
3	ул. Сапак датка 19	0,0021га гос.акт
4	ул. Быковского 55	0,0024 га гос.акт
5	ул. Кабанбай батыра 1	0,0016 га гос.акт
6	ул. Володарского 6	0,0008га гос.акт
7	ул. Кабанбай батыра 7	0,0016га гос.акт
8	ул. Есил 4	0,0020га гос.акт
9	ул. Жансугурова	0,0020га гос.акт
10	ул. Жастық	0,0020га гос.акт
11	ул. Терешковой 50	0,0040га гос.акт
12	ул. Абдразакова 8	0,0029га гос.акт
13	ул. Терешковой 49	0,0008га гос.акт
14	ул. Есил 3	0,0040га гос.акт
15	ул. Абдразакова рядом 7 и 11	0,0029га гос.акт
16	ул. Володарского 4	0,0008га гос.акт
17	ул. Терешковой 16	0,0024га гос.акт
18	ул. Есил 5	0,0020га гос.акт
19	ул. Анарова 8	0,0015га гос.акт
20	вдоль р.Кошкар ата 121А	0,0040га гос.акт
21	ул. Алимкулова 4	0,0036га гос.акт
22	ул. Анарова 10А	0,0021га гос.акт
23	вдоль р.Кошкар ата 113	0,0040га гос.акт
24	ул. Бекетти 101А	0,0008га гос.акт

25	вдоль р.Кошкар ата 50	0,0040га гос.акт
26	ул. Володарской 2/48	0,0020га гос.акт
27	ул. Кабанбай батыра 18	0,0020га гос.акт
28	ул. Ерманова 13	0,0020га гос.акт
29	ул. Алимкулова 24	0,0020га гос.акт
30	ул. Кабанбай батыра 6	0,0015га гос.акт
31	ул. Сапак Датка 6	0,0020га гос.акт
32	ул. Кабанбай батыра 10	0,0015га гос.акт
33	ул. Алимкулова 16	0,0040га гос.акт
34	ул. Володарского 7	0,0008га гос.акт
35	вдоль р.Кошкар ата 83А	0,0040га гос.акт
36	ул. Алимкулова бн	0,0008га гос.акт
37	ул.Алимкулова 25	0,0040га гос.акт
38	ул.Карасу 18	0,0036га гос.акт
39	ул. Карасу 57	0,0020га гос.акт
40	ул. Карасу 85	0,0012га гос.акт
41	ул. Жангелдина 2	0,0017га гос.акт
42	ул. Карасу 64	0,0030га гос.акт
43	ул. Айбергенова 5	0,0024га гос.акт
44	ул. Рашидова 98	0,0016га гос.акт
45	ул. Айбергенова 1	0,0040га гос.акт
46	ул. Жангельдина 10	0,0013га гос.акт
47	ул. Аскарова 5 и 7	0,0010га гос.акт
48	проспект Республики 17А	0,0023га гос.акт
49	проспект Республики 19А	0,0022га гос.акт
50	ул. Айбергенова 5	0,0040га гос.акт
51	проспект Республики 35	0,0024га гос.акт
52	ул. Бейбитшилик 2А	0,0024га гос.акт
53	проспект Республики 41	0,0033га гос.акт
54	ул. Жангельдина 8	0,0040га гос.акт
55	ул. Момышулы 7А	0,0033га гос.акт
56	ул. Калдаякова 4/5	0,0030га гос.акт
57	ул. Бейбитшилик 8	0,0012га гос.акт
58	ул. Айбергенова 2	0,0008га гос.акт
59	ул. Момышулы 9	0,0021га гос.акт
60	ул. Молдагуловой 4	0,0033га гос.акт
61	ул. Жангельдина 32	0,0033га гос.акт
62	ул. Айбергенова 14	0,0024га гос.акт
63	ул. Аскарова 1	0,0008га гос.акт
64	ул. Калдаякова 1/1	0,0024га гос.акт
65	проспект Республики 21	0,0017га гос.акт
66	проспект Республики15	0,0033га гос.акт
67	пл. Аль-Фараби 7	0,0012га гос.акт
68	пл. Аль-Фараби 3А	0,0012га гос.акт
69	ул. Турысова 47	0,0008га гос.акт
70	ул. Есенберлина 9	0,0020га гос.акт
71	ул. Токаева 11	0,0020га гос.акт

72	ул. Токаева - ул. Есенберлина	0,0040га гос.акт
73	ул. Туркестанская 2/1	0,0040га гос.акт
74	пл. Аль-Фараби 5А	0,0012га гос.акт
75	ул. Жангелдина 5	0,0020га гос.акт
76	ул. Туркестан 2/6	0,0020га гос.акт
77	ул. Толеби 5	0,0040га гос.акт
78	ул. Диваева 5	0,0015га гос.акт
79	ул. Майлыкожа - ул.Орынбаева	0,0024га гос.акт
80	ул. Майлы кожа 21	0,0030га гос.акт
81	ул. Таукехана 90	0,0011га гос.акт
82	ул. Таукехана 4	0,0024га гос.акт
83	ул. Таукехана - ул. Орынбаева	0,0040га гос.акт
84	ул. Байтурсынова 5-5а	0,0024га гос.акт
85	ул. Пазылбекова 5	0,0008га гос.акт
86	ул. Казыбек би 30	0,0015га гос.акт
87	ул. Тауке хана 14	0,0008га гос.акт
88	ул. Тауке хана 10	0,0008га гос.акт
89	ул. Бекет батыра 2	0,0024га гос.акт
90	ул. Желтоксан 71А	0,0015га гос.акт
91	ул. Жылкышиева 38	0,0012га гос.акт
92	ул. Таукехана 47	0,0024га гос.акт
93	ул. Иляева 70	0,0040г гос.акт
94	ул. Ташенова 77	0,0012га гос.акт
95	ул. Желтоксан 88	0,0033га гос.акт
96	ул. Ташенова 47	0,0030га гос.акт
97	ул. Тыныбаева5	0,0024га гос.акт
98	ул. Желтоксан - Кунаева 8/9	0,0024га гос.акт
99	ул. Желтоксан 20	0,0024га гос.акт
100	ул. Казыбек би 29	0,0015га гос.акт
101	Областной архив	0,0005га гос.акт
102	ул. Байтурсынова 15Б	0,0011га гос.акт
103	ул. Иляева 64	0,0040га гос.акт
104	ул. Таукехана 11	0,0008га гос.акт
105	ул. Кунаева 13	0,0040га гос.акт
106	ул. Торекулова	0,0020га гос.акт
107	ул. Дулати 2	0,0015га гос.акт
108	ул. Байтурсынова 17Б	0,0021га гос.акт
109	ул. Таукехана 33	0,0037га гос.акт
110	ул. Ташенова 101Б	0,0024га гос.акт
111	ул. Алимбетова 45Б	0,0009га гос.акт
112	ул. Конаева 63	0,0016га гос.акт
113	ул. Торекулова 13	0,0009га гос.акт
114	ул. Байтурсынова 9	нет
115	ул. Айбергенова 10	нет
116	ул. Анарова 12	нет
117	ул. Жангельдина 13А	нет
118	ул. Жангельдина 18	нет

119	ул. Аль-Фараби 4	нет
120	ул. Алимбетова 45В	нет
121	ул. Алимкулова 5	нет
122	ул. Алимкулова 8	
123	ул. Момышулы 5	нет
124	ул. Бекетти бн	нет
125	ул. Володарского 2	нет
126	ул. Володарского 2А	нет
127	ул. Володарского 9	нет
128	ул. Иляева 25	нет
129	ул. Иляева 31	нет
130	ул. Кунаева 31	нет
131	ул. Ерманова 11А	нет
132	ул. Ташенова 29	нет
133	ул. Жансугурова АЗС	нет
134	ул. Желтоксана 17А	нет
135	ул. Жылкышиева 28	нет
136	ул. Жылкышиева - ул. Ташенова	нет
137	ул. Токаева 14	нет
138	ул. Токаева 23	нет
139	ул. Рыскулбекова 2	нет
140	ул. Кабанбай батыра 13	нет
141	ул. Казыбек би 6	нет
142	ул. Казыбек би 18	
143	мкр. Карасу 4,5	
144	мкр. Карасу 4Б	нет
145	мкр. Карасу 69	нет
146	мкр. Карасу 82	нет
147	ул. Казправда	нет
148	ул. Дулати 9	нет
149	ул. Торекулова 4	нет
150	пл. Республики 25	нет
151	пл. Республики 45	нет
152	ул. Сурикова 1	нет
153	ул. Тауке хана цветы	нет
154	ул. Терешкова 5	нет
155	ул. Туркестанская 2,4	нет
156	ул. Туркестанская 11	нет
157	ул. Туркестанская 55	нет
158	ул. Рашидова 25	нет
159	ул. Шаймерденова 17	нет
160	Хлоп завод 10	нет
161	мкр. Сайрам 1	нет
162	мкр. Сайрам 8	нет
163	ул. Еримбетова 28	0,0020га гос.акт
164	ул. Еримбетова 38	0,0022га гос.акт
165	мкр. Сайрам 30	0,0032га гос.акт

166	мкр. Сайрам 34	нет
167	мкр. Сайрам магнум	нет
168	мкр. Север 8	0,0040га гос.акт
169	мкр. Север 32	0,0097га гос.акт
170	мкр. Север 35	0,0034га гос.акт
171	мкр. Север 48	0,0113га гос.акт
172	мкр. Север 59	0,0084га гос.акт
173	мкр. Север 64	0,0034га гос.акт
174	мкр. Восток 5	0,0037га гос.акт
175	мкр. Восток 28	0,0056га гос.акт
176	мкр. Восток 33	0,0057га гос.акт
177	мкр. Восток 40	0,0068га гос.акт
178	мкр. Восток 45	0,0105га гос.акт
179	мкр. Восток 88	0,0033га гос.акт
180	мкр. Восток 95	0,0096га гос.акт
181	мкр. Восток 107А	0,0020га гос.акт
182	мкр. Восток 144	0,0026га гос.акт
183	мкр. 15, Жибек жолы 1	нет
184	мкр. 15, ул. Жандосова 14	0,0055га гос.акт
185	мкр.15, ул.Жибек жолы 43	0,0016га гос.акт
186	мкр. 15, 2	0,0044га гос.акт
187	мкр. 16, 2	0,0060га гос.акт
188	мкр. 16, 5	0,0028га гос.акт
189	мкр. 16, 34	0,0066га гос.акт
190	мкр. 16,43	0,0053га гос.акт
191	мкр. 16,44	0,0066га гос.акт
192	мкр. 17,1	0,0038га гос.акт
193	мкр. 17, 3А	0,0026га гос.акт
194	мкр. 17, 7А	0,0058га гос.акт
195	мкр. 17, 12	0,0052га гос.акт
196	мкр. 17,15	0,0016га гос.акт
197	мкр. 17, 16А	0,0050га гос.акт
198	ул. Шаяхметова	0,0032га гос.акт
199	мкр. 18,11	0,0038га гос.акт
200	мкр. 18,12	0,0031га гос.акт
201	мкр. 18,13	0,0026га гос.акт
202	мкр. 18, 19	0,0048га гос.акт
203	мкр. 18, 43	0,0020га гос.акт
204	мкр. 18,48	0,0004га гос.акт
205	мкр. 18,49	0,0013га гос.акт
206	мкр. 18,59	0,0033га гос.акт
207	мкр 18, 63	0,0018га гос.акт
208	мкр.18, военная часть	0,0028га гос.акт
209	ул. Толеби 21	0,0025га гос.акт
210	ул. Толеби 31	нет
211	ул. Алдиярова 10А	0,0035га гос.акт
212	ул. Алдиярова 16	нет

213	ул. Алдиярова 34	0,0040га гос.акт
214	ул. Сарбаз 7	0,0020га гос.акт
215	ул. Сарбаз медколледж	0,0017га гос.акт
216	ул. Сасбукаева 32	0,0011га гос.акт
217	ул. Иляева 111	0,0028га гос.акт
218	ул. Иляева 113/3	нет
219	ул. Иляева 140А	0,0033га гос.акт
220	ул. Елшибек батыра 89	нет
221	ул. Елшибек батыра 91,93	0,0012га гос.акт
222	ул. Акпан батыра - ул. Жасыл	нет
223	ул. Гостелло 5	0,0033га гос.акт
224	ул. Таукехана 160	нет
225	ул. Толстого 121А	0,0031га гос.акт

Енбекшинский район

№ п/п	Адрес участка	Площадь участка, м2
1	Елшібек батыр 114 үй жаны	0,0058га, гос акт
2	Орынбай ақын 97 үй жаны	0,0063га, гос акт
3	Әлімбетова 207 үй жаны	0,0028га, гос акт
4	Ш.Уәлиханов 213б үй жаны	0,0033га, гос акт
5	Ш.Уәлиханов 215б үй жаны	0,0065га, гос акт
6	Ш.Уәлиханов 215ж үй жаны	0,0050га, гос акт
7	Ш.Уәлиханов 215е үй жаны	0,0029га, гос акт
8	Ш.Уәлиханов 192а үй жаны	0,0057га, гос акт
9	Ш.Уәлиханов 204 үй жаны	0,0038га, гос акт
10	Ш.Уәлиханов 225 үй жаны	0,0046га, гос акт
11	Ш.Уәлиханов 186 үй жаны	0,0049га, гос акт
12	Ш.Уәлиханов 231б үй жаны	0,0030га, гос акт
13	Сайрам көшесі 235 үй жаны	0,0009га, гос акт
14	Жібек жолы 30 үй жаны	0,0034га, гос акт
15	Жібек жолы 54 үй жаны	0,0025га, гос акт
16	Жібек жолы 56 үй жаны	0,0030га, гос акт
17	Жібек жолы 50 үй жаны	0,0015га, гос акт
18	Жібек жолы 26 үй жаны	0,0050га, гос акт
19	Төреқұлов көш. 193 үй жаны	0,0068га, гос акт
20	Төреқұлов көш. 204 үй жаны	0,0053га, гос акт
21	Төреқұлов көш. 218 үй жаны	гос акт алу қажет
22	Жанқожа батыр көш. 2 ЖОМ жаны	0,0023га, гос акт
23	Орынбай ақын көш. 2 үй жаны	0,0045га, гос акт
24	Стадион көш. 6 үй жаны	0,0021га, гос акт
25	Ақназархан көш. 39а үй жаны	0,0021га, гос акт
26	Ж.Алдияров көш. 66а үй жаны	0,0026га, гос акт
27	Ақназархан 62 үй жаны	0,0015га, гос акт
28	Сайрам көш 1/3 үй жаны	0,0030га, гос акт
29	Безделев көш. 4 үй жаны	0,0023га, гос акт
30	Аймаутов көш. 1а үй жаны	0,0013га, гос акт

31	Авариный поселок 10/1 үй жаны	0,0014га, гос акт
32	Қаратөбе 42 үй жаны	0,0112га, гос акт
33	Гидролезная көш. жатаққана жаны	0,0051га, гос акт
34	Гидролизная көш. 1а үй жаны	0,0055га, гос акт
35	И.Тайманұлы көш. Столовая аялдама жаны	0,0036га, гос акт
36	И.Тайманұлы көш. Сая дүкені жаны	0,0039га, гос акт
37	И.Тайманұлы көш. Фиркан жаны	0,0017га, гос акт
38	Ж.Нұрлыбаев көш. 20 үй жаны	0,0013га, гос акт
39	И.Тайманұлы көш. Алтай заправка жаны	0,0038га, гос акт
40	И.Тайманұлы көш. Вулканизация жаны	0,0096га, гос акт
41	И.Тайманұлы көш. СТО жаны	0,0032га, гос акт
42	И.Тайманұлы көш. мешіт жаны	0,0031га, гос акт
43	Ж.Нұрлыбаев көш. 1а үй жаны	0,0020га, гос акт
44	Ж.Нұрлыбаев көш. 13 үй жаны	0,0031га, гос акт
45	Көксай-2 н/з	0,0059га, гос акт
46	Көксай-3 126	гос акт алу қажет
47	Көксай-3 138	гос акт алу қажет
48	Нұрлыбаев көшесі 9	гос акт алу қажет
49	Нұрлыбаев көшесі 5	гос акт алу қажет
50	Көксай-2 б/н	0,0056га, гос акт

Каратауский район

№ п/п	Адрес участка	Площадь участка, м2
1	нурсат ш/а № 1 үйдің жаны 3 кезек	0,0032
2	нурсат ш/а№ 9 үйдің жаны 3 кезек	0,0032
3	нурсат ш/а№ 7 үйдің жаны 3 кезек	0,0032
4	нурсат ш/а№ 16 үйдің жаны 3 кезек	0,0032
5	нурсат ш/а№135 а,б,в үйдің алды	0,0056
6	нурсат ш/а№134 а,б үйдің алды	0,0016
7	нурсат ш/а№132 үйдің алды	0,0032
8	нурсат ш/а№130 үйдің арты	0,0032
9	нурсат ш/а№1 үйдің арты	0,004
10	нурсат ш/а№13 үйдің жаны	0,0032
11	нурсат ш/а№219үйдің жаны	0,0032
12	нурсат ш/а№214 үйдің алды	0,0056
13	нурсат ш/а№122 үйдің жаны	0,0032
14	нурсат ш/а№126 үйдің жаны	0,0032
15	нурсат ш/а№31 үйдің алды	0,0032
16	Нұрсөт моншасы Измир көшесінің басы	0,0032
17	нурсат ш/а№74А үйдің жаны	0,0032
18	нурсат ш/а№120а үйдің алды	0,0056
19	нурсат ш/а№168 үйдің арты	0,004
20	нурсат ш/а№119 үйдің арты	0,0032
21	нурсат ш/а№198 үйдің арты	0,0024

22	нурсат ш/а№205 үйдің арты	0,0024
23	нурсат ш/а№206 үйдің алды	0,0016
24	нурсат ш/а№208 үйдің алды	0,0032
25	нурсат т/а №197 үйдің алды	0,0036
26	нурсат т/а № 33 үйдің арты	0,0036
27	нурсат т/а № 42, 45 үйдің арты	0,003
28	нурсат т/а № 47 үйдің арты	0,0027
29	нурсат т/а № 49, 50 үйлердің алды	0,0036
30	нурсат т/а № 54 үйдің арты	0,0018
31	нурсат т/а №144-151 үйлердің жаны	0,004
32	нурсат т/а №152-159 үйлердің жаны	0,002
33	нурсат т/а № 16/1 үйдің жаны	0,0036
34	нурсат т/а № 23А, Б, В үйдің алды	0,002
35	нурсат т/а № 18 үйдің арты	0,002
36	нурсат т/а № 65,67 үйдің жаны	0,002
37	нурсат т/а Көркем гимнастиканың арты	0,0036
38	нурсат т/а № 71 үйдің жаны	0,0036
39	нурсат т/а № 94, 95 үйлердің алды	0,0036
40	нурсат т/а № 101-108 үйлер ауласы	0,0027
41	нурсат т/а № 113 үйдің ауласы	0,0024
42	нурсат т/а № 115 үйдің ауласы	0,0024
43	нурсат т/а № 109 үйдің ауласы	0,003
44	нурсат т/а № 81, 82 үйлердің жаны Арғынбеков көшесі	0,002
45	туран ш/а 132 мектеп жаны Жк Вива	0,0018
46	туран ш/а №359/16 үйдің жаны	0,0012
47	туран ш/а №359/18 үйдің жаны	0,0032
48	туран ш/а Каусар т/к №21 үйдің арты	0,0032
49	туран 2 ш/а Нью-сити т/к 9/10 үйдің арты	0,0012
50	туран 2 ш/а Жетінші т/к 2596/Б үйдің жаны	0,0032
51	туран 2 ш/а Әдия т/к	0,0016
52	туран 2 ш/а Әдия 2 т/к	0,0016
53	туран 2 ш/а БесДос т/к 3 үйдің жаны	0,0016
54	туран 2 ш/а БесДос т/к 5 үйдің жаны	0,0032
55	туран 2 ш/а №43 үйдің жаны	0,0032
56	туран 2 ш/а №38 үйдің алды	0,0032
57	туран 2 ш/а №8 үйдің алды	0,0032
58	туран 2 ш/а №12 үйдің алды	0,0032
59	туран 2 ш/а №16 үйдің алды	0,0032
60	туран 2 ш/а №46 үйдің алды	0,0032
61	туран 2 ш/а №48 үйдің алды	0,0032
62	туран 2 ш/а №66 үйдің алды	0,0032
63	туран 2 ш/а №68 үйдің алды	0,0032

64	туран 2 ш/а №54 үйдің алды	0,0016
65	туран 2 ш/а №61 үйдің алды	0,0016
66	туран 2 ш/а №63 үйдің алды	0,0016
67	туран 2 ш/а №64 үйдің алды	0,0016
68	туран 2 ш/а №57 үйдің алды	0,0016
69	Тұран 2 29 орам ш/а №17 үйдің алды	0,0016
70	Тұран 2 29 орам ш/а№11 үйдің алды	0,0016
71	Тұран 2 ш/а№20 үйдің алды	0,0016
72	Тұран 2 ш/а№17 үйдің алды	0,0016
73	Тұран 2 ш/а№48/5 үйдің арты	0,0016
74	Тұран 2 ш/а№49/7 үйдің арты	0,0016
75	туран 2 ш/а №60 үйдің алды	0,0016
76	Кайтпас ш/а Наурыз парк т/к 116/7 үйдің жаны	0,0016
77	Кайтпас ш/а Наурыз парк т/к 116 үйдің жаны	0,0012
78	Нуртас ш/а Стандарт сити т/к	0,0012
79	Нуртас ш/а Стандарт сити-2 т/к	0,0012
80	Нуртас ш/а Примьера т/к	0,0012
81	Нуртас ш/а Ұлы шаңырақ т/к	0,0004
82	тассай ш/а Уалиханов көшесі №3	0,0004
83	тассай ш/а Уалиханов көшесі №2	0,0004
84	тассай ш/а Бөкейхан көшесі №7	0,0004
85	шапагат ш/а Х.Пазиков көшесі 108 үй артында	0,0025
86	шапагат ш/а Жбек жолы 75	0,0025

Контейнерные площадки включают в себя также все контейнерные площадки частного сектора в каждом из районов города Шымкент.

Государственный партнер:	Частный партнер:
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____ /Оңғар Ә.Б.	Директор _____ /Чукетаев А.Е.

Приложение № 2
к Договору государственно-частного партнерства

Общая стоимость проекта

Общая стоимость: **5 497 953 827** тенге:

1) Строительство сортировочной линии ТБО (инженерно-коммуникационная инфраструктура НП Актас-1, г. Шымкент) (далее - сортировочная линия ТБО), будет расположен на земельном участке выделенного ГУ «Управление развития комфортной городской среды г. Шымкент» – **4 775 186 370** тенге;
2) Не менее 200 полуподземных контейнеров для ТБО – **374 192 000** тенге;
3) Организация диспетчерского пункта при сортировочной линии ТБО, оснащение оборудованием видеонаблюдения 50 контейнерных площадок ТБО, оснащение сенсорными датчиками заполнения 900 контейнеров ТБО, обеспечение работы не менее 60 единиц специализированной техники с ежедневным выходом на линию для сбора и транспортировки ТБО. Всего – **348 575 457** тенге.

Стоимость разработки и корректировки ТЭО: в рамках реализации проекта разработка и корректировка ТЭО не требуется.

В стоимость ГИП не включены контейнеры объемом 1,1 м^3, которые частный партнер меняет по мере изношенности за счет непредвиденных операционных расходов.

Расходы по реализации инвестиционного проекта возлагаются на инвестора - частного партнера, в том числе операционные и прочие расходы. Финансирование со стороны государства не предусматривается.

Государственный партнер:	Частный партнер:
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____ / Оңтар Ә.Б.	Директор _____ /Чукетаев А.Е.

Приложение № 3
к Договору государственно-частного партнерства

Сведения о земельном участке, предназначенном для строительства мусоросортировочного завода

Город: г. Шымкент
Район в городе: район Туран
Адрес: Жилой массив Актас
Кадастровый номер: 22:336:068:010
Площадь земельного участка: 8 гА
Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
Целевое назначение земельного участка: под сортировку отходов и строительство мусоросортировочного завода

Государственный партнер:	Частный партнер:
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____ / Оңғар Ә.Б.	Директор _____ /Чукетаев А.Е.

Приложение № 4
к Договору государственно-частного партнерства

№ п/п	Наименование	Стоимость 1 ед	Количество*	Итого с НДС
	Строительство сортировочной линии ТБО			**4 775 186 370**
1	Строительство сортировочной линии ТБО	1 917 626 340	1	1 917 626 340
2	Оборудование для сортировочной линии ТБО	2 345 932 920	1	2 345 932 920
3	НДС	511 627 110,4	1	511 627 110,4
	Установка площадок по сбору мусора			**374 192 000**
4	Полуподземные контейнеры в 2025, под ключ не менее 200 шт, объемом до 5 м^3	1 500 000	200	300 000 000
5	Установка полуподземных контейнеров	370 960	200	74 192 000
	Организация мониторинга, диспетчеризации и видеонаблюдения ТБО			**348 575 457**
6	Услуги видеонаблюдения (оборудование)	1 809 797	50	90 489 850
7	Услуги видеонаблюдения (монтаж)	250 000	50	12 500 000
8	Стоимость планшетов на каждый экипаж	85 500	60	5 130 000
9	Диспетчерский пункт (оборудование)	70 955 607	1	70 955 607
10	Диспетчерский пункт (монтаж)	21 000 000	1	21 000 000
11	Сенсорные датчики	165 000	900	148 500 000
	ИТОГО			**5 497 953 927**

** в таблицу не включены контейнеры объемом 1,1 м^3, которые частный партнер меняет по мере изношенности за счет непредвиденных операционных расходов*

Период и стоимость реализации мероприятий по проекту (тыс. тенге)

№	Наименование мероприятий и компонентов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Итого
		стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	
1.	**Инвестиционный период**	**2 561 881**	**2 936 073**	-	-	-	-	-	-	-	-	**5 497 954**

1)	*Инвестиции, связанные со строительством сортировочной линии ТБО*	2 387 593	2 387 593									4 775 186
2)	*Инвестиции связанные с строительством подземных контейнерных мусорных площадок*		374 192									374 192
3)	*Инвестиции связанные с диспетчеризацией, видеонаблюдением и оснащением оборудованием*	174 288	174 288									348 575
2.	**Период эксплуатации**	**3 531 724**	**3 725 969**	**5 254 578**	**5 508 756**	**5 764 698**	**6 022 453**	**6 282 073**	**6 543 610**	**6 807 117**	**7 072 650**	**56 513 627**
1)	*Вывоз мусора физ и юр лиц*	3 531 724	3 725 969	3 902 555	4 079 141	4 255 727	4 432 313	4 608 899	4 785 486	4 962 072	5 138 658	43 422 543
2)	*Эксплуатация сортировочной линии ТБО*	-	-	1 352 023	1 429 615	1 508 971	1 590 140	1 673 174	1 758 124	1 845 045	1 933 992	13 091 084
	ИТОГО	**6 093 605**	**6 662 041**	**5 254 578**	**5 508 756**	**5 764 698**	**6 022 453**	**6 282 073**	**6 543 610**	**6 807 117**	**7 072 650**	**62 011 581**

Отдельные компоненты и этапы реализации в тыс. тенге с НДС

№	Отдельные компоненты и этапы реализации	Количественные показатели		
		Единица измерения	По проекту	Стоимость (тысяч тенге)
	Инвестиционный период			
1.	Строительство сортировочной линии ТБО	тонн/в год	300 000	4 775 186
2.	Строительство подземных контейнеров для ТБО 200 единиц, объемом:	м3	5	374 192
3.	Услуги видеонаблюдения на 50 площадках ТБО	ед.	50	102 990
4.	Планшеты для диспетчеризации 60 экипажей по сбору и вывозу ТБО	ед.	60	5 130
5.	Диспетчерский пункт (оборудование и монтаж)	ед.	1	91 956
6.	Сенсорные датчики (установка на 900 контейнерах при площадках по вывозу ТБО)	ед.	900	148 500
	Эксплуатационный период			
7.	Эксплуатационный период. Вывоз ТБО с городских мусорных площадок в количестве	ед.	553	43 422 543
8.	Эксплуатационный период. Сортировка ТБО	тонн/в год	300 000	13 091 084

№ п/п	Наименование оборудования/услуг/стоимость аренды	Количество	Стоимость за единицу с НДС	Общая стоимость с НДС
1	Услуги видеонаблюдения (оборудование)	50	1 809 797	90 489 850
2	Услуги видеонаблюдения (монтаж)	50	250 000	12 500 000
3	Стоимость планшетов на каждый экипаж	60	85 500	5 130 000
4	Диспетчерский пункт (оборудование)	1	70 955 607	70 955 607
5	Диспетчерский пункт (монтаж)	1	21 000 000	21 000 000
6	Сенсорные датчики	900	165 000	148 500 000
	ИТОГО			**348 575 457**

Государственный партнер:	**Частный партнер:**
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____/Оңғар Ә.Б.	Директор _____/Чукетаев А.Е.

Приложение № 5
к Договору государственно-частного партнерства

Перечень автотранспорта (мусоровозов)

№п/п	Объем бункера	Кол-во, единиц
1	10 м3, 12м3, 14м3, 16м3	не менее 60
2	С краноманипуляторной установкой (КМУ) 16 м3	Не менее 2

Другие условия:

1) Не менее 2 единиц техники должны быть оснащены краноманипуляторной установкой (КМУ) для обслуживания полуподземных контейнеров;
2) Более 70% автопарка должны быть не ранее 2021 года выпуска.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Кабина со спальным местом		
	Колесная формула	4*2
Двигатель		
	Тип	
	Объем	6700
	Максимальная мощность (л.с.)	210/2500
	Максимальный крутящий момент (н/м)	950、1020/1200-1800
Габариты, мм	длина	не менее 4300
	ширина	не менее 2095
	высота	Не менее 2405
Трансмиссия	КПП	8JS118TA-B
	Передаточные числа	Ⅰ:6.012, Ⅱ:3.292, Ⅲ:2.004, Ⅳ:1.367, Ⅴ:1, Ⅵ :0.789, R:5.395
	Положение передачи	RH/RL 5/1 7/3 6/2 8/4
Ведущий мост	Модель/передаточное число	4.875
Основные параметры	Габаритные размеры шасси (мм)	7632×2522×3048
	Колесная база (мм)	4 200 - 4 500
	Снаряженная масса шасси (кг)	5 725
	Полная масса (кг)	19 980
	Максимальная скорость (км/ч)	110
	Шины	315/80R22.5
	Топливный бак	400 л
	Тормозная система	Тип - Барабанная

ОСНОВНЫЕ РАБОЧИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ КУЗОВА	
Система загрузки	Задней загрузки
Тип кузов	Изогнутого сечения (оптимизация нагрузки от уплотнения)
Полезный объём кузова	10м3,12м3,14м3,16 м3,18м3,20м3
Объём загрузочного бункера	1,5 м3
Коэффициент уплотнения	До 7 (регулируемый)
Усилие уплотнения	25 т
Тип обслуживаемых контейнеров	MGB 120-1100 л, баки 0,8 м3
Грузоподъемность подъемника контейнеров	600 кг
Масса загружаемых отходов	6 500 - 8 000 кг
МАТЕРИАЛ И ТОЛЩИНА КУЗОВА	

Боковые стенки кузова	ST-52
	4 мм
Пол кузова	Hardox 450
	4 мм
Загрузочный бункер	Hardox 450
	8 мм
Выталкивающая плита	Hardox 450
	4 мм
ГИДРАВЛИЧЕСКАЯ СИСТЕМА	
Объём гидравлического резервуара	160 л
Максимальное давление гидравлической системы	250 бар
Гидронасос тандемный	
Привод	От КОМ
Гидроклапаны	
Поток гидравлики	105-140 л/мин
УПРАВЛЕНИЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ СИСТЕМА	
Управление механизмом прессования и загрузки	Ручное/полуавтоматическое/автоматическое
Управление механизмом подъема контейнеров	Ручное, с помощью рычагов
Управление подъема загрузочного бункера	Ручное, с помощью кнопок
Интеллектуальное реле	
БЕЗОПАСНОСТЬ	
Наличие предохранительных устройств (предохранительных клапанов) в гидросистеме	Наличие в электронной системе кнопок аварийной остановки, расположенных по обоим сторонам
Наличие замка заднего бункера	Наличие упоров для удержания заднего борта
Наличие электрических предохранителей в цепи подключения электронной системы	Открытие загрузочного бункера производится нажатием двух кнопок одновременно
Боковые защитные устройства по обоим сторонам (соответствуют ТР ТС 018/2011)	Подъемник контейнеров оснащен защитными решетками по обоим сторонам
СТАНДАРТНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ	
Указатель уровня гидравлического масла	Отсек для сбора сточной воды в основном кузове
Светоотражающая пленка по периметру кузова	Задние стоп-фары с защитной решеткой
Проблесковые маяки (2 ед.) с защитной решеткой	Боковые габаритные огни
Кран для слива из основного кузова (2 ед.)	LED осветитель рабочей зоны
Кран для слива из загрузочного бункера (2 ед.)	1 камера заднего вида с монитором в кабине
Инструкция пользователя на русском языке	Все предупредительные обозначения, на русском языке

Государственный партнер:	**Частный партнер:**
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ33965116F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____/ Онгар Ә.Б.	Директор _____/Чукетаев А.Е.

Приложение № 6
к Договору государственно-частного партнерства

Источники, структура, размеры финансирования Проекта ГЧП

Объем инвестиций, планируемых к вложению в рамках проекта ГЧП, в том числе предполагаемая стоимость строительства объекта ГЧП, подтвержденная расчетами

Стоимость проекта ГЧП:

№ п/п	Наименование	Стоимость 1 ед	Количество*	Итого с НДС
	Строительство сортировочной линии ТБО* **			**4 775 186 370**
1	Строительство сортировочной линии ТБО	1 917 626 340	1	1 917 626 340
2	Оборудование для сортировочной линии ТБО	2 345 932 920	1	2 345 932 920
3	НДС	511 627 110,4	1	511 627 110,4
	Установка площадок по сбору мусора** **			**374 192 000**
4	Полуподземные контейнеры в 2025, под ключ не менее 200 шт, объемом до 5 м^3	1 500 000	200	300 000 000
5	Установка полуподземных контейнеров	370 960	200	74 192 000
	Организация мониторинга, диспетчеризации и видеонаблюдения ТБО*** **			**348 575 457**
6	Услуги видеонаблюдения (оборудование)	1 809 797	50	90 489 850
7	Услуги видеонаблюдения (монтаж)	250 000	50	12 500 000
8	Стоимость планшетов на каждый экипаж	85 500	60	5 130 000
9	Диспетчерский пункт (оборудование)	70 955 607	1	70 955 607
10	Диспетчерский пункт (монтаж)	21 000 000	1	21 000 000
11	Сенсорные датчики	165 000	900	148 500 000
	ИТОГО			**5 497 953 927**

** Не менее указанного количества оборудования*

Примечание: в таблицу не включены контейнеры объемом 1,1 м^3, которые частный партнер меняет по мере изношенности за счет непредвиденных операционных расходов

Период и стоимость реализации мероприятий по проекту (тыс. тенге)

№	Наименование мероприятий и компонентов	2025 стоимость	2026 стоимость	2027 стоимость	2028 стоимость	2029 стоимость	2030 стоимость	2031 стоимость	2032 стоимость	2033 стоимость	2034 стоимость	Итого
1.	**Инвестиционный период**	**2 561 881**	**2 936 073**	-	-	-	-	-	-	-	-	**5 497 954**
1)	*Инвестиции, связанные со строительством сортировочной линии ТБО*	2 387 593	2 387 593									4 775 186
2)	*Инвестиции связанные с строительством подземных контейнерных мусорных площадок*		374 192									374 192
3)	*Инвестиции связанные с диспетчеризацией, видеонаблюдением и оснащением оборудованием*	174 288	174 288									348 575
2.	**Период эксплуатации**	**3 531 724**	**3 725 969**	**5 254 578**	**5 508 756**	**5 764 698**	**6 022 453**	**6 282 073**	**6 543 610**	**6 807 117**	**7 072 650**	**56 513 627**
1)	*Вывоз мусора физ и юр лиц*	3 531 724	3 725 969	3 902 555	4 079 141	4 255 727	4 432 313	4 608 899	4 785 486	4 962 072	5 138 658	43 422 543
2)	*Эксплуатация сортировочной линии ТБО*	-	-	1 352 023	1 429 615	1 508 971	1 590 140	1 673 174	1 758 124	1 845 045	1 933 992	13 091 084
	ИТОГО	**6 093 605**	**6 662 041**	**5 254 578**	**5 508 756**	**5 764 698**	**6 022 453**	**6 282 073**	**6 543 610**	**6 807 117**	**7 072 650**	**62 011 581**

Отдельные компоненты и этапы реализации в тыс. тенге с НДС

№	Отдельные компоненты и этапы реализации	Количественные показатели		
		Единица измерения	По проекту	Стоимость (тысяч тенге)
	Инвестиционный период			
1.	Строительство сортировочной линии ТБО	тонн/в год	300 000	4 775 186
2.	Строительство подземных контейнеров для ТБО 200 единиц	м3	5	374 192
3.	Услуги видеонаблюдения на 50 площадках ТБО	ед.	50	102 990
4.	Планшеты для диспетчеризации 60 экипажей по сбору и вывозу ТБО	ед.	60	5 130
5.	Диспетчерский пункт (оборудование и монтаж)	ед.	1	91 956
6.	Сенсорные датчики (установка на 900 контейнерах при площадках по вывозу ТБО)	ед.	900	148 500
	Эксплуатационный период			
7.	Эксплуатационный период. Вывоз ТБО с городских мусорных площадок в количестве	ед.	553	43 422 543
8.	Эксплуатационный период. Сортировка ТБО	тонн/в год	300 000	13 091 084

Всё задействованное оборудование будет передано в государственную собственность, в их числе оборудование диспетчерского пункта, планшеты экипажей спецтехники по вывозу ТБО, оборудование видеонаблюдения при контейнерных площадках ТБО, согласно следующей Таблице:

№ п/п	Наименование оборудования/услуг/стоимость аренды	Количество	Стоимость за единицу с НДС	Общая стоимость с НДС
1	Услуги видеонаблюдения (оборудование)	50	1 809 797	90 489 850
2	Услуги видеонаблюдения (монтаж)	50	250 000	12 500 000
3	Стоимость планшетов на каждый экипаж	60	85 500	5 130 000
4	Диспетчерский пункт (оборудование)	1	70 955 607	70 955 607
5	Диспетчерский пункт (монтаж)	1	21 000 000	21 000 000
6	Сенсорные датчики	900	165 000	148 500 000
	ИТОГО			**348 575 457**

Количество городских мусорных площадок, с которых планируется вывоз ТБО, был предоставлен Акиматом г. Шымкент в разбивке по районам:

Район	Количество площадок	Имеются гос.акты	Нет гос.актов	Количество контейнеров
Абайский	58	25	32	266
Аль-Фарабийский	225	170	55	939
Енбекшинский	50	41	9	239
Каратауский	86	20	66	528
Туран	134	121	13	602
Всего	**553**	**377**	**175**	**2574**

Примечание: Содержание, обслуживание, текущий ремонт и замена вышедших из строя наземных контейнеров объемом 1,1 м³ и полуподземных контейнеров объемом 5 м³ (установленных частным партнером в инвестиционный период), возлагаются на частного партнера на весь период реализации проекта.

Стоимость проекта составляет – 5 721 045 344 тенге из них, согласно таблице ниже, доля заемных средств объекта ГЧП не должна превышать 80%:

Наименование	Доля в %	Сумма в тенге
Собственные средства частного партнера	20%	1 099 590 765
Заёмные средства	80%	4 398 363 062
ИТОГО	**100%**	**5 497 953 827**

После заключения договора частный партнер берет на себя расходы по разработке проектно-сметной документации, предусмотренной в рамках Проекта ГЧП, и получению заключения государственной экспертизы о прохождении комплексной вневедомственной проверки.

Предварительный расчет тарифов (цен, ставок сборов) на услуги (товары, работы), в том числе относящиеся к сфере естественных монополий, с приложением обоснований расчетов и сведений о влиянии тарифов (цен, ставок сборов) на социально-экономическую ситуацию в стране, регионе.

Реализация проекта ГЧП «Сбор, транспортировка и сортировка твердо-бытовых отходов в г. Шымкент», не относится к сферам естественных монополий.

Результаты анализа необходимости и возможности предоставления мер государственной поддержки и источников возмещения затрат и получения доходов частного партнера, в том числе предполагаемые виды, объемы, сроки и условия их предоставления

В рамках реализации Проекта ГЧП Государственным партнером не предоставляются Частному партнеру меры государственной поддержки.

В рамках данного проекта ГЧП инвестиционные расходы не подлежат возмещению за счет государственного бюджета, при этом возмещение будет осуществляться за счет тарифа и продажи вторичного сырья, при этом тариф рассчитывается по методике, утвержденной Министерством экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, включающей себестоимость услуг и допустимый уровень прибыли согласно Приказу Министра от 14 сентября 2021 года № 377.

Предполагаемый конечный результат проекта ГЧП (вид и объем товаров, работ, услуг), а также предполагаемая чистая приведенная стоимость доходов и внутренняя норма доходности частного партнера с обоснованием в виде предварительных расчетов.

Доходы по проекту планируется получать за счет тарифов на вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) от физических и юридических лиц, а также через организацию сортировки отходов и реализации вторичного сырья.

Оценка доходов от физ. лиц, в тыс. тенге

Район	Итого жителей	% зарегистир. Жителей	Зарег. Жители	Тариф, без НДС	Доходы-начисление, в месяц	Доходы-начисление, в год
Абайский	257 234	80%	205 787	362	74 469	893 631
Альфараби	234 857	80%	187 886	362	67 991	815 893
Енбекшинский	228 830	80%	183 064	362	66 246	794 955
Каратауский	213 809	80%	171 047	362	61 898	742 772
Туран	220 700	80%	176 560	362	63 893	766 712
	1 155 430		**924 344**		**334 497**	**4 013 964**

В данной таблице учтены доходы от вывоза твердых бытовых отходов от физических лиц с расчетом на 80% зарегистрированных жителей. Этот процент был выбран, учитывая, что не все жители могут захотеть или иметь возможность оплачивать услугу, что обосновано как экономическими, так и социальными факторами.

Оценка доходов от юр. лиц, в тыс. тенге

Район г. Шымкент	Кол-во действующих ЮЛ	Кол-во гос учрежде	Итого юр лиц.	Доля рынка	Доля юр. Лиц	Тариф на 1 юр.	Доходы в месяц,	Доходы в год, без НДС,

		ний в районе				Лицо, без НДС	тыс. тенге	тыс. тенге
Абайский	4 618	72	4 690	40%	1 876	17 857	33 500	402 000
Альфараби	2 610	65	2675	40%	1070	17 857	19 107	229 286
Енбекшинский	3 131	61	3 192	40%	1 277	17 857	22 800	273 600
Каратауский	1 346	21	1 367	40%	547	17 857	9 764	117 171
Туран	1 346	104	1 450	40%	580	17 857	10 357	124 286
	13 051	**323**	**13 374**		**5 350**		**95 529**	**1 146 343**

Согласно расчетам, доля рынка для юридических лиц составляет 40%, что отражает стабильный спрос на услугу по вывозу ТБО в данном сегменте. Эти данные позволяют оценить потенциальные доходы, которые будут поступать от юридических лиц на протяжении всего года.

Помимо доходов от вывоза ТБО от физических и юридических лиц, планируется получать доходы от сортировки сырья с компенсацией на уровне 80%.

Сырье	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Итого	Вес
Макулатура картонная	442 920	470 636	496 512	522 786	549 469	576 572	604 108	632 088	660 526	689 433	5 645 050	29,02%
ПЭТ-бутылка	560 796	599 572	636 428	674 224	712 987	752 745	793 524	835 355	878 266	922 287	7 366 183	37,86%
Алюминиевая банка	162 000	174 342	186 257	198 579	211 319	224 489	238 101	252 168	266 703	281 718	2 195 675	11,29%
Лом черных металлов	63 756	68 613	73 302	78 152	83 166	88 349	93 706	99 242	104 962	110 872	864 120	4,44%
ПВД-Микс	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
Стеклобой	125 692	133 498	140 774	148 156	155 647	163 250	170 968	178 804	186 762	194 844	1 598 397	8,22%
ПВД-прозр	58 249	61 452	64 365	67 277	70 190	73 102	76 014	78 927	81 839	84 752	716 167	3,68%
Макулатура бумажная	8 245	8 813	9 353	9 905	10 472	11 054	11 650	12 261	12 888	13 530	108 171	0,56%
Полипропилен в изделиях	19 112	20 370	21 557	22 767	24 003	25 265	26 554	27 870	29 215	30 589	247 303	1,27%
Полипропиленовая мешковина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
Полиэтилен низкого давления	54 110	57 886	61 482	65 173	68 961	72 849	76 841	80 939	85 146	89 465	712 851	3,66%
	1 494 879	**1 595 183**	**1 690 029**	**1 787 019**	**1 886 214**	**1 987 675**	**2 091 467**	**2 197 655**	**2 306 306**	**2 417 490**	**19 453 917**	**100%**
Пессимистичный прогноз снижение до 80%	1 195 903	1 276 147	**1 352 023**	**1 429 615**	**1 508 971**	**1 590 140**	**1 673 174**	**1 758 124**	**1 845 045**	**1 933 992**	**15 563 133**	**80%**

Представленные таблицы демонстрируют подробную оценку доходов от сортировки вторичного сырья и компенсации в рамках проекта. Согласно расчетам, наибольший вклад в общие доходы предоставляют ПЭТ-бутылки (43,9%), макулатура картонная (18,6%) и алюминиевые банки (19%). Прогнозируемая выемка вторичного сырья в течение анализируемого периода (2025–2034 гг.) показывает стабильный рост, что подтверждается увеличением объемов переработки и, соответственно, доходов от сортировки материалов.

Инфляция

Показатель	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Коэффициент инфляции	7,00%	6,50%	5,50%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%

В прогнозных расчетах предусмотрена индексация в размере средних ставок инфляции согласно прогнозу социально-экономического развития РК на 2025–2029 годы Национальным Банком сохранен целевой коридор годовой инфляции в пределах 6-7% в 2024 году, с последующим снижением до 5-5,5% в 2026 году.

Финансовые показатели проекта

Показатели		
Ставка дисконтирования	%	15,25
NPV проекта	тыс. тенге	1 731 394
IRR проекта	%	28,57
Индекс экономической рентабельности (PI)		1,32
Срок окупаемости в годах после ввода эксплуатацию	лет	4,83
Дисконт. срок окуп. В годах после ввода в эксплуатацию	лет	6,00

В качестве ставки дисконтирования для оценки доходности проекта была выбрана базовая ставка Национального банка Республики Казахстан (НБ РК). Этот выбор обусловлен тем, что базовая ставка является основным ориентиром для определения стоимости денег во времени в экономике страны.

Использование базовой ставки НБ РК позволяет учесть экономическую реальность и обеспечить объективную и рыночную оценку денежных потоков проекта с учетом текущих условий финансового рынка.

Государственный партнер:	Частный партнер:
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____ / Онтар Ә.Б.	Директор _____ /Чукетаев А.Е.

Приложение № 7
к Договору государственно-частного партнерства

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ

Реализация проектов в рамках ГЧП сопровождается определенными рисками

Влияние риска:
1 балл - несущественный уровень ущерба;
2 балла - низкий уровень ущерба;
3 балла - средний уровень ущерба;
4 балла - существенный уровень ущерба;
5 баллов - критический уровень ущерба.

а Вероятность риска оценивается в процентном выражении, где:
0-20% - большая вероятность, что риск не реализуется;
21-40% - несущественная вероятность, что риск реализуется;
41-60% - средняя вероятность, что риск реализуется;
61-80% - большая вероятность, что риск реализуется;
81-100% - риск с полной уверенностью реализуется.

Наименование рисков	Эксперт 1		Эксперт 2		Эксперт 3		impact	%	Значение риска, %	Ответственный за риск	Величина влияния тыс. тенге	Меры по снижению риска
	влияние (x)	вероятность (y)	влияние (x)	вероятность (y)	влияние (x)	вероятность (y)	x	y				
Инвестиционный этап (этап создания объекта ГЧП)											2 973 477	
Оценка юридических рисков												
Риск расторжения договора по инициативе государственного партнера по причине нарушений условий договора частным партнером	3	10%	3	5%	1	10%	77%	8%	6,4%	Государственный партнер	352 785	Детализировать условия договора и предусмотреть механизмы контроля за выполнением обязательств. Оперативное устранение нарушений, соблюдение условий договора.
Оценка коммерческих рисков												
Некомпетентность руководителей компании частного партнера на этапе создания объекта	2	10%	2	15%	1	8%	55%	11%	6,1%	Частный партнер	332 626	Привлечение опытных специалистов и проведение оценки квалификаций руководства.

Риски по увеличению стоимости (оборудования и комплектующих), и закуп услуг у подрядных организаций выше заложенной стоимости	2	20%	2	20%	3	10%	77%	17%	12,8%	Частный партнер	705 571	Заключение долгосрочных контрактов с фиксированными ценами и резервирование бюджета.
Оценка социальных рисков												
Риск производственного конфликта со стороны персонала (нарушение трудового кодекса Республики Казахстан, массовое увольнение, митинги и т.д.)	2	20%	1	5%	1	5%	44%	10%	4,4%	Частный партнер	241 910	Меры по снижению: Соблюдение трудового законодательства и своевременное урегулирование трудовых споров.
Оценка технических рисков												
Риск задержки поставки оборудования и комплектующих, затягивание сроков производства и монтажных работ	2	10%	2	10%	2	5%	66%	8%	5,5%	Частный партнер	302 387	Заключение предварительных договоров с финансовыми учреждениями и создание резервов.
Риск выявления дефекта или брака оборудования и некачественного проведения монтажных работ	2	10%	2	10%	2	5%	66%	8%	5,5%	Частный партнер	302 387	Применение индексации стоимости и использование хеджирования валютных рисков.
Оценка финансовых рисков												
Риск недофинансирования инвестиционный части проекта частным партнером, в том числе риск отказа финансового института в предоставлении займа по проекту	3	10%	2	15%	2	10%	77%	12%	9,0%	Частный партнер	493 900	Заключение контрактов с надежными поставщиками и установление штрафных санкций за срыв сроков.
Риск роста инфляции	1	20%	1	15%	1	5%	33%	13%	4,4%	Частный партнер	241 910	Проведение независимой экспертизы оборудования и привлечение квалифицированных подрядчиков.
Этап эксплуатации объекта ГЧП											**37 879 200**	
Оценка юридических рисков												
Риск расторжения договора по инициативе государственного партнера по причине нарушений условий договора частным партнером в течение срока эксплуатации объекта ГЧП	3	5%	3	5%	1	10%	77%	7%	5,1%	Государственн ый партнер	2 901 033	Регулярный мониторинг выполнения условий договора и оперативное устранение нарушений. Указание в Договоре ГЧП существенных условий, нарушение которых влечет расторжение Договора.
Риск расторжения договора по инициативе частного партнера по причине нарушений условий договора государственным партнером в течение срока эксплуатации объекта ГЧП	3	5%	3	5%	1	1%	77%	4%	2,8%	Частный партнер	1 595 568	Четкая регламентация прав и обязанностей сторон и соблюдение условий договора государственным партнером. Указание в Договоре ГЧП

												существенных условий, нарушение которых влечет расторжение Договора.
Оценка коммерческих рисков												
Риск отказа государственным партнером в полном возмещении услуг частного партнера	2	10%	3	5%	1	10%	66%	8%	5,5%	Частный партнер	3 108 249	Заключение четких договорных обязательств и ведение регулярной отчетности.
Некомпетентность руководителей компании частного партнера в управлении компании	2	10%	3	10%	3	10%	88%	10%	8,8%	Частный партнер	4 973 199	Обучение руководителей и регулярная оценка их деятельности.
Оценка социальных рисков												
Риск изменения законодательных норм	1	5%	3	15%	2	20%	66%	13%	8,8%	Частный партнер	4 973 199	Постоянный мониторинг законодательных изменений и адаптация к новым требованиям.
Риск производственного конфликта со стороны персонала (нарушение трудового кодекса Республики Казахстан, массовое увольнение, митинги и т.д.)	1	5%	1	5%	1	5%	33%	5%	1,7%	Частный партнер	932 475	Соблюдение трудового законодательства и работа с персоналом по предотвращению конфликтов.
Оценка технических рисков												
Риск возникновения пожара в ходе эксплуатации с участием третьих лиц	3	10%	1	15%	1	5%	55%	10%	5,5%	Частный партнер	3 108 249	Риск возникновения пожара в ходе эксплуатации с участием третьих лиц
Риск выявления дефекта оборудования и риск некачественного технического и сервисного обслуживания на этапе оказания услуг	1	10%	1	7%	1	5%	33%	7%	2,4%	Частный партнер	1 367 630	Риск выявления дефекта оборудования и риск некачественного технического и сервисного обслуживания на этапе оказания услуг
Оценка финансовых рисков												
Риск увеличения налоговых ставок	1	15%	1	20%	2	30%	44%	22%	9,5%	Частный партнер	5 387 632	Риск увеличения налоговых ставок
Риск роста инфляции выше прогнозного уровня	1	45%	2	30%	1	40%	44%	38%	16,9%	Частный партнер	9 531 965	Риск роста инфляции выше прогнозного уровня

Инвестиционный этап (этап создания объекта ГЧП)		
Частный партнер	705 571	**67%**
Государственный партнер	352 785	**33%**
ИТОГО	**1 058 356**	**100%**

Этап эксплуатации объекта ГЧП		
Частный партнер	9 531 965	**77%**
Государственный партнер	2 901 033	**23%**
ИТОГО	**12 432 998**	**100%**

Итого на всех этапах		
Частный партнер	10 237 536	**76%**
Государственный партнер	3 253 818	**24%**
ИТОГО	**13 491 354**	**100%**

Примечание: в расчет риска частного партнёра приняты значения, превышающие 10% в графе значение риска, так как вероятность возникновения рисков одновременно маловероятна.

Доля общего риска по отношению к стоимости проекта **22%** приемлемый с низкой вероятностью появления

Государственный партнер:	**Частный партнер:**
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____/ Оңғар Ә.Б.	Директор _____/Чукетаев А.Е.

Приложение № 8
к Договору государственно-частного партнерства

Расчет дефектных очков за нарушения индикаторов качества предоставляемых услуг

1. Отчет

1) Частный партнер ежеквартально/ежегодно (в зависимости от наименования индикатора качества услуг) обязан письменно направлять отчет сопроводительным письмом Государственному партнеру о наличии/ отсутствии любого Дефекта, или иного нарушения в соответствии с пунктом 2 (Дефектные очки) настоящего приложения.

2) Отчет должен содержать достаточно подробное описание Дефекта или иного нарушения и соответствующий срок устранения нарушения.

3) Государственный партнер по истечению 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения отчета направляет уведомление Частному партнеру о подтверждении наличия/отсутствия Дефектов.

4) Частный партнер обязан устранить или не допустить выявленные Дефекты по итогам следующего периода отчета (квартал/ год).

5) В случае не устранения или допущения выявленных Дефектов по итогам следующего периода отчета (квартал/ год) Государственный партнер начисляет Дефектные очки и уведомляет об этом Частного партнера.

2. Дефектные очки

1) Если Частный партнер по итогам следующего периода отчета (год) не устранил выявленные Дефекты, Государственный партнер вправе начислить Дефектные очки.

2) При обнаружении незначительного Дефекта сумма штрафных санкций за такой Дефект составит 1 (одно) Дефектное очко.

3) При обнаружении существенного Дефекта сумма штрафных санкций за такой Дефект составит 3 (три) Дефектных очка.

4) При обнаружении опасного Дефекта сумма штрафных санкций за такой Дефект составит 5 (пять) Дефектных очков.

Таблица 1. Индикаторы качества услуг Объекта ГЧП

№	Наименование индикаторов	Периодичность информации	Источник информации	Пороговое значение	Значение Дефекта
1.	Обеспеченность кадрами	Раз в полгода	Отчетные данные	Стаж работы с техническим и профессиональным образованием в сфере благоустройства, модернизации уличного (наружного) освещения	Важный
2.	Количество обоснованных жалоб	Ежегодно	Данные опросов клиентов	Не больше чем в прошлом году	Существенный
3.	Количество исправного элемента Объекта ГЧП	Ежеквартально	Отчетные данные	Весь инвентарь и оборудование должно быть в рабочем состоянии	Важный

4.	Доля клиентов, удовлетворенных качеством предоставляемых услуг, от общего числа опрошенных получателей услуг	Раз в полгода	Данные опросов клиентов	Не меньше 75%	Важный

Таблица 2. Дефектные очки

№	Основание	Количество Дефектных очков
1.	Нарушение срока представления отчета о наличии/отсутствии любого Дефекта или иного нарушения	5 Дефектных очков за каждый день просрочки не представленного отчета
2.	Отказ в допуске Государственного партнера либо Уполномоченных Органов	5 Дефектных очков в день за каждый день непредставления допуска или воспрепятствования деятельности представителей уполномоченных органов
3.	Намеренное предоставление Частным партнером недостоверной информации Государственному партнеру	25 Дефектных очков за каждый выявленный случай предоставления недостоверной информации
4.	Несвоевременный набор кадров согласно штатному расписанию в течение 1 месяца до Дня начала оказания Услуг	25 Дефектных очков за каждый выявленный случай
5.	Отсутствие профессионального кадрового персонала согласно штатному расписанию	25 Дефектных очков за каждый выявленный случай
6.	Несоблюдение экологических норм	25 Дефектных очков за каждый выявленный случай нарушения
7.	Нарушение требований безопасности и охраны труда	25 Дефектных очков за каждый выявленный случай нарушения
8.	Не выполнение текущего ремонта в соответствующий срок	5 Дефектных очков за каждый выявленный случай нарушения
9.	Неисправность оборудования	5 Дефектных Очков за каждый выявленный случай нарушения
10.	Нарушение графика вывоза ТБО	1 Дефектных очков за каждый день просрочки

5) Количество Дефектных очков представляет собой максимальное количество, которое может быть оплачено в отношении одного нарушения.

6) Дефектные очки будут начисляться путем сложения всех начисленных Дефектных очков с указанием соответствующих деталей в отчете для оплаты.

7) Размер оплаты за 1 (одно) Дефектное Очко составляет 10 000 (десять тысяч) тенге.

8) Частный партнер может оспорить уведомление о начислении Дефектных Очков или Размер оплаты, или количество соответствующих Дефектных Очков, направив

Государственному партнеру мотивированное возражение в течение 10 (десяти) календарных дней после получения подобного уведомления.

9) Если Государственный партнер и Частный партнер не смогут прийти к соглашению по любому такому вопросу в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты такого возражения со стороны Частного партнера, любая из сторон может воспользоваться для разрешения порядком разрешения споров, предусмотренным договором государственно-частного партнерства.

Государственный партнер:	**Частный партнер:**
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____ / Онғар Ә.Б.	Директор _____/Чукетаев А.Е.

Приложение № 9
к Договору государственно-частного партнерства

План мероприятий по реализации проекта государственно-частного партнерства «Централизованная система сбора, транспортировки и сортировки твердо-бытовых отходов в г. Шымкент»

№	Этап	Сроки
1. Подготовительный этап (2025-2026 гг.)		
1.1.	Разработка проектно-сметной документации (ПСД) на строительство мусоросортировочного комплекса до 31 марта 2026 г.	до 31 марта 2026 г
1.2.	Получение необходимых разрешительных документов (экологическая экспертиза, строительные разрешения и др.)	до 30 июня 2026 г.
1.3.	Проведение тендеров и заключение контрактов с подрядными организациями на строительство комплекса	до 31 мая 2026 г.
1.4.	Инвентаризация контейнерных площадок и контейнеров, передача их в доверительное управление Частному партнеру	до 31 декабря 2025 г
2. Инвестиционный этап (2025-2027 гг.)		
2.1.	Строительство мусоросортировочного комплекса мощностью 300 000 тонн ТБО в год	с 1 января 2026 г. по 01 января 2027 г
2.2.	Закупка и установка не менее 200 полуподземных контейнеров	2025-2027 гг
2.3.	Внедрение системы диспетчеризации и видеонаблюдения (монтаж диспетчерского пункта, установка 50 камер видеонаблюдения, оснащение 60 экипажей планшетами)	2025-2027 гг
2.4.	Установка сенсорных датчиков переполнения на 900 контейнерах	2025-2027 гг
2.5.	Внедрение электронной платформы мониторинга вывоза ТБО в режиме онлайн, позволяющей в режиме реального времени осуществлять мониторинг и контроль сбора, вывоза и перемещения ТБО	до 31 декабря 2025 г.
3. Операционный этап (2025-2035 гг.)		
3.1.	Начало регулярного сбора, транспортировки ТБО	с 1 июля 2025 года
3.2.	Введение в эксплуатацию мусоросортировочного комплекса, начало работ по сортировке ТБО	1 квартал 2028 г

3.3.	Обеспечение охвата услугами по сбору и переработке всех физических лиц в городе Шымкент	2025-2035 гг.
3.4.	Внедрение раздельного сбора отходов во всех районах города	2025-2035 гг.
3.5.	Информационно-просветительские мероприятия для повышения осведомленности населения о сортировке отходов	2025-2035 гг.
4. Контроль и мониторинг (2025-2035 гг.)		
4.1.	Организация системы онлайн-мониторинга вывоза ТБО	до 31 декабря 2025 г
4.2.	Контроль за состоянием контейнерных площадок и контейнеров	на постоянной основе
4.3.	Проведение регулярных проверок качества оказания услуг	ежеквартально.
4.4.	Ежегодное предоставление отчетов о выполнении обязательств по проекту	ежегодно до 31 марта.
5. Завершающий этап (2035 г.)		
5.1.	Передача в собственность Государственного партнера мусоросортировочного комплекса, контейнерных площадок, оборудования диспетчерского пункта, камер видеонаблюдения и прочей инфраструктуры	после 30 апреля 2035 г.
5.2.	Проведение итогового аудита деятельности Частного партнера по исполнению условий договора	до 30 апреля 2035 г.

Государственный партнер:	**Частный партнер:**
ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» г.Шымкент, Туркестанская, 11А БИН 180740018815 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ58070102KSN5901010 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	**ТОО «Clean Village»** **г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Бекзат Саттарханов, д. 2а** БИН 210440014989 БИК IRTYKZKA ИИК KZ3396516F0012073598 Банк АО «ForteBank» КБЕ 17
Руководитель _____/Онгар Ә.Б.	Директор _____/Чукетаев А.Е.