ДОГОВОР

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

«Мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы ТБО в Акмолинской области»

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Акмолинской области»

и

ТОО «Эко-Dump»

от _____ 2025 года

Г. Кокшетау, 2025 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. Определения ... 3
2. Применимое право ... 9
3. Предмет Договора и Объект ГЧП ... 9
4. Существенные условия Договора ... 10
5. Инвестиции проекта ГЧП ... 10
6. Организация управления Проектом ГЧП ... 11
7. Организация создания Объекта ГЧП ... 11
8. Разрешения ... 12
9. Эксплуатация Объекта ГЧП ... 12
10. Налогообложение ... 13
11. Техническое обслуживание, капитальный ремонт и модернизация Объекта ГЧП ... 13
12. Меры государственной поддержки ... 14
13. Обучение кадров ... 14
14. Местное содержание ... 14
15. Права собственности на Объект ГЧП ... 14
16. Права и обязанности Государственного партнера ... 15
17. Права и обязанности Частного партнера ... 15
18. Археологические находки ... 16
19. Утилизация опасных отходов ... 17
20. Ремонт и модернизация Объекта ГЧП ... 17
21. Источники возмещения затрат и получения доходов ... 17
22. Порядок осуществления контроля Государственным партнером за исполнением Договора ГЧП ... 18
23. Распределение, оценка рисков и мероприятия по их управлению ... 19
24. Гарантии стабильности настоящего договора ... 20
25. Ответственность Сторон ... 20
27. Порядок разрешения споров ... 21
28. Условия изменения, дополнения и прекращения, расторжения настоящего Договора ... 21
29. Язык настоящего Договора ... 22
30. Сроки действия Договора ... 22
31. Страхование ... 23
32. Конфиденциальность ... 23
33. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) ... 23
34. Требования по охране окружающей среды и безопасности ведения работ ... 24
35. Уведомления ... 25
36. Заключительные положения ... 25
37. Адреса и реквизиты Сторон: ... 26

Договор

Государственно-частного партнерства проекта «Мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы ТБО в Акмолинской области»

Республика Казахстан, Акмолинская область, город Кокшетау "___" _____ 20__ г.

Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Акмолинской области» в лице, Руководитель Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области Микишева Джанета Канатовича действующего на основании Распоряжения Акима Акмолинской области №27-ж/қ от «10» мая 2024 года именуемый в дальнейшем Государственный партнер, с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «Эко-Dump», в лице, директора компании Абишевой Мариям Сериковны, действующего на основании Устава от «05» января 2023 года, именуемый в дальнейшем Частный партнер, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Сторонами, в отдельности – Сторона, в соответствии с решением конкурсной Комиссии по определению частного партнера по реализации проекта государственно-частного партнерства «Мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы ТБО в Акмолинской области» от "14" января 2025 г. распоряжением № 6 заключили Договоргосударственно-частного партнерства (далее – ГЧП) на строительство и эксплуатацию в сфере охраны окружающей среды.

Настоящий Договор государственно-частного партнерства заключен по результатам проведения конкурсных процедур по определению Частного партнера в соответствии с подпунктом 1) пункта 1 статьи 31 Закона Республики Казахстан от 31 октября 2015 года № 379-V ЗРК «О государственно-частном партнёрстве».

Программа 096 Выполнение государственных обязательств по проектам государственно-частного партнерства.

Подпрограмма 015 за счет средств местного бюджета

Специфика 815 Выполнение государственных обязательств по прочим выплатам по проектам государственно-частного партнерства.

1. Определения

1. Текущий ремонт – комплекс технических мероприятий, направленных на систематическое и своевременное предохранение частей зданий и инженерного оборудования от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий и устранения мелких повреждений и неисправностей, производиться с целью восстановления исправности (работоспособности) конструкций здания и систем инженерного оборудования, а также поддержания всех эксплуатационных показателей.

2. Предварительные условия – предварительные условия, указанные в Договоре.

3. Археологические находки – ископаемые и памятники древности, которые обнаружены на Земельном участке.

4. Договор ГЧП в сфере охраны окружающей среды (мусороперерабатывающий комплекс) – настоящий Договор, включая все подписанные Сторонами приложения к нему (и документы к ним, если таковые имеются), указанные в Договоре и являющиеся неотъемлемыми частями Договора (далее – Договор).

5. Генеральный подрядчик – строительная компания, привлекаемая Частным партнером на основании договора строительного подряда и обеспечивающая строительство мусороперерабатывающего комплекса, также обеспечивающая проект

рабочими, служащими и инженерно-техническими работниками, специальной и строительной техникой, бесперебойным строительством объекта, несет ответственность за их качество. Кроме того, Генеральный подрядчик организовывает поставку и монтаж оборудования, необходимого для нормального функционирования создаваемого объекта, стоимость которого предусматривается в рамках стоимости работ подрядчика.

6. Дата расторжения – дата, наступающая после 30 (тридцать) календарных дней после получения уведомления о расторжении.

7. Вторичное сырье – материалы, полученные в процессе раздельного сбора, сортировки, измельчения, прессования или других способов воздействия на отходы потребления, и (или) отходы потребления, подготовленные к утилизации и (или) переработке для получения продукции.

8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) – непредсказуемые события, не зависящие от воли сторон, участвующих в Договоре, но ведущие к невозможности исполнения договорных обязательств.

9. Частный партнер (далее - Частный партнер) – индивидуальный предприниматель, простое товарищество, консорциум или юридическое лицо, за исключением лиц, выступающих государственными партнерами в соответствии с Законом "О государственно-частном партнерстве" (далее - Закон), заключившие договор ГЧП.

10. Представитель Частного партнера – лицо, назначенное Частным партнером, которое действует на основании доверенности и обладает полномочиями действовать от имени Частного партнера в случаях, предусмотренных Договором.

11. Персонал Частного партнера – весь персонал, задействованный Частным партнером в период строительства и эксплуатации Объекта ГЧП, в том числе при оказании Услуг.

12. Проектно-сметная документация – документация, разработка и утверждение которой требуется в соответствии с законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан для создания Объекта ГЧП.

13. Местное содержание в работах (услугах) – совокупная суммарная доля стоимости местного содержания в работах (услугах), в цене договора и/или оплаты труда работников, являющихся гражданами Республики Казахстан, в фонде оплаты труда производителя работ (услуг) по Договору на выполнение работ или оказание услуг, за вычетом стоимости товаров, используемых при выполнении работ, и цен договоров субподрядов.

14. Законодательство – совокупность нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке и действующих на территории Республики Казахстан.

15. Кадры – основной (штатный) состав подготовленных, квалифицированных работников Частного партнера в той или иной отрасли деятельности.

16. Местное содержание в кадрах – количество казахстанских кадров в процентах к общей численности персонала, задействованного при исполнении Договора, с разбивкой по каждой категории рабочих и служащих.

17. Учет отходов – система сбора и предоставления информации о количественных и качественных характеристиках отходов и способах обращения с ними.

18. Утилизация отходов – использование отходов в качестве вторичных материальных или энергетических ресурсов.

19. Переработка отходов – физические, химические или биологические процессы, включая сортировку, направленные на извлечение из отходов сырья и (или) иных материалов, используемых в дальнейшем в производстве (изготовлении) товаров или иной продукции, а также на изменение свойств отходов в целях облегчения обращения с ними, уменьшения их объема или опасных свойств.

20. Временное хранение отходов – складирование отходов производства и потребления лицами, в результате деятельности которых они образуются, в местах временного хранения и на сроки, определенные проектной документацией (но не более шести месяцев), для их последующей передачи организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

21. Вид отходов – совокупность отходов, имеющих общие признаки в соответствии с их происхождением, свойствами и технологией обращения, определяемые на основании классификатора отходов.

22. Классификатор отходов – информационно-справочный документ прикладного характера, в котором содержатся результаты классификации отходов.

23. Классификация отходов – порядок отнесения отходов к уровням в соответствии с их опасностью для окружающей среды и здоровья человека.

24. Обезвреживание отходов – уменьшение или устранение опасных свойств отходов путем механической, физико-химической или биологической обработки.

25. Удаление отходов – операции по захоронению и уничтожению отходов.

26. Обращение с отходами – виды деятельности, связанные с отходами, включая предупреждение и минимизацию образования отходов, учет и контроль, накопление отходов, а также сбор, переработку, утилизацию, обезвреживание, транспортировку, хранение (складирование) и удаление отходов.

27. Размещение отходов – хранение или захоронение отходов производства и потребления;

28. Хранение отходов – складирование отходов в специально установленных местах для последующей утилизации, переработки и (или) удаления.

29. Договоры финансирования – любые договоры и/или документы, заключенные между Частным партнером и Кредиторами в отношении финансирования Проекта ГЧП.

30. Финансовое закрытие – заключение договора между Частным партнером и финансовым институтом о финансировании Проекта ГЧП.

31. Опасные отходы – отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие одним или несколькими опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, радиоактивностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью) и могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами.

32. Паспорт опасных отходов – документ, содержащий стандартизированное описание процессов образования отходов по месту их происхождения, их количественных и качественных показателей, правил обращения с ними, методов их контроля, видов вредного воздействия этих отходов на окружающую среду, здоровье человека и (или) имущество лиц, сведения о производителях отходов, иных лицах, имеющих их в собственности.

33. Неопасные отходы – отходы, не обладающие опасными свойствами.

34. Опасные химические вещества – вещества, обладающие свойствами, которые могут оказать непосредственное или потенциальное вредное воздействие на здоровье человека и окружающую среду.

35. Конкурс – конкурс по выбору Частного партнера с использованием упрощенных конкурсных процедур, по проекту ГЧП "Мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы ТБО в Акмолинской области" на строительство и эксплуатацию.

36. Победитель конкурса – физическое или юридическое лицо, которое выбрано комиссией в качестве победителя конкурса по выбору Частного партнера по Проекту ГЧП "Мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы ТБО в Акмолинской области" на строительство и эксплуатацию.

37. Организатор конкурса – государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Акмолинской области".

38. Конкурсная документация – документы, содержащие все условия конкурса, предоставленные Организатором конкурса для подготовки конкурсных заявок и участия в конкурсе по выбору Частного партнера для реализации проекта ГЧП.

39. Кредитор – финансовые организации, которые предоставляют финансирование Частному партнеру согласно договорам финансирования после Даты регистрации, но не позднее Даты начала Строительных работ.

40. Окружающая среда – совокупность природных и искусственных объектов, включая атмосферный воздух, озоновый слой Земли, поверхностные и подземные воды, земли, недра, растительный и животный мир, а также климат в их взаимодействии.

41. Ущерб окружающей среде – загрязнение окружающей среды или изъятие природных ресурсов свыше установленных нормативов, вызвавшее или вызывающее деградацию и истощение природных ресурсов или гибель живых организмов.

42. Загрязнение окружающей среды – поступление в окружающую среду загрязняющих веществ, радиоактивных материалов, отходов производства и потребления, а также влияние на окружающую среду шума, вибраций, магнитных полей и иных вредных физических воздействий.

43. Эмиссии в окружающую среду – выбросы, сбросы загрязняющих веществ, размещение отходов производства и потребления в окружающей среде, размещение и хранение серы в окружающей среде в открытом виде.

44. Квота на эмиссии в окружающую среду – часть лимита на эмиссии в окружающую среду, выделяемая конкретному природопользователю на определенный срок.

45. Лимиты на эмиссии в окружающую среду – нормативный объем эмиссий в окружающую среду, устанавливаемый на определенный срок.

46. Строительные работы – все работы, необходимые к проведению в соответствии с требованиями к проектированию и строительству Объекта ГЧП.

47. Дата начала Строительных работ – дата прекращения действия Предварительных условий.

48. Услуги – действия Частного партнера (и/или представителей, работников, подрядчиков или субподрядчиков Частного партнера), в связи с эксплуатацией и содержанием Объекта ГЧП в течение действия Договора, за исключением Строительных работ.

49. Дата начала оказания Услуг – дата начала оказания Услуг Частным партнером с даты подписания акта приемки.

50. Государственный партнер – Республика Казахстан в лице государственного учреждения "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Акмолинской области ".

51. Представитель Государственного партнера – лицо, назначенное Государственным партнером, которое действует на основании доверенности и обладает всеми полномочиями действовать от имени Государственного партнера в случаях, предусмотренных Договором.

52. Подрядчик (проектировщик) – компания, привлекаемая Частным партнером на основании договора подряда, которая проводит проектно-изыскательские работы по Проекту ГЧП с предоставлением проектно-сметной и рабочей документации по строительству Объекта ГЧП.

53. Проект ГЧП – проект ГЧП "Мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы ТБО в Акмолинской области" на строительство и эксплуатацию.

54. Объект ГЧП – мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы ТБО в Акмолинской области, строительство и эксплуатация которого осуществляется в рамках реализации Проекта ГЧП.

55. Стоимость Объекта ГЧП – предполагаемая стоимость Объекта ГЧП согласно утвержденной концепции, предусмотренная в проектно-сметной документации.

56. Право владения, пользования и распоряжения Объектом ГЧП – юридически обеспеченная возможность осуществлять фактическое обладание Объектом ГЧП и получать выгоды в ходе эксплуатации Объекта ГЧП. Выгода может выступать в виде дохода и в иных формах, не противоречащих Договору и законодательству.

57. Эксплуатация Объекта ГЧП – использование Объекта ГЧП Частным партнером в соответствии с назначением Объекта ГЧП, в том числе в целях оказания Услуг, в порядке и на условиях, определенных Договором.

58. Акт приемки объекта в эксплуатацию (далее – акт приемки) – документ, подтверждающий завершение строительства объекта в соответствии с утвержденным проектом и государственными (межгосударственными) нормативами и полную готовность объекта к эксплуатации.

59. Радиоактивные отходы – отходы, содержащие радиоактивные вещества в количестве и концентрации, которые превышают регламентированные для радиоактивных веществ значения, установленные законодательством в области использования атомной энергии.

60. Разрешение – подтверждение права физического или юридического лица на осуществление деятельности или действий (операций), осуществляемое разрешительными органами посредством лицензирования или разрешительной процедуры. В рамках Договора под Разрешениями могут пониматься все разрешения, согласия, одобрения, акты, лицензии и утвержденные НПА, необходимые для выполнения любого из обязательств Частного партнера по Договору.

61. Сточные воды – воды, использованные на производственные или бытовые нужды и получившие при этом дополнительные примеси (загрязнения), изменившие их первоначальный состав или физические свойства. Воды, стекающие с территории населенных мест и промышленных предприятий в момент выпадения атмосферных

осадков, поливки улиц или после этого, воды, образуемые при добыче полезных ископаемых, также считаются сточными.

62. Жидкие отходы – любые отходы в жидкой форме, за исключением сточных вод.

63. Субподрядчики – компании, выполняющие те или иные работы по заказу Генерального подрядчика.

64. Природопользователь – физическое или юридическое лицо, осуществляющее пользование природными ресурсами и (или) эмиссии в окружающую среду.

65. Местное содержание в товарах – процентное содержание стоимости используемых местных материалов, производимых на территории Республики Казахстан.

66. Риски – событие или условие, которое в случае возникновения имеет позитивное или негативное воздействие, приводит к приобретениям или потерям в денежном выражении.

67. Технический надзор – лицо, осуществляющее контроль по выполнению Частным партнером Строительных работ в соответствии с Договором, проектно-сметной документацией и законодательством.

68. Дата регистрации – дата регистрации Договора в соответствии с бюджетным законодательством.

69. Отходы потребления – остатки продуктов, изделий и иных веществ, образовавшихся в процессе их потребления или эксплуатации, а также товары (продукция), утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства.

70. Твердые бытовые отходы (далее ТБО) – коммунальные отходы в твердой форме.

71. Отходы производства – остатки сырья, материалов, иных изделий и продуктов, образовавшиеся в процессе производства и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства.

72. Уполномоченные органы – государственные органы, ответственные за регулирование деятельности в конкретной сфере, в которой введен или планируется к введению разрешительный или уведомительный порядок. В рамках Договора Уполномоченными органами могут быть государственные органы, государственные учреждения, а также юридические лица, которые являются или входят в структуру местной или государственной власти и имеют властные полномочия в отношении Проекта ГЧП, включая поставщиков коммунальных услуг для Объекта ГЧП, и любые другие органы или лица, которые являются или будут ответственными за выдачу любого Разрешения.

73. Срок действия настоящего Договора определяется периодом, начинающимся с Даты его государственной регистрации и продолжающимся до даты его прекращения в результате расторжения либо истечения установленного срока действия.

74. Дата истечения срока действия Договора – 10 лет с Даты регистрации.

75. Экологическое разрешение – документ, удостоверяющий право физических и юридических лиц на осуществление эмиссий в окружающую среду.

76. Нормативы эмиссий – показатели допустимых эмиссий, при которых обеспечивается соблюдение нормативов качества окружающей среды.

77. Софинансирование проекта ГЧП с возвратом денежных средств – механизм, при котором государственный и частный партнеры совместно финансируют реализацию

проекта, предусматривая последующий возврат вложенных государственным партнером средств;

2. Применимое право

78. Для Договора и других сделок, подписанных на основе этого Договора, применяется право Республики Казахстан.

79. К правоотношениям, связанным с уступкой прав требований, переводом долга, передачей прав и обязанностей, а также иными сделками, направленными на полное или частичное изменение состава участников, возникших на основании настоящего Договора, подлежит применению право Республики Казахстан. Указанные сделки допускаются исключительно в соответствии с законодательством Республики Казахстан и при условии предварительного письменного согласования с Государственным партнёром.

80. Частный партнер принимает на себя обязательство соблюдать принятые Республикой Казахстан международные обязательства в области охраны окружающей среды, предусмотренные Базельской, Роттердамской и Стокгольмской конвенциями.

81. Нормы законодательства применяются, если они не противоречат международным договорам, участником которых является Республика Казахстан и направлены на улучшение окружающей среды Республики Казахстан.

3. Предмет Договора и Объект ГЧП

82. Предметом Договора является выполнение государственных обязательств по прочим выплатам по проекту государственно-частного партнерства строительство и эксплуатация «Мусоросортировочных и перерабатывающих комплексов ТБО в Акмолинской области» в городе Кокшетау, Бурабайском и Зерендинском районах Акмолинской области.

83. Частный партнер строит и в дальнейшем эксплуатирует Объект ГЧП в соответствии с Договором.

84. Описание Объекта ГЧП, мощность, структура и технические показатели, указаны в приложении 1 к Договору ГЧП в сфере охраны окружающей среды.

85. Сведения об уполномоченных государственных органах, представляющих интересы Государственного партнера:

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Акмолинской области "

Юридический адрес: Акмолинская область, город Кокшетау, улица Абая, 89

Телефон:8 (7162) 40-27-31

Электронная почта:dpr_2007@mail.ru

86. График осуществления проекта ГЧП указан в приложении 2 к Договору ГЧП в сфере охраны окружающей среды.

87. Форма финансово-экономического плана реализации Проекта ГЧП указана в приложении 3 к Договору (далее – Приложение 3).

88. Частный партнер в целях извлечения прибыли оказывает услуги по сортировке, переработке и утилизации 150 тыс. тонн ТБО в год с целью извлечения 35,5 тыс. тонн вторичного сырья в год.

89. Все права, полномочия и обязанности Частного партнера, вытекающие из Договора или предоставленные согласно Договору, являются исключительными для Частного партнера на протяжении действия Договора, и Государственный партнер обязуется не предоставлять в период действия Договора данные права или обязательства Частного партнера по Договору любому иному лицу без письменного согласия Частного партнера.

4. Существенные условия Договора

90. Существенными условиями настоящего Договора являются:

1) количество и месторасположение Объекта ГЧП;

2) площадь земельного участка по Проекту ГЧП согласно акту на право временного безвозмездного землепользования;

3) мощность Объекта ГЧП – сортировка, переработка и утилизация 150 тыс. тонн ТБО в год с целью извлечения 35,5 тыс. тонн вторичного сырья в год;

91. Существенные условия настоящего Договора не подлежат изменению.

92. Ввиду того что компенсация инвестиционных затрат не возмещается со стороны Государственного партнера, после ввода в эксплуатацию, Объект ГЧП остается в собственности Частного партнера

5. Инвестиции проекта ГЧП

93. Источники, структура и график финансирования Проекта ГЧП указаны в приложении 4 к Договору ГЧП в сфере охраны окружающей среды.

94. Инвестиции, в том числе финансирование работ и услуг по строительству Объекта ГЧП, подлежат возмещению за счет оказывания услуг по сортировке, переработке и утилизации 150 тыс. тонн ТБО в год с целью извлечения 35,5 тыс. тонн вторичного сырья в год.

95. Для ведения бухгалтерского учета и составления финансовой отчетности в соответствии с требованиями законодательства о бухгалтерском учете и финансовой отчетности, международными или национальными стандартами и типовым планом счетов бухгалтерского учета, исходя из их потребностей и особенностей деятельности, Частный партнер обязан принять учетную политику.

96. Частный партнер для обеспечения соблюдения законодательства о бухгалтерском учете и финансовой отчетности, учетной политики, эффективного проведения операций, включая меры по сохранности активов, предотвращению и выявлению случаев хищения и ошибок при ведении бухгалтерского учета и составлении финансовой отчетности, вправе организовывать службу внутреннего контроля, в состав которой могут включаться представители Государственного партнера.

97. Стоимость Проекта ГЧП составляет 7 195 624 430 (семь миллиардов сто девяносто пять миллионов шестьсот двадцать четыре тысячи четыреста тридцать) тенге.

98. Для реализации обязательств по ДоговоруЧастный партнер может привлечь собственные и заемные средства в размере 70% от стоимости Проекта ГЧП.

99. Для расчетов по деятельности, связанной с реализацией Проекта ГЧП и эксплуатацией Объекта ГЧП, Частный партнер открывает отдельный банковский счет.

6. Организация управления Проектом ГЧП

100. Институциональная схема управления Проектом ГЧП указана в приложении 5 к Договору ГЧП в сфере охраны окружающей среды.

101. Балансодержателем Объекта ГЧП является Частный партнер –ТОО «Эко-Dump». Республика Казахстан, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Е.Н.Ауельбекова, дом 127, кв. 12, бизнес-идентификационный номер 170340033802, банковский идентификационный код HSBKKZKX.

102. Контроль за техническим состоянием Объекта ГЧП по управлению проектом на стадии создания осуществляется Техническим надзором, на основании договора заключенного с Частным партнером за соблюдением:

1) проектных решений;

2) сроков строительства, требований нормативных документов;

3) качества работ;

4) соответствия объемов, качества;

5) соответствия проектно-сметной документации, нормативам;

6) промежуточной приемке этапов выполненных работ;

7) своевременного устранения дефектов.

Контроль за количеством и качеством оказываемых Услуг на стадии эксплуатации по Проекту ГЧП осуществляется Государственным партнером и уполномоченными Государственными органами согласно Договору и в установленном законодательством порядке.

103. Частный партнер должен иметь программу по Управлению Проектом ГЧП, в том числе включающую управление персоналом, управление рисками, управление качеством, управление финансами, управление ресурсами, решениями по извлечению и использованию вторичного сырья, достижению экономических показателей Казахстана, предусмотренных действующим законодательством.

104. В рамках исполнения Договора Частным партнером не предполагается назначение оператора проекта.

105. В результате реализации Проекта ГЧП, созданный Объект ГЧП на праве собственности будет принадлежать Частному партнеру.

7. Организация создания Объекта ГЧП

106. Создание Объекта ГЧП осуществляется за счет средств, привлекаемых Частным партнером его силами и средствами и средств предоставляемых Государственным партнеров в качестве софинансирования реализации Проекта ГЧП. Риски, возникающие в период создания Объекта ГЧП возлагаются на Частного партнера, а также Государственного партнера в части софинансирования Проекта ГЧП.

Частный партнер несет ответственность за техническое содержание Объекта ГЧП.

107. Частный партнер создает Объект ГЧП, проводит необходимые улучшения объекта в соответствии с условиями и требованиями, указанными в настоящем Договоре и технической документацией на Объект ГЧП.

108. Частный партнер обеспечивает свободный доступ Государственных партнеров и/или уполномоченных им лиц к Объекту ГЧП.

109. Частный партнер вправе привлекать к выполнению работ по созданию Объекта ГЧП третьих лиц.

110. Государственные партнеры обязуются оказывать Частному партнеру содействие при организации выполнении работ по созданию Объекта ГЧП.

111. При обнаружении Частным партнером несоответствия Объекта ГЧП, требованиям установленным настоящим Договором, Частный партнер обязуется немедленно предупредить об этом Государственных партнеров и до момента согласования изменений с Государственными партнерами приостановить работу по созданию Объекта ГЧП.

112. При обнаружении Частным партнером не зависящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным создание и ввод в эксплуатацию Объекта ГЧП в сроки, установленные настоящим Договором, и (или) использование (эксплуатацию) Объекта ГЧП, Частный партнер обязуется немедленно уведомить Государственных партнеров об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Договора.

113. Частный партнер несет ответственность по назначению и выполнению функций ответственного работника по безопасности в соответствии с нормами по безопасности и охране труда работников на рабочем месте.

8. Разрешения

114. Частный партнер обязан получить, поддерживать в силе и продлевать все Разрешения, которые могут потребоваться для строительства и эксплуатации Объекта ГЧП в соответствии с, включая сертификаты и одобрения Государственных органов, контролирующих строительство или эксплуатацию Объекта ГЧП. Частный партнер должен нести все расходы (включая пошлины и налоги) в связи с подготовкой ходатайств о выдаче и получении Разрешений.

115. Государственный партнер оказывает содействие Частному партнеру в пределах своей компетенции, необходимое для выдачи Разрешений. Настоящий пункт не устанавливает обязательства Государственного партнера получить какое-либо Разрешение для Частного партнера.

9. Эксплуатация Объекта ГЧП

116. Частный партнер эксплуатирует Объект ГЧП для сортировки, переработки и утилизации 150 тыс. тонн ТБО в год с целью извлечения 35,5 тыс. тонн вторичного сырья в год, с возможностью получения дохода.

117. Частный партнер при эксплуатации Объекта ГЧП, самостоятельно и за свой счет:

1) обеспечивает техническое содержание и сохранность имущества;

2) осуществляет текущий ремонт имущества;

3) осуществляет эксплуатацию инженерных сетей и электрооборудования;

4) производит все платежи, связанные с эксплуатацией имущества;

5) осуществляет контроль за соблюдением противопожарных, санитарных и иных норм, установленных действующим законодательством.

118. Частный партнёр не вправе без предварительного согласия Государственного партнёра отчуждать либо передавать в залог Объект ГЧП, а также вносить какие-либо

изменения в имущество, включая снос или возведение стен, изменение планировки здания и изменение целевого назначения Объекта ГЧП.

119. Частный партнер эксплуатирует Объект ГЧП, согласно профилю и осуществляет следующие виды деятельности: Оказывание услуг по сортировке, переработке и утилизации 150 тыс. тонн ТБО в год.

120. При наличии обоснованной необходимости Государственный партнер имеет право потребовать проведение корректировки условий эксплуатации Объекта ГЧП. В таком случае Стороны обязуются согласовывать корректировки условий по эксплуатации Объекта ГЧП, отвечающие требованиям Государственного партнера.

В случае, если пересмотр условий по эксплуатации Объекта ГЧП, влечет за собой нарушение показателей финансово-экономического плана ТЭО, и инвестиционной программы предусмотренных настоящим Договором, Стороны имеют право на его пересмотр в соответствии с настоящим Договором.

121. Частный партнер обязан обеспечить безопасность и качество эксплуатации Объекта ГЧП в соответствии с законодательством.

122. При наличии обоснованной необходимости Стороны Договора имеют право скорректировать условия эксплуатации Объекта ГЧП. В случае, если пересмотр условий по эксплуатации Объекта ГЧП влечет за собой нарушение финансово-экономических показателей Проекта ГЧП, предусмотренных Договором, Стороны имеют право на его пересмотр.

123. Частный партнер берет на себя ответственность за поддержание эксплуатационных характеристик Объекта ГЧП и обеспечивает надлежащее функционирование Объекта ГЧП и/или его части.

124. Частный партнер обособляет имущество, входящее в Объект ГЧП от другого своего имущества.

10. Налогообложение

125. Частный партнер в рамках деятельности по договору исполняет налоговые обязательства по Проекту ГЧП, регулируемые налоговым законодательством.

Исчисление налоговых обязательств по налогам и другим обязательным платежам в бюджет по деятельности, осуществляемой в рамках настоящего Договора, производится в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан, действующим на момент возникновения обязательств по их уплате. Исполнение налоговых обязательств по деятельности, осуществляемой в рамках настоящего Договора, не освобождает Частного партнера от исполнения налогового обязательства по осуществлению деятельности, выходящей за рамки настоящего Договора, в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан, действующим на дату возникновения налогового обязательства.

11.Техническое обслуживание, капитальный ремонт и модернизация Объекта ГЧП

126. Расходы на содержание, техническое обслуживание, капитальный ремонт, модернизацию Объекта ГЧП несет Частный партнер.

127. Осуществление эксплуатации Объекта ГЧП и/или его части может быть приостановлено полностью или частично на период проведения работ по капитальному и текущему ремонту Объекта ГЧП.

12. Меры государственной поддержки

128. Государственным партнером предоставляются Частному партнеру следующие меры государственной поддержки: Софинансирование с возвратом денежных средств в размере 2 158 687 366тенге (два миллиарда сто пятьдесят восемь миллионов шестьсот восемьдесят семь тысяч триста шестьдесят шесть).

Возврат средств в рамках механизма софинансирования будет осуществляться с учетом льготного периода продолжительностью 5 лет, в течение которого выплаты не производятся.

Далее, в течение последующих 5 лет, предусмотрен поэтапный возврат денежных средств в соответствии с согласованным графиком (Приложение 4).

129. Государственный партнер контролирует и координирует обеспечение Частного партнера мерами государственной поддержки, предусмотренными Договором в полном объеме.

13. Обучение кадров

130. Обучение, повышение квалификации кадров осуществляется в соответствии с трудовым законодательством Республики Казахстан.

131. Частный партнер ежегодно утверждает программы обучения и повышения квалификации кадров и предоставляет их Государственному партнеру.

14. Местное содержание

132. Местное содержание Объекта ГЧП в кадрах должно составлять:

1) первая категория – руководящий состав – 70%;

2) вторая категория – специалисты с высшим и средним профессиональным образованием – 70%;

3) третья категория – квалифицированные рабочие – 70%.

133. Местное содержание Объекта ГЧП должно составлять:

1) в приобретаемых (закупаемых) Частным партнером работах (услугах) – 50%;

2) в приобретаемых (закупаемых) Частным партнером в приобретаемых (закупаемых) товарах – 50%.

134. Исчисление местного содержания осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

15.Права собственности на Объект ГЧП

135. Права собственности на Объект ГЧП, являющийся предметом реализации проекта, принадлежат Частному партнёру и сохраняются за ним в течение всего срока действия настоящего Договора, включая стадии проектирования, строительства, ввода в эксплуатацию и эксплуатации Объекта ГЧП.

136. По окончании срока действия Договора, его досрочном расторжении, а также в иных случаях, предусмотренных Договором, Объект ГЧП остаётся в собственности Частного партнёра. Передача Объекта ГЧП Государственному партнёру не осуществляется.

16. Права и обязанности Государственного партнера

137. Государственный партнер имеют право:

1) проводить переговоры с частным партнером и иными сторонами договора ГЧП о его условиях;

2) участвовать в органах управления проекта ГЧП, когда он выступает организатором конкурса либо прямых переговоров;

3) осуществлять проверки финансово-хозяйственной деятельности частного партнера, в том числе путем привлечения аудиторской организации в рамках договора ГЧП;

4) иметь беспрепятственный доступ к объекту государственно-частного партнерства, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности в рамках проекта ГЧП;

5) требовать устранения допущенных нарушений в рамках осуществления контроля за соблюдением законодательства Республики Казахстан и условий договора ГЧП;

6) требовать расторжения договора ГЧП в случае нарушения существенных условий частным партнером либо иной стороной договора ГЧП;

7) осуществлять иные права в соответствии с законами Республики Казахстан и договором ГЧП.

138. Государственный партнер обязан:

1) Осуществить софинансирование проекта в рамках механизма ГЧП в соответствии с положениями, сроками и объёмами, определёнными Договором;

2) соблюдать иные требования и условия, установленные законами Республики Казахстан и Договором государственно-частного партнерства.

3) своевременно и в полной мере оказать меры государственной поддержки, предусмотренные Договором.

4) содействовать Частному партнеру в реализации Проекта ГЧП;

17. Права и обязанности Частного партнера

139. Частный партнер вправе:

1) вносить предложения об изменении условий договора;

2) по своему усмотрению использовать чистый доход, полученный от своей деятельности в проекте ГЧП, после уплаты налогов и других обязательных платежей в бюджет в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

3) осуществлять права в отношении объекта ГЧП и иного имущества на условиях, предусмотренных договором;

4) осуществлять иные права в соответствии с законами Республики Казахстан и договором.

140. Частный партнер обязан:

1) выполнить за свой счет самостоятельно или с привлечением иных лиц (подрядных организаций), в установленный Договором срок, работы по созданию Объекта ГЧП в соответствии с Договором, проектно-сметной документацией и законодательством;

2) обеспечивать качество и доступность услуг в рамках заключенного договора;

3) обеспечить целевое использование средств, выделенных для реализации проекта ГЧП;

4) при осуществлении найма работников для строительства и эксплуатации Объекта ГЧП при прочих равных условиях отдавать предпочтение местным кадрам;

5) обеспечить безопасность персонала Частного партнера;

6) предоставлять информацию Государственному партнеру для проведения мониторинга объекта и договора государственно-частного партнерства;

7) соблюдать иные требования и условия, установленные законами Республики Казахстан и договором.

18. Археологические находки

141. В случае обнаружения Археологических находок Частный партнер обязуется:

1) в течение 10 (десяти) календарных дней сообщить Государственному партнеру об обнаружении археологических находок;

2) принять меры предосторожности, чтобы предотвратить разрушение или повреждение обнаруженных Археологических находок;

3) вывести и извлечь обнаруженные объекты за счет собственных средств, при соблюдении всех соответствующих процедур безопасности, которые должны включать в себя любые меры по охране здоровья и безопасности при строительстве Объекта ГЧП и любых инструкций по безопасности на участке;

4) соблюдать все требования законодательства в отношении сохранения обнаруженных объектов, совершения любых действий и проведения применимых процедур.

142. Государственный партнер в течение 5 (пяти) календарных дней после получения уведомления об Археологической находке от Частного партнера принимает решение о приостановке строительства и извещает о принятом решении Частного партнера и соответствующий Уполномоченный орган.

143. Приостановление работ по причине Археологических находок считаются форс-мажорными обстоятельствами.

144. На основании решения Государственного партнера Строительные работы приостанавливаются на срок не более 20 (двадцати) календарных дней.

145. Частный партнер учитывает любые рекомендации Государственного партнера и соблюдает положения законодательства в отношении любых археологических исследований или исследований на участке.

148. В случае если результат исследования соответствующего Уполномоченного органа показал необходимость продления приостановки Строительных работ, то Договор продлевается на соответствующий период.

149. Частный партнер обязан сократить насколько возможно задержку, связанную с Археологическими находками. Для данной цели, он обязуется сотрудничать с компетентными органами, Государственным партнером по выявлению наиболее приемлемых решений, а также по составлению плана извлечения находок, который

утверждается Государственным партнером и по изменению графика осуществления Проекта ГЧП для приведения его в соответствие с новыми сроками.

150. Археологические находки, которые найдены на Земельном участке, передаются в собственность государства в соответствии с законодательством.

19. Утилизация опасных отходов

151. В случае обнаружения опасных отходов Частный партнер обязуется:

в течение 5 (пяти) календарных дней уведомить Государственного партнера и соответствующего Уполномоченного органа об обнаружении таковых;

провести и завершить все необходимые мероприятия, связанные с обезвреживанием и удалением опасных отходов, надлежащим образом и за счет собственных средств согласно требованиям законодательства в целях устранения неблагоприятных последствий опасных отходов.

152. Государственный партнер в течение 3 (трех) календарных дней после получения уведомления об обнаружении опасных отходов от Частного партнера принимает решение о приостановке строительства и извещает о принятом решении Частного партнера и соответствующий Уполномоченный орган.

153. Частный партнер учитывает любые рекомендации Государственного партнера и соблюдает положения законодательства в отношении управления опасными отходами на Земельном участке.

154. При обнаружении Частным партнером опасных отходов на объекте ГЧП на основании решения Государственного партнера приостанавливаются Строительные работы для обезвреживания и удаления опасных отходов на срок не более 10 (десяти) календарных дней.

155. В случае если результат исследования соответствующего Уполномоченного органа показал необходимость продления приостановки Строительных работ, то Договор продлевается на соответствующий период.

20. Ремонт и модернизация Объекта ГЧП

156. Частный партнёр с момента ввода Объекта ГЧП в эксплуатацию обязуется обеспечивать проведение текущего ремонта по мере необходимости, в течение всего срока действия Договора.

157. Частный партнер обязуется проводить капитальный ремонт Объекта ГЧП в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

21. Источники возмещения затрат и получения доходов

158. Источниками получения доходов Частного партнера являются:

- доход от реализации вторичного сырья, продуктов, извлекаемых от вторичного сырья;

- от реализации неиспользованных разрешенных квот на выбросы;

- иные источники, не запрещенные законодательством.

159. Источники возмещения затрат в соответствии со статьей 9 Закона Республики Казахстана от 31 октября 2015 года "О государственно-частном партнерстве" не предусматриваются.

160. Доходы, полученные в результате осуществления деятельности по Договору, являются собственностью Частного партнера.

161. В случае расторжения Договора по вине Государственного партнёра до завершения инвестиционного этапа (до ввода Объекта ГЧП в эксплуатацию), уплаченные суммы государственного софинансирования возврату не подлежат, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

162. Государственное софинансирование в рамках настоящего Договора ГЧП составляет 2 158 687 366 тенге (два миллиарда сто пятьдесят восемь миллионов шестьсот восемьдесят семь тысяч триста шестьдесят шесть тенге) и подлежит выплате Частному партнёру единовременно в 2025 году после подписания Договора ГЧП, в порядке, установленном Приложением 6 к настоящему Договору.

22. Порядок осуществления контроля Государственным партнером за исполнением Договора ГЧП

163. Государственный партнер в порядке, установленном законодательством вправе осуществлять контроль за соблюдением Частным партнером условий Договора, сроков исполнения обязательств по Договору, а также обязательств по эксплуатации Объекта ГЧП в соответствии с целями, установленными Договором.

164. Основными направлениями контроля являются:

1) эффективность эксплуатации и сохранения профиля Объекта ГЧП;

2) соблюдение всех требований законодательства и условий, определенных Договором;

3) соблюдение требований по охране окружающей среды и безопасности ведения работ.

165. Частный партнер ежегодно предоставляет Государственному партнеру отчет об исполнении обязательств по Договору в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня закрытия финансового года.

166. Частный партнер представляет Государственному партнеру отчет о своей деятельности по управлению Объектом ГЧП для последующего проведения оценки реализации Проекта ГЧП в соответствии с законодательством.

167. Стороны обязаны своевременно предоставлять информацию, необходимую для исполнения обязанностей по Договору, и незамедлительно уведомлять вторую сторону о наступлении событий, способных повлиять на надлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных Договором.

168. Частный партнер обеспечивает представителям уполномоченных органов Государственного партнера, осуществляющим контроль за исполнением Частным партнером условий Договора, беспрепятственный доступ на Объект ГЧП, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности по Договору.

23. Распределение, оценка рисков и мероприятия по их управлению

169. Риски по Проекту ГЧП Стороны несут в соответствии с условиями Договора.

170. С учетом распределения, оценки рисков и мероприятий по их управлению, установленных иными разделами Договора, Стороны пришли к соглашению о распределении рисков согласно приложению 7 к Договору ГЧП в сфере охраны окружающей среды.

171. Дестабилизирующими событиями являются:

1) неисполнение Государственным партнером своих обязательств по Договору;

2) нарушение Государственным партнером срока выплаты денежных средств в качестве софинансирования реализации Проекта ГЧП, на срок более 15 (пятнадцати) календарных дней.

3) нарушение установленных сроков со стороны государственных органов по выдаче лицензий, аккредитации, сертификатов, деклараций и иных разрешительных документов необходимых для исполнения Договора;

4) действия Государственного партнера, или прочих государственных органов, в результате которых Государственный партнер не может выполнить свои обязательства в соответствии с настоящим Договором в то время, как Частный имеет положительную историю по своевременному выполнению обязательств, формальностей и обязанностей в соответствии с законодательством и настоящим Договором;

5) любое обстоятельство непреодолимой силы в соответствии с Договором;

6) положение бюджетного, налогового и другого законодательства Республики Казахстан, вступившее в действие после заключения настоящего Договора, которое:

- негативно отражается на сроках и условиях создания и эксплуатации Объекта ГЧП, на экономическом управлении и на функциональности Объекта ГЧП, или на механизмах и на условиях инвестиций и выплат, предусмотренных Договором;
- вызывает необходимость внесения изменений в условия Договора;
- ведет к негативному для Частного партнера изменению налогового режима;
- отражается на объеме, либо на порядке выполнения и условиях предоставления по Договору услуг или доступа к услугам Частного партнера;
- ведет к изменениям бухгалтерских принципов, действовавших на момент заключения Договора, или устанавливает новый порядок амортизации основных средств, учета инвестиций, предоставляемых в рамках Проекта ГЧП;

7) аннулирование или отмена необходимых лицензий, разрешений, произошедшее не по вине Частного партнера;

172. Благоприятными событиями являются:

1) снижение затрат по отношению к данным, предусмотренным в Финансово-экономическом плане, в размере не менее 10% от стоимости Проекта ГЧП;

2) любое событие или обстоятельство, перечисленное в определении Дестабилизирующего события, приводящее к положительному результату вместо отрицательного, и к улучшению финансово-экономических параметров;

173. Стороны имеют право на восстановление финансового баланса в соответствии с финансово-экономическим планом, если происходит нарушение баланса, в результате:

1) благоприятного события; и/или;

2) дестабилизирующего события.

174. В срок 30 (тридцать) календарных дней с момента предоставления противоположной стороне подтверждающего документа о возникновении благоприятного и/или дестабилизирующего события, Стороны выполняют проверку финансовых условий Проекта ГЧП и принимают совместное решение по пересмотру условий, которое предусматривает восстановление показателей финансово-экономического плана таким образом, чтобы финансовые параметры вернулись на уровень, на котором они находились

на дату, предшествующую наступлению нарушения баланса, альтернативное или совместное:

1) увеличение или уменьшение выплат Государственному партнеру и/или Частному партнеру;

2) оплату сумм (единовременным платежом или периодическими суммами) в качестве компенсации Государственному партнеру и/или Частному партнеру;

3) досрочное расторжение или продление срока Договора;

4) иные действия.

24. Гарантии стабильности настоящего договора

175. Частному партнеру гарантируется защита его прав в соответствии с законодательством о государственно-частном партнерстве Республики Казахстан.

176. Изменение и дополнение условий настоящего Договора допускается по соглашению Сторон, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

177. Изменения и дополнения законодательства Республики Казахстан, ухудшающие результаты предпринимательской деятельности Частного партнера по настоящему Договору, не применяются к настоящему Договору, если он был заключен до внесения данных изменений и дополнений и законодательством прямо не предусмотрена обратная сила нормативного правового акта.

178. Гарантии, установленные пунктом 174 настоящего Договора, не распространяются на изменения законодательства Республики Казахстан в области обеспечения национальной безопасности, обороноспособности, в сфере экологической безопасности, здравоохранения, налогообложения, и таможенного регулирования.

25. Ответственность Сторон

179. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную Договором и законодательством.

180. Частный партнер несет ответственность перед Государственным партнером за допущенное при строительстве Объекта ГЧП нарушение требований, установленных Договором, проектно-сметной документации, требований технических регламентов и иных обязательных требований к качеству Объекта ГЧП.

181. В случае нарушения требований, указанных в Договоре, Государственный партнер в течение 10 (десяти) календарных дней с даты обнаружения нарушения направляет Частному партнеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта Договора и/или документа, требования которых нарушены, а также возместить причиненные Государственному партнеру убытки, вызванные нарушением Частного партнера. При этом срок для устранения нарушения составляет 60 (шестьдесят) календарных дней.

182. При обнаружении в Объекте ГЧП Дефектов, вызванных некачественным строительством Объекта ГЧП Частным партнером, Частный партнер устраняет такие дефекты за свой счет в течение 90 (девяносто) календарных дней со дня получения от Государственного партнера уведомления об обнаруженных Дефектах либо в иной письменно согласованный Сторонами срок.

183. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по Договору или приостановить их исполнение с незамедлительным уведомлением второй Стороны, в

случае, когда нарушение последней Стороной своих обязанностей по Договору препятствует исполнению обязанностей, предусмотренных Договором.

184. Возмещение убытков Сторон, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения другой Стороной обязательств по Договору, производится в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

185. Долги по обязательствам, возникшим в связи с эксплуатацией Объекта ГЧП, погашаются за счет имущества Частного партнера и причитающихся ему платежей.

26. Порядок разрешения споров

186. Споры, связанные с исполнением и прекращением Договора, решаются путем переговоров.

187. Если споры, связанные с исполнением, изменением или прекращением Договора, не могут быть разрешены в течение 3 (трех) месяцев путем переговоров, то Стороны вправе разрешать споры в соответствии с законодательством и международными договорами, ратифицированными Республикой Казахстан, в том числе в судебном порядке.

27. Условия изменения, дополнения и прекращения, расторжения настоящего Договора

188. Государственный партнер и Частный партнер имеют право по обоюдному согласию вносить изменения и дополнения в настоящий Договор, не меняющие условия конкурса Объекта ГЧП, а также закрепленные в нем начальные параметры и характеристики проекта ГЧП, путем заключения дополнительных соглашений к настоящему Договору в письменной форме.

Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор, меняющие условия конкурса Объекта ГЧП, и закрепленные в нем начальные параметры и характеристики проекта ГЧП, разрешается после их согласования с Комиссией по конкурсу, указанной в преамбуле настоящего Договора, и заинтересованными государственными органами.

189. Настоящий Договор прекращает действие в случаях:

1) истечения срока действия настоящего Договора;

2) досрочного расторжения по обоюдному согласию Сторон;

3) решения суда;

4) ликвидации Частного партнера;

5) в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан о государственно-частном партнерстве и настоящим договором.

190. Государственный партнёр имеет право в одностороннем порядке изменить условия и/или внести дополнения в настоящий Договор либо расторгнуть его в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

191. В случае реализации Государственным партнером права, указанного в пункте 190 настоящей главы, сумма софинансирования, выделяемая Государственным партнером на реализацию проекта, остается у Частного партнера, за исключением случаев, когда расторжение либо изменение условий и/или внесение дополнений в настоящий Договор вызваны ненадлежащим исполнением Частным партнером условий настоящего Договора.

192. Частным партнёром может быть принято решение об одностороннем расторжении Договора в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). В таком случае сумма софинансирования, выделенная Государственным партнёром на реализацию проекта, остаётся у Частного партнёра, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, когда указанная сумма подлежит возврату Государственному партнёру.

193. В случае расторжения Договора по инициативе Частного партнёра, а также в случаях, когда изменение условий и/или внесение дополнений в настоящий Договор вызваны ненадлежащим исполнением Частным партнёром своих обязательств, сумма софинансирования, выделенная Государственным партнёром на реализацию проекта, подлежит возврату Государственному партнёру.

28. Язык настоящего Договора

194. Договор составлен на государственном и русском языках в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 2 (два) экземпляра для Государственных партнеров, 1 (один) экземпляр для Частного партнера.

195. В случае возникновения разногласий или споров при уяснении содержания и толкования Договора, вариант текста на русском языке имеет преимущественную силу.

196. Стороны договариваются, что казахский и/или русский языки будут использоваться как языки общения.

197. С даты вступления настоящего Договора в силу техническая документация и информация относительно исполнения настоящего Договора составляется на русском языке, и, при необходимости согласно законодательству, на государственном языке.

29. Сроки действия Договора

198. Договор имеет следующие периоды реализации:

1) Финансовое закрытие – 4 (четыре) месяца с даты регистрации Государственным партнером Договора;

2) строительство Объекта ГЧП – 18 (восемнадцать) месяцев с Даты финансового закрытия;

3) эксплуатация Объекта ГЧП – более 9 (девяти) лет с даты утверждения акта приемки.

199. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество, осуществляется в соответствии с законодательством.

200. Частный партнер несет расходы по уплате сборов или выплат при подписании и регистрации Договора, предусмотренные законодательством.

201. График осуществления Проекта ГЧП определен Сторонами в приложении 2 к Договору.

202. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе государственного казначейства в порядке, предусмотренном Законодательством, и действует до 31 декабря 2035 года.

В соответствии с пунктом 3-1 статьи 45 Закона Республики Казахстан от 31 октября 2015 года № 379-V ЗРК «О государственно-частном партнёрстве» договоры государственно-частного партнёрства, а также государственные обязательства по

проектам государственно-частного партнёрства (при их наличии) подлежат регистрации в органах Государственного казначейства в порядке, определённом центральным уполномоченным органом по исполнению бюджета.

30. Страхование

203. Стороны определяют риски, подлежащие страхованию, которые Частный партнер страхует в установленном законодательством порядке.

204. Частный партнер по своему усмотрению выбирает страховые компании в соответствии с законодательством Республики Казахстан о страховой деятельности.

31. Конфиденциальность

205. Положения настоящего Договора, информация, полученная или приобретенная какой-либо стороной в процессе выполнения настоящего Договора, являются конфиденциальными. Стороны могут использовать конфиденциальную информацию для составления необходимых отчетов.

206. Стороны не имеют права передавать конфиденциальную информацию третьим лицам без согласия другой Стороны, за исключением случаев:

1) представления информации на запросы судебных или правоохранительных органов в порядке, предусмотренном гражданско-процессуальным и уголовно-процессуальным законодательством Республики Казахстан;

2) когда информация предоставляется государственным органам, которые правомочны получать финансовую и иную отчетность в соответствии с законодательством Республики Казахстан о бухгалтерском учете и финансовой отчетности;

3) когда информация предоставляется третьему лицу, оказывающему услуги Частному партнеру, при условии, что такое третье лицо берет на себя обязательство рассматривать такую информацию как конфиденциальную и использовать ее только в установленных Сторонами целях, предусмотренных настоящим Договором;

4) когда информация представляется институциональному инвестору, с которым Частный партнер ведет переговоры о привлечении в проект ГЧП финансовых средств, при условии, что институциональный инвестор берет на себя обязательство рассматривать такую информацию как конфиденциальную и использовать ее только в целях, предусмотренных проектом ГЧП.

207. По всем документам, информации и отчетам, относящимся к проведению строительства объекта ГЧП, устанавливается срок соблюдения конфиденциальности в 5 лет с момента прекращения действия Договора.

32. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

208. Стороны не будут нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение каких-либо обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение вызваны обстоятельствами непреодолимой силы.

209. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся чрезвычайные и непредвиденные при данных условиях обстоятельства (стихийные явления, военные действия, чрезвычайное положение и т.п.), которые непосредственно повлияли на выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору. К таким обстоятельствам

не относится, в частности, отсутствие на рынке нужных для исполнения договора товаров, работ или услуг.

210. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Сторона, пострадавшая от них, в течение 5 (пять) дней уведомляет об этом другую Сторону путем вручения либо отправки по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание форс-мажорных обстоятельств.

211. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Стороны незамедлительно проводят переговоры для поиска решения выхода из сложившейся ситуации и используют все средства для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств.

212. При полной или частичной приостановке работ по настоящему Договору, вызванной форс-мажорными обстоятельствами, период проведения этих работ продлевается на срок действия форс-мажора и возобновляется с момента прекращения форс-мажора.

33. Требования по охране окружающей среды и безопасности ведения работ

213. В целях обеспечения безопасности и охраны окружающей среды Частный партнер обязан:

1) при производстве работ по строительству, эксплуатации Объекта ГЧП соблюдать нормы и требования законодательства по безопасности персонала Частного партнера;

2) предпринимать все необходимые меры по предотвращению аварий и иных опасных ситуаций, создающих угрозу жизни и здоровью людей, и окружающей среде, а также угрозу уничтожения собственности, руководствуясь законодательством;

3) обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных экологическим законодательством и международными договорами Республики Казахстан.

214. Запрещается проведение работ по строительству и эксплуатации Объекта ГЧП, если они представляют угрозу для окружающей среды и здоровья человека (населения).

215. Частный партнер при возникновении непосредственной угрозы для окружающей среды и здоровья человека (населения) обязан немедленно приостановить работы и обеспечить транспортировку людей в безопасное место.

216. При возникновении непосредственной угрозы для окружающей среды и здоровья человека (населения) Частный партнер обязан незамедлительно информировать об этом местные исполнительные органы и Государственного партнера.

217. При возникновении угрозы для окружающей среды и здоровья человека (населения) на Объекте ГЧП, Частный партнер обязан приостановить работы, и выполнить мероприятия по устранению ущерба окружающей среде и здоровью человека (населения).

218. Частный партнер возмещает вред, причиненный по его вине здоровью персоналу Частного партнера в соответствии с законодательством.

219. Частный партнер обязан разрабатывать программы мероприятий по недопущению и предотвращению аварийных ситуаций и утвердить на этапе проектирования.

220. Частный партнер принимает надлежащие меры по обеспечению соблюдения техники безопасности согласно законодательству и обеспечивает своевременное предоставление отчетности.

34. Уведомления

221. Все уведомления в рамках Договора должны быть составлены в письменной форме на государственном и/или русском языке.

222. Любое уведомление считается полученным Стороной, если оно зарегистрировано как входящая корреспонденция.

223. Любое уведомление или сообщение, направляемое Государственным партнером Частному партнеру в соответствии с положениями Договора, должно быть направлено Частному партнеру и/или представителю Частного партнера.

224. Любое уведомление или сообщение, направляемое Частным партнером Государственному партнеру в соответствии с положениями Договора, должно быть направлено Государственному партнеру и/или представителю Государственного партнера.

225. Государственный партнер и представитель Государственного партнера вправе рассматривать любое действие представителя Частного партнера в связи с Договором как действие, напрямую одобренное Частным партнером.

226. Частный партнер и представитель Частного партнера вправе рассматривать любое действие представителя Государственного партнера в связи с Договором как действие, напрямую одобренное Государственным партнером.

35. Заключительные положения

227. Все приложения и дополнения к настоящему Договору должны подписываться полномочными представителями Сторон.

228. Любая переписка по настоящему Договору направляется по следующим адресам:

Государственный партнер: Республика Казахстан, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Абая, 89.

Частный партнер: Республика Казахстан, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Е.Н.Ауельбекова, дом 127, кв. 12.

Переписка по настоящему Договору, изменяющая условия настоящего Договора, не имеет юридической силы.

229. Изменение юридического статуса либо организационно-правовой формы Сторон не прекращает действия настоящего Договора, и все права и обязанности переходят к соответствующим правопреемникам, за исключением случаев, когда Стороны изъявят желание расторгнуть настоящий Договор, изменить его, либо нормы права требуют его переоформления. При этом Стороны обязаны информировать друг друга об изменении правового статуса, места расположения и иных реквизитов в течение 3 (три) календарных дней в письменной форме.

36. Адреса и реквизиты Сторон:

Государственный партнер ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» Республика Казахстан, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Абая, 89 БИН050140002890 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ26070102KSN0301000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" E-Mail: dpr_2007@mail.ru Контактный телефон: +7 (7162) 40-27-31 Микишев Джанет Канатович	**Частный партнер** **ТОО «ЭКО-DUMP»** Юридический адрес:Республика Казахстан, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Е.Н.Ауельбекова, дом 127, кв. 12 Фактический адрес: Республика Казахстан, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Абая 114 В БИН:170340033802 E-Mail:eko.dump@mail.ru Контактный телефон:+7 (775) 503-35-93 ИИК: KZ13601A321008199491 КБе: 17 Банк: АО «Народный Банк Казахстана» БИК: HSBKKZKX Валюта: KZT Абишева Мариям Сериковна
(подпись) «___»_____, 20___г. МП.	(подпись) «___»_____, 20___г. МП.

Примечание: в приложении подробно указывается описание Объекта ГЧП, технико-экономические спецификации, включая сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке службы, предполагаемой начальной, остаточной и восстановительной стоимости объекта ГЧП, технологии и технологическом оборудовании, условия о правах частного партнера на Объект ГЧП, в том числе о правах на незавершенный строительством объект ГЧП в случае прекращения договора ГЧП.

Приложение 1
к настоящему Договору
государственно-частного
партнерства в сфере охраны
окружающей среды

Описание Объекта ГЧП

Объектом ГЧП являются мусоросортировочные и перерабатывающие комплексы, расположенные на трех земельных участках, предназначенные для сортировки, переработки и утилизации твёрдых бытовых отходов.

1. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	Общая площадь земельных участков	га	38
1.1	Бурабайский район (в административных границах Златопольского сельского округа)	га	20
1.2	Зерендинский район (в административных границах сельского округа Малика Габдуллина)	га	10
1.3	город Кокшетау (административные границы Красноярского сельского округа)	га	8
3	Площадь застройки	м²	29 000
4	Общая площадь административного здания	м²	1 500
	Общая площадь производственного здания	м²	6 500
5	Полезная площадь Объекта ГЧП	м²	6 500
6	Строительный объем Объекта ГЧП всего	$м^3$	132 000
2	Технические показатели:		
	тепловая мощность отопление, вентиляция, горячее водоснабжение зданий	Гкал/год	Всего 530 кВт (собственный источник тепла)
	Водоснабжение зданий	$м^3$/сут	50 (водоснабжение привозное)
	Канализация зданий	$м^3$./сут	50 (выгреба)

	потребляемая мощность электроэнергии зданий	кВт	3 000
	прочие (услуги связи и другие) _____ здания (указать необходимое)		-
3	Продолжительность строительства	мес.	18
4	Извлечение вторичного сырья из 1 тонны отходов	тонн	0,7
5	Извлечение вторичного сырья в сутки	тонн	304,8
6	Извлечение вторичного сырья в год	тонн	75 000
7	Прием отходов в сутки	тонн	607
8	Прием отходов в год	тонн	150 000
9	Количество рабочих дней в году	дней	247
10	Доля переработки твердо бытовых отходов к образованию	тонн %	75 000/ 50%
11	Доля сортировки твердо бытовых отходов к образованию	тонн %	150 000/100%
12	Доля утилизации твердо бытовых отходов к образованию	тонн %	75 000/50%
13	Уровень охвата населения услугами по сбору и вывозу отходов (при наличии)	чел. %	-

Подписи Сторон	
Микишев Д.К._____	Абишева М.С. _____
от Государственного партнера	от Частного партнера

Приложение 2

к настоящему Договору государственно-частного партнерства в сфере охраны окружающей среды

График осуществления проекта ГЧП

Регистрация Договора ГЧП	Не более 15 (пятнадцати) рабочих дней после заключения Договора.
Финансовое закрытие проекта ГЧП	В течение 4 (четыре) месяца после даты регистрации Договора ГЧП.
Завершение создания объекта ГЧП	Не позднее 18 месяцев с даты начала строительства.
Приемка и введение в эксплуатацию объекта ГЧП	Не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после даты завершения строительства Объекта ГЧП.
Начало эксплуатации Объекта ГЧП	Следующий день после даты приемки и введения в эксплуатацию объекта ГЧП.

Подписи Сторон	
Микишев Д.К._____	Абишева М.С. _____
от Государственного партнера	от Частного партнера

Приложение 3
к настоящему Договору государственно-частного партнерства в сфере охраны окружающей среды

Финансово-экономический план

Всего для функционирования Объекта ГЧП будет привлечено всего 154 человека.

1. Количество штатных единиц, человек.

Наименование позиции	**Количество человек**
Административный персонал	
Генеральный директор	1
Главный инженер	1
Юрист	1
Заместитель Главного инженера	1
Главный эксперт по производству	1
Бухгалтер	3
Основной персонал	
Сотрудники контрольно-пропускного пункта	12
Финансово-технический контроллер	1
Сотрудники операционной	21
Сотрудники сортировочного цеха	30
Водители спецтехники	22
Сотрудники цеха по переработке пластика	30
Сотрудники склада	30

Примечание: (указать при наличии других видов затрат и показателей)

В рамках реализации проекта ГЧП Частным партнёром планируется создание 154 рабочих мест на этапах строительства и эксплуатации объекта

2. Финансово-экономические показатели реализации Проекта ГЧП

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1	Стоимость Объекта ГЧП	тенге	7 195 624 430
1.1	Строительно-монтажные работы	тенге	3 597 595 200
1.2	Спецтехника	тенге	1 079 408 770
1.3	Оборудование	тенге	2 518 620 460
2	Финансовые показатели Проекта ГЧП:		
2.1	Чистая приведенная стоимость (NPV) Проекта ГЧП	тенге	15 705 325 843
2.2	Внутренняя норма доходности (IRR) Проекта ГЧП	%	21,74%
2.4	Срок окупаемости: 1) простой; 2) дисконтированный	лет	1)7 лет 2)9 лет
2.7	Источники доходов Частного партнера:		
	1) Доход от приема ТБО	тенге	32 642 152
	2) Доход от реализации вторичного сырья	тенге	159 246 616
2.8	Виды расходов Частного партнера:		
	1) Общие и административные расходы	тенге	2 420 291
	2) Себестоимость продаж	тенге	134 086 861 041

	2.1) Основной персонал	тенге	69 296 741 343
	2.2) Производственные накладные затраты	тенге	64 790 119 698
2.9	Тариф на оказываемые услуги по видам:		
	Цены на прием ТБО		
	Пластик	тенге /Тонн	4 355
	Бумага и картон	тенге /Тонн	4 355
	Текстиль	тенге /Тонн	4 355
	Стекло	тенге /Тонн	4 200
	Метал	тенге /Тонн	4 200
	Древесина	тенге /Тонн	900
	Органика	тенге /Тонн	1 500
	Прочее	тенге /Тонн	1 500

Подписи Сторон	
Микишев Д.К._____	Абишева М.С. _____
от Государственного партнера	от Частного партнера

Приложение 4
к настоящему Договору государственно-частного партнерства в сфере охраны окружающей среды

Источники финансирования

	Источники	% от Стоимости автобусов	Сумма, тыс. тенге
1	Собственные и заёмные средства Частного партнера	70%	5 036 937,067
2	Софинансирование Проекта ГЧП Государственным партнером	30%	2 158 687,366

График софинансирования

Сумма софинансирования составляет - 2 158 687,366тыс. тенге.

	Источники	% от Стоимости проекта ГЧП	Сумма, тыс. тенге	Срок выплаты	Условия софинансирования
1	Софинансирование Проекта ГЧП Государственным партнером	30%	2 158 687,366	в течении 15 рабочих дней с даты регистрации Договора	Подписание Сторонами Договора и регистрация Договора Государственным партнером

График возврата софинансирования

Сумма возврата софинансирования составляет -2 158 687,366 тыс. тенге

	Год	Сумма, тыс. тенге	Пояснение
1	2025	0	Льготный период
2	2026	0	Льготный период
3	2027	0	Льготный период
4	2028	0	Льготный период
5	2029	0	Льготный период
6	2030	0	Льготный период
7	2031	129 521,2516	Возврат денежных средств осуществляется ежеквартально по 32 380,3129 тыс. тенге
8	2032	129 521,2516	Возврат денежных средств осуществляется ежеквартально по 32 380,3129 тыс. тенге
9	2033	129 521,2516	Возврат денежных средств осуществляется ежеквартально по 32 380,3129 тыс. тенге
10	2034	885 061,8056	Возврат денежных средств осуществляется ежеквартально по 221 265,4514 тыс. тенге
11	2035	885 061,8056	Возврат денежных средств осуществляется ежеквартально по 221 265,4514 тыс. тенге

Подписи Сторон	
Микишев Д.К._____	Абишева М.С. _____
от Государственного партнера	от Частного партнера

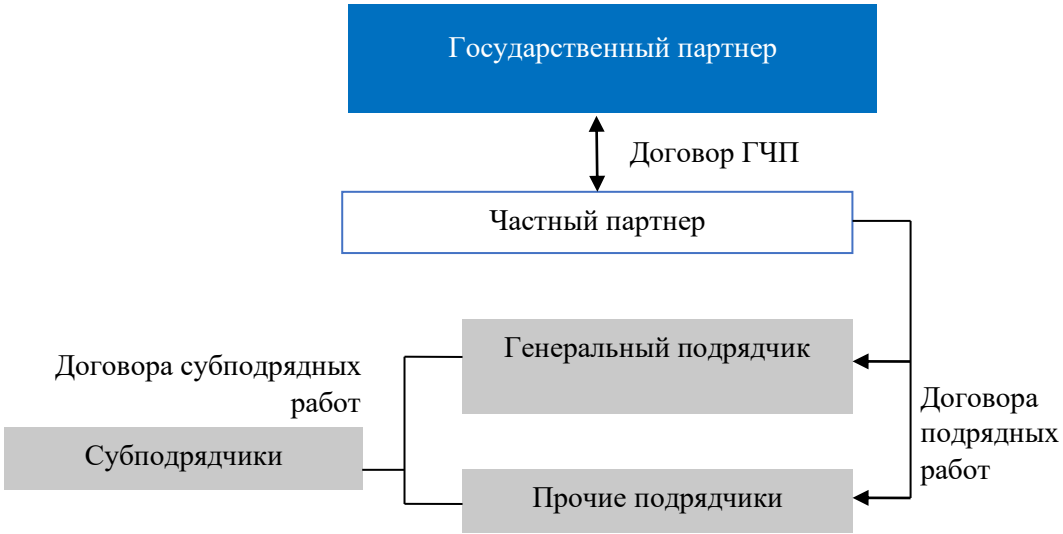
Приложение 5
к настоящему Договору государственно-частного партнерства в сфере охраны окружающей среды

Институциональная схема управления проектом ГЧП

1 этап. Инвестиционный период проекта ГЧП:

Данный проект планируется к реализации на основе использования механизма ГЧП, который позволит оптимально распределить риски между государством и частным сектором и достичь значительных показателей социально-экономической и бюджетной эффективности для государства, а также необходимых показателей финансовой эффективности для частного партнер.

Рисунок 2. Схема взаимодействия участников проекта в инвестиционный период



Частный партнер планирует реализовать Проект в соответствии с контрактном ГЧП в рамках Договора государственно-частного партнерства.

В рамках рассматриваемого Проекта Государственный партнер будет выступать инициатором Проекта и известит об инициировании Проекта все причастные стороны включая потенциальных частных партнеров, проведет конкурсные процедуры по определению частного партнера, обеспечит экспертизу конкурсной документации проекта и проведет переговоры с заключением по их итогам Договора государственно-частного партнерства, а также обеспечит выплату мер государственной поддержки по проекту.

Все потенциальные подрядчики Частного партнера должны иметь прочную финансовую опору, достаточную техническую компетентность и подходящие квалифицированные кадры. Первостепенную важность имеют достоинства исполнителей, которые будут работать на объекте ГЧП, поэтому проектная команда инвестора будет определять участников проекта через прозрачные процедуры и собеседования.

Осуществление таких проектов, как строительство перерабатывающих и сортировочных комплексов, требует большого технического опыта и широких познаний, так что процесс выбора подрядчиков, руководителя проекта будет тщательным и будет проводиться с учетом конкретных требований данного проекта и проектной команды инвестора.

Государственный партнер – заключает с Частным партнером договор ГЧП в рамках «двухэтапных конкурсных процедур», осуществляет контроль над его исполнением.

Частный партнер – заключившее договор ГЧП юридическое лицо в рамках «двухэтапных конкурсных процедур», в том числе осуществляющее свою деятельность на основе договора о совместной деятельности (простое товарищество). В качестве частного партнёра может также выступать консорциум.

Частный партнер берет на себя ответственность за реализацию проекта, обеспечивает финансирование, непосредственно само создание и введение в эксплуатацию объекта ГЧП.

Генеральный подрядчик – специализированная компания, привлекаемая частным партнером на основании договора для создания объекта ГЧП.

Прочие подрядчики по проекту – компании, определяемые на усмотрение частного партнера и действующие на основании договоров подряда для осуществления прочей работы по заказу компании частного партнера.

Субподрядчики – компании, выполняющие те или иные работы узконаправленные работы по заказу подрядчиков.

Не исключено, что частный партнер, генеральный подрядчик, подрядчик, прочие подрядчики и субподрядчики являются одной и той же компанией.

2 этап. Пост-инвестиционный период проекта ГЧП:

В пост инвестиционном периоде (период эксплуатации) предполагается эксплуатация частным партнером объекта

ГЧП и получению доходов от оказания услуг сбора, сортировки и переработки отходов в соответствии с договором ГЧП.

В период эксплуатации частный партнер предоставляет услуги сбора, сортировки и переработки отходов населению и получает выплаты согласно Договору ГЧП.

Чрезвычайно важно хорошо понимать условия и системы технического обслуживания, ремонта и эксплуатации, обеспечивать надлежащее планирование и документирование такой деятельности и осуществлять ее силами профессиональных и подготовленных кадров под руководством заведующего хозяйством.

В ходе любых работ по эксплуатации должны соблюдаться требования к охране здоровья и технике безопасности, которые содержатся в соответствующих руководствах и правилах обслуживания. К этой документации следует относиться как к «текущей», обновлять ее и вносить нужные изменения на протяжении всей эксплуатации объекта ГЧП, дополнять документы подробностями новых ремонтных и восстановительных работ, а также рекомендациями по дальнейшей деятельности. Такая работа должна осуществляться бдительной и дальновидной административной группой, и персоналом, сознающим важность правил безопасности, умеющим выявлять, а еще лучше - предвидеть проблемы и находить их решения.

С точки зрения минимизации потенциальных рисков для оборудования и персонала очень важными являются регулярные и тщательные испытания и инспекционные осмотры до, вовремя и после сезонных ремонтных компаний. Проверки должны охватывать все стороны деятельности объекта ГЧП, в том числе:

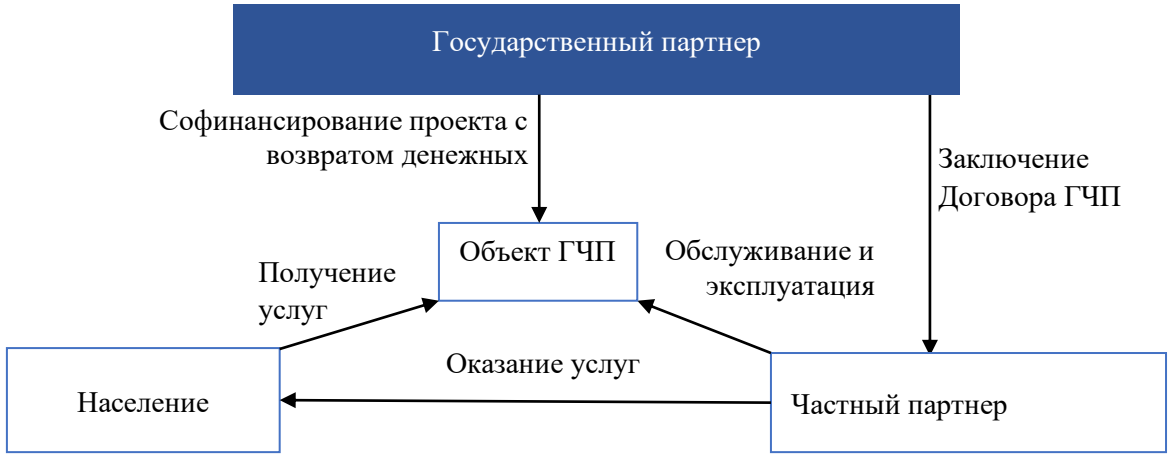
- системы противопожарной безопасности;
- системы эксплуатации и связи;
- системы аварийного энергоснабжения;
- все виды эксплуатационных работ и т.д.

Помимо прочего, инспекционные проверки позволяют убедиться в пригодности всех компонентов и участков для соответствующих задач, а также придерживаться высоких стандартов.

Хорошее техническое обслуживание и высокое качество эксплуатации зависят от способности обеспечить все необходимые ресурсы — как оснащение самого здания (специальное оборудование и складские участки), так и реалистичный бюджет, покрывающий внутренние эксплуатационные расходы и, при необходимости, наем сторонних специализированных подрядчиков.

Схема управления проектом на этапе эксплуатации представлена на рисунке 3.

Рисунок 3. Схема взаимодействия участников проекта в период эксплуатации



Государственный партнер – осуществляет контроль качества оказываемых услуг. Осуществляет мониторинг исполнения оказываемых услуг согласно договору ГЧП. Осуществляет прием объема софинансирования возвращенного Частным партнером согласно графика прописанного в договоре ГЧП.

Частный партнер – обеспечивает эксплуатацию объекта ГЧП, а также возврат денежных средств, в рамках софинансирования, Государственному партнеру.

Частный партнер берет на себя ответственность за надлежащее функционирование оборудования объекта ГЧП согласно условиям договора ГЧП в течение эксплуатационного периода проекта.

Подписи Сторон	
Микишев Д.К._____	Абишева М.С. _____
от Государственного партнера	от Частного партнера

Приложение 6
к настоящему Договору проекта государственно-частного партнерства в сфере охраны окружающей среды

График выплат

В рамках Договора ГЧП Государственный партнер софинансирует строительство Объекта ГЧП с возвратом денежных средств Частным партнером:

Годы	**2 158 687 366 тенге (два миллиарда сто пятьдесят восемь миллионов шестьсот восемьдесят семь тысяч триста шестьдесят шесть)**
2025	2 158 687 366 тенге
Итого	**2 158 687 366 тенге**

Подписи Сторон	
Микишев Д.К._____	Абишева М.С. _____
от Государственного партнера	от Частного партнера

Приложение 7
к настоящему Договору проекта государственно-частного партнерства в сфере охраны окружающей среды

Распределение рисков между Частным партнером и Государственным партнером

Наименование рисков	**Распределение риска**		**Меры по снижению**
	Государственный партнер	Частный партнер	
Подготовительный этап			
Юридический риск			
Расторжение Договора по инициативе Государственного партнера до начала Строительных работ	•		Частный партнер должен добросовестно соблюдать условия Договора.
Расторжение Договора по инициативе Частного партнера до начала Строительных работ		•	Государственный партнер должен: 1) проводить встречи по решению проблем; 2) искоренять ошибочную информацию в ходе передачи какой-либо информации; 3) предоставлять полную информацию и материалы, касающиеся Проекта ГЧП.
Финансовый риск			
Не привлечение или несвоевременное привлечение финансовых средств для создания Объекта ГЧП		•	Частному партнеру необходимо заключить соглашение с банком о возможности предоставления финансирования для реализации проекта
Технический риск			
Несвоевременное подведение	•		Государственный партнер должен

инженерных коммуникаций в зоне постройки Объекта ГЧП			обеспечить своевременное выделение бюджетных средств и подведение всех инженерных коммуникаций к участку для строительства Объекта ГЧП
Несоблюдение сроков разработки проектно-сметной документации и получения на нее заключения комплексной вневедомственной экспертизы Частным партнером		•	Государственный партнер должен вести контроль по своевременной сдаче проектно-сметной документации Частным партнером. Частный партнер должен своевременно контролировать ход работы подрядных и субподрядных организаций, привлеченных в целях разработки проектно-сметной документации и сопровождения при экспертизе.
Несвоевременное получение разрешительных и прочих документов на строительство Объекта ГЧП		•	Государственный партнер должен оказать содействие Частному партнеру скорейшему получению всех разрешительных документов на строительство Объекта ГЧП. Частный партнер должен предварительно ознакомиться с пакетом документации, требуемой соответствующим государственным органом, для получения разрешительных документов.
Этап строительства			
Юридический риск			
Расторжение Договора по инициативе Частного/Государственного	•	•	Стороны должны: 1) проводить встречи по решению возникших проблем;

партнера после начала Строительных работ			2) искоренять ошибочную информацию в ходе передачи какой-либо информации. 3) добросовестно соблюдать все условия в соответствии с Договором и проектно-сметной документацией.	
Финансовый риск				
Увеличение стоимости строительства (рост цен на строительные материалы, транспортировку, цен на оборудование и т.д.)		•	Планирование Частным партнером своих денежных потоков, а также поставок необходимых товаров, работ и услуг, с учетом возможного изменения конъюнктуры цен на соответствующих рынках. Заключение предварительных контрактов на оказание работ, услуг и поставку товаров (строительных материалов), в том числе проработка схемы оплаты, предусматривающей расчет по факту выполненных работ/услуг/поставки товара с небольшой долей авансового платежа (до 30% от стоимости работ/услуг/товара). Привлечение строительной компании с положительным имиджем, опытом работы в строительстве, наличием квалифицированных кадров, необходимого технического оборудования и иных технических решений. Соблюдение графика	

				строительства, своевременная оплата товаров/работ/ услуг. Обеспечение своевременного контроля со стороны Частного партнера за ходом и качеством строительства. Применение таких инструментов как страхование надлежащего исполнения строительно-подрядного контракта, заключение контрактов с фиксированной ценой, включая поставку сырья и материалов. Привлечение независимого инженера для контроля над качеством работ от лица Частного партнера. Обеспечение сохранности товарно-материальных ценностей в местах хранения, в том числе посредством договора с охранными организациями.
Увеличение налоговых ставок		•		Частный партнер должен предусмотреть создание резервов для покрытия непредвиденных расходов.
Банкротство Частного партнера или Субподрядчиков		•		В целях снижения рисков банкротства Частного партнера необходимо применить страхование бизнеса и создание специальных резервных фондов.
Увеличение процентной ставки займа после заключения Договора		•		Заключение Частным партнером договора займа с финансовой организацией на приемлемых

			условиях, в том числе с фиксированной процентной ставкой.
Невозможность страховой выплаты страховщиком в случае нанесения ущерба Объекту ГЧП		•	Убытки могут быть обусловлены опасностью, которая не подлежала страхованию, таким образом, Частному партнеру следует внимательно ознакомиться с условиями полиса, покрывающего все необходимые риски. Частному партнеру необходимо заключить договор о страховании на весь срок реализации Проекта ГЧП.
Рост инфляции		•	Со стороны Частного партнера: 1) создание резервов для покрытия непредвиденных расходов; 2) страхование данного риска; 3) оптимизация расходов периода.
Технический риск			
Продление сроков строительства, в связи с несвоевременным выполнением работ подрядчиком		•	Привлечение строительной компании с положительным имиджем, опытом работы в строительстве, наличием квалифицированных кадров и необходимого технического оборудования. Тщательная проработка условий договора с подрядчиками/Субподрядчиками. Предусмотреть применение штрафных санкций и предоставление обеспечения исполнения обязательств по строительству Объекта ГЧП.

			Организация своевременного авторского и технического надзора за ходом и качеством и графиком строительства. Тщательная проработка проектных работ с учетом масштаба строительства, соблюдения графика строительства. Обеспечение сохранности товарно-материальных ценностей в местах хранения, в том числе посредством договора с охранными организациями.
Продление сроков строительства, в связи с несвоевременным предоставлением Земельного участка Государственным партнером	•		Обеспечение своевременного выделения Земельного участка и надлежащее оформление прав пользования им.
Поставка некачественного оборудования и/или строительных материалов		•	Необходимо предусмотреть в договоре поставки оборудования гарантийный период в течение, которого поставщик должен заменить некачественное оборудование и/или строительные материалы либо исправить за свой счет. Предусмотреть оплату части платежа только после подписания акта приема-передачи и установки оборудования. Проверка соответствия оборудования паспорту во время поставки.

Возникновение пожара в ходе строительства с участием или без участия третьих лиц		•	Частному партнеру необходимо: 1) соблюдать правила пожарной безопасности, а также техники безопасности; 2) проводить инструктаж рабочих по правилам техники безопасности; 3) застраховать имущество (в том числе: строящийся Объект ГЧП, оборудование и строительные материалы).
Экологический риск			
Несоответствие материалов и оборудования экологическим стандартам и нормам		•	Использование и/или применение разрешенных, допущенных, сертифицированных, стандартизированных материалов и оборудования. Закуп Частным партнером или Субподрядчиком материалов и оборудования для строительства с учетом специфики строительства Объекта ГЧП.
Стихийный риск			
Возникновение природных катастроф и разрушительных явлений, в том числе землетрясения, урагана, наводнения, оползней, техногенных и экологических бедствий, катаклизмов, пожара, эпидемий, а также неблагоприятных климатических условий, приводящих к невозможности обеспечения безопасной	•	•	Сторона, которая подверглась воздействию Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора), должна приложить все разумные усилия, чтобы исправить положение, вызванное таким обстоятельством, и уменьшить его последствия. Каждая Сторона в любое время в ходе исполнения Договора обязана использовать любую возможность

эксплуатации Объекта ГЧП			для минимизации любой задержки, вызванной наступлением Обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора). Частному партнеру необходимо застраховать имущество, строящийся Объект ГЧП, оборудование и строительные материалы.
Операционный риск			
Производственный конфликт со стороны персонала Частного партнера (нарушение трудового законодательства, массовое увольнение, митинги и т.д.)		•	Строгое соблюдение трудового законодательства (национального или иностранного), создание профсоюза работников.
Социально-политический риск			
Возникновение акта терроризма, революции, мятежа	•	•	Сторона, которая подверглась воздействию Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора), должна приложить все разумные усилия, чтобы исправить положение, вызванное таким обстоятельством, и уменьшить его последствия. Каждая Сторона в любое время в ходе исполнения Договора обязана использовать любую возможность для минимизации любой задержки, вызванной наступлением Обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора). Частному партнеру необходимо застраховать имущество, строящийся Объект ГЧП,
Возникновение военных действии	•	•	
Возникновение беспорядков, забастовок и т.д., предпринятых лицами, не являющимися персоналом Частного партнера	•	•	

			оборудование и строительные материалы.
Этап эксплуатации			
Юридический риск			
Расторжение Договора по инициативе Частного/Государственного партнера после Даты начала оказания Услуг	•	•	Стороны должны: 1) проводить встречи по решению возникших проблем; 2) искоренять ошибочную информацию в ходе передачи какой-либо информации; 3) добросовестно соблюдать все условия в соответствии с Договором, проектно-сметной документацией и действующего законодательства.
Финансовый риск			
Увеличение налоговых ставок		•	Частный партнер должен предусмотреть создание резервов для покрытия непредвиденных расходов.
Рост инфляции		•	Со стороны Частного партнера: 1) создание резервов для покрытия непредвиденных расходов; 2) страхование данного риска; 3) оптимизация расходов периода.
Коммерческий риск			
Уменьшение/отсутствие спроса/ потребления Услуг		•	Качественное предоставление Услуг Частным партнером.
Снижение или отсутствие спроса на вторичное сырье		•	Заключение договоров с потребителями. Предусмотреть график реализации вторичного сырья, с динамикой

			роста.
Несвоевременная поставка отходов на Объект ГЧП	•	•	Подписание договоров о поставке отходов на Объект ГЧП с мусоровывозящими компаниями. Возможная наладка собственной сети поставки отходов.
Низкий охват населения услугами по сбору и вывозу отходов.		•	Предусмотреть достижение охвата населения услугами по сбору и вывозу отходов.
Технический риск			
Некачественное техническое обслуживание Объекта ГЧП		•	Поддержание исправного состояния здания, в том числе отдельных конструктивных элементов здания, материалов и систем инженерного оборудования, энергетики, водоснабжения и водоотвода, связи и т.д. Организация вспомогательных работ по зданию, в том числе уборка и очистка помещений. Предусмотреть повышение квалификации персонала Частного партнера.
Появление новых технологий приводящих к вытеснению технологий используемых в проекте другими технологиями			Производить плановое обновление оборудования Объекта ГЧП. Изучение международного опыта и его применение на Объекте ГЧП.
Возникновение пожара в ходе эксплуатации здания с участием или без участия третьих лиц		•	Частному партнеру необходимо: 1) соблюдать правила пожарной безопасности, а также техники безопасности; 2) проводить инструктаж рабочих

			по правилам техники безопасности; 3) застраховать имущество (в том числе: строящийся Объект ГЧП, оборудование и строительные материалы).
Операционный риск			
Производственный конфликт со стороны персонала Частного партнера (нарушение трудового законодательства, массовое увольнение, митинги и т.д.)		•	Строгое соблюдение трудового законодательства (национального или иностранного).
Несоответствие персонала Частного партнера квалификационным требованиям		•	Обеспечение ежегодного повышения квалификации персонала Частного партнера. Применение международного опыта на Объекте ГЧП.
Социально-политический риск			
Возникновение акта терроризма, революции, мятежа	•	•	Сторона, которая подверглась воздействию Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора), должна приложить все разумные усилия, чтобы исправить положение, вызванное таким обстоятельством, и уменьшить его последствия. Каждая Сторона в любое время в ходе исполнения Договора обязана использовать любую возможность для минимизации любой задержки, вызванной наступлением Обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора). Частному партнеру необходимо
Возникновение военных действии	•	•	
Возникновение беспорядков, забастовок и т.д., предпринятых лицами, не являющимися персоналом Частного партнера	•	•	

			застраховать имущество (в том числе: строящийся Объект ГЧП, оборудование и строительные материалы).
Стихийный риск			
Возникновение природных катастроф и разрушительных явлений, в том числе землетрясения, урагана, наводнения, оползней, техногенных и экологических бедствий, катаклизмов, пожара, эпидемий, а также неблагоприятных климатических условий, приводящих к невозможности обеспечения безопасной эксплуатации Объекта ГЧП	•	•	Сторона, которая подверглась воздействию Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора), должна приложить все разумные усилия, чтобы исправить положение, вызванное таким обстоятельством, и уменьшить его последствия. Каждая Сторона в любое время в ходе исполнения Договора обязана использовать любую возможность для минимизации любой задержки, вызванной наступлением Обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора). Частному партнеру необходимо застраховать имущество, строящийся Объект ГЧП, оборудование и строительные материалы.
Подписи Сторон			
Микишев Д.К. _____		Абишева М.С. _____	
от Государственного партнера		от Частного партнера	

ШАРТ

МЕМЛЕКЕТТІК-ЖЕКЕШЕЛІК ӘРІПТЕСТІК

"Ақмола облысындағы ҚТҚ қоқыс сұрыптау және қайта өңдеу кешендері"

"Ақмола облысы бойынша табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы" ММ

Және

"Эко-Dump" ЖШС

_____ 2025 жылдан бастап

Көкшетау қ., 2025 жыл

МАЗМҰНЫ

1. Анықтамалар **55**
2. Қолданылатын құқық **60**
3. Шарттың мәні және МЖӘ объектісі **61**
4. Шарттың елеулі талаптары **61**
5. МЖӘ жобасының инвестициялары **62**
6. МЖӘ жобасын басқаруды ұйымдастыру **62**
7. МЖӘ объектісін құруды ұйымдастыру **63**
8. Рұқсаттар **63**
9. МЖӘ объектісін пайдалану **64**
10. Салық салу **65**
11. МЖӘ объектісіне техникалық қызмет көрсету, күрделі жөндеу және жаңғырту **65**
12. Мемлекеттік қолдау шаралары **65**
13. Кадрларды оқыту **65**
14. Жергілікті қамту **65**
15. МЖӘ объектісіне меншік құқығы **66**
16. Мемлекеттік әріптестің құқықтары мен міндеттері **66**
17. Жеке әріптестің құқықтары мен міндеттері **67**
18. Археологиялық олжалар **67**
19. Қауіпті қалдықтарды кәдеге жарату **68**
20. МЖӘ объектісін жөндеу және жаңғырту **68**
21. Шығындарды өтеу және кіріс алу көздері **69**
22. Мемлекеттік әріптестің МЖӘ шартының орындалуын бақылауды жүзеге асыру тәртібі **69**
23. Тәуекелдерді бөлу, бағалау және оларды басқару жөніндегі іс-шаралар **70**
24. Осы Шарттың тұрақтылығының кепілдіктері **71**
25. Тараптардың Жауапкершілігі **71**
26. Дауларды шешу тәртібі **72**
27. Осы Шартты өзгерту, толықтыру және тоқтату, бұзу талаптары **72**
28. Осы Шарттың тілі **73**
29. Шарттың қолданылу мерзімі **73**
30. Сақтандыру **74**
31. Құпиялылық **74**
32. Еңсерілмейтін күш жағдайлары (форс-мажор) **74**
33. Қоршаған ортаны қорғау және жұмыс жүргізу қауіпсіздігі жөніндегі талаптар **75**
34. Хабарламалар **76**
35. Қорытынды ережелер **76**
36. Тараптардың мекенжайлары мен деректемелері: **77**

ШАРТ

«Ақмола облысындағы ҚТҚ сұрыптау және қайта өңдеу кешендері» жобасы бойынша Мемлекеттік-жекешелік әріптестік

Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы «_» _____ 20 ж.

"Ақмола облысы бойынша табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы" Мемлекеттік мекемесі, Ақмола облысы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасының басшысы Микишева Жанета Қанатұлы Ақмола облысы әкімінің 2024 жылғы "10" мамырдағы №27-ж/қ өкімі негізінде әрекет ететін бұдан әрі Мемлекеттік әріптес деп аталатын бір жағынан және

"Эко-Dump" жауапкершілігі шектеулі әріптестігі атынан компанияның директоры Мариям Серікқызы Әбішева 2023 жылғы "05 " қаңтардағы жарғы негізінде әрекет ететін, бұдан әрі Жеке әріптес деп аталатын, екінші жағынан,

бұдан әрі бірлесіп Тараптар деп аталатындар, жеке-Тараптар, сәйкес 2025 жылғы "14" қаңтардағы "Ақмола облысындағы ҚТҚ қоқыс сұрыптау және қайта өңдеу кешендері" мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобасын іске асыру жөніндегі жеке әріптесті айқындау жөніндегі конкурстық комиссияның шешімімен № 6 өкіммен қоршаған ортаны қорғау саласындағы құрылыс пен пайдалануға мемлекеттік-жекешелік әріптестік (бұдан әрі – МЖӘ) шартын жасасты.

Осы мемлекеттік-жекешелік әріптестік шарты "Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы" Қазақстан Республикасының 2015 жылғы 31 қазандағы № 379-V ҚРЗ Заңының 31-бабы 1-тармағының 1) тармақшасына сәйкес Жеке әріптесті айқындау жөніндегі конкурстық рәсімдерді өткізу нәтижелері бойынша жасалды.

096-бағдарлама мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобалары бойынша мемлекеттік міндеттемелерді орындау.

015 кіші бағдарлама жергілікті бюджет қаражаты есебінен

Ерекшелік 815 мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобалары бойынша өзге де төлемдер бойынша мемлекеттік міндеттемелерді орындау.

1. Анықтамалар

78. Ағымдағы жөндеу-алдын алу іс-шараларын жүргізу және ұсақ зақымданулар мен ақауларды жою арқылы ғимараттар мен инженерлік жабдықтардың бөліктерін мерзімінен бұрын тозудан жүйелі және уақтылы қорғауға бағытталған техникалық іс-шаралар кешені ғимарат конструкциялары мен инженерлік жабдықтар жүйелерінің жарамдылығын (жұмысқа қабілеттілігін) қалпына келтіру, сондай-ақ барлық пайдалану көрсеткіштерін қолдау мақсатында жүргізіледі.

79. Алдын ала шарттар – Шартта көрсетілген алдын ала шарттар.

80. Археологиялық олжалар-жер учаскесінде табылған қазбалар мен ежелгі ескерткіштер.

81. Қоршаған ортаны қорғау саласындағы МЖӘ Шарты (қоқыс өңдеу кешені) – Шартта көрсетілген және Шарттың ажырамас бөліктері болып табылатын, оған тараптар қол қойған барлық қосымшаларды (және егер бар болса, оларға құжаттарды) қоса алғанда, осы Шарт (бұдан әрі - Шарт).

82. Бас мердігер – Қатты тұрмыстық қалдықтарды қайта өңдеу кешенінің құрылысын қамтамасыз ететін және құрылыс мердігерлік шарты негізінде Жеке әріптес тарапынан тартылатын құрылыс компаниясы. Бас мердігер нысанның үздіксіз құрылысын, сондай-ақ жобаны жұмысшылармен, қызметкерлермен және инженерлік-техникалық мамандармен, арнайы және құрылыс техникасымен қамтамасыз етеді және олардың

сапасы үшін жауапты болады. Сонымен қатар, Бас мердігер жасалып жатқан нысанның қалыпты жұмыс істеуі үшін қажетті жабдықтарды жеткізуді және орнатуды ұйымдастырады, олардың құны мердігердің жұмыстарының жалпы құнына енгізіледі.

83. Шартты бұзу күні – бұзу туралы хабарламаны алған күннен кейінгі 30 (отыз) күнтізбелік күн өткеннен кейінгі күн.

84. Екінші реттік шикізат – тұтыну қалдықтарын бөлек жинау, сұрыптау, ұсақтау, престеу немесе басқа да тәсілдер арқылы алынған материалдар және (немесе) утилдеуге және (немесе) қайта өңдеуге дайындалған тұтыну қалдықтары.

85. Форс-мажор жағдайлары – Шартқа қатысушы тараптардың еркіне байланысты емес, бірақ шарттық міндеттемелерді орындауды мүмкін емес ететін, алдын ала болжауға келмейтін оқиғалар.

86. Жеке әріптес (бұдан әрі – Жеке әріптес) – «Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы» Заңға (бұдан әрі – Заң) сәйкес мемлекеттік әріптес болып табылмайтын жеке кәсіпкер, жай әріптестік, консорциум немесе заңды тұлға, МЖӘ шартына қол қойған тұлға.

87. Жеке әріптестің өкілі – Жеке әріптес тағайындаған және сенімхат негізінде әрекет ететін, сондай-ақ Шартта көзделген жағдайларда Жеке әріптестің атынан іс жүргізу өкілеттігі бар тұлға.

88. Жеке әріптестің персоналы – МЖӘ нысанын салу және пайдалану кезеңінде, соның ішінде Қызметтер көрсету кезінде Жеке әріптес тартқан барлық персонал.

89. Жобалық-сметалық құжаттама – Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасына сәйкес МЖӘ нысанын салу үшін әзірлеуді және бекітуді талап ететін құжаттама.

90. Жұмыстардағы (қызметтердегі) жергілікті қамту – жұмыстардың (қызметтердің) жергілікті қамту құнының жиынтық үлесі, шарттағы бағада және/немесе Қазақстан Республикасының азаматтары болып табылатын қызметкерлердің еңбекақы қорында, жұмыстарды (қызметтерді) орындаушының еңбекақы қорында көрсетілетін үлесі, жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын тауарлар құнын және қосалқы мердігерлік шарттар құнын алып тастағандағы көлем.

91. Заңнама – Қазақстан Республикасының аумағында белгіленген тәртіппен қабылданған және қолданыстағы нормативтік құқықтық актілердің жиынтығы.

92. Кадрлар – белгілі бір қызмет саласында дайындалған, білікті және штаттық негізгі құрамға кіретін Жеке әріптестің қызметкерлері.

93. Кадрлардағы жергілікті қамту – Шартты орындау кезінде тартылған персоналдың жалпы санына шаққандағы қазақстандық кадрлардың үлесі (пайызбен), әрбір жұмысшы және қызметкер санаты бойынша бөліністе көрсетіледі.

94. Қалдықтарды есепке алу – қалдықтардың сандық және сапалық сипаттамалары мен олармен жұмыс істеу тәсілдері туралы ақпаратты жинау және ұсыну жүйесі.

95. Қалдықтарды кәдеге жарату – қалдықтарды екінші реттік материалдық немесе энергетикалық ресурс ретінде пайдалану.

96. Қалдықтарды қайта өңдеу – қалдықтардан шикізат пен (немесе) өндірісте пайдаланылатын басқа материалдарды алу мақсатында жүргізілетін физикалық, химиялық немесе биологиялық процестер, соның ішінде сұрыптау, сондай-ақ қалдықтардың қасиеттерін өзгертудің олардың көлемін немесе қауіптілік дәрежесін азайтуға бағытталған процестері.

97. Қалдықтарды уақытша сақтау – өндіріс және тұтыну қалдықтарын оларды қалыптастыратын тұлғалардың уақытша сақтау орындарында және жобалық құжаттамада белгіленген мерзім ішінде (алты айдан аспайтын) жинақтауы, кейін оларды қайта өңдеу, кәдеге жарату немесе қайта өңдеуге және кәдеге жаратылуға жатпайтын қалдықтарды жою жөніндегі ұйымдарға өткізу мақсатында сақтау.

98. Қалдықтардың түрі – шығу тегі, қасиеттері және олармен жұмыс істеу технологиясы бойынша ортақ белгілері бар қалдықтардың жиынтығы, қалдықтар жіктеуішіне сәйкес айқындалады.

99. Қалдықтар жіктеуіші – қалдықтарды жіктеу нәтижелерін қамтитын қолданбалы сипаттағы ақпараттық-анықтамалық құжат.

100. Қалдықтарды жіктеу – қалдықтарды қоршаған орта мен адамның денсаулығына қауіптілік деңгейіне сәйкес деңгейлерге бөлу тәртібі.

101. Қалдықтарды залалсыздандыру – механикалық, физика-химиялық немесе биологиялық өңдеу арқылы қалдықтардың қауіпті қасиеттерін азайту немесе жою.

102. Қалдықтарды жою – қалдықтарды көму және өртеу бойынша жүргізілетін операциялар.

103. Қалдықтармен жұмыс істеу – қалдықтарға қатысты қызмет түрлері, соның ішінде қалдықтардың пайда болуын болдырмау және азайту, есепке алу мен бақылау, қалдықтарды жинақтау, сондай-ақ оларды жинау, қайта өңдеу, кәдеге жарату, залалсыздандыру, тасымалдау, сақтау (жинақтау) және жою.

104. Қалдықтарды орналастыру – өндіріс және тұтыну қалдықтарын сақтау немесе көму.

105. Қалдықтарды сақтау – қалдықтарды кейіннен кәдеге жарату, қайта өңдеу және (немесе) жою мақсатында арнайы белгіленген орындарда жинақтау.

106. Қаржыландыру шарттары – Жеке әріптес пен Кредиторлар арасында МЖӘ жобасын қаржыландыруға қатысты жасалған кез келген шарттар және/немесе құжаттар.

107. Қаржылық жабылу – Жеке әріптес пен қаржы институты арасында МЖӘ жобасын қаржыландыру туралы шарт жасасу.

108. Қауіпті қалдықтар – құрамында бір немесе бірнеше қауіпті қасиеттері бар (улы, жарылғыш, радиоактивті, өрт қауіпті, жоғары реакциялық қабілетті) зиянды заттары бар қалдықтар, олар жеке өздері немесе басқа заттармен өзара әрекеттесу барысында қоршаған орта мен адамның денсаулығына тікелей немесе әлеуетті қауіп төндіруі мүмкін.

109. Қауіпті қалдықтардың паспорты – қалдықтардың пайда болу процестерін олардың шығу орындары бойынша, олардың сандық және сапалық көрсеткіштерін, олармен жұмыс істеу ережелерін, бақылау әдістерін, осы қалдықтардың қоршаған ортаға, адамның денсаулығына және (немесе) жеке тұлғалардың мүлкіне зиянды әсер ету түрлерін, сондай-ақ қалдық өндірушілер мен оларды иеленушілер туралы мәліметтерді қамтитын құжат.

110. Қауіпсіз қалдықтар – қауіпті қасиеттері жоқ қалдықтар.

111. Қауіпті химиялық заттар – адамның денсаулығына және қоршаған ортаға тікелей немесе әлеуетті зиянды әсер етуі мүмкін қасиеттері бар заттар.

112. Байқау – «Ақмола облысындағы қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау және қайта өңдеу кешендері» МЖӘ жобасы бойынша құрылыс және пайдалану мақсатында Жеке әріптесті таңдау үшін жеңілдетілген байқау рәсімдерін пайдалану арқылы өткізілетін байқау.

113. Байқау жеңімпазы – «Ақмола облысындағы қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау және қайта өңдеу кешендері» МЖӘ жобасы бойынша құрылыс және пайдалану мақсатында Жеке әріптесті таңдау байқауының жеңімпазы ретінде комиссия таңдаған жеке немесе заңды тұлға.

114. Байқауды ұйымдастырушы – «Ақмола облысы бойынша табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесі.

115. Байқау құжаттамасы – МЖӘ жобасын іске асыру үшін Жеке әріптесті таңдау байқауына қатысу және байқау өтінімдерін дайындау мақсатында Байқауды ұйымдастырушы ұсынған байқаудың барлық шарттарын қамтитын құжаттар.

116. Кредитор – Тіркеу күнінен кейін, бірақ Құрылыс жұмыстарының басталу күнінен кешіктірмей, қаржыландыру шарттарына сәйкес Жеке әріптеске қаржыландыру беретін қаржы ұйымдары.

117. Қоршаған орта – табиғи және жасанды объектілердің жиынтығы, соның ішінде атмосфералық ауа, Жердің озон қабаты, жер үсті және жер асты сулары, жер, жер қойнауы, өсімдіктер мен жануарлар дүниесі, сондай-ақ олардың өзара байланысындағы климат.

118. Қоршаған ортаға келтірілген залал – табиғи ресурстардың белгіленген нормативтерден тыс ластануы немесе алынуы, нәтижесінде табиғи ресурстардың тозуы мен азаюына немесе тірі ағзалардың жойылуына әкелетін немесе әкелуі мүмкін әрекеттер.

119. Қоршаған ортаны ластау – қоршаған ортаға ластаушы заттардың, радиоактивті материалдардың, өндіріс пен тұтыну қалдықтарының түсуі, сондай-ақ қоршаған ортаға шудың, дірілдің, магнит өрістерінің және өзге де зиянды физикалық әсерлердің болуы.

120. Қоршаған ортаға эмиссиялар – ластаушы заттардың шығарылуы, төгілуі, өндіріс пен тұтыну қалдықтарының қоршаған ортада орналастырылуы, сондай-ақ күкірттің ашық түрде орналастырылуы мен сақталуы.

121. Қоршаған ортаға эмиссияларға арналған квота – нақты табиғат пайдаланушыға белгілі бір мерзімге бөлінетін қоршаған ортаға эмиссиялардың лимитінің бір бөлігі.

122. Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиті – белгілі бір мерзімге белгіленетін қоршаған ортаға эмиссиялардың нормативтік көлемі.

123. Құрылыс жұмыстары – МЖӘ нысанының жобалау және құрылыс талаптарына сәйкес жүргізілуге тиіс барлық жұмыстар.

124. Құрылыс жұмыстарының басталу күні – Алдын ала шарттардың қолданылуы тоқтатылатын күн

125. Қызметтер – Жеке әріптестің (және/немесе оның өкілдерінің, қызметкерлерінің, мердігерлері мен қосалқы мердігерлерінің) МЖӘ нысанын пайдалану және күтіп-ұстауға байланысты Шарт қолданылған кезеңдегі іс-әрекеттері, Құрылыс жұмыстарынан басқа.

126. Қызметтерді көрсету басталу күні – қабылдау актісіне қол қойылған күннен бастап Жеке әріптес тарапынан Қызметтерді көрсету басталатын күн.

127. Мемлекеттік әріптес – «Ақмола облысы бойынша табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесі атынан әрекет ететін Қазақстан Республикасы. Мемлекеттік әріптестің өкілі – Мемлекеттік әріптес тағайындаған, сенімхат негізінде әрекет ететін және Шартта көзделген жағдайларда Мемлекеттік әріптестің атынан әрекет етуге барлық өкілеттіктері бар тұлға.

128. Мердігер (жобалаушы) – Жеке әріптес шарт негізінде тартқан компания, ол МЖӘ жобасы бойынша жобалау және іздестіру жұмыстарын жүргізеді және МЖӘ нысанын салуға арналған жобалық-сметалық және жұмыс құжаттамасын ұсынады.

129. МЖӘ жобасы – «Ақмола облысындағы қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау және қайта өңдеу кешендері» жобасы бойынша құрылыс және пайдалану МЖӘ жобасы.

130. МЖӘ нысаны – Ақмола облысындағы қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау және қайта өңдеу кешендері, оның құрылысы мен пайдалануы МЖӘ жобасын іске асыру шеңберінде жүзеге асырылады.

131. МЖӘ нысанының құны – жобалық-сметалық құжаттамада көзделген және бекітілген тұжырымдамаға сәйкес МЖӘ нысанының болжамды құны.

132. МЖӘ нысанына иелік ету, пайдалану және билік ету құқығы – МЖӘ нысанына нақты иелік ету және оны пайдалану барысында пайда алу мүмкіндігін заңды түрде қамтамасыз ететін құқық. Пайда табыс түрінде немесе Шартқа және заңнамаға қайшы келмейтін өзге де нысандарда болуы мүмкін.

133. МЖӘ нысанын пайдалану – Жеке әріптестің МЖӘ нысанын оның мақсатына сәйкес пайдалануын, соның ішінде Қызметтер көрсетуді, Шартта белгіленген тәртіппен және шарттармен жүзеге асыруы.

134. Нысанды пайдалануға қабылдау актісі (бұдан әрі – қабылдау актісі) – нысанның бекітілген жобаға және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормаларға сәйкес салынғанын және пайдалануға толық дайын екенін растайтын құжат.

135. Радиоактивті қалдықтар – құрамында атом энергиясын пайдалану саласындағы заңнамада белгіленген радиоактивті заттардың рұқсат етілген мәндерінен асып түсетін мөлшерде және концентрацияда радиоактивті заттар бар қалдықтар.

136. Рұқсат – жеке немесе заңды тұлғаның қызметті немесе әрекеттерді (операцияларды) жүзеге асыру құқығын растайтын құжат, ол уәкілетті органдармен лицензиялау немесе рұқсат беру рәсімдері арқылы беріледі. Шарт шеңберінде Рұқсаттар деп Жеке әріптестің Шарт бойынша кез келген міндеттемелерін орындау үшін қажетті барлық рұқсаттар, келісімдер, мақұлдаулар, актілер, лицензиялар және бекітілген нормативтік құқықтық актілер түсініледі.

137. Ағынды сулар – өндірістік немесе тұрмыстық қажеттіліктерге пайдаланылған және қосымша қоспалармен (ластанулармен) толығып, бастапқы құрамын немесе физикалық қасиеттерін өзгерткен сулар. Атмосфералық жауын-шашын кезінде немесе одан кейін елді мекендер мен өнеркәсіптік кәсіпорындар аумағынан ағатын, сондай-ақ пайдалы қазбаларды өндіру кезінде пайда болатын сулар да ағынды суларға жатады.

138. Сұйық қалдықтар – сұйық түрдегі кез келген қалдықтар, ағынды сулардан басқа.

139. Қосалқы мердігерлер – Бас мердігердің тапсырысы бойынша белгілі бір жұмыстарды орындайтын компаниялар.

140. Табиғат пайдаланушы – табиғи ресурстарды пайдалануды және (немесе) қоршаған ортаға эмиссияларды жүзеге асыратын жеке немесе заңды тұлға.

141. Тауарлардағы жергілікті қамту – Қазақстан Республикасының аумағында өндірілетін және пайдаланылатын жергілікті материалдардың құндық үлесін пайызбен көрсететін көрсеткіш.

142. Тәуекелдер – пайда болған жағдайда оң немесе теріс әсері бар, қаржылық тұрғыдан кірістерге немесе шығындарға әкелуі мүмкін оқиға немесе жағдай.

143. Техникалық қадағалау – Жеке әріптестің Құрылыс жұмыстарын Шартқа, жобалық-сметалық құжаттамаға және заңнамаға сәйкес орындауын бақылауды жүзеге асыратын тұлға.

144. Тіркеу күні – Шарттың бюджеттік заңнамаға сәйкес тіркелген күні.

145. Тұтыну қалдықтары – тұтыну немесе пайдалану процесінде пайда болған өнімдердің, бұйымдардың және басқа заттардың қалдықтары, сондай-ақ тұтынушылық қасиеттерін толық немесе ішінара жоғалтқан тауарлар (өнімдер).

146. Қатты тұрмыстық қалдықтар (бұдан әрі – ҚТҚ) – қатты күйдегі коммуналдық қалдықтар.

147. Өндіріс қалдықтары – өндіріс процесінде пайда болған және тұтынушылық қасиеттерін толық немесе ішінара жоғалтқан шикізат, материалдар, бұйымдар мен өнімдердің қалдықтары.

148. Уәкілетті органдар – белгілі бір салада қызметті реттеу үшін жауапты және рұқсат беру немесе хабарлама тәртібі енгізілген немесе енгізілуі жоспарланған мемлекеттік органдар. Шарт шеңберінде Уәкілетті органдар деп мемлекеттік органдарды, мемлекеттік мекемелерді, сондай-ақ МЖӘ жобасына қатысты өкілеттіктері бар немесе мемлекеттік немесе жергілікті билік құрылымына кіретін заңды тұлғаларды, соның ішінде МЖӘ нысанына коммуналдық қызмет көрсетушілерді, сондай-ақ кез келген өзге де рұқсаттарды беруге жауапты тұлғаларды немесе органдарды түсінуге болады.

149. Осы Шарттың қолданылу мерзімі – оның мемлекеттік тіркелу күнінен бастап басталып, Шарттың бұзылуы немесе белгіленген мерзімнің аяқталуы нәтижесінде тоқтатылатын күнге дейінгі кезең.

150. Шарттың қолданылу мерзімінің аяқталу күні – Тіркеу күнінен бастап 10 жыл.

151. Экологиялық рұқсат – жеке және заңды тұлғалардың қоршаған ортаға эмиссияларды жүзеге асыру құқығын куәландыратын құжат.

152. Эмиссиялардың нормативтері – қоршаған ортаның сапа нормативтерін сақтау қамтамасыз етілетін рұқсат етілген эмиссиялардың көрсеткіштері.

153. МЖӘ жобасын бірлесіп қаржыландыру және қаражатты қайтару тетігі – мемлекеттік және жеке әріптестердің жобаны бірлесіп қаржыландыруы кезінде мемлекеттік әріптес салған қаражаттың кейіннен қайтарылуын көздейтін тетік.

2. Қолданылатын құқық

78. Осы Шарт және осы Шарттың негізінде жасалған өзге де мәмілелер бойынша Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады.

79. Осы Шарттың негізінде туындаған қатысушылар құрамының толық немесе ішінара өзгеруіне бағытталған талап ету құқықтарын беру, қарызды аудару, құқықтар мен міндеттемелерді тапсыру, сондай-ақ өзге де мәмілелерге байланысты құқықтық қатынастарға Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады. Аталған мәмілелер тек Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес және Мемлекеттік әріптестің алдын ала жазбаша келісімі болған жағдайда ғана рұқсат етіледі.

80. Жеке әріптес Қазақстан Республикасы қол қойған қоршаған ортаны қорғау саласындағы халықаралық міндеттемелерді, оның ішінде Базель, Роттердам және Стокгольм конвенцияларында көзделген талаптарды сақтауға міндеттенеді.

81. Қазақстан Республикасының заңнамасының нормалары халықаралық шарттарға қайшы келмеген және Қазақстан Республикасының қоршаған ортасын жақсартуға бағытталған жағдайда қолданылады.

3. Шарттың мәні және МЖӘ объектісі

82. Шарттың мәні – Ақмола облысының Көкшетау қаласында, Бурабай және Зеренді аудандарында орналасқан «Ақмола облысындағы қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау және қайта өңдеу кешендерін салу және пайдалану» атты мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобасы бойынша өзге төлемдерге қатысты мемлекеттік міндеттемелерді орындау болып табылады.

83. Жеке әріптес нысанды Шартқа сәйкес салып, кейіннен оны пайдаланады.

84. МЖӘ нысанының сипаттамасы, қуаты, құрылымы және техникалық көрсеткіштері қоршаған ортаны қорғау саласындағы МЖӘ шартына 1-қосымшада көрсетілген.

85. Мемлекеттік әріптестің мүдделерін білдіретін уәкілетті мемлекеттік органдар туралы мәліметтер:

Мемлекеттік мекеме «Ақмола облысы бойынша табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы»

Заңды мекенжайы: Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 89

Телефон: 8 (7162) 40-27-31

Электрондық пошта: dpr_2007@mail.ru

86. МЖӘ жобасын іске асыру кестесі қоршаған ортаны қорғау саласындағы МЖӘ шартына 2-қосымшада көрсетілген.

87. МЖӘ жобасын іске асырудың қаржы-экономикалық жоспарының нысаны Шартқа 3-қосымшада (бұдан әрі – 3-қосымша) көрсетілген.

88. Жеке әріптес пайда табу мақсатында жылына 150 мың тонна қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау, қайта өңдеу және кәдеге жарату қызметтерін көрсетеді, нәтижесінде жылына 35,5 мың тонна қайталама шикізат алынады.

89. Шарттан туындайтын немесе Шартқа сәйкес берілген Жеке әріптестің барлық құқықтары, өкілеттіктері мен міндеттері Шарттың қолданылу мерзімі бойы Жеке әріптеске ғана тән болып табылады және Мемлекеттік әріптес Шарт қолданылған кезеңде бұл құқықтар мен міндеттемелерді Жеке әріптестің жазбаша келісімінсіз басқа тұлғаға бермеуге міндеттенеді.

4. Шарттың елеулі талаптары

90. Осы Шарттың елеулі талаптары:

1) МЖӘ объектісінің саны мен орналасқан жері;

2) Уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығына арналған актіге сәйкес МЖӘ жобасы бойынша жер учаскесінің алаңы;

3) МЖӘ объектісінің қуаты-жылына 35,5 мың тонна қайталама шикізат алу мақсатында жылына 150 мың тонна ҚТҚ-ны сұрыптау, қайта өңдеу және кәдеге жарату;

91. Осы Шарттың елеулі талаптары өзгертуге жатпайды.

92. Инвестициялық шығындардың өтемақысы мемлекеттік әріптес тарапынан өтелмегендіктен, пайдалануға берілгеннен кейін МЖӘ объектісі жеке әріптестің меншігінде қалады

5. МЖӘ жобасының инвестициялары

93. МЖӘ жобасын қаржыландыру көздері, құрылымы және кестесі қоршаған ортаны қорғау саласындағы МЖӘ шартына 4-қосымшада көрсетілген.

94. Инвестициялар, оның ішінде МЖӘ объектісін салу жөніндегі жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді қаржыландыру жылына 35,5 мың тонна қайталама шикізат алу мақсатында жылына 150 мың тонна ҚТҚ-ны сұрыптау, қайта өңдеу және кәдеге жарату жөніндегі қызметтер көрсету есебінен өтелуге жатады.

95. Бухгалтерлік есеп пен қаржылық есептілік туралы заңнаманың талаптарына, халықаралық немесе ұлттық стандарттарға және бухгалтерлік есеп шоттарының үлгілік жоспарына сәйкес бухгалтерлік есепті жүргізу және қаржылық есептілікті жасау үшін олардың қажеттіліктері мен қызмет ерекшеліктеріне қарай жеке әріптес есеп саясатын қабылдауға міндетті.

96. Жеке әріптес бухгалтерлік есеп және қаржылық есептілік туралы заңнаманың, есеп саясатының сақталуын, активтерді сақтау, бухгалтерлік есепті жүргізу және қаржылық есептілікті жасау кезінде ұрлық пен қателік жағдайларын болдырмау және анықтау жөніндегі шараларды қоса алғанда, операцияларды тиімді жүргізуді қамтамасыз ету үшін ішкі бақылау қызметін ұйымдастыруға құқылы, оның құрамына мемлекеттік әріптестің өкілдері енгізілуі мүмкін.

97. МЖӘ жобасының құны 7 195 624 430 (жеті миллиард жүз тоқсан бес миллион алты жүз жиырма төрт мың төрт жүз отыз) теңгені құрайды.

98. Шарт бойынша міндеттемелерді іске асыру үшін жеке әріптес МЖӘ жобасы құнының 70% мөлшерінде меншікті және Қарыз қаражатын тарта алады.

99. МЖӘ жобасын іске асыруға және МЖӘ объектісін пайдалануға байланысты қызмет бойынша есеп айырысу үшін жеке әріптес жеке банктік шот ашады.

6. МЖӘ жобасын басқаруды ұйымдастыру

100. МЖӘ жобасын басқарудың институционалдық схемасы қоршаған ортаны қорғау саласындағы МЖӘ шартының 5-қосымшасында көрсетілген.

101. МЖӘ нысанының баланс иесі – «Эко-Dump» ЖШС жеке әріптесі болып табылады.

Мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Е.Н.Әуельбеков көшесі, 127 үй, 12-пәтер.

Бизнес-сәйкестендіру нөмірі (БСН) 170340033802, банк сәйкестендіру коды (БСК) HSBKKZKX.

102. МЖӘ жобасын басқару шеңберінде нысанды құру кезеңіндегі техникалық жағдайына бақылауды Жеке әріптеспен жасалған шарт негізінде Техникалық қадағалау жүзеге асырады. Бақылау келесі талаптардың сақталуына жүргізіледі:

1) жобалық шешімдерге;

2) құрылыс мерзімдері мен нормативтік құжаттар талаптарына;

3) жұмыстардың сапасына;

4) көлемдердің және сапаның сәйкестігіне;

5) жобалық-сметалық құжаттама мен нормативтердің сәйкестігіне;

6) орындалған жұмыстардың кезеңдік қабылдануына;

7) ақауларды уақтылы жоюға.

МЖӘ жобасы бойынша пайдалану кезеңінде көрсетілетін қызметтердің саны мен сапасына бақылауды Мемлекеттік әріптес және уәкілетті мемлекеттік органдар Шартқа және қолданыстағы заңнамаға сәйкес жүзеге асырады.

103. Жеке әріптестің МЖӘ жобасын басқару бағдарламасы болуы тиіс, ол кадрлық басқаруды, тәуекелдерді басқаруды, сапаны басқаруды, қаржыны басқаруды, ресурстарды басқаруды, қайталама шикізатты алу және пайдалану жөніндегі шешімдерді, сондай-ақ қолданыстағы заңнамада көзделген Қазақстанның экономикалық көрсеткіштеріне қол жеткізуді қамтуы қажет.

104. Шартты орындау шеңберінде Жеке әріптес жобаның операторы ретінде бөлек тұлғаны тағайындауды жоспарламайды.

105. МЖӘ жобасын іске асыру нәтижесінде құрылған МЖӘ нысаны меншік құқығы негізінде Жеке әріптеске тиесілі болады.

7. МЖӘ объектісін құруды ұйымдастыру

106. МЖӘ нысанын құру Жеке әріптестің тартқан қаражаттары мен оның өз күші және қаражаты есебінен, сондай-ақ Мемлекеттік әріптес ұсынған қаражаттар есебінен МЖӘ жобасын бірлесіп қаржыландыру ретінде жүзеге асырылады. МЖӘ нысанын құру кезеңінде туындайтын тәуекелдер Жеке әріптеске, сондай-ақ МЖӘ жобасын бірлесіп қаржыландыру бөлігінде Мемлекеттік әріптеске жүктеледі. Жеке әріптес МЖӘ нысанының техникалық жағдайына жауап береді.

107. Жеке әріптес осы Шартта және МЖӘ нысанына арналған техникалық құжаттамада көрсетілген талаптар мен шарттарға сәйкес МЖӘ нысанын құрады және оған қажетті жақсартулар енгізеді.

108. Жеке әріптес Мемлекеттік әріптестер мен/немесе олардың уәкілетті өкілдерінің МЖӘ нысанына кедергісіз кіруін қамтамасыз етеді.

109. Жеке әріптес МЖӘ нысанын құру бойынша жұмыстарды орындауға үшінші тұлғаларды тартуға құқылы.

110. Мемлекеттік әріптестер МЖӘ нысанын құру бойынша жұмыстарды ұйымдастыру және орындау кезінде Жеке әріптеске жәрдем көрсетуге міндеттенеді.

111. Егер Жеке әріптес МЖӘ нысанының осы Шартта белгіленген талаптарға сәйкес келмейтінін анықтаса, ол бұл туралы Мемлекеттік әріптестерді дереу хабардар етуге және Мемлекеттік әріптестермен өзгерістерді келіскенге дейін МЖӘ нысанын құру бойынша жұмыстарды тоқтатуға міндетті.

112. Егер Жеке әріптес тараптардың еркінен тыс, МЖӘ нысанын осы Шартта белгіленген мерзімде құру және пайдалануға беру мүмкін еместігін және (немесе) оны пайдалану (жұмыс істеу) мүмкін еместігін тудыратын жағдайларды анықтаса, ол бұл туралы Мемлекеттік әріптестерді дереу хабардар етіп, осы Шартты орындау бойынша тараптардың одан арғы іс-қимылдарын келісу мақсатында хабарлама жібереді.

113. Жеке әріптес еңбек қауіпсіздігі мен еңбекті қорғау нормаларына сәйкес қауіпсіздік жөніндегі жауапты қызметкерді тағайындауға және оның функцияларының орындалуын қамтамасыз етуге жауап береді.

8. Рұқсаттар

114. Жеке әріптес МЖӘ нысанын салу және пайдалану үшін талап етілуі мүмкін барлық Рұқсаттарды, соның ішінде МЖӘ нысанының құрылысын немесе пайдаланылуын бақылайтын Мемлекеттік органдардың сертификаттары мен мақұлдауларын алуға, олардың қолданылуын қолдауға және уақтылы ұзартуға міндетті. Жеке әріптес Рұқсаттарды алу және оларды рәсімдеу үшін өтініштерді дайындауға және алуға байланысты барлық шығыстарды (алымдар мен салықтарды қоса алғанда) өз есебінен көтереді.

115. Мемлекеттік әріптес өз құзыреті шегінде Рұқсаттарды алу үшін қажетті шекте Жеке әріптеске көмек көрсетуге міндеттенеді. Осы тармақ Мемлекеттік әріптестің Жеке әріптес атынан қандай да бір Рұқсатты алуға міндеттемесін білдірмейді.

9. МЖӘ объектісін пайдалану

116. Жеке әріптес жыл сайын 150 мың тонна қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау, қайта өңдеу және кәдеге жарату мақсатында 35,5 мың тонна қайталама шикізат өндіру арқылы табыс табу үшін МЖӘ Нысанын пайдаланады.

117. Жеке әріптес МЖӘ Нысанын пайдаланған кезде өз күшімен және өз қаражаты есебінен:

1) мүліктің техникалық күтімін және сақталуын қамтамасыз етеді;
2) мүліктің ағымдағы жөндеуін жүзеге асырады;
3) инженерлік желілер мен электр жабдықтарын пайдалануды жүзеге асырады;
4) мүлікті пайдалануға байланысты барлық төлемдерді жүзеге асырады;
5) қолданыстағы заңнамада белгіленген өрт қауіпсіздігі, санитарлық және өзге де нормалардың сақталуын бақылайды.

118. Жеке әріптес Мемлекеттік әріптестің алдын ала келісімінсіз МЖӘ Нысанын иеліктен шығара алмайды, кепілге қоя алмайды, сондай-ақ мүлікке қатысты қандай да бір өзгерістер енгізе алмайды, соның ішінде қабырғаларды бұзу немесе тұрғызу, ғимараттың жоспарлануын өзгерту және МЖӘ Нысанының мақсатты тағайындалуын өзгертуге құқығы жоқ.

119. Жеке әріптес өз қызметінің бейініне сәйкес МЖӘ Нысанын пайдаланады және келесі қызмет түрлерін жүзеге асырады: жылына 150 мың тонна қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптау, қайта өңдеу және кәдеге жарату қызметтерін көрсету.

120. Негізделген қажеттілік болған жағдайда Мемлекеттік әріптес МЖӘ Нысанын пайдалану шарттарын түзетуді талап етуге құқылы. Бұл жағдайда Тараптар Мемлекеттік әріптестің талаптарына сай МЖӘ Нысанын пайдалану шарттарына түзетулерді келісе отырып енгізуге міндетті. Егер МЖӘ Нысанын пайдалану шарттарын қайта қарау осы Келісіммен көзделген ТЭН-нің қаржылық-экономикалық жоспары мен инвестициялық бағдарламасының көрсеткіштерін бұзуға алып келсе, Тараптар оны осы Келісімге сәйкес қайта қарауға құқылы.

121. Жеке әріптес МЖӘ Нысанын пайдаланудың қауіпсіздігін және сапасын заңнамаға сәйкес қамтамасыз етуге міндетті.

122. Негізделген қажеттілік болған жағдайда Келісім Тараптары МЖӘ Нысанын пайдалану шарттарын түзетуге құқылы. Егер МЖӘ Нысанын пайдалану шарттарын қайта қарау Келісімде көзделген МЖӘ жобасының қаржылық-экономикалық көрсеткіштерінің бұзылуына әкелсе, Тараптар оны қайта қарауға құқылы.

123. Жеке әріптес МЖӘ Нысанының пайдалану сипаттамаларын қолдау үшін жауапкершілікті өз мойнына алады және МЖӘ Нысанының және/немесе оның бөлігінің тиісті жұмыс істеуін қамтамасыз етеді.

124. Жеке әріптес МЖӘ Нысанына кіретін мүлікті өзге мүлкінен бөлек ұстайды.

10. Салық салу

125. Жеке әріптес шарт бойынша қызмет шеңберінде салық заңнамасымен реттелетін МЖӘ жобасы бойынша салық міндеттемелерін орындайды.

Осы Шарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салықтар және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша салық міндеттемелерін есептеу оларды төлеу жөніндегі міндеттемелер туындаған кезде қолданылатын Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес жүргізіледі. Осы Шарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық міндеттемелерін орындау жеке әріптесті салық міндеттемесі туындаған күні қолданыста болатын Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес осы Шарттың шеңберінен шығатын қызметті жүзеге асыру жөніндегі салық міндеттемесін орындаудан босатпайды.

11. МЖӘ объектісіне техникалық қызмет көрсету, күрделі жөндеу және жаңғырту

126. МЖӘ объектісін ұстауға, техникалық қызмет көрсетуге, күрделі жөндеуге, жаңғыртуға арналған шығыстарды Жеке әріптес көтереді.

127. МЖӘ объектісін және/немесе оның бір бөлігін пайдалануды жүзеге асыру МЖӘ объектісін күрделі және ағымдағы жөндеу жөніндегі жұмыстарды жүргізу кезеңінде толық немесе ішінара тоқтатылуы мүмкін.

12. Мемлекеттік қолдау шаралары

128. Мемлекеттік әріптес Жеке әріптеске осы мемлекеттік қолдау шараларын ұсынады: 2 158 687 366 теңге (екі миллиард жүз елу сегіз миллион алты жүз сексен жеті мың үш жүз алпыс алты) мөлшерінде ақша қаражатын қайтарумен қоса қаржыландыру.

Бірлесіп қаржыландыру тетігі шеңберінде қаражатты қайтару төлемдер жүргізілмейтін ұзақтығы 5 жыл жеңілдік кезеңі ескеріле отырып жүзеге асырылатын болады.

Бұдан әрі, келесі 5 жыл ішінде келісілген кестеге сәйкес ақша қаражатын кезең-кезеңімен қайтару көзделген (Қосымша - 4).

129. Мемлекеттік әріптес Жеке әріптесті шартта толық көлемде көзделген мемлекеттік қолдау шараларымен қамтамасыз етуді бақылайды және үйлестіреді.

13. Кадрларды оқыту

130. Кадрларды оқыту, олардың біліктілігін арттыру Қазақстан Республикасының еңбек заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

131. Жеке әріптес жыл сайын кадрларды даярлау және біліктілігін арттыру бағдарламаларын бекітеді және оларды Мемлекеттік әріптеске ұсынады.

14. Жергілікті қамту

132. Кадрлардағы МЖӘ объектісінің жергілікті мазмұны:

1) бірінші санат - басқарушы құрам - 70%;

2) екінші санат - жоғары және орта кәсіптік білімі бар мамандар - 70%;

3) үшінші санат - білікті жұмысшылар - 70%.

133. МЖӘ объектісінің жергілікті мазмұны:

1) Жеке әріптес сатып алатын (сатып алатын) жұмыстарда (көрсетілетін қызметтерде) – 50%;

2) Жеке әріптес сатып алатын (сатып алатын) тауарларда – 50%.

134. Жергілікті қамтуды есептеу қолданыстағы заңнамаға сәйкес жүзеге асырылады.

15. МЖӘ объектісіне меншік құқығы

135. Жобаны іске асыру нысанасы болып табылатын МЖӘ объектісіне меншік құқығы Жеке әріптеске тиесілі және МЖӘ объектісін жобалау, салу, пайдалануға беру және пайдалану сатыларын қоса алғанда, осы Шарттың бүкіл қолданылу мерзімі ішінде сақталады.

136. Шарттың қолданылу мерзімі аяқталғаннан, оны мерзімінен бұрын бұзғаннан кейін, сондай-ақ Шартта көзделген өзге де жағдайларда МЖӘ объектісі Жеке әріптестің меншігінде қалады. МЖӘ объектісін мемлекеттік әріптеске беру жүзеге асырылмайды.

16. Мемлекеттік әріптестің құқықтары мен міндеттері

137. Мемлекеттік әріптестің құқығы бар:

1) Жеке әріптеспен және МЖӘ шартының өзге де тараптарымен оның талаптары туралы келіссөздер жүргізуге;

2) конкурсты не тікелей келіссөздерді ұйымдастырушы болған кезде МЖӘ жобасын басқару органдарына қатысуға міндетті;

3) Жеке әріптестің Қаржы-шаруашылық қызметін, оның ішінде МЖӘ шарты шеңберінде аудиторлық ұйымды тарту жолымен тексеруді жүзеге асыруға;

4) мемлекеттік-жекешелік әріптестік объектісіне, сондай-ақ МЖӘ жобасы шеңберінде қызметті жүзеге асыруға қатысты құжаттамаға кедергісіз қол жеткізуге;

5) Қазақстан Республикасы заңнамасының және МЖӘ шартының талаптарының сақталуын бақылауды жүзеге асыру шеңберінде жіберілген бұзушылықтарды жоюды талап етуге міндетті;

6) Жеке әріптес не МЖӘ шартының өзге тарабы Елеулі талаптарды бұзған жағдайда МЖӘ шартын бұзуды талап етуге міндетті;

7) Қазақстан Республикасының заңдарына және МЖӘ шартына сәйкес өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқылы.

138. Мемлекеттік әріптес міндетті:

1) шартта айқындалған ережелерге, мерзімдерге және көлемдерге сәйкес МЖӘ тетігі шеңберінде жобаны қоса қаржыландыруды жүзеге асыруға;

2) Қазақстан Республикасының заңдарында және мемлекеттік-жекешелік әріптестік шартында белгіленген өзге де талаптар мен талаптарды сақтауға міндетті.

3) шартта көзделген мемлекеттік қолдау шараларын уақтылы және толық көлемде көрсетуге міндетті.

4) Жеке әріптеске МЖӘ жобасын іске асыруға жәрдемдесу;

17. Жеке әріптестің құқықтары мен міндеттері

139. Жеке әріптес:

1) Шарт талаптарын өзгерту туралы ұсыныстар енгізуге;

2) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес салықтар мен бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер төленгеннен кейін МЖӘ жобасында өз қызметінен алынған таза табысты өз қалауы бойынша пайдалануға құқылы;

3) МЖӘ объектісіне және өзге де мүлікке қатысты құқықтарды шартта көзделген шарттарда жүзеге асыруға;

4) Қазақстан Республикасының заңдарына және Шартқа сәйкес өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқылы.

140. Жеке әріптес міндетті:

1) өз есебінен немесе шартта белгіленген мерзімде өзге тұлғаларды (мердігерлік ұйымдарды) тарта отырып, шартқа, жобалау-сметалық құжаттамаға және заңнамаға сәйкес МЖӘ объектісін құру жөніндегі жұмыстарды орындауға міндетті;

2) жасалған шарт шеңберінде көрсетілетін қызметтердің сапасы мен қолжетімділігін қамтамасыз етуге міндетті;

3) МЖӘ жобасын іске асыру үшін бөлінген қаражаттың мақсатты пайдаланылуын қамтамасыз етуге міндетті;

4) МЖӘ объектісін салу және пайдалану үшін қызметкерлерді жалдауды жүзеге асыру кезінде өзге де тең жағдайларда жергілікті кадрларға артықшылық беруге міндетті;

5) Жеке әріптес персоналының қауіпсіздігін қамтамасыз етуге міндетті;

6) объектінің мониторингін және мемлекеттік-жекешелік әріптестік шартын жүргізу үшін мемлекеттік әріптеске ақпарат беруге міндетті;

7) Қазақстан Республикасының заңдарында және шартта белгіленген өзге де талаптар мен талаптарды сақтауға міндетті.

18. Археологиялық олжалар

141. Археологиялық олжалар табылған жағдайда Жеке әріптес міндеттенеді:

1) 10 (он) күнтізбелік күн ішінде мемлекеттік әріптеске археологиялық олжалардың табылғаны туралы хабарлауға міндетті;

2) табылған археологиялық олжалардың жойылуын немесе бүлінуін болдырмау үшін сақтық шараларын қолданыңыз;

3) МЖӘ объектісін салу кезінде денсаулық пен қауіпсіздікті қорғау жөніндегі кез келген шараларды және учаскедегі қауіпсіздік жөніндегі кез келген нұсқаулықтарды қамтуға тиіс барлық тиісті қауіпсіздік рәсімдері сақталған кезде табылған объектілерді өз қаражаты есебінен шығаруға және алуға;

4) анықталған объектілерді сақтауға, кез келген әрекеттерді жасауға және қолданылатын рәсімдерді жүргізуге қатысты заңнаманың барлық талаптарын сақтауға міндетті.

142. Мемлекеттік әріптес археологиялық олжа туралы хабарламаны Жеке әріптесінен алғаннан кейін күнтізбелік 5 (бес) күн ішінде құрылысты тоқтата тұру туралы

шешім қабылдайды және Жеке әріптес пен тиісті уәкілетті органның қабылдаған шешімі туралы хабарлайды.

143. Археологиялық олжалар себебінен жұмыстарды тоқтата тұру форс-мажорлық жағдайлар болып саналады.

144. Мемлекеттік әріптестің шешімі негізінде құрылыс жұмыстары 20 (жиырма) күнтізбелік күннен аспайтын мерзімге тоқтатылады.

145. Жеке әріптес Мемлекеттік әріптестің кез-келген ұсыныстарын ескереді және сайттағы кез-келген археологиялық зерттеулерге немесе зерттеулерге қатысты заңнаманың ережелерін сақтайды.

148. Егер тиісті уәкілетті органның зерттеу нәтижесі құрылыс жұмыстарын тоқтата тұруды ұзарту қажеттігін көрсеткен жағдайда, Шарт тиісті кезеңге ұзартылады.

149. Жеке әріптес археологиялық олжаларға байланысты кідірісті мүмкіндігінше азайтуға міндетті. Осы мақсатта ол құзыретті органдармен, мемлекеттік әріптеспен неғұрлым қолайлы шешімдерді анықтау бойынша, сондай-ақ мемлекеттік әріптес бекітетін олжаларды алу жоспарын жасау бойынша және оны жаңа мерзімдерге сәйкестендіру үшін МЖӘ жобасын жүзеге асыру кестесін өзгерту бойынша ынтымақтасуға міндеттенеді.

150. Жер учаскесінен табылған археологиялық олжалар заңнамаға сәйкес мемлекет меншігіне беріледі.

19. Қауіпті қалдықтарды кәдеге жарату

151. Қауіпті қалдықтар табылған жағдайда Жеке әріптес міндеттенеді:

5 (бес) күнтізбелік күн ішінде Мемлекеттік әріптесті және тиісті уәкілетті органды олардың табылғаны туралы хабардар етсін;

қауіпті қалдықтардың қолайсыз салдарын жою мақсатында заңнаманың талаптарына сәйкес қауіпті қалдықтарды залалсыздандыруға және жоюға байланысты барлық қажетті іс-шараларды тиісті түрде және өз қаражаты есебінен жүргізу және аяқтау.

152. Мемлекеттік әріптес Жеке әріптестен қауіпті қалдықтардың табылғаны туралы хабарлама алғаннан кейін күнтізбелік 3 (үш) күн ішінде құрылысты тоқтата тұру туралы шешім қабылдайды және Жеке әріптес пен тиісті уәкілетті орган қабылдаған шешім туралы хабарлайды.

153. Жеке әріптес Мемлекеттік әріптестің кез келген ұсынымдарын ескереді және жер учаскесіндегі қауіпті қалдықтарды басқаруға қатысты заңнаманың ережелерін сақтайды.

154. Жеке әріптес МЖӘ объектісінде қауіпті қалдықтарды тапқан кезде мемлекеттік әріптес шешімі негізінде қауіпті қалдықтарды залалсыздандыру және жою үшін құрылыс жұмыстары күнтізбелік 10 (он) күннен аспайтын мерзімге тоқтатыла тұрады.

155. Егер тиісті уәкілетті органның зерттеу нәтижесі құрылыс жұмыстарын тоқтата тұруды ұзарту қажеттігін көрсеткен жағдайда, Шарт тиісті кезеңге ұзартылады.

20. МЖӘ объектісін жөндеу және жаңғырту

156. Жеке әріптес МЖӘ объектісі пайдалануға берілген сәттен бастап шарттың қолданылу мерзімі ішінде қажеттілігіне қарай ағымдағы жөндеу жүргізуді қамтамасыз етуге міндеттенеді.

157. Жеке әріптес Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес МЖӘ объектісіне күрделі жөндеу жүргізуге міндеттенеді.

21. Шығындарды өтеу және кіріс алу көздері

158. Жеке әріптестің кіріс көздері:

- қайталама шикізатты, қайталама шикізаттан алынатын өнімдерді сатудан түсетін табыс;

- шығарындыларға пайдаланылмаған рұқсат етілген квоталарды іске асырудан;

- заңнамада тыйым салынбаған өзге де көздер.

159. "Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы" 2015 жылғы 31 қазандағы Қазақстан Республикасы Заңының 9-бабына сәйкес шығындарды өтеу көздері көзделмейді.

160. Шарт бойынша қызметті жүзеге асыру нәтижесінде алынған кірістер жеке әріптестің меншігі болып табылады.

161. Инвестициялық кезең аяқталғанға дейін (МЖӘ объектісі пайдалануға берілгенге дейін) Мемлекеттік әріптестің кінәсінен шарт бұзылған жағдайда, Қазақстан Республикасының заңнамасында және осы Шартта көзделген жағдайларды қоспағанда, мемлекеттік қоса қаржыландырудың төленген сомалары қайтарылуға жатпайды.

162. Осы МЖӘ шарты шеңберінде мемлекеттік қоса қаржыландыру 2 158 687 366 теңгені (екі миллиард бір жүз елу сегіз миллион алты жүз сексен жеті мың үш жүз алпыс алты теңге) құрайды және осы Шартқа 6-қосымшада белгіленген тәртіппен МЖӘ шартына қол қойылғаннан кейін 2025 жылы Жеке әріптеске біржолғы төлеуге жатады.

22. Мемлекеттік әріптестің МЖӘ шартының орындалуын бақылауды жүзеге асыру тәртібі

163. Мемлекеттік әріптес заңнамада белгіленген тәртіппен Жеке әріптестің Шарт талаптарын, шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімдерін, сондай-ақ шартта белгіленген мақсаттарға сәйкес МЖӘ объектісін пайдалану жөніндегі міндеттемелерді сақтауын бақылауды жүзеге асыруға құқылы.

164. Бақылаудың негізгі бағыттары:

1) МЖӘ объектісінің бейінін пайдалану және сақтау тиімділігі;

2) заңнаманың барлық талаптарын және шартта айқындалған талаптарды сақтау;

3) қоршаған ортаны қорғау және жұмыс жүргізу қауіпсіздігі жөніндегі талаптарды сақтау.

165. Жеке әріптес жыл сайын мемлекеттік әріптеске қаржы жылы жабылған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде Шарт бойынша міндеттемелердің орындалуы туралы есеп береді.

166. Жеке әріптес Мемлекеттік әріптеске заңнамаға сәйкес МЖӘ жобасының іске асырылуын бағалауды кейіннен жүргізу үшін МЖӘ объектісін басқару жөніндегі өз қызметі туралы есепті ұсынады.

167. Тараптар Шарт бойынша міндеттерді орындау үшін қажетті ақпаратты уақтылы беруге және шартта көзделген міндеттердің тиісінше орындалуына ықпал етуге қабілетті оқиғалардың басталғаны туралы екінші Тарапқа дереу хабарлауға міндетті.

168. Жеке әріптес Жеке әріптестің Шарт талаптарын орындауын бақылауды жүзеге асыратын Мемлекеттік әріптестің уәкілетті органдарының өкілдеріне МЖӘ объектісіне,

сондай-ақ шарт бойынша қызметті жүзеге асыруға қатысты құжаттамаға кедергісіз қол жеткізуді қамтамасыз етеді.

23. Тәуекелдерді бөлу, бағалау және оларды басқару жөніндегі іс-шаралар

169. Тараптар МЖӘ жобасы бойынша тәуекелдерді шарт талаптарына сәйкес көтереді.

170. Шарттың өзге бөлімдерінде белгіленген тәуекелдерді бөлуді, бағалауды және оларды басқару жөніндегі іс-шараларды ескере отырып, Тараптар қоршаған ортаны қорғау саласындағы МЖӘ шартына 7-қосымшаға сәйкес тәуекелдерді бөлу туралы келісімге келді.

171. Тұрақсыздандыратын оқиғалар:

1) Мемлекеттік әріптестің шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауы;

2) Мемлекеттік әріптес МЖӘ жобасын іске асыруды қоса қаржыландыру ретінде 15 (он бес) күнтізбелік күннен астам мерзімге ақшалай қаражатты төлеу мерзімін бұзса.

3) шартты орындау үшін қажетті лицензияларды, аккредиттеуді, сертификаттарды, декларацияларды және өзге де рұқсат беру құжаттарын беру жөніндегі мемлекеттік органдар тарапынан белгіленген мерзімдерді бұзу;

4) нәтижесінде Мемлекеттік әріптес осы Шартқа сәйкес өз міндеттемелерін орындай алмайтын Мемлекеттік әріптестің немесе өзге де мемлекеттік органдардың іс-әрекеттері, ал жекеше заңдарға және осы Шартқа сәйкес міндеттемелерді, формальдылықтар мен міндеттерді уақтылы орындау бойынша оң тарихы бар;

5) Шартқа сәйкес еңсерілмейтін күштің кез келген мән-жайы;

6) осы шарт жасалғаннан кейін күшіне енген Қазақстан Республикасының Бюджет, Салық және басқа да заңнамасының ережесі:

- МЖӘ объектісін құру және пайдалану мерзімдері мен шарттарына, МЖӘ объектісінің экономикалық басқаруы мен функционалдығына немесе шартта көзделген инвестициялар мен төлемдер тетіктері мен шарттарына теріс әсер етеді;

- шарт талаптарына өзгерістер енгізу қажеттілігін туғызады;

- жеке әріптес үшін салық режимінің теріс өзгеруіне әкеледі;

- шарт бойынша қызметтерді ұсыну немесе жеке әріптестің қызметтеріне қол жеткізу көлемінде не орындалу тәртібі мен шарттарында көрсетіледі;

- шарт жасасу сәтінде қолданыста болған бухгалтерлік қағидаттардың өзгеруіне әкеп соғады немесе МЖӘ жобасы шеңберінде ұсынылатын инвестицияларды есепке алу, негізгі құралдардың амортизациясының жаңа тәртібін белгілейді;

7) жеке әріптестің кінәсінен болмаған қажетті лицензиялардың, рұқсаттардың күшін жою немесе күшін жою;

172. Қолайлы оқиғалар:

1) қаржы-экономикалық жоспарда көзделген деректерге қатысты шығындарды МЖӘ жобасы құнының кемінде 10% мөлшерінде төмендету;

2) теріс нәтиженің орнына оң нәтижеге және қаржы-экономикалық параметрлердің жақсаруына әкеп соғатын тұрақсыздандырушы оқиғаны айқындауда аталған кез келген оқиға немесе мән-жай;

173. Тараптар қаржылық-экономикалық жоспарға сәйкес қаржылық балансты қалпына келтіруге құқылы, егер баланстың бұзылуы орын алса, нәтижесінде:

1) қолайлы оқиға; және / немесе;

2) тұрақсыздандыратын оқиға.

174. Қарама-қарсы тарапқа қолайлы және / немесе тұрақсыздандырушы оқиғаның туындағаны туралы растайтын құжат ұсынылған сәттен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн мерзімінде Тараптар МЖӘ жобасының қаржылық шарттарын тексеруді орындайды және қаржылық-экономикалық жоспардың көрсеткіштерін қаржылық параметрлер олар тұрған деңгейге оралатындай етіп қалпына келтіруді көздейтін шарттарды қайта қарау жөнінде бірлескен шешім қабылдайды баламалы немесе бірлескен теңгерімсіздік басталғанға дейінгі күні болды:

1) Мемлекеттік әріптеске және / немесе Жеке әріптеске төлемдерді ұлғайту немесе азайту;

2) Мемлекеттік әріптеске және/немесе Жеке әріптеске өтемақы ретінде сомаларды (біржолғы төлеммен немесе мерзімді сомалармен) төлеуді;

3) шартты мерзімінен бұрын бұзу немесе мерзімін ұзарту;

4) өзге де әрекеттер.

24. Осы Шарттың тұрақтылығының кепілдіктері

175. Жеке әріптеске Қазақстан Республикасының Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы заңнамасына сәйкес оның құқықтарын қорғауға кепілдік беріледі.

176. Егер Қазақстан Республикасының заңнамасында және осы Шартта өзгеше белгіленбесе, осы Шарттың талаптарын өзгертуге және толықтыруға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі.

177. Осы Шарт бойынша жеке әріптестің Кәсіпкерлік қызметінің нәтижелерін нашарлататын Қазақстан Республикасы заңнамасының өзгерістері мен толықтырулары, егер ол осы өзгерістер мен толықтырулар енгізілгенге дейін жасалған болса және заңнамада нормативтік құқықтық актінің кері күші тікелей көзделмесе, осы Шартқа қолданылмайды.

178. Осы Шарттың 174-тармағында белгіленген кепілдіктер Қазақстан Республикасының ұлттық қауіпсіздікті, қорғаныс қабілетін қамтамасыз ету, экологиялық қауіпсіздік, денсаулық сақтау, салық салу және кедендік реттеу саласындағы заңнамасының өзгерістеріне қолданылмайды.

25. Тараптардың Жауапкершілігі

179. Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін тараптар Шартта және заңнамада көзделген жауаптылықта болады.

180. Жеке әріптес МЖӘ объектісін салу кезінде шартта белгіленген талаптарды, жобалау-сметалық құжаттаманы, техникалық регламенттердің талаптарын және МЖӘ объектісінің сапасына қойылатын өзге де міндетті талаптарды бұзғаны үшін мемлекеттік әріптес алдында жауапты болады.

181. Шартта көрсетілген талаптар бұзылған жағдайда, мемлекеттік әріптес бұзушылық анықталған күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күн ішінде Шарттың

және/немесе талаптары бұзылған құжаттың тармағын көрсете отырып, анықталған бұзушылықты өтеусіз жою, сондай-ақ Мемлекеттік әріптеске Жеке әріптесті бұзудан туындаған залалдарды өтеу туралы талапты жазбаша нысанда жеке әріптеске жібереді. Бұл ретте бұзушылықты жою мерзімі 60 (алпыс) күнтізбелік күнді құрайды.

182. МЖӘ объектісінде Жеке әріптес МЖӘ объектісінің сапасыз құрылысынан Туындаған ақаулар анықталған кезде, Жеке әріптес мұндай ақауларды Мемлекеттік әріптестен анықталған ақаулар туралы хабарлама алған күннен бастап күнтізбелік 90 (тоқсан) күн ішінде не Тараптар жазбаша келіскен өзге де мерзімде өз есебінен жояды.

183. Шарт бойынша өз міндеттерін соңғы Тараптың бұзуы Шартта көзделген міндеттерді орындауға кедергі келтірген жағдайда, тарап шарт бойынша өз міндеттерін орындауға кіріспеуге немесе екінші Тарапты дереу хабардар ете отырып, олардың орындалуын тоқтата тұруға құқылы.

184. Екінші тараптың шарт бойынша міндеттемелерді орындамауы немесе тиісінше орындамауы нәтижесінде туындаған Тараптардың залалдарын өтеу Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен жүргізіледі.

185. МЖӘ объектісін пайдалануға байланысты туындаған міндеттемелер бойынша борыштар Жеке әріптестің мүлкі және оған тиесілі төлемдер есебінен өтеледі.

26. Дауларды шешу тәртібі

186. Шартты орындауға және тоқтатуға байланысты даулар келіссөздер арқылы шешіледі.

187. Егер Шартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты дауларды 3 (үш) ай ішінде келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаса, онда Тараптар дауларды Қазақстан Республикасы ратификациялаған заңнамаға және халықаралық шарттарға сәйкес, оның ішінде сот тәртібімен шешуге құқылы.

27. Осы Шартты өзгерту, толықтыру және тоқтату, бұзу талаптары

188. Мемлекеттік әріптес пен Жеке әріптес МЖӘ объектісінің конкурс талаптарын өзгертпейтін, сондай-ақ онда бекітілген МЖӘ жобасының бастапқы параметрлері мен сипаттамаларын осы Шартқа жазбаша нысанда қосымша келісімдер жасасу жолымен осы Шартқа өзара келісім бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы.

МЖӘ объектісінің конкурс талаптарын өзгертетін осы Шартқа өзгерістер мен толықтырулар енгізуге және онда бекітілген МЖӘ жобасының бастапқы параметрлері мен сипаттамаларына осы Шарттың кіріспесінде көрсетілген конкурс жөніндегі комиссиямен және мүдделі мемлекеттік органдармен келісілгеннен кейін рұқсат етіледі.

189. Осы Шарт мынадай жағдайларда қолданысын тоқтатады:

1) осы Шарттың қолданылу мерзімі өткен;

2) Тараптардың өзара келісімі бойынша мерзімінен бұрын бұзу;

3) сот шешімдері;

4) Жеке әріптесті тарату;

5) Қазақстан Республикасының Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы заңнамасында және осы Шартта көзделген өзге де жағдайларда жүзеге асырылады.

190. Мемлекеттік әріптес осы Шарттың талаптарын біржақты тәртіппен өзгертуге және/немесе толықтырулар енгізуге не Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда оны бұзуға құқылы.

191. Мемлекеттік әріптес осы тараудың 190-тармағында көрсетілген құқықты іске асырған жағдайда, осы Шарттың талаптарын бұзу не өзгерту және/немесе толықтырулар енгізу Жеке әріптестің осы Шарттың талаптарын тиісінше орындамауынан туындаған жағдайларды қоспағанда, мемлекеттік әріптес жобаны іске асыруға бөлетін қоса қаржыландыру сомасы Жеке әріптесте қалады.

192. Жеке әріптес еңсерілмейтін күш (форс-мажор) мән-жайлары туындаған жағдайда шартты біржақты бұзу туралы шешім қабылдауы мүмкін. Мұндай жағдайда, көрсетілген сома Мемлекеттік әріптеске қайтарылуға жататын Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, жобаны іске асыруға мемлекеттік әріптес бөлген қоса қаржыландыру сомасы жеке әріптесте қалады.

193. Жеке әріптестің бастамасы бойынша шарт бұзылған жағдайда, сондай-ақ осы Шартқа талаптардың өзгеруі және/немесе толықтырулар енгізу жеке әріптестің өз міндеттемелерін тиісінше орындамауынан туындаған жағдайларда, жобаны іске асыруға мемлекеттік әріптес бөлген қоса қаржыландыру сомасы Мемлекеттік әріптеске қайтарылуға жатады.

28. Осы Шарттың тілі

194. Шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде заң күші тең 3 (үш) түпнұсқа данада жасалды, оның ішінде Мемлекеттік әріптестер үшін 2 (екі) дана, жеке әріптес үшін 1 (бір) дана.

195. Шарттың мазмұны мен түсіндірмесін түсіну кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда орыс тіліндегі мәтіннің нұсқасы басым күшке ие болады.

196. Тараптар қазақ және/немесе орыс тілдері қарым-қатынас тілі ретінде пайдаланылады деп уағдаласады.

197. Осы Шарт күшіне енген күннен бастап осы Шарттың орындалуына қатысты техникалық құжаттама мен ақпарат орыс тілінде және қажет болған жағдайда заңнамаға сәйкес мемлекеттік тілде жасалады.

29. Шарттың қолданылу мерзімі

198. Шарттың мынадай іске асыру кезеңдері болады:

1) Қаржылық жабылу-мемлекеттік әріптес шартты тіркеген күннен бастап 4 (төрт) ай;

2) МЖӘ объектісін салу – қаржылық жабылған күннен бастап 18 (он сегіз) ай;

3) МЖӘ объектісін пайдалану – қабылдау актісі бекітілген күннен бастап 9 (тоғыз) жылдан астам.

199. Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу заңнамаға сәйкес жүзеге асырылады.

200. Жеке әріптес заңнамада көзделген шартқа қол қою және тіркеу кезінде алымдарды немесе төлемдерді төлеу бойынша шығыстарды көтереді.

201. МЖӘ жобасын жүзеге асыру кестесін Тараптар Шартқа 2-қосымшада айқындаған.

202. Шарт заңдарда көзделген тәртіппен мемлекеттік қазынашылық органында мемлекеттік тіркелген сәттен бастап күшіне енеді және 2035 жылғы 31 желтоқсанға дейін қолданылады.

"Мемлекеттік-жекешелік әріптестік туралы" Қазақстан Республикасының 2015 жылғы 31 қазандағы № 379-V ҚРЗ Заңының 45-бабының 3-1-тармағына сәйкес мемлекеттік-жекешелік әріптестік шарттары, сондай-ақ мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобалары бойынша мемлекеттік міндеттемелер (олар болған кезде) орталық уәкілетті орган айқындаған тәртіппен мемлекеттік қазынашылық органдарында тіркелуге жатады бюджетті атқару жөніндегі орган.

30. Сақтандыру

203. Тараптар Жеке әріптес заңнамада белгіленген тәртіппен сақтандыратын сақтандыруға жататын тәуекелдерді айқындайды.

204. Жеке әріптес өз қалауы бойынша Қазақстан Республикасының сақтандыру қызметі туралы заңнамасына сәйкес сақтандыру компанияларын таңдайды.

31. Құпиялылық

205. Осы Шарттың ережелері, осы Шартты орындау процесінде қандай да бір Тарап алған немесе сатып алған ақпарат құпия болып табылады. Тараптар қажетті есептерді жасау үшін құпия ақпаратты пайдалана алады.

206. Тараптардың құпия ақпаратты басқа Тараптың келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ:

1) Қазақстан Республикасының Азаматтық-процестік және қылмыстық-процестік заңнамасында көзделген тәртіппен сот немесе Құқық қорғау органдарының сұрау салуларына ақпарат беру;

2) ақпарат Қазақстан Республикасының бухгалтерлік есеп және қаржылық есептілік туралы заңнамасына сәйкес қаржылық және өзге де есептілікті алуға құқылы мемлекеттік органдарға берілген кезде;

3) ақпарат Жеке әріптеске қызмет көрсететін үшінші тұлғаға берілген кезде, мұндай үшінші тұлға мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны осы Шартта көзделген Тараптар белгілеген мақсаттарда ғана пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

4) Жеке әріптес МЖӘ жобасына қаржы қаражатын тарту туралы келіссөздер жүргізетін институционалдық инвесторға ақпарат берілген кезде, институционалдық инвестор мұндай ақпаратты құпия деп қарауға және оны МЖӘ жобасында көзделген мақсаттарда ғана пайдалануға міндеттеме алған жағдайда ғана беріледі.

207. МЖӘ объектісінің құрылысын жүргізуге қатысты барлық құжаттар, Ақпарат және есептер бойынша құпиялылықты сақтау мерзімі шарттың қолданылуы тоқтатылған сәттен бастап 5 жыл болып белгіленеді.

32. Еңсерілмейтін күш жағдайлары (форс-мажор)

208. Тараптар осы Келісім бойынша қандай да бір міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін жауапты болмайды, егер мұндай орындамау немесе тиісінше орындамау еңсерілмейтін күш жағдайларынан туындаған болса.

209. Еңсерілмейтін күш жағдайларына Тараптардың осы Келісім бойынша міндеттемелерін орындауына тікелей әсер еткен төтенше және берілген жағдайда алдын ала болжауға болмайтын жағдайлар (табиғи құбылыстар, соғыс қимылдары, төтенше жағдай және т.б.) жатады. Мұндай жағдайларға, атап айтқанда, нарықта келісімді орындау үшін қажетті тауарлардың, жұмыстардың немесе көрсетілетін қызметтердің болмауы жатпайды.

210. Еңсерілмейтін күш жағдайлары туындаған жағдайда, зардап шеккен Тарап 5 (бес) күн ішінде өзге Тарапқа олардың басталу күні мен сипатын нақтылай отырып, жазбаша хабарламаны қолма-қол тапсыру немесе пошта арқылы жіберу арқылы хабардар етеді.

211. Форс-мажор жағдайлары туындаған кезде Тараптар қалыптасқан жағдайдан шығу жолдарын табу мақсатында дереу келіссөздер жүргізеді және осындай жағдайлардың салдарын барынша азайту үшін барлық мүмкін шараларды қабылдайды.

212. Осы Келісім бойынша жұмыстардың толық немесе ішінара тоқтатылуы форс-мажор жағдайларынан туындаған жағдайда, мұндай жұмыстарды жүргізу кезеңі форс-мажордың қолданылу мерзіміне ұзартылады және ол аяқталған сәттен бастап қайта жалғасады.

33. Қоршаған ортаны қорғау және жұмыс жүргізу қауіпсіздігі жөніндегі талаптар

213. Қауіпсіздікті және қоршаған ортаны қорғауды қамтамасыз ету мақсатында Жеке әріптес міндетті:

1. МЖӘ Нысанын салу және пайдалану бойынша жұмыстарды жүргізу кезінде Жеке әріптес персоналының қауіпсіздігіне қатысты заңнамада белгіленген нормалар мен талаптарды сақтау;
2. адамдардың өмірі мен денсаулығына, қоршаған ортаға, сондай-ақ мүліктің жойылуына қауіп төндіретін апаттар мен өзге де қауіпті жағдайлардың алдын алу үшін заңнамаға сәйкес барлық қажетті шараларды қабылдау;
3. экологиялық заңнамада және Қазақстан Республикасының халықаралық шарттарында көзделген іс-шаралардың орындалуын қамтамасыз ету.

214. Қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына қауіп төндіретін жағдайларда МЖӘ Нысанын салу және пайдалану бойынша жұмыстарды жүргізуге тыйым салынады.

215. Қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына тікелей қауіп төнген жағдайда, Жеке әріптес жұмысты дереу тоқтатып, адамдарды қауіпсіз жерге көшіруді қамтамасыз етуге міндетті.

216. Қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына тікелей қауіп төнген жағдайда, Жеке әріптес бұл туралы жергілікті атқарушы органдар мен Мемлекеттік әріптесті дереу хабардар етуге міндетті.

217. МЖӘ Нысанында қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына қауіп төнген жағдайда, Жеке әріптес жұмысты тоқтатып, қоршаған орта мен адамның (халықтың) денсаулығына келтірілген залалды жою бойынша іс-шараларды орындауға міндетті.

218. Жеке әріптес өз кінәсінен Жеке әріптес персоналының денсаулығына келтірілген зиянды заңнамаға сәйкес өтейді.

219. Жеке әріптес авариялық жағдайлардың туындауына жол бермеу және олардың алдын алу жөніндегі іс-шаралар бағдарламасын әзірлеуге және оны жобалау сатысында бекітуге міндетті.

220. Жеке әріптес заңнамаға сәйкес еңбек қауіпсіздігін сақтау бойынша тиісті шараларды қабылдайды және есептілікті уақтылы ұсынуды қамтамасыз етеді.

34. Хабарламалар

221. Шарт шеңберіндегі барлық хабарламалар жазбаша нысанда мемлекеттік және / немесе орыс тілінде жасалуы тиіс.

222. Кез келген хабарлама, егер ол кіріс хат-хабар ретінде тіркелген болса, Тарап алған болып есептеледі.

223. Шарттың ережелеріне сәйкес мемлекеттік әріптес жеке әріптеске жіберетін кез келген хабарлама немесе хабарлама жеке әріптеске және/немесе жеке әріптестің өкіліне жіберілуі керек.

224. Шарттың ережелеріне сәйкес Жеке әріптес Мемлекеттік әріптеске жіберетін кез келген хабарлама немесе хабарлама мемлекеттік әріптеске және/немесе мемлекеттік әріптес өкіліне жіберілуге тиіс.

225. Мемлекеттік әріптес пен Мемлекеттік әріптес өкілі Шартқа байланысты Жеке әріптес өкілінің кез келген әрекетін Жеке әріптес тікелей мақұлдаған әрекет ретінде қарауға құқылы.

226. Жеке әріптес пен Меке әріптес өкілі Шартқа байланысты Мемлекеттік әріптес өкілінің кез келген әрекетін Мемлекеттік әріптес тікелей мақұлдаған әрекет ретінде қарауға құқылы.

35. Қорытынды ережелер

227. Осы Шартқа барлық қосымшалар мен толықтыруларға Тараптардың өкілетті өкілдері қол қоюға тиіс.

228. Осы Шарт бойынша кез келген хат алмасу келесі мекенжайлар бойынша жіберіледі:

Мемлекеттік әріптес: Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 89.

Жеке әріптес: Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Е. Н. Әуелбеков көшесі, 127 үй, 12 пәтер.

Осы Шарттың талаптарын өзгертетін осы Шарт бойынша хат алмасудың заңды күші болмайды.

229. Тараптардың заңды мәртебесін не ұйымдық-құқықтық нысанын өзгерту осы Шарттың қолданылуын тоқтатпайды және Тараптар осы Шартты бұзуға, оны өзгертуге ниет білдірген не құқық нормалары оны қайта ресімдеуді талап ететін жағдайларды қоспағанда, барлық құқықтар мен міндеттер тиісті құқық мирасқорларына өтеді. Бұл ретте Тараптар 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде жазбаша нысанда құқықтық мәртебесінің, орналасқан жерінің және өзге де деректемелерінің өзгергені туралы бір-бірін хабардар етуге міндетті.

36. Тараптардың мекенжайлары мен деректемелері:

Мемлекеттік әріптес **«Ақмола облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ** **Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 89 үй** **БСН 050140002890** **БСК KKMFKZ2A** **ЖСК KZ26070102KSN0301000** **«ҚАЗЫНАЛЫҚ КОМИТЕТ» РММ** **ҚР ҚАРЖЫ МИНИСТРЛІГІ** **E-Mail: dpr_2007@mail.ru** **Байланыс телефоны: +7 (7162) 40-27-31** **Микишев Жанет Қанатұлы**	**Жеке әріптес** **«ЭКО-DUMP» ЖШС** Заңды мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Е.Н.Әуельбеков көшесі, 127 үй, 12 пәтер Нақты мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 114 В БСН: 170340033802 E-Mail: eko.dump@mail.ru Байланыс телефоны: +7 (775) 503-35-93 ЖСК: KZ13601A321008199491 КБе: 17 Банк: «Қазақстан Халық Банкі» АҚ БСК: HSBKKZKX Валюта: KZT Әбишева Мариям Серікқызы
(қолы) «___» _____, 20___ж. МО.	(қолы) «___» _____, 20___ж. МО.

Ескертпе: қосымшада мүліктің құрамы, техникалық жай-күйі, қызмет ету мерзімі, МЖӘ объектісінің болжамды бастапқы, қалдық және қалпына келтіру құны, технология және технологиялық жабдық туралы мәліметтерді қоса алғанда, МЖӘ объектісінің сипаттамасы, Техникалық-экономикалық ерекшеліктер, МЖӘ объектісіне жеке әріптестің құқықтары туралы, оның ішінде құрылысы аяқталмаған объектіге құқықтар туралы шарттар егжей-тегжейлі көрсетіледі МЖӘ шарты тоқтатылған жағдайда МЖӘ.

Қосымша - 1
осы Қоршаған ортаны қорғау
саласындағы мемлекеттік-
жекешелік әріптестік шартына

МЖӘ объектісінің сипаттамасы

МЖӘ объектісі қатты тұрмыстық қалдықтарды сұрыптауға, қайта өңдеуге және кәдеге жаратуға арналған үш жер учаскесінде орналасқан қоқыс сұрыптау және қайта өңдеу кешендері болып табылады.

1. Негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштер

№ т/т	Көрсеткіштің атауы	Өлшем бірлігі	Көрсеткіш
1	Жер учаскелерінің жалпы ауданы	га	38
1.1	Бурабай ауданы (Златополь ауылдық округінің әкімшілік шекараларында)	га	20
1.2	Зеренді ауданы (Малика Ғабдуллин ауылдық округінің әкімшілік шекараларында)	га	10
1.3	Көкшетау қаласы (Краснояр ауылдық округінің әкімшілік шекаралары)	га	8
3	Құрылыс алаңы	м²	29 000
4	Әкімшілік ғимараттың жалпы ауданы	м²	1 500
	Өндірістік ғимараттың жалпы ауданы	м²	6 500
5	МЖӘ объектісінің пайдалы алаңы	м²	6 500
6	МЖӘ объектісінің құрылыс көлемі барлығы	$м^3$	132 000
2	Техникалық көрсеткіштер:		
	жылу қуаты жылыту, желдету, ғимараттарды ыстық сумен жабдықтау	Гкал/жыл	Барлығы 530 кВт (меншікті жылу көзі)
	Ғимараттарды сумен жабдықтау	$м^3$/тау	50 (әкелінетін сумен жабдықтау)
	Ғимараттардың кәрізі	$м^3$/ тау	50 (шұңқыр)
	ғимараттардың электр қуатын тұтыну	кВт	3 000

	басқалар (байланыс қызметтері және басқалар) _____ ғимараттар (қажеттісін көрсету)		-
3	Құрылыстың ұзақтығы	ай	18
4	1 тонна қалдықтан қайталама шикізат алу	тонн	0,7
5	Тәулігіне қайталама шикізат алу	тонн	304,8
6	Жылына қайталама шикізат алу	тонн	75 000
7	Қалдықтарды тәулігіне қабылдау	тонн	607
8	Жылына Қалдықтарды қабылдау	тонн	150 000
9	Жылдағы жұмыс күндерінің саны	күн	247
10	Қатты тұрмыстық қалдықтарды түзуге қайта өңдеу үлесі	тонн %	75 000/ 50%
11	Қатты тұрмыстық қалдықтарды түзілуге сұрыптау үлесі	тонн %	150 000/100%
12	Түзілуге қатты тұрмыстық қалдықтарды кәдеге жарату үлесі	тонн %	75 000/50%
13	Халықты қалдықтарды жинау және әкету жөніндегі қызметтермен қамту деңгейі (бар болса)	адам %	-

Тараптардың Қолдары	
Микишев Д. К._____	Әбішева М. С._____
Мемлекеттік әріптес	Жеке әріптес

Қосымша - 2
осы мемлекеттік-жеке меншік
Шартқа
қоршаған ортаны қорғау саласындағы

әріптестік

МЖӘ жобасын жүзеге асыру кестесі

МЖӘ шартын тіркеу	Шарт жасалғаннан кейін 15 (он бес) жұмыс күнінен аспайды.
МЖӘ жобасының қаржылық жабылуы	МЖӘ шарты тіркелген күннен кейін 4 (төрт) ай ішінде.
МЖӘ объектісін құруды аяқтау	Құрылыс басталған күннен бастап 18 айдан кешіктірмей.
МЖӘ объектісін қабылдау және пайдалануға беру	МЖӘ объектісінің құрылысы аяқталған күннен кейін 60 (алпыс) жұмыс күнінен кешіктірмей.
МЖӘ объектісін пайдалануды бастау	МЖӘ объектісін қабылдау және пайдалануға беру күнінен кейінгі күн.

Тараптардың Қолдары	
Микишев Д. К._____	Әбішева М. С._____
Мемлекеттік әріптес	Жеке әріптес

Қосымша - 3
осы мемлекеттік-жеке меншік Шартқа
қоршаған ортаны қорғау саласындағы
әріптестік

Қаржы-экономикалық жоспар

МЖӘ объектісінің жұмыс істеуі үшін барлығы 154 адам тартылады.

1. Штат бірліктерінің саны, адам.

Позиция атауы	**Адам саны**
Әкімшілік персонал	
Бас директор	1
Бас инженер	1
Заңгер	1
Бас инженердің орынбасары	1
Өндіріс бойынша бас сарапшы	1
Есепші	3
Негізгі персонал	
Бақылау-өткізу пунктінің қызметкерлері	12
Қаржы-техникалық контроллер	1
Операциялық бөлме қызметкерлері	21
Сұрыптау цехының қызметкерлері	30
Арнайы техника жүргізушілері	22
Пластмассаны қайта өңдеу цехының қызметкерлері	30
Қойма қызметкерлері	30

Ескертпе: (шығындар мен көрсеткіштердің басқа түрлері болған кезде көрсету)

МЖӘ жобасын іске асыру шеңберінде Жеке әріптес объектіні салу және пайдалану кезеңдерінде 154 жұмыс орнын құруды жоспарлап отыр

2. МЖӘ жобасын іске асырудың қаржылық-экономикалық көрсеткіштері

№ т/т	Көрсеткіштердің атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	МЖӘ объектісінің құны	теңге	7 195 624 430
1.1	Құрылыс-монтаж жұмыстары	теңге	3 597 595 200
1.2	Арнайы техника	теңге	1 079 408 770
1.3	Жабдық	теңге	2 518 620 460
2	МЖӘ жобасының қаржылық көрсеткіштері:		
2.1	МЖӘ жобасының таза ағымдағы құны (NPV)	теңге	15 705 325 843
2.2	МЖӘ жобасының ішкі кірістілік нормасы (IRR)	%	21,74%
2.4	Өтеу мерзімі: 1) Қарапайым; 2) дисконтталған	лет	1)7 жыл 2)9 жыл
2.7	Жеке әріптестің кіріс көздері:		
	1) ҚТҚ қабылдаудан түскен табыс	теңге	32 642 152
	2) қайталама шикізатты өткізуден түсетін табыс	теңге	159 246 616
2.8	Жеке әріптес шығындарының түрлері:		
	1) Жалпы және әкімшілік шығыстар	теңге	2 420 291
	2) сату құны	теңге	134 086 861 041
	2.1) Негізгі персонал	теңге	69 296 741 343

	2.2) өндірістік үстеме шығындар	теңге	64 790 119 698
2.9	Түрлері бойынша көрсетілетін қызметтерге Тариф:		
	ҚТҚ қабылдау бағасы		
	Пластик	теңге /Тонн	4 355
	Қағаз және картон	теңге /Тонн	4 355
	Тоқыма	теңге /Тонн	4 355
	Шыны	теңге /Тонн	4 200
	Металл	теңге /Тонн	4 200
	Ағаш	теңге /Тонн	900
	Органикалық	теңге /Тонн	1 500
	Басқалары	теңге /Тонн	1 500

Тараптардың Қолдары	
Микишев Д. К._____	Әбішева М. С._____
Мемлекеттік әріптес	Жеке әріптес

Қосымша - 4
осы Қоршаған ортаны қорғау саласындағы мемлекеттік-жекешелік әріптестік шартына

Қаржыландыру көздері

	Дереккөздер	автобустар құнының %	Сомасы, мың теңге
1	Жеке әріптестің меншікті және қарыз қаражаты	70%	5 036 937,067
2	Мемлекеттік әріптес МЖӘ жобасын қоса қаржыландыру	30%	2 158 687,366

Бірлесіп қаржыландыру кестесі

Бірлесіп қаржыландыру сомасы - 2 158 687,366 мың теңгені құрайды.

	Дереккөздер	МЖӘ жобасының құнынан %	Сомасы, мың теңге	Төлем мерзімі	Бірлесіп қаржыландыру шарттары
1	Мемлекеттік әріптес МЖӘ жобасын қоса қаржыландыру	30%	2 158 687,366	шарт тіркелген күннен бастап 15 жұмыс күні ішінде	Тараптардың шартқа қол қоюы және Мемлекеттік әріптестің Шартты тіркеуі

Бірлескен қаржыландыруды қайтару кестесі

Бірлесіп қаржыландыруды қайтару сомасы -2 158 687,366 мың теңгені құрайды

	Жыл	Сомасы, мың теңге	Түсіндіру
1	2025	0	Жеңілдік кезеңі
2	2026	0	Жеңілдік кезеңі
3	2027	0	Жеңілдік кезеңі
4	2028	0	Жеңілдік кезеңі
5	2029	0	Жеңілдік кезеңі
6	2030	0	Жеңілдік кезеңі
7	2031	129 521,2516	Ақшалай қаражатты қайтару тоқсан сайын 32 380,3129 мың теңгеден жүзеге асырылады
8	2032	129 521,2516	Ақшалай қаражатты қайтару тоқсан сайын 32 380,3129 мың теңгеден жүзеге асырылады
9	2033	129 521,2516	Ақшалай қаражатты қайтару тоқсан сайын 32 380,3129 мың теңгеден жүзеге асырылады
10	2034	885 061,8056	Ақшалай қаражатты қайтару тоқсан сайын 221 265,4514 мың теңгеден жүзеге асырылады
11	2035	885 061,8056	Ақшалай қаражатты қайтару тоқсан сайын 221 265,4514 мың теңгеден жүзеге асырылады

Тараптардың Қолдары	
Микишев Д. К._____	Әбішева М. С._____
Мемлекеттік әріптес	Жеке әріптес

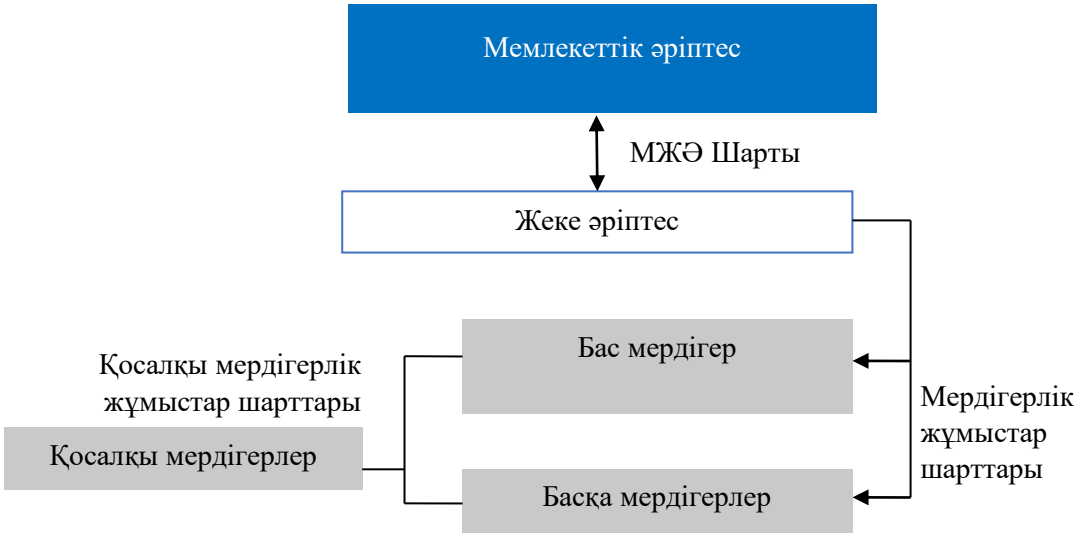
Қосымша - 5
осы мемлекеттік-жеке меншік
Шартқа
қоршаған ортаны қорғау саласындағы
әріптестік

МЖӘ жобасын басқарудың институционалдық схемасы

1 кезең. МЖӘ жобасының инвестициялық кезеңі:

Бұл жобаны мемлекет пен жеке сектор арасында тәуекелдерді оңтайлы бөлуге және мемлекет үшін әлеуметтік-экономикалық және бюджеттік тиімділіктің Елеулі көрсеткіштеріне, сондай-ақ жеке әріптес үшін қаржылық тиімділіктің қажетті көрсеткіштеріне қол жеткізуге мүмкіндік беретін МЖӘ тетігін пайдалану негізінде іске асыру жоспарлануда.

Сурет 2. Инвестициялық кезеңде жобаға қатысушылардың өзара іс-қимыл схемасы



Жеке әріптес жобаны мемлекеттік-жекешелік әріптестік шарты шеңберінде МЖӘ келісімшартына сәйкес іске асыруды жоспарлап отыр.

Қаралып отырған жоба шеңберінде Мемлекеттік әріптес жобаның бастамашысы болады және жобаның бастамасы туралы әлеуетті Жеке әріптестерді қоса алғанда, барлық қатысушы тараптарды хабардар етеді, Жеке әріптесті айқындау жөніндегі конкурстық рәсімдерді жүргізеді, жобаның конкурстық құжаттамасына сараптаманы қамтамасыз етеді және олардың қорытындылары бойынша мемлекеттік-жекешелік әріптестік шартын жасасумен келіссөздер жүргізеді, сондай-ақ жоба бойынша мемлекеттік қолдау шараларының төленуін қамтамасыз етеді.

Жеке әріптестің барлық әлеуетті мердігерлері мықты қаржылық қолдауға, жеткілікті техникалық құзыреттілікке және тиісті білікті кадрларға ие болуы керек. МЖӘ объектісінде жұмыс істейтін орындаушылардың қадір-қасиеті бірінші кезектегі маңызға ие, сондықтан инвестордың жобалық тобы жобаға қатысушыларды ашық рәсімдер мен әңгімелесулер арқылы айқындайтын болады.

Өңдеу және сұрыптау кешендерінің құрылысы сияқты жобаларды жүзеге асыру үлкен техникалық тәжірибе мен кең білімді қажет етеді, сондықтан мердігерлерді, жоба менеджерін таңдау процесі мұқият болады және осы жобаның және инвестордың жобалық тобының нақты талаптарын ескере отырып жүзеге асырылады.

Мемлекеттік әріптес - жеке әріптеспен "екі кезеңдік конкурстық рәсімдер" шеңберінде МЖӘ шартын жасасады, оның орындалуын бақылауды жүзеге асырады.

Жеке әріптес - "екі кезеңдік конкурстық рәсімдер" шеңберінде МЖӘ шартын жасасқан, оның ішінде өз қызметін бірлескен қызмет туралы шарт (жай әріптестік) негізінде жүзеге асыратын заңды тұлға. Консорциум жеке әріптес ретінде де әрекет ете алады.

Жеке әріптес жобаны іске асыру үшін жауапкершілікті өз мойнына алады, қаржыландыруды, МЖӘ объектісін құруды және пайдалануға енгізуді тікелей қамтамасыз етеді.

Бас мердігер - МЖӘ объектісін құру үшін шарт негізінде жеке әріптес тартатын мамандандырылған компания.

Жоба бойынша басқа мердігерлер - жеке әріптестің қалауы бойынша айқындалатын және жеке әріптес компанияның тапсырысы бойынша басқа жұмыстарды жүзеге асыру үшін мердігерлік шарттар негізінде әрекет ететін компаниялар.

Қосалқы мердігерлер - белгілі бір жұмыстарды орындайтын компаниялар мердігерлердің тапсырысы бойынша тар бағытталған жұмыстар.

Жеке әріптес, бас мердігер, мердігер, басқа мердігерлер және қосалқы мердігерлер бір компания болуы мүмкін.

2 кезең. МЖӘ жобасының инвестициялық кезеңінен кейінгі:

Инвестициялық кезеңнен кейінгі кезеңде (пайдалану кезеңінде) жеке әріптестің МЖӘ объектісін пайдалануы және МЖӘ шартына сәйкес қалдықтарды жинау, сұрыптау және қайта өңдеу қызметтерін көрсетуден кіріс алуы көзделеді.

Пайдалану кезеңінде жеке әріптес халыққа қалдықтарды жинау, сұрыптау және қайта өңдеу қызметтерін ұсынады және МЖӘ шартына сәйкес төлемдер алады.

Техникалық қызмет көрсету, жөндеу және пайдалану шарттары мен жүйелерін жақсы түсіну, мұндай қызметті дұрыс жоспарлау мен құжаттауды қамтамасыз ету және оны ферма меңгерушісінің басшылығымен кәсіби және дайындалған кадрлардың күшімен жүзеге асыру өте маңызды.

Пайдалану жөніндегі кез келген жұмыстар барысында тиісті нұсқаулықтар мен қызмет көрсету қағидаларында қамтылған Денсаулық сақтау мен қауіпсіздік техникасына қойылатын талаптар сақталуы тиіс. Бұл құжаттамаға "ағымдағы" ретінде қарау, оны жаңарту және МЖӘ объектісін пайдалану барысында қажетті өзгерістер енгізу, құжаттарды Жаңа жөндеу және қалпына келтіру жұмыстарының егжей-тегжейлерімен, сондай-ақ одан әрі қызмет бойынша ұсыныстармен толықтыру қажет. Мұндай жұмысты қырағы және көреген Әкімшілік топ және қауіпсіздік ережелерінің маңыздылығын білетін, проблемаларды анықтай алатын, тіпті жақсырақ - алдын-ала болжай алатын және олардың шешімдерін таба алатын қызметкерлер жүзеге асыруы керек.

Жабдықтар мен қызметкерлер үшін ықтимал тәуекелдерді азайту тұрғысынан маусымдық жөндеу компанияларына дейін, уақытында және одан кейін жүйелі және мұқият сынақтар мен инспекциялық тексерулер өте маңызды. Тексерулер МЖӘ объектісі қызметінің барлық тараптарын қамтуы тиіс, оның ішінде:

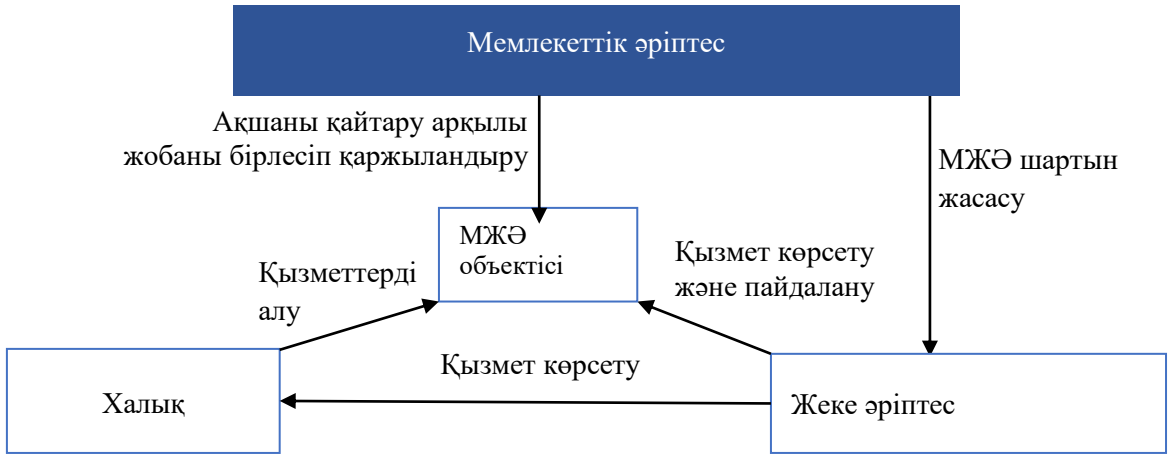
- өртке қарсы қауіпсіздік жүйелері;
- пайдалану және байланыс жүйелері;
- авариялық энергиямен жабдықтау жүйелері;
- пайдалану жұмыстарының барлық түрлері және т. б.

Сонымен қатар, инспекциялық тексерулер барлық компоненттер мен учаскелердің тиісті тапсырмаларға жарамдылығын тексеруге, сондай-ақ жоғары стандарттарды сақтауға мүмкіндік береді.

Жақсы техникалық қызмет көрсету және жоғары жұмыс сапасы барлық қажетті ресурстарды қамтамасыз ету қабілетіне байланысты — ғимараттың өзін жабдықтау (арнайы жабдықтар мен қойма учаскелері) және ішкі пайдалану шығындарын жабатын нақты бюджет және қажет болған жағдайда үшінші тараптың мамандандырылған мердігерлерін жалдау.

Пайдалану кезеңіндегі жобаны басқару схемасы 3 суретте көрсетілген.

Сурет 3. Пайдалану кезеңінде жобаға қатысушылардың өзара іс-қимыл схемасы



Мемлекеттік әріптес - көрсетілетін қызметтердің сапасын бақылауды жүзеге асырады. МЖӘ шартына сәйкес көрсетілетін қызметтердің орындалуына мониторингті жүзеге асырады. МЖӘ шартында белгіленген кестеге сәйкес Жеке әріптес қайтарған қоса қаржыландыру көлемін қабылдауды жүзеге асырады.

Жеке әріптес - МЖӘ объектісін пайдалануды, сондай-ақ мемлекеттік әріптеске қоса қаржыландыру шеңберінде ақшалай қаражатты қайтаруды қамтамасыз етеді.

Жеке әріптес жобаның пайдалану кезеңі ішінде МЖӘ шартының талаптарына сәйкес МЖӘ объектісі жабдығының тиісінше жұмыс істеуі үшін жауапкершілікті өзіне алады.

Тараптардың қолдары	
Микишев Д.К._____	Әбішева М.С. _____
Мемлекеттік әріптес	Жеке Әріптес

Қосымша - 6
қоршаған ортаны қорғау
саласындағы мемлекеттік-
жекешелік әріптестік жобасының
осы шартына

Төлем кестесі

МЖӘ шарты шеңберінде Мемлекеттік әріптес МЖӘ объектісінің құрылысын Жеке әріптес ақшалай қаражатты қайтарумен қоса қаржыландырады:

Жылдар	**2 158 687 366 теңге (екі миллиард жүз елу сегіз миллион алты жүз сексен жеті мың үш жүз алпыс алты)**
2025	2 158 687 366 теңге
Барлығы	**2 158 687 366 теңге**

Тараптардың қолдары	
Микишев Д.К._____	Әбішева М.С. _____
Мемлекеттік әріптес	Жеке Әріптес

Қосымша - 7
қоршаған ортаны қорғау саласындағы мемлекеттік-жекешелік әріптестік жобасының осы шартына

Жеке әріптес пен Мемлекеттік әріптес арасында тәуекелдерді бөлу

Тәуекелдердің атауы	**Тәуекелді бөлу**		**Төмендету шаралары**
	Мемлекеттік әріптес	Жеке әріптес	
Дайындық кезеңі			
Заңды тәуекел			
Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін мемлекеттік әріптестің бастамасы бойынша шартты бұзу	•		Жеке әріптес Шарт талаптарын адал сақтауға тиіс.
Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін жеке әріптестің бастамасы бойынша шартты бұзу		•	Мемлекеттік әріптес: 1) проблемаларды шешу бойынша кездесулер өткізу; 2) қандай да бір ақпаратты беру барысында қате ақпаратты жоюға; 3) МЖӘ жобасына қатысты толық ақпарат пен материалдарды ұсынуға міндетті.
Қаржылық тәуекел			
МЖӘ объектісін құру үшін қаржы қаражатын тартпау немесе уақтылы тартпау		•	Жеке әріптес жобаны іске асыру үшін қаржыландыруды ұсыну мүмкіндігі туралы банкпен келісім жасасуы қажет
Техникалық тәуекел			
МЖӘ объектісін салу аймағында инженерлік коммуникацияларды уақтылы жүргізбеу	•		Мемлекеттік әріптес бюджет қаражатын уақтылы бөлуді және МЖӘ объектісін салу үшін барлық инженерлік коммуникацияларды

			участкеге жеткізуді қамтамасыз етуге тиіс
Жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу және оған жеке әріптес кешенді ведомстводан тыс сараптаманың қорытындысын алу мерзімдерін сақтамау		•	Мемлекеттік әріптес жеке әріптестің жобалау-сметалық құжаттаманы уақтылы тапсыруы бойынша бақылауды жүргізуге тиіс. Жеке әріптес жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу және сараптама кезінде сүйемелдеу мақсатында тартылған мердігерлік және қосалқы мердігерлік ұйымдардың жұмыс барысын уақтылы бақылауға тиіс.
МЖӘ объектісін салуға рұқсат беру және өзге де құжаттарды уақтылы алмау		•	Мемлекеттік әріптес Жеке әріптеске МЖӘ объектісін салуға барлық рұқсат құжаттарын тезірек алуға жәрдемдесуге тиіс. Жеке әріптес рұқсат беру құжаттарын алу үшін тиісті мемлекеттік орган талап ететін құжаттама пакетімен алдын ала танысуға тиіс.
Құрылыс кезеңі			
Заңды тәуекел			
Құрылыс жұмыстары басталғаннан кейін жеке/Мемлекеттік әріптестің бастамасы бойынша шартты бұзу	•	•	Тараптар: 1) туындаған мәселелерді шешу бойынша кездесулер өткізу; 2) қандай да бір ақпаратты беру барысында қате ақпаратты жоюға құқылы. 3) шартқа және жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес барлық талаптарды адал сақтауға міндетті.

Қаржылық тәуекел			
Құрылыс құнының ұлғаюы (құрылыс материалдары бағасының, тасымалдаудың, жабдықтар бағасының және т. б. өсуі)		•	Жеке әріптестің тиісті нарықтардағы баға конъюнктурасының ықтимал өзгеруін ескере отырып, өзінің ақша ағындарын, сондай-ақ қажетті тауарларды, жұмыстар мен қызметтерді жеткізуді жоспарлауы. Жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді көрсетуге және тауарларды (құрылыс материалдарын) жеткізуге алдын ала келісімшарттар жасасу, оның ішінде аванстық төлемнің аз үлесімен (жұмыстар/көрсетілетін қызметтер/тауар құнының 30% -на дейін) орындалған жұмыстар/көрсетілетін қызметтер/тауарды жеткізу фактісі бойынша есептеуді көздейтін төлем схемасын пысықтау. Оң имиджі, құрылыстағы жұмыс тәжірибесі, білікті кадрлары, қажетті техникалық жабдықтары және өзге де техникалық шешімдері бар құрылыс компаниясын тарту. Құрылыс кестесін сақтау, Тауарларға/жұмыстарға/ қызметтерге уақтылы ақы төлеу. Жеке әріптес тарапынан құрылыстың барысы мен сапасына уақтылы бақылауды қамтамасыз ету.

			Құрылыс-мердігерлік келісімшарттың тиісті орындалуын сақтандыру, шикізат пен материалдарды жеткізуді қоса алғанда, белгіленген бағамен келісімшарттар жасасу сияқты құралдарды қолдану. Жеке әріптес атынан жұмыстың сапасын бақылау үшін тәуелсіз инженерді тарту. Сақтау орындарында, оның ішінде күзет ұйымдарымен шарт арқылы тауарлық-материалдық құндылықтардың сақталуын қамтамасыз ету.
Салық ставкаларын ұлғайту		•	Жеке әріптес күтпеген шығындарды жабу үшін резервтер құруды қарастыруы керек.
Жеке әріптестің немесе қосалқы мердігерлердің банкроттығы		•	Жеке әріптестің банкроттық тәуекелдерін төмендету мақсатында бизнесті сақтандыруды және арнайы резервтік қорларды құруды қолдану қажет.
Шарт жасалғаннан кейін қарыздың пайыздық мөлшерлемесін ұлғайту		•	Жеке әріптестің қаржы ұйымымен қолайлы шарттарда, оның ішінде белгіленген пайыздық мөлшерлемемен қарыз шартын жасасуы.
МЖӘ объектісіне залал келтірілген жағдайда Сақтандырушының сақтандыру төлемінің мүмкінностьстігі		•	Шығындар сақтандыруға жатпайтын қауіптен туындауы мүмкін, сондықтан жеке әріптес барлық қажетті тәуекелдерді жабатын полистің шарттарымен

			мұқият танысуы керек. Жеке әріптес МЖӘ жобасын іске асырудың барлық мерзіміне сақтандыру туралы шарт жасасуы қажет.
Инфляцияның өсуі		•	Жеке әріптес тарапынан: 1) күтпеген шығыстарды жабу үшін резервтер құру; 2) осы тәуекелді сақтандыру; 3) кезең шығындарын оңтайландыру.
Техникалық тәуекел			
Мердігердің жұмыстарды уақтылы орындамауына байланысты құрылыс мерзімдерін ұзарту		•	Оң имиджі, құрылыстағы жұмыс тәжірибесі, білікті кадрлары және қажетті техникалық жабдықтары бар құрылыс компаниясын тарту. Мердігерлермен/қосалқы мердігерлермен Шарт талаптарын мұқият пысықтау. Айыппұл санкцияларын қолдануды және МЖӘ объектісін салу бойынша міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз етуді көздеу. Құрылыстың барысы мен сапасын және кестесін уақтылы авторлық және техникалық қадағалауды ұйымдастыру. Құрылыс ауқымын, құрылыс кестесін сақтауды ескере отырып, жобалау жұмыстарын мұқият пысықтау. Сақтау орындарында, оның ішінде күзет ұйымдарымен шарт арқылы

			тауарлық-материалдық құндылықтардың сақталуын қамтамасыз ету.
Мемлекеттік әріптестің жер учаскесін уақтылы бермеуіне байланысты құрылыс мерзімдерін ұзарту	•		Жер учаскесін уақтылы бөлуді қамтамасыз ету және оны пайдалану құқығын тиісінше ресімдеу.
Сапасыз жабдықтарды және/немесе құрылыс материалдарын жеткізу		•	Жабдықты жеткізу шартында өнім беруші сапасыз жабдықты және/немесе құрылыс материалдарын ауыстыруға не өз есебінен түзетуге тиіс кепілдік кезеңін көздеу қажет. Жабдықты қабылдау-беру және орнату актісіне қол қойылғаннан кейін ғана төлемнің бір бөлігін төлеуді көздеу. Жеткізу кезінде жабдықтың төлқұжатқа сәйкестігін тексеру.
Үшінші тұлғалардың қатысуымен немесе қатысуынсыз құрылыс барысында өрттің туындауы		•	Жеке әріптес қажет: 1) өрт қауіпсіздігі, сондай-ақ қауіпсіздік техникасы қағидаларын сақтауға міндетті; 2) Қауіпсіздік техникасы қағидалары бойынша жұмысшыларға нұсқама жүргізу; 3) мүлікті (оның ішінде: салынып жатқан МЖӘ объектісін, жабдықтар мен құрылыс материалдарын) сақтандыруға міндетті.
Экологиялық тәуекел			
Материалдар мен жабдықтардың экологиялық стандарттар мен		•	Рұқсат етілген, рұқсат етілген, сертификатталған, стандартталған

нормаларға сәйкес келмеуі			материалдар мен жабдықтарды пайдалану және/немесе қолдану. Жеке әріптестің немесе қосалқы мердігердің МЖӘ объектісі құрылысының ерекшелігін ескере отырып, құрылысқа арналған материалдар мен жабдықтарды сатып алуы.
Стихиялық тәуекел			
Табиғи апаттар мен жойқын құбылыстардың, оның ішінде жер сілкінісі, дауыл, су тасқыны, көшкіндер, техногендік және экологиялық апаттар, катаклизмдер, өрт, эпидемиялар, сондай-ақ МЖӘ объектісін қауіпсіз пайдалануды қамтамасыз ету мүмкін кстігіне әкеп соғатын қолайсыз климаттық жағдайлардың туындауы	•	•	Еңсерілмейтін күш (форс-мажор) жағдайына ұшыраған тарап осы жағдайдан туындаған жағдайды түзету және оның салдарын азайту үшін барлық ақылға қонымды күш салуы керек. Әрбір тарап Шартты орындау барысында кез келген уақытта еңсерілмейтін күш (форс-мажор) мән-жайларының басталуынан туындаған кез келген кідірісті азайту үшін кез келген мүмкіндікті пайдалануға міндетті. Жеке әріптес мүлікті, салынып жатқан МЖӘ объектісін, жабдықтар мен құрылыс материалдарын сақтандыруы қажет.
Операциялық тәуекел			
Жеке әріптес персоналы тарапынан өндірістік жанжал (еңбек заңнамасын бұзу, жаппай жұмыстан шығару, митингілер және т. б.)		•	Еңбек заңнамасын қатаң сақтау (ұлттық немесе шетелдік), қызметкерлер кәсіподағын құру.
Әлеуметтік-саяси тәуекел			

Терроризм, революция, бүлік актісінің пайда болуы	•	•	Еңсерілмейтін күш (форс-мажор) жағдайына ұшыраған тарап осы жағдайдан туындаған жағдайды түзету және оның салдарын азайту үшін барлық ақылға қонымды күш салуы керек. Әрбір тарап Шартты орындау барысында кез келген уақытта еңсерілмейтін күш (форс-мажор) мән-жайларының басталуынан туындаған кез келген кідірісті азайту үшін кез келген мүмкіндікті пайдалануға міндетті. Жеке әріптес мүлікті, салынып жатқан МЖӘ объектісін, жабдықтар мен құрылыс материалдарын сақтандыруы қажет.
Әскери әрекеттің пайда болуы	•	•	
Жеке әріптестің персоналы болып табылмайтын адамдар қабылдаған тәртіпсіздіктердің, ереуілдердің және т. б. пайда болуы	•	•	
Пайдалану кезеңі			
Заңды тәуекел			
Қызмет көрсету басталған күннен кейін жеке/Мемлекеттік әріптестің бастамасы бойынша шартты бұзу	•	•	Тараптар: 1) туындаған мәселелерді шешу бойынша кездесулер өткізу; 2) қандай да бір ақпаратты беру барысында қате ақпаратты жоюға; 3) шартқа, жобалау-сметалық құжаттамаға және қолданыстағы заңнамаға сәйкес барлық талаптарды адал сақтауға міндетті.
Қаржылық тәуекел			
Салық ставкаларын ұлғайту		•	Жеке әріптес күтпеген шығындарды жабу үшін резервтер құруды қарастыруы керек.

Инфляцияның өсуі		•	Жеке әріптес тарапынан: 1) күтпеген шығыстарды жабу үшін резервтер құру; 2) осы тәуекелді сақтандыру; 3) кезең шығындарын оңтайландыру.
Коммерциялық тәуекел			
Қызметтерге сұраныстың/тұтынудың төмендеуі/ болмауы		•	Жеке әріптестің сапалы қызмет көрсетуі.
Қайталама шикізатқа сұраныстың төмендеуі немесе болмауы		•	Тұтынушылармен шарттар жасасу. Өсу серпінімен қайталама шикізатты өткізу кестесін қарастыру.
МЖӘ объектісіне қалдықтарды уақтылы жеткізбеу	•	•	Қоқыс шығаратын компаниялармен МЖӘ объектісіне қалдықтарды жеткізу туралы шарттарға қол қою. Қалдықтарды жеткізудің өз желісін ықтимал баптау.
Халықтың қалдықтарды жинау және шығару жөніндегі қызметтермен төмен қамтылуы.		•	Халықты қалдықтарды жинау және шығару жөніндегі қызметтермен қамтуға қол жеткізуді көздеу.
Техникалық тәуекел			
МЖӘ объектісіне сапасыз техникалық қызмет көрсету		•	Ғимараттың, оның ішінде ғимараттың жекелеген құрылымдық элементтерінің, инженерлік жабдықтардың материалдары мен жүйелерінің, энергетиканың, сумен жабдықтаудың және су бұрудың, байланыстың және т. б. жарамды

			жай-күйін қолдау. Ғимарат бойынша қосалқы жұмыстарды ұйымдастыру, оның ішінде үй-жайларды тазалау және тазалау. Жеке әріптес персоналының біліктілігін арттыруды көздеу.
Жобада басқа технологиялармен қолданылатын технологиялардың вытысуына әкелетін жаңа технологиялардың пайда болуы			МЖӘ объектісінің жабдықтарын жоспарлы жаңартуды жүргізу. Халықаралық тәжірибені зерделеу және оны МЖӘ объектісінде қолдану.
Үшінші тұлғалардың қатысуымен немесе қатысуынсыз ғимаратты пайдалану барысында өрттің туындауы		•	Жеке әріптес қажет: 1) өрт қауіпсіздігі, сондай-ақ қауіпсіздік техникасы қағидаларын сақтауға міндетті; 2) Қауіпсіздік техникасы қағидалары бойынша жұмысшыларға нұсқама жүргізу; 3) мүлікті (оның ішінде: салынып жатқан МЖӘ объектісін, жабдықтар мен құрылыс материалдарын) сақтандыруға міндетті.
Операциялық тәуекел			
Жеке әріптес персоналы тарапынан өндірістік жанжал (еңбек заңнамасын бұзу, жаппай жұмыстан шығару, митингілер және т. б.)		•	Еңбек заңнамасын қатаң сақтау (ұлттық немесе шетелдік).
Жеке әріптес персоналының біліктілік талаптарына сәйкес келмеуі		•	Жеке әріптес персоналының біліктілігін жыл сайын арттыруды қамтамасыз ету.

Әлеуметтік-саяси тәуекел			
Терроризм, революция, бүлік актісінің пайда болуы	•	•	Еңсерілмейтін күш (форс-мажор) жағдайына ұшыраған тарап осы жағдайдан туындаған жағдайды түзету және оның салдарын азайту үшін барлық ақылға қонымды күш салуы керек. Әрбір тарап Шартты орындау барысында кез келген уақытта еңсерілмейтін күш (форс-мажор) мән-жайларының басталуынан туындаған кез келген кідірісті азайту үшін кез келген мүмкіндікті пайдалануға міндетті. Жеке әріптес мүлікті сақтандыруы керек (оның ішінде: салынып жатқан МЖӘ объектісі, жабдықтар мен құрылыс материалдары).
Әскери әрекеттің пайда болуы	•	•	
Жеке әріптестің персоналы болып табылмайтын адамдар қабылдаған тәртіпсіздіктердің, ереуілдердің және т. б. пайда болуы	•	•	
Стихиялық тәуекел			
Табиғи апаттар мен жойқын құбылыстардың, оның ішінде жер сілкінісі, дауыл, су тасқыны, көшкіндер, техногендік және экологиялық апаттар, катаклизмдер, өрт, эпидемиялар, сондай-ақ МЖӘ объектісін қауіпсіз пайдалануды қамтамасыз ету мүмкін кстігіне әкеп соғатын қолайсыз климаттық жағдайлардың туындауы	•	•	Еңсерілмейтін күш (форс-мажор) жағдайына ұшыраған тарап осы жағдайдан туындаған жағдайды түзету және оның салдарын азайту үшін барлық ақылға қонымды күш салуы керек. Әрбір тарап Шартты орындау барысында кез келген уақытта еңсерілмейтін күш (форс-мажор) мән-жайларының басталуынан туындаған кез келген кідірісті азайту үшін кез келген мүмкіндікті пайдалануға міндетті. Жеке әріптес мүлікті, салынып

			жатқан МЖӘ объектісін, жабдықтар мен құрылыс материалдарын сақтандыруы қажет.
Тараптардың қолдары			
Микишев Д.К. _____		Әбішева М.С. _____	
Мемлекеттік әріптес		Жеке әріптес	