РАЗРАБОТЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области»

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

О ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Строительство
«Внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» города Сарань Карагандинской области

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель
ГУ «Управление энергетики и
жилищно- коммунального хозяйства
Карагандинской области»

_____Досаев Т. Т.

«____»_____2025 год

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

О ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Строительство
«Внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» города Сарань Карагандинской области

г. Караганда, 2025 г.

Содержание

1. Данные по администратору бюджетной программы и предлагаемому к реализации государственного инвестиционного проекта (далее – ГИП) 4

2. Ретроспектива (информация о ранее выделенных и освоенных средствах по ГИП, в том числе по текущим программам) 15

3. Маркетинговый анализ отрасли 17

4. Общее описание предполагаемых к реализации ГИП (общее описание ГИП излагается индивидуально (по-проектно) в приоритетном порядке) 26

5. Институциональная схема управления ГИП 35

6. Социальное и экологическое воздействие: 37

7. Альтернативные варианты реализации ГИП по возможным видам и способам финансирования 39

Информационный лист инвестиционного предложения о целесообразности реализации проекта государственно-частного партнерства «Строительство «Внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» города Сарань Карагандинской области»

1. Данные по администратору бюджетной программы и предлагаемому к реализации государственного инвестиционного проекта (далее – ГИП)

Администратор бюджетной программы:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области».

Наименование ГИП:

Проект государственно-частного партнерства «Строительство «Внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» города Сарань Карагандинской области» (далее – Проект ГЧП).

Наименование документов Системы государственного планирования, включая планов развития государственных органов или областей, городов республиканского значения, столицы, планов развития и (или) мероприятий субъектов квазигосударственного сектора в составе которых предусмотрена реализация ГИП (ссылки на конкретные пункты):

1. Национальный план развития Республики Казахстан до 2029 года, утвержденный Указом Президента Республики Казахстан от 30 июля 2024 года № 611 (Энергетика. Приоритет 1: Модернизация и расширение инфраструктуры «Модернизация энергетической инфраструктуры будет направлена на снижение износа генерирующих мощностей, электрических сетей, а также доведение оснащения современными системами учета до 100%, что позволит снизить общие потери и аварийность энергосистемы»).
2. Концепция развития топливно-энергетического комплекса Республики Казахстан на 2023 – 2029 годы, утвержденная Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 июня 2014 года № 724 (Реформа 9. Совершенствование системы энергосбережения, Мероприятие 4: снижение износа электрических сетей в регионах).
3. Концепция регионального развития Республики Казахстан на 2025 – 2030 годы, утвержденная Постановление Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2025 года № 679 (Целевой индикатор 2. Средний уровень износа сетей тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, %).
4. План развития Министерства энергетики Республики Казахстан на 2023-2027 годы, утвержденный приказом Министра энергетики Республики

Казахстан № 402 от 13.11.2023 года (Макроиндикатор № 10 «Инвестиции в основной капитал в электроснабжении, подаче пара и воздушном кондиционировании»).

Наименование юридического лица получателя инвестиций (при наличии таковой):

Определение частного партнера Проекта ГЧП, в установленном действующим законодательством порядке.

Период реализации:

Продолжительность реализации: 15 (пятнадцать) месяцев.

Начало реализации ГИП: июль 2026 год.

Предполагаемое завершение реализации ГИП: сентябрь 2027 год.

Период эксплуатации (службы) ГИП: 13 (тринадцать) лет, с 2027 года по 2040 год.

Общая стоимость ГИП: 26 582 907,452 тысяч тенге, в том числе:

№	Наименование	Сумма, тыс. тенге
1	Строительство	22 615 513,202
2	Авторский надзор	54 277,232
3	Технический надзор	246 509,094
4	НДС 16%	3 666 607,924
	ИТОГО	**26 582 907,452**

Стоимость разработки технико-экономического обоснования (далее – ТЭО): не требуется.

Стоимость корректировки ТЭО: не требуется.

Ежегодные затраты на содержание объекта, а также в постинвестиционный период (с указанием источника финансирования), тенге

Источник финансирования: тариф на услуги по распределению электрической энергии

Наименование	Ед.изм	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Всего
Расходы заложенные в тариф, в том числе:	тенге	8 778 027	8 508 433	8 209 125	8 147 063	7 887 803	7 525 297	7 042 176	6 426 801	4 399 501	4 493 930	4 595 024	4 688 553	4 799 634	85 501 370
Себестоимость	тенге	3 711 010	3 731 604	3 781 932	3 833 995	3 892 005	3 957 522	4 018 201	4 086 368	4 162 231	4 239 834	4 333 464	4 413 928	4 511 289	52 673 382
Адм расходы	тенге	165 691	`168 739	177 153	185 990	200 246	205 012	215 243	225 988	237 271	254 096	261 560	274 626	288 346	2 859 961
Расходы на финансирование	тенге	4 901 326	4 608 090	4 250 040	3 812 853	3 279 036	2 627 233	1 831 365	859 590	0	0	0	0	0	26 169 533
Расходы на КПН	тенге	0	0	0	314 226	516 516	735 530	977 366	1 254 856	0	0	0	0	0	3 798 495

Место реализации ГИП:
Индустриальная зона «SARAN», города Сарань, Карагандинская область.

Балансодержатель:
Потенциальный частный партнер Проекта ГЧП.

Наличие отведенной земли для ГИП:

№ п/п	Площадь, га	Кадастровый номер	Местонахождение
г.Сарань			
1	3,1434	09-144-001-584	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 584
2	3,3953	09-144-001-583	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 583
3	2,1971	09-144-046-763	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 763
4	2,0383	09-144-046-758	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 758
5	1,9477	09-144-046-766	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 766
6	1,4673	09-144-046-767	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 767
7	0,6289	09-144-001-582	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 582
8	0,2100	09-144-046-761	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 761
9	0,1792	09-144-046-762	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 762
10	0,1784	09-144-001-579	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 579
11	0,1578	09-144-001-578	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 578
12	0,1440	09-144-046-764	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 764
13	0,1308	09-144-046-768	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 768
14	0,1227	09-144-001-581	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 581
15	0,1078	09-144-046-765	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 765
16	0,0887	09-144-001-577	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 577

17	0,7817	09-144-026-292	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 026, участок 292
18	0,5929	09-144-026-291	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 026, участок 291
19	0,0833	09-144-046-760	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 760
20	0,0716	09-144-046-759	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 759
21	1,1979	09-144-046-776	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 776
22	1,1261	09-144-046-775	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, участок 775
23	0,0435	09-144-001-596	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 596
24	0,0458	09-144-001-594	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 594
25	0,0978	09-144-001-593	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 593
26	0,0980	09-144-001-591	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 591
27	0,2721	09-144-001-590	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 590
28	0,3733	09-144-001-595	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 595
29	0,5734	09-144-001-592	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 592
30	0,6108	09-144-001-597	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 597
31	0,6639	09-144-001-615	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 615
32	0,7731	09-144-001-614	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 614
33	3,8558	09-144-001-613	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 613
34	0,2203	09-144-001-639	Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 001, участок 639
Бухар-Жырауский район			
1	0,4741	09-140-103-286	Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 286

2	0,3674	09-140-103-284	Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 284
3	0,3671	09-140-103-279	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 279
4	0,4692	09-140-103-285	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 285
5	0,1055	09-140-103-282	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 282
6	1,1389	09-140-102-871	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 102, участок 871
7	1,1468	09-140-102-869	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 102, участок 869
8	1,1719	09-140-102-872	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 102, участок 872
9	0,1064	09-140-103-280	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 280
10	0,2802	09-140-103-281	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 281
11	0,3253	09-140-103-283	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 283
12	14,687	09-140-103-324	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 324

13	2,554	09-140-103-326	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 326
14	8,666	09-140-103-325	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 325
15	6,03	09-140-103-327	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 327
16	6,705	09-140-103-329	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 329
17	2,297	09-140-103-328	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 328
18	6,3105	09-140-103-331	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 331
19	7,8215	09-140-103-330	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 103, участок 330
20	1,1199	09-140-102-870	Карагандинская область, район Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, с.Новоузенка, учетный квартал 102, участок 870
Абайский район			
1	0,1880	09-141-026-234	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 234
2	0,0180	09-141-026-241	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 241
3	0,0571	09-141-026-236	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 236

4	0,1401	09-141-026-237	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 237
5	5,1365	09-141-036-024	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 24
6	0,0537	09-141-015-068	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 015, земельный участок 68
7	0,1412	09-141-026-235	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 235
8	0,0187	09-141-026-238	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 238
9	0,0579	09-141-026-239	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 239
10	0,1910	09-141-026-240	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 026, земельный участок 240
11	4,8959	09-141-036-020	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 20
12	0,0870	09-141-036-023	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 23
13	0,7914	09-141-036-021	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 21
14	0,0184	09-141-036-022	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 22
15	0,4293	09-141-036-017	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 17
16	4,7932	09-141-036-018	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 18
17	3,3744	09-141-036-019	Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, учетный квартал 036, земельный участок 19

18	0,4190	09-141-024-851	Карагандинская область, район Абайский, пос.Карабас, учетный квартал 024, земельный участок 851
19	0,1016	09-141-024-852	Карагандинская область, район Абайский, пос.Карабас, учетный квартал 024, земельный участок 852
20	0,1718	09-134-017-248	Карагандинская область, район Абайский, Мичуринский сельский округ, учетный квартал 017, земельный участок 248
21	4,3768	09-134-017-247	Карагандинская область, район Абайский, Мичуринский сельский округ, учетный квартал 017, земельный участок 247
22	4,2766	09-134-017-246	Карагандинская область, район Абайский, Мичуринский сельский округ, учетный квартал 017, земельный участок 246
23	0,0211	09-134-035-315	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 035, земельный участок 315
24	0,1148	09-134-035-314	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 035, земельный участок 314
25	4,2250	09-134-029-043	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 029, земельный участок 43
26	4,1489	09-134-029-042	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 029, земельный участок 42
27	0,0340	09-134-026-294	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 026 земельный участок 294
28	0,1881	09-134-026-290	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 026, земельный участок 290
29	0,0615	09-134-026-292	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 026, земельный участок 292
30	2,7999	09-134-023-183	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 023, земельный участок 183

31	0,0561	09-134-026-293	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 026, земельный участок 293
32	0,5772	09-134-026-287	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 026, земельный участок 287
33	1,5271	09-134-023-185	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 023, земельный участок 185
34	0,0437	09-134-026-301	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 026, земельный участок 301
35	0,5305	09-134-026-300	Карагандинская область, район Абайский, поселок Топар, учетный квартал 026, земельный участок 300
36	5,00	09-134-069-089	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 89
37	6,3654	09-134-069-094	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 94
38	7,6093	09-134-069-095	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 95
39	6,335	09-134-069-092	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 92
40	8,751	09-134-069-093	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 93
41	16,9141	09-134-069-091	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 91
42	4,7393	09-134-069-090	Карагандинская область, район Абайский Дубовский с.о., с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 90
43	4,8495	09-134-017-265	Карагандинская область, район Абайский, Мичуринский сельский округ, с.Агрогородок, учетный квартал 017, земельный участок 265
44	5,1489	09-134-017-266	Карагандинская область, район Абайский, Мичуринский сельский округ, с.Агрогородок, учетный квартал 017, земельный участок 266

45	2,1030	09-134-068-953	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 068, участок 953
46	2,0238	09-134-068-954	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 068, участок 954
47	2,9795	09-134-068-956	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 068, участок 956
48	2,9060	09-134-068-955	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 068, участок 955
49	0,3354	09-134-069-063	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 63
50	0,3336	09-134-069-066	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 66
51	0,1179	09-134-069-065	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 65
52	0,1177	09-134-069-064	Карагандинская область, Абайский район, с.о.Дубовский, с.Дубовка, учетный квартал 069, участок 64

Наличия инженерно-транспортной инфраструктуры:

Индустриальная зона расположена в черте города Сарань, в промышленной части, с доступом к:

- автомобильным дорогам регионального значения;
- близости к магистральным трассам, связывающим Караганду, Темиртау и другие города;
- магистральной железнодорожной сети (через городскую ветку);
- подъездные железнодорожные пути;
- газоснабжение;
- водоснабжение и водоотведение;
- интернет, связь.

2. Ретроспектива (информация о ранее выделенных и освоенных средствах по ГИП, в том числе по текущим программам)

Наименование		Годы, предшествующие году осуществления Инвестиции					
Номер бюджетной программы (подпрограммы)		2023 год		2024 год		2025 год	
Название бюджетной программы (подпрограммы) в том числе							
		114- Целевые трансферты на развитие нижестоящим бюджетам		114-Целевые трансферты на развитие нижестоящим бюджетам		114-Целевые трансферты на развитие нижестоящим бюджетам	
Название бюджетной программы (подпрограммы) в том числе							
		За счет средств местного бюджета За счет целевого трансферта из Национального фонда Республики Казахстан За счет средств из республиканского бюджета		За счет средств местного бюджета За счет целевого трансферта из Национального фонда Республики Казахстан За счет средств из республиканского бюджета		За счет средств местного бюджета За счет целевого трансферта из Национального фонда Республики Казахстан За счет средств из республиканского бюджета	
Стратегическое направление	номер						
	название						
Цель	номер	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года
Доступ к услугам водоснабжения и теплоснабжения	название	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы
Задача	номер	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года	ПП РК № 736 от 23 сентября 2022 года
Доступ к услугам водоснабжения и теплоснабжения	название	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы	Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023-2029 годы

Сумма бюджетной программы (подпрограммы), тысяч тенге				46491115	46491115	52366402	52366402	30534753	30534753
Нормативный правовой акт, которым утверждена бюджетная программа (подпрограмма)			Вид						
			дата принятия						
			номер						
Результат	№ п/п	Целевой индикатор	Единица измерения	план	факт	план	факт	план	факт
Конечный результат (показатели результата)	1.		тыс.тенге	46491115	46491115	52366402	52366402	30534753	30534753
	1	Теплоснабжение	объект	МЖД – 874 шт СКБ -69 шт	МЖД – 874 шт СКБ -69 шт	МЖД – 666 шт СКБ -98 шт	МЖД – 666 шт СКБ -98 шт	МЖД – 2172 шт СКБ -925 шт	МЖД – 2172 шт СКБ -925 шт
	2	Водоснабжение	%	ГНП – 98,8% СНП – 93,6%	ГНП – 98,8% СНП – 93,6%	ГНП – 99,4% СНП – 97,9%	ГНП – 99,4% СНП – 97,9%	ГНП – 100% СНП – 100%	ГНП – 100% СНП – 100%

3. Маркетинговый анализ отрасли

Производство электрической энергии в Казахстане осуществляют 233 электрических станций различной формы собственности. По состоянию на 01.01.2025 г. общая установленная мощность электростанций Казахстана составляет 25 314,2 МВт, располагаемая мощность – 21 034,6 МВт.

Электроэнергетика Республики Казахстан характеризуется устойчивым ростом потребления при ограниченных темпах ввода новых генерирующих и сетевых мощностей. По итогам 2023 года в стране зафиксирован системный дисбаланс между производством и потреблением электроэнергии, компенсируемый за счет импорта.

Таблица 1 – Производство и потребление электроэнергии в Республике Казахстан, млн кВт·ч

Показатель	2023	2024	Изменение
Производство	114 447.9	112 865.8	-1582
Потребление	112 944.6	115 067.7	2123

Рисунок 1 – Баланс производства и потребления электроэнергии в Республике Казахстан

Сектор передачи электроэнергии

Электрические сети Республики Казахстан представляют собой совокупность подстанций, распределительных устройств и соединяющих их

линий электропередачи напряжением 0,4–1150 кВ, предназначенных для передачи и (или) распределения электрической энергии.

Роль системообразующей сети в ЕЭС Республики Казахстан выполняет национальная электрическая сеть (НЭС), которая обеспечивает электрические связи между регионами республики и энергосистемами сопредельных государств (Российской Федерации, Кыргызской Республики и Республики Узбекистан), а также выдачу электрической энергии электрическими станциями и её передачу оптовым потребителям. Подстанции, распределительные устройства, межрегиональные и (или) межгосударственные линии электропередачи и линии электропередачи, осуществляющие выдачу электрической энергии электрических станций, напряжением 220 кВ и выше, входящие в состав НЭС, находятся на балансе АО «KEGOC».

Электрические сети регионального уровня обеспечивают электрические связи внутри регионов, а также передачу электрической энергии розничным потребителям. Электрические сети регионального уровня находятся на балансе и эксплуатации региональных электросетевых компаний (РЭК).

Энергопередающие организации (ЭПО) осуществляют на основе договоров передачу электрической энергии через собственные или используемые (аренда, лизинг, доверительное управление и иные виды пользования) электрические сети потребителям оптового и розничного рынка или энергоснабжающим организациям.

Сектор электроснабжения

Энергоснабжение розничных потребителей рынка электрической энергии Республики Казахстан до 1 апреля 2024 года осуществлялось регулируемыми и не регулируемыми энергоснабжающими организациями (ЭСО). С 1 апреля и по 31 декабря 2024 года, не регулируемые ЭСО прекратили свое существование и передали своих потребителей регулируемым. С 1 января 2025 года все функции по энергоснабжению переданы энергопередающим организациям, получившим лицензию на энергоснабжение. 21 энергопередающая организация, получившая лицензию, осуществляет покупку электрической энергии у единого закупщика электрической энергии, возобновляемых источников электроэнергии и (или) у нетто-потребителей и последующую её продажу конечным розничным потребителям, а также выполняет функции «гарантирующих поставщиков» электроэнергии.

Энергетическая система Казахстана сталкивается с серьезными вызовами из-за высокого уровня износа инфраструктуры. Общая протяженность электрических сетей страны составляет около 470 тысяч километров, из которых 27 тысяч километров принадлежат сети национального значения. На 1 января 2024 года износ основного оборудования на электростанциях достиг 56,8 %, при этом более трети станций имеют износ в пределах 70 – 90 %. Наибольший уровень износа наблюдается на ТЭЦ и ГРЭС. Износ более 80 %

зафиксирован на 14 электростанциях, а на 21 электростанции показатель износа варьируется от 60 % до 80 %. Это напрямую связано с повышенной аварийностью, так как большинство аварий происходит на станциях с износом более 80 %.

В РЭК ситуация также остается сложной. 6 РЭК имеют критический уровень изношенности (85 – 97 %), еще 6 компаний имеют высокий уровень износа (65 – 85 %), что повышает риск аварий и нарушений в энергоснабжении. В 2023 году было зафиксировано 28497 технологических нарушений, включая 23 аварии. Большинство из них произошло на старых и изношенных сетях, что подчеркивает необходимость скорейшей модернизации. Кроме того, существенную нагрузку на энергосистему создают асинхронные электродвигатели и трансформаторы, которые потребляют реактивную мощность, что увеличивает нагрузку на сети и снижает их эффективность.

Рынок электрической энергии Республики Казахстан

Оптовый рынок электрической энергии и мощности в Казахстане состоит из оптового рынка электрической энергии, балансирующего рынка электрической энергии, рынка электрической мощности и рынка системных и вспомогательных услуг.

Оптовый рынок электрической энергии функционирует на основе купли-продажи плановых объемов электрической энергии, включенных в суточный график производства-потребления электрической энергии, утвержденный системным оператором.

Балансирующий рынок электрической энергии в режиме реального времени функционирует в целях физического и последующего финансового урегулирования почасовых дисбалансов, возникающих в операционные сутки между фактическими и плановыми объемами электрической энергии.

Рынок системных и вспомогательных услуг функционирует на основе как приобретения у субъектов оптового рынка электрической энергии вспомогательных услуг, так и оказания системным оператором системных услуг субъектам оптового рынка электрической энергии для обеспечения установленных национальными стандартами надежности работы ЕЭС Республики Казахстан и качества электрической энергии.

Рынок электрической мощности функционирует в целях привлечения инвестиций для поддержания существующих и ввода новых электрических мощностей в ЕЭС Республики Казахстан для покрытия спроса на электрическую мощность.

Централизованная торговля электрической энергией – сделки купли-продажи электрической энергии, осуществляемые между энергопроизводящими организациями и единым закупщиком, а также между единым закупщиком и цифровыми майнерами в электронной системе торговли.

К субъектам оптового рынка электрической энергии относятся субъекты, включенные в перечень (формируемый системным оператором):

- энергопроизводящие организации, в том числе энергопроизводящие организации, использующие возобновляемые источники энергии, вторичные энергетические ресурсы, энергетическую утилизацию отходов;
- энергопередающие организации;
- энергоснабжающие организации;
- оптовые потребители электрической энергии;
- цифровые майнеры.

Анализ рынка распределения электроэнергии Карагандинской области

Настоящий аналитический материал подготовлен на основе официальных статистических данных о производстве промышленной продукции в секции «Снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой и кондиционированным воздухом» за январь–октябрь 2025 года и предназначен для использования в составе маркетингового раздела Информационного листа проекта.

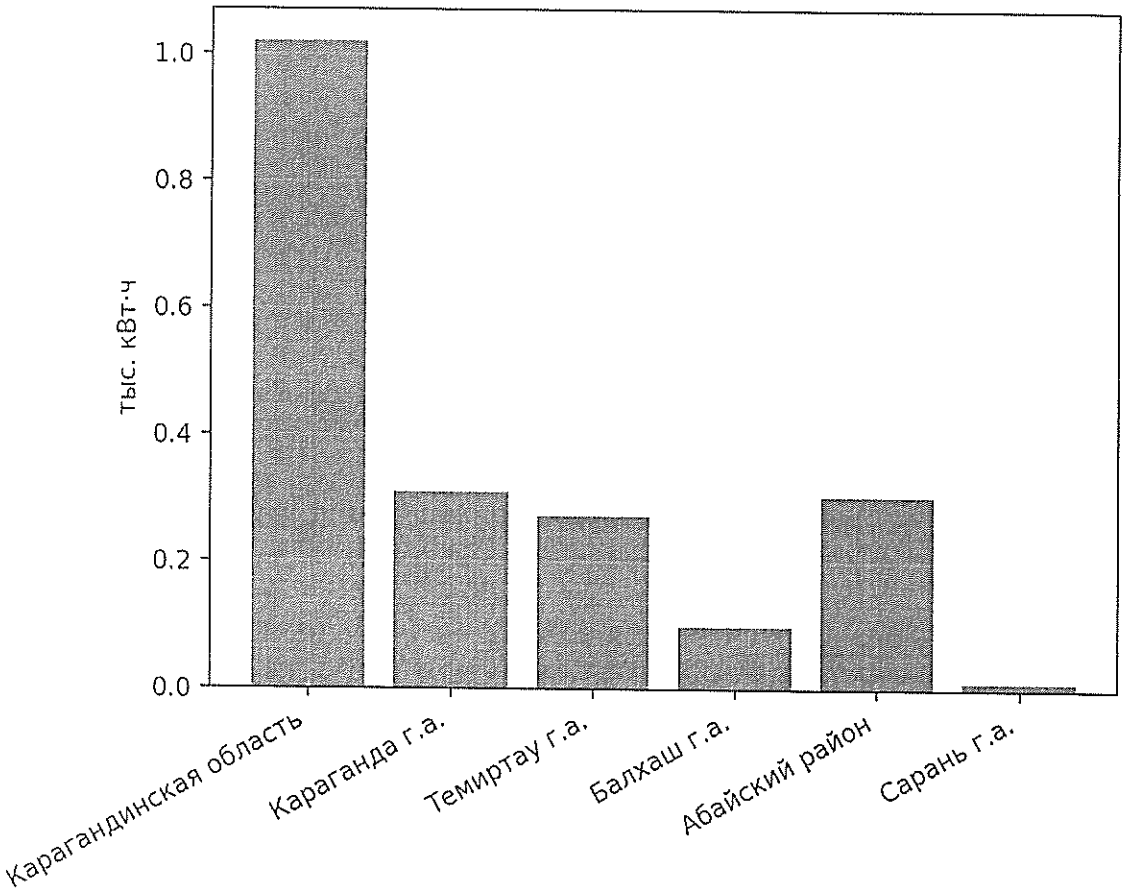
Динамика рынка распределения электроэнергии

В январе–октябре 2025 года рынок распределения электроэнергии Карагандинской области характеризуется устойчивым и устойчивым ростом объемов потребления.

Таблица 2 – Потребление электроэнергии (январь и январь–октябрь 2025 года)

	январь	январь-февраль	январь-март	январь-апрель	январь-май	январь-июнь	январь-июль	январь-август	январь-сентябрь	январь-октябрь
Электроэнергия, тыс. кВт. ч										
Карагандинская область	1 069 610,9	2 076 961,3	3 251 395,7	4 269 871,2	5 245 362,0	6 163 402,2	7 127 501,8	8 087 675,3	9 021 684,5	10 195 146,1
Караганда г.а.	369 976,6	680 687,9	1 039 216,3	1 358 999,8	1 632 708,0	1 916 875,7	2 188 060,5	2 466 599,8	2 733 301,5	3 102 236,5
Балхаш г.а.	98 771,2	203 579,8	321 079,9	418 008,7	513 287,7	601 674,7	697 908,6	783 513,7	874 010,4	985 034,2
Сарань г.а.	3 865,7	12 603,0	25 606,7	39 810,6	56 665,2	70 345,7	86 451,5	101 036,0	111 767,2	123 223,1
Темиртау г.а.	269 179,0	532 723,0	874 104,0	1 164 947,0	1 438 201,0	1 686 798,0	1 956 107,0	2 231 524,0	2 463 719,0	2 720 795,0
Шахтинск г.а.	6 200,0	12 000,0	18 300,0	21 000,0	21 000,0	21 000,0	21 000,0	21 000,0	24 090,2	24 090,2
Абайский район	315 570,7	618 601,7	942 126,7	1 222 205,7	1 511 203,3	1 770 000,0	2 054 982,7	2 337 470,7	2 651 323,7	3 051 001,7
Бухар-Жыраукский район	312,7	676,9	1 041,2	1 405,4	1 767,1	2 128,8	2 490,5	2 845,5	3 200,4	3 555,4
Осакаровский район	-	1 364,0	2 728,0	4 092,0	16 940,7	29 789,3	42 638,0	53 719,7	64 801,3	75 883,0
Шетский район	5 735,0	14 725,0	27 193,0	39 402,0	53 589,0	64 790,0	77 863,0	89 966,0	98 561,0	109 327,0

Рисунок 2 – Потребление электроэнергии в Карагандинской области (январь–октябрь 2025 г.)



Анализ пространственного распределения объемов производства показывает высокую концентрацию рынка электроэнергии в нескольких промышленных центрах области – городах Караганда, Темиртау и Абайском районе. На данные территории приходится основная доля совокупного объема потребления электроэнергии, что формирует повышенную нагрузку на магистральные и распределительные электрические сети.

Несмотря на относительно низкую абсолютную базу, город Сарань демонстрирует наиболее высокие темпы роста потребления электроэнергии в регионе.

Выявленные тенденции свидетельствуют о том, что развитие промышленности в Карагандинской области, в том числе на территории города Сарань, опережает развитие электросетевой инфраструктуры. Без реализации проектов по развитию внешнего электроснабжения дальнейший рост будет объективно ограничен пропускной способностью сетей, что формирует социально-экономическую необходимость реализации инфраструктурных проектов в сфере электроэнергетики.

Аналитика по развитию производства в ИЗ «SARAN» и перспективному энергопотреблению

Производственные проекты индустриальной зоны и структура спроса

В прогнозе перспективного энергопотребления индустриальной зоны «SARAN» выделяются две группы потребителей: действующие проекты резидентов индустриальной зоны и планируемые к вводу промышленные проекты, находящиеся на стадии проработки, проектирования и получения технических условий. Обе группы формируют совокупный спрос на услуги внешнего электроснабжения.

Таблица 3 – Прогнозная структура электрической нагрузки ИЗ «SARAN»

Год	Действующие проекты ИЗ, МВт	Планируемые к вводу проекты, МВт	Итого, МВт
2025	21.3	30.5	51.8
2026	29.7	30.5	60.2
2027	42.5	30.5	73.0
2028	43.1	30.5	73.6
2029	45.7	30.5	76.2
2030	46.4	30.5	76.9
2031	48.1	45.0	93.1
2032	49.7	45.0	94.7
2033	50.7	45.0	95.7
2034	51.5	45.0	96.5
2035	52.3	45.0	97.3

Рисунок 3– Прогноз суммарной электрической нагрузки ИЗ «SARAN», 2025–2035 гг.

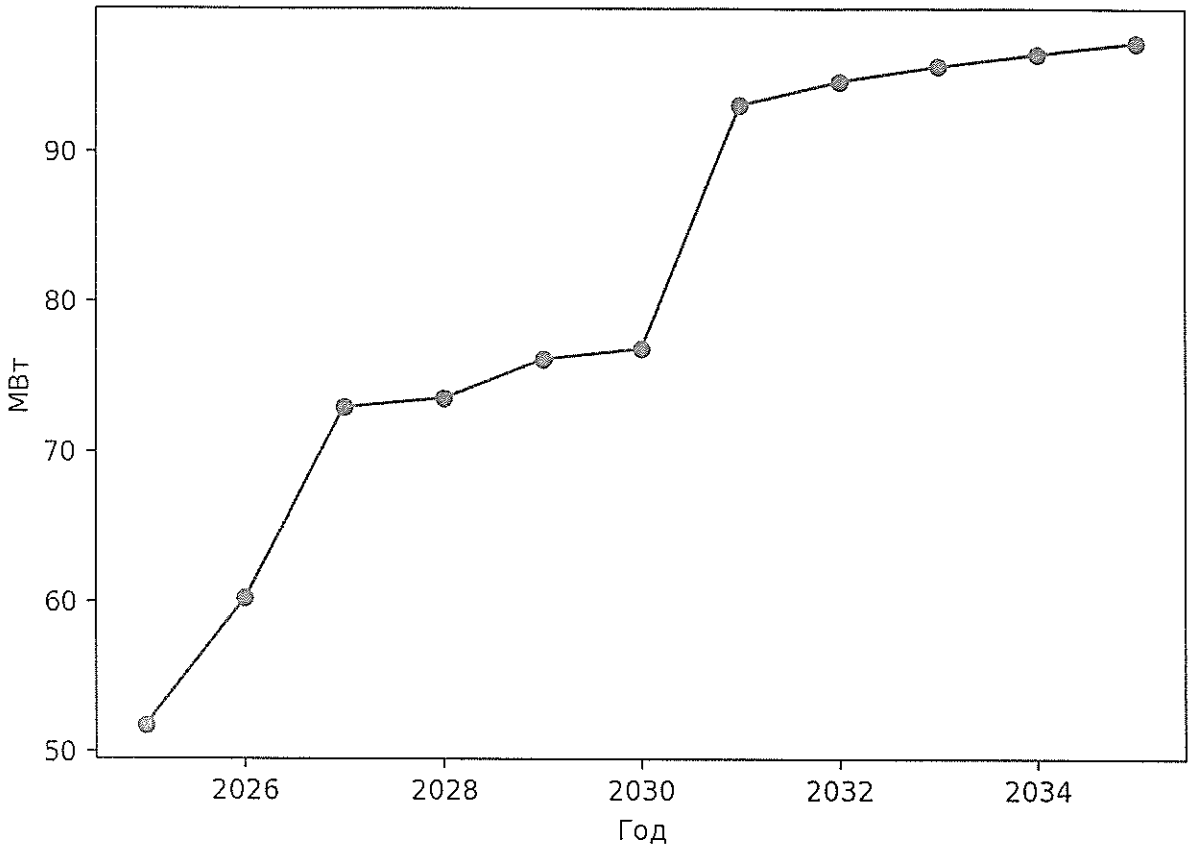


Рисунок 4 – Структура прогнозной нагрузки: действующие и планируемые проекты

Анализ прироста энергопотребления

С учетом прогнозируемого роста совокупной электрической нагрузки с 51,8 МВт в 2025 году до 97,3 МВт к 2035 году (+45,5 МВт или +87,8 %), ориентировочное годовое электропотребление резидентов индустриальной зоны возрастет с ~272 до ~511 ГВт·ч в год. Прирост потребления составит порядка 239 ГВт·ч в год.

Вывод о необходимости строительства ВЛ и ПС

Планируемый ввод новых производств и расширение действующих резидентов индустриальной зоны приводят к формированию устойчивого и долгосрочного роста электрической нагрузки. При достижении уровня потребления 90–100 МВт существующая схема электроснабжения не обеспечивает требуемый уровень надежности и пропускной способности.

В этой связи строительство новой воздушной линии электропередачи 220 кВ и подстанции 220/110/10 кВ является необходимым условием для технологического присоединения планируемых к вводу проектов, обеспечения резервирования мощности, соблюдения критериев надежности и дальнейшего развития индустриальной зоны «SARAN».

Социально-экономический эффект от строительства ВЛ внешнего электроснабжения

1. Обеспечение устойчивого промышленного развития и загрузки индустриальной зоны

Строительство воздушной линии электропередачи и сопутствующей подстанции обеспечивает устранение инфраструктурного ограничения, которое в настоящее время является ключевым сдерживающим фактором развития индустриальной зоны. Реализация проекта позволяет обеспечить гарантированное электроснабжение действующих и планируемых к вводу промышленных производств с суммарной прогнозной нагрузкой до **160 МВт**.

Без реализации проекта ввод новых производственных мощностей и расширение действующих предприятий было бы невозможно либо сопровождалось бы значительными рисками технологических ограничений, аварийных отключений и отказов в технологическом присоединении.

2. Рост промышленного выпуска и валового регионального продукта

Согласно параметрам ФЭМ, реализация проекта внешнего электроснабжения обеспечивает возможность поэтапного ввода и устойчивой эксплуатации энергоёмких производств (шинная промышленность, металлургия, трубное производство, автопром, производство строительных и изоляционных материалов).

Рост энергопотребления до **1,4 млрд кВт·ч в год** напрямую коррелирует с ростом промышленного выпуска и формирует мультипликативный эффект в экономике региона. Увеличение объёмов производства резидентов индустриальной зоны приводит к:

- росту добавленной стоимости в обрабатывающей промышленности;
- увеличению вклада индустриальной зоны в ВРП Карагандинской области;
- расширению налоговой базы по корпоративному подоходному налогу, НДС и другим обязательным платежам.

Таким образом, проект внешнего электроснабжения является инфраструктурной основой для реализации индустриальной политики региона.

3. Создание и сохранение рабочих мест

Реализация проекта создает условия для:

- сохранения рабочих мест на действующих предприятиях индустриальной зоны;
- создания новых рабочих мест за счёт ввода планируемых производств.

В отсутствие необходимой электрической мощности предприятия были бы вынуждены ограничивать объёмы производства, что создавало бы риски сокращения занятости и недоиспользования трудового потенциала региона. Строительство ВЛ и ПС, напротив, формирует долгосрочную занятость как в

период строительства, так и на этапе эксплуатации производственных объектов.

4. Повышение инвестиционной привлекательности региона

Наличие надёжной и резервируемой схемы внешнего электроснабжения является одним из ключевых критериев принятия инвестиционных решений для промышленных инвесторов. Реализация проекта:

- снижает инфраструктурные риски для частных инвесторов;
- повышает предсказуемость условий ведения бизнеса;
- способствует привлечению дополнительных инвестиций в индустриальную зону.

5. Бюджетный и фискальный эффект

Несмотря на капиталоёмкость проекта и высокую стоимость заемного финансирования, реализация ВЛ обеспечивает положительный совокупный социально-экономический эффект за счёт:

- роста налоговых поступлений от деятельности резидентов;
- увеличения поступлений в местный и республиканский бюджеты;
- снижения косвенных потерь бюджета, связанных с недоразвитием индустриальной зоны.

Таким образом, даже при ограниченной прямой бюджетной отдаче инфраструктурного объекта, его косвенный фискальный эффект является существенным и долгосрочным.

6. Системный эффект для энергетической инфраструктуры

Строительство ВЛ и подстанции повышает:

- надёжность электроснабжения промышленного узла;
- устойчивость энергосистемы к аварийным режимам;
- возможность дальнейшего расширения индустриальной зоны без повторного создания сетевой инфраструктуры.

Проект формирует опорный энергетический узел, который обеспечивает не только текущие потребности, но и резерв для перспективного развития.

7. Итоговый вывод

Строительство ВЛ внешнего электроснабжения индустриальной зоны является социально и экономически обоснованным инфраструктурным проектом, обеспечивающим рост промышленного производства, занятости и инвестиционной активности, а также формирующим долгосрочный положительный эффект для экономики Карагандинской области и бюджетной системы. Реализация проекта является необходимым условием достижения заявленных параметров финансово-экономической модели и реализации индустриальных проектов в зоне «SARAN».

4. Общее описание предполагаемых к реализации ГИП (общее описание ГИП излагается индивидуально (по-проектно) в приоритетном порядке)

Цель и задачи ГИП:

Целью реализации проекта является создание современной, надежной и высокопроизводительной инфраструктуры внешнего электроснабжения Индустриальной зоны «Сарань» (включая строительство ПС 220/110/10 кВ и ВЛ-220 кВ), обеспечивающей условия для развития обрабатывающей промышленности, роста инвестиций, поддержки индустриализации и повышения энергетической устойчивости региона в соответствии с приоритетами документов Системы государственного планирования Республики Казахстан.

Реализация проекта направлена на достижение целей и приоритетов:

1) Национальный план развития РК до 2029 года (Указ Президента № 611) Приоритет «Модернизация и расширение инфраструктуры», предусматривающий:

- снижение износа электрических сетей и генерирующих мощностей;
- доведение оснащённости современными системами учёта до 100%;
- снижение общих потерь и аварийности энергосистемы.

Вклад проекта: строительство ВЛ-220 кВ и ПС 220/110/10 кВ создаёт новый элемент магистральной инфраструктуры, снижает нагрузку на существующие сети, повышает уровень надежности энергоснабжения и позволяет внедрять АСКУЭ, СККЭ и современные системы РЗА.

2) Концепция развития ТЭК РК на 2023–2029 годы (Постановление № 724) Реформа 9. «Совершенствование системы энергосбережения», Мероприятие 4: снижение износа электрических сетей в регионах.

Вклад проекта: строительство новых сетевых объектов (ПС и ВЛ-220 кВ) уменьшает уровень физического износа инфраструктуры региона, обеспечивает энергоэффективное распределение мощности для растущей промышленной базы.

3) Концепция регионального развития РК на 2025–2030 годы (Постановление № 679). Целевой индикатор 2: средний уровень износа сетей тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения.

Вклад проекта: реализация проекта напрямую снижает долю изношенных электросетевых активов региона и создаёт новую опорную энергосистему для Индустриальной зоны «Сарань», что соответствует задачам региональной модернизации инфраструктуры.

4) План развития Министерства энергетики РК на 2023–2027 годы (приказ № 402) Макроиндикатор № 10: инвестиции в основной капитал в сфере электроснабжения.

Вклад проекта: создаёт значительный объём капитальных вложений в электросетевую инфраструктуру высокого класса напряжения, обеспечивая рост сетевой мощности и расширение электроснабжения для промышленных потребителей.

Целью реализации проекта ГЧП является развитие и модернизация энергетической инфраструктуры региона путём строительства новых

объектов внешнего электроснабжения Индустриальной зоны «Сарань», обеспечивающих повышение надежности и качества энергоснабжения, снижение износа сетей, уменьшение потерь и аварийности, а также создание условий для ускоренного индустриально-инновационного развития в соответствии с Национальным планом развития РК до 2029 года, Концепцией развития ТЭК, Концепцией регионального развития и Планом развития Министерства энергетики Республики Казахстан.

Количественные задачи Проекта ГЧП:

Задача проекта заключается в создании современной опорной электросетевой инфраструктуры, способной обеспечить значительное увеличение доступной мощности для размещаемых промышленных предприятий. Реализация проекта предполагает строительство двух одноцепных линий электропередачи 220 кВ общей протяжённостью 102,958 км, что обеспечит возможность подключения промышленной зоны к надежному источнику питания – ОРУ 220 кВ ГРЭС «Топар».

Выполнение этой задачи формирует базовые условия для долгосрочного развития индустриальной зоны, расширения производства и привлечения новых инвесторов.

Реализация проекта предусматривает строительство крупного электросетевого узла – ПС 220/110/10 кВ с установленной мощностью 380 МВА, что является ключевым элементом всей системы электроснабжения индустриальной зоны.

Данная подстанция позволит:

- обеспечить передачу мощности до 160 МВт для резидентов ИЗ;
- повысить надежность электроснабжения II категории;
- интегрировать в энергосистему современные устройства релейной защиты, автоматики и мониторинга.

Создание такой инфраструктуры позволит обеспечить устойчивое функционирование предприятий, в том числе высокотехнологичных и энергоёмких производств.

Также, одной из важнейших задач, является создание энергоинфраструктуры, обеспечивающей размещение новых предприятий, увеличение числа резидентов индустриальной зоны «Сарань» и расширение её производственного потенциала.

Важный вклад в развитие промышленности обеспечивается за счёт:

- подключения 34 кабельных линий 10 кВ для снабжения промышленных потребителей;
- обеспечения мощностного резерва для будущих инвестпроектов;
- формирования инфраструктуры для импортозамещающих и экспортно-ориентированных производств;
- повышения привлекательности региона для инвесторов.

Таким образом, проект становится фундаментом для создания новых рабочих мест и роста валового регионального продукта (ВРП).

Количественно измеряемые задачи проекта

1) Строительство двух одноцепных воздушных линий электропередачи 220 кВ общей протяжённостью 102,958 км

Левая цепь – 50,235 км

Правая цепь – 50,525 км

Двухцепные участки – 2,198 км

2) Ввод в эксплуатацию подстанции 220/110/10 кВ «Индустриальная зона» с установленной мощностью 2 × 190 МВА

Общая трансформаторная мощность: 380 МВА

Предусмотрено полное технологическое оснащение, включая ОРУ 220 кВ и ОРУ 110 кВ.

3) Обеспечение передачи мощности до 160 МВт для потребителей индустриальной зоны.

4) Установка и подключение 34 кабельных линий 10 кВ от ПС для электроснабжения резидентов, прокладка в лотках и трубах, сечение кабелей 240–300 мм².

5) Монтаж и установка 699 опор линий электропередач.

164 анкерно-угловые опоры

535 промежуточных опор

6) Прокладка и монтаж 325,14 км провода АС-300/39 и 59,8 км троса ТК-11, 55,325 км ОКГТ (оптический трос).

Конечные результаты Проекта ГЧП

Реализация проекта строительства внешнего электроснабжения индустриальной зоны «Сарань» станет одним из ключевых инфраструктурных элементов, обеспечивающих долгосрочное индустриальное и социально-экономическое развитие региона. Новый энергоузел, включающий подстанцию 220/110/10 кВ и две воздушные линии электропередачи 220 кВ, создаёт качественно новые условия для обеспечения промышленных потребителей стабильной, надежной и высококачественной электроэнергией. Благодаря созданию мощной опорной инфраструктуры предприятия индустриальной зоны получат доступ к передаче мощности до 160 МВт, что позволит размещать энергоёмкие производственные объекты, развивать новые технологические направления и обеспечивать расширение существующих производств без риска перегрузки или дефицита мощности.

Ввод современных систем релейной защиты, автоматики, АСКУЭ и систем контроля качества электроэнергии приведёт к значительному повышению надежности электроснабжения, снижению аварийности и уменьшению технических потерь. Это позволит обеспечить устойчивый и

бесперебойный режим работы оборудования промышленных предприятий, сократить количество вынужденных простоев, снизить операционные затраты бизнеса и повысить общую производственную эффективность. Для многих высокотехнологичных производств надёжное энергоснабжение является критически значимым фактором, определяющим возможность размещения производственных мощностей на территории индустриальной зоны.

Проект окажет существенное влияние на деловой климат региона, поскольку наличие развитой инженерной инфраструктуры является одним из ключевых критериев при выборе площадки для инвестиций. Индустриальная зона «Сарань» станет более конкурентоспособной по отношению к другим индустриальным площадкам Казахстана, что позволит привлекать крупные и средние компании, а также стимулировать участие малого и среднего бизнеса в производственных цепочках. Малые и средние предприятия смогут развивать сервисные, логистические, перерабатывающие и инновационные направления, используя преимущества доступа к современной энергетической инфраструктуре без необходимости нести собственные капитальные затраты на подключение.

Реализация проекта создаёт значительный мультипликативный эффект. На этапе строительства формируются рабочие места для подрядных организаций, служб монтажа, транспортных и инженерных компаний. На этапе эксплуатации – рабочие места в промышленности, сервисе, логистике и смежных сферах. Рост числа предприятий и занятости приведёт к увеличению налоговых поступлений в местный и республиканский бюджеты, развитию городской инфраструктуры, расширению сфер услуг и созданию новых экономических возможностей для населения.

Проект также способствует достижению приоритетов Национального плана развития Республики Казахстан до 2029 года, Концепции развития топливно-энергетического комплекса, Концепции регионального развития и Плана развития Министерства энергетики, поскольку направлен на снижение износа сетей, уменьшение аварийности, сокращение потерь электроэнергии и повышение уровня инвестиционной активности. Формирование новой магистральной и распределительной сети энергоснабжения создаёт основу для устойчивой работы энергетической системы региона, обеспечивает возможность дальнейшей цифровизации энергетического сектора и способствует распространению современных технологий управления энергопотреблением.

В долгосрочной перспективе проект создаёт фундамент для формирования новых промышленных кластеров, расширения экспортного потенциала и диверсификации экономики региона. Надёжное и доступное энергоснабжение становится ключевым фактором для привлечения инновационных производств и высокотехнологичных компаний, что повышает конкурентоспособность региона и обеспечивает улучшение

качества жизни населения за счёт роста занятости, доходов и доступности инфраструктурных услуг.

ИТОГОВЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

1. Обеспечение индустриальной зоны надёжным электроснабжением мощностью до 160 МВт.
2. Повышение качества электроэнергии и снижение уровня аварийности и потерь.
3. Увеличение инвестиционной привлекательности индустриальной зоны «Сарань».
4. Привлечение новых промышленных резидентов и развитие малого и среднего бизнеса.
5. Создание новых рабочих мест и рост налоговых поступлений.
6. Снижение износа сетей и достижение показателей государственных программ развития.
7. Формирование долгосрочной инфраструктурной базы для индустриального роста региона.

Реализация проекта строительства воздушной линии электропередачи и подстанции внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» обусловлена формированием устойчивого дефицита пропускной способности электрических сетей на фоне опережающего роста промышленного производства и электропотребления.

Индустриальная зона «SARAN» развивается как кластер энергоёмких обрабатывающих производств (шинная промышленность, металлургия и металлообработка, трубное производство, автопром, производство строительных и изоляционных материалов). Для данных отраслей надёжное и резервируемое электроснабжение является критическим условием ввода и эксплуатации технологических линий.

Существующая схема электроснабжения не обеспечивает:

- подключение планируемых к вводу производств;
- поэтапное наращивание мощности действующих резидентов;
- соблюдение требований надёжности и качества электроэнергии при росте нагрузки.

В отсутствие реализации проекта дальнейшее развитие индустриальной зоны будет объективно ограничено, что приведёт к недоиспользованию инвестиционного потенциала, сдерживанию промышленного выпуска и рискам для занятости.

Согласно прогнозу развития индустриальной зоны и параметрам финансово-экономической модели:

- **Пиковая электрическая нагрузка** резидентов индустриальной зоны увеличится с ≈ **52 МВт** (2025 г.) до ≈ **97–100 МВт** к 2035 году, то есть **почти в 2 раза (+88 %)**.
- **Годовое электропотребление** возрастёт:
  - с ≈ **270 ГВт·ч/год** на начальном этапе,
  - до ≈ **1 410 ГВт·ч/год (1,41 млрд кВт·ч)** при вводе всех планируемых производств.

Таким образом, реализация проекта приведёт к **кратному росту показателей отрасли «снабжение электроэнергией»** на территории города Сарань и индустриальной зоны:

- рост потребления электроэнергии **более чем в 5 раз** по сравнению с текущим уровнем;
- формирование нового крупного промышленного узла с нагрузкой, сопоставимой с отдельными городскими агломерациями региона.

Системный эффект для отрасли и региона

Строительство ВЛ и ПС обеспечивает:

- увеличение объёма оказываемых услуг по передаче и распределению электроэнергии;
- рост загрузки энергетической инфраструктуры при сохранении нормативной надёжности;
- возможность дальнейшего расширения индустриальной зоны без повторного строительства магистральных сетей.

Проект формирует опорный энергетический узел с передаваемой мощностью **до 160 МВт**, что покрывает прогнозируемый спрос с технологическим резервом и соответствует долгосрочным целям индустриального развития региона.

Реализация проекта внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» является необходимым условием роста показателей отрасли «снабжение электроэнергией» и развития обрабатывающей промышленности. В результате реализации проекта ожидается почти двукратный рост пиковой нагрузки и более чем пятикратное увеличение годового электропотребления, что обеспечивает расширение промышленного производства, рост занятости и увеличение вклада индустриальной зоны в экономику региона.

Описание ГИП:

Проект ГЧП предусматривает строительство и ввод в эксплуатацию комплекса энергетической инфраструктуры, обеспечивающей внешнее электроснабжение Индустриальной зоны «Сарань» для подключения существующих и перспективных промышленных предприятий. Проект включает создание новых магистральных и распределительных сетевых объектов высокого напряжения, обеспечивающих передачу мощности до 160

МВт, что является необходимым условием для формирования индустриального кластера в регионе.

Проект состоит из двух основных компонент:

Строительство высоковольтной инфраструктуры электроснабжения, включающей две одноцепные воздушные линии электропередачи 220 кВ общей протяжённостью 102,958 км;

Строительство и оснащение подстанции 220/110/10 кВ, являющейся ключевым приёмно-распределительным узлом, обеспечивающим трансформацию мощности и её распределение между резидентами индустриальной зоны.

Каждая компонент включает отдельные мероприятия, работы и этапы, связанные со строительством, монтажом, пусконаладкой, оснащением инженерными системами, внедрением цифровых технологий учёта и контроля, а также обеспечением подключения оборудования и линий к ОРУ 220 кВ ГРЭС «Топар».

Проект реализуется в нескольких календарных периодах, включающих подготовку строительной площадки, монтаж конструкций, установку оборудования, выполнение пусконаладочных работ и ввод объекта в эксплуатацию. Стоимость отдельных мероприятий представляется по периодам, что позволяет учитывать динамику освоения бюджета и соблюдение нормативных сроков строительства.

Количественные показатели реализации проекта включают протяжённость линий электропередачи, количество устанавливаемых опор, объём прокладываемых проводов и тросов, мощность трансформаторного оборудования, число ячеек распределительных устройств, количество кабельных линий 10 кВ и другие измеримые параметры, подтверждающие масштаб, сложность и капиталоёмкость проекта. Эти показатели представляются в Таблице 2 и отражают конкретные результаты, достигаемые в рамках реализации каждой компонент и этапа.

Реализация проекта обеспечит формирование современной и высоконадёжной электросетевой инфраструктуры, способной обеспечить потребности промышленных резидентов индустриальной зоны, создать условия для роста производства, снижения издержек бизнеса, повышения инвестиционной привлекательности территории и достижения целей государственной индустриальной, энергетической и региональной политики.

Таблица 1 - Период и стоимость реализации мероприятии

Период и стоимость реализации мероприятии				
№	Наименование мероприятий и компонентов	2026 год	2027 год	Итого
		Стоимость, тыс. тенге	Стоимость, тыс. тенге	
1	*Строительство*	*4 918 746,809*	*14 677 854,023*	*19 596 600,83*
1)	ПС 220/110/10 кВ "Индустриальная зона"	2 013 575,378	6 008 637,284	8 022 212,66

2)	Сооружение ячеек на ОРУ 220 кВ ГРЭС "Топар"	223 079,341	665 682,973	888 762,31
3)	Две одноцепные ВЛ 220 кВ "ГРЭС "Топар"-"Индустриальная зона"	2 682 092,090	8 003 533,766	10 685 625,86
2	*Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализация, теплоснабжения и газоснабжения*	*41 952,839*	*125 189,945*	*167 142,78*
3	*Благоустройство и озеленение территории*	*77 729,056*	*231 948,457*	*309 677,51*
4	*Затраты на организацию и управление строительством*	*638 065,111*	*1 904 026,964*	*2 542 092,07*
5	*Инжиниринговые услуги*	*75 497,368*	*225 288,958*	*300 786,326*
1)	Авторский надзор	13 623,585	40 653,647	54 277,232
2)	Технический надзор	61 873,783	184 635,311	246 509,094
6	*НДС 16%*	*920 318,589*	*2 746 289,335*	*3 666 607,924*
Итого		6 672 309,771	19 910 597,682	26 582 907,452

Таблица 2 -Отдельные компоненты и этапы реализации

№	Отдельные компоненты и этапы реализации	Количественные показатели		
		Единица измерения	По Проекту	Стоимость (тысяч тенге)
1	*Строительство*	-	-	*19 596 600,83*
1)	ПС 220/110/10 кВ "Индустриальная зона"	Ед	1	8 022 212,66
2)	Сооружение ячеек на ОРУ 220 кВ ГРЭС "Топар"	Ед	2	888 762,31
3)	Две одноцепные ВЛ 220 кВ "ГРЭС "Топар"-"Индустриальная зона"	Км	102,958	10 685 625,86
2	*Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализация, теплоснабжения и газоснабжения*	-	-	*167 142,78*
3	*Благоустройство и озеленение территории*	-	-	*309 677,51*
4	*Затраты на организацию и управление строительством*	-	-	*2 542 092,07*
5	*Инжиниринговые услуги*	-	-	*300 786,326*
1)	Авторский надзор	Услуга	1	54 277,232
2)	Технический надзор	Услуга	1	246 509,094
6	*НДС 16%*	-	-	*3 666 607,924*
Итого				26 582 907,452

5. Институциональная схема управления ГИП

Данный проект планируется к реализации на основе использования механизма ГЧП, который позволит оптимально распределить риски между государством и частным сектором и достичь значительных показателей социально-экономической и бюджетной эффективности для государства, а также необходимых показателей финансовой эффективности для частного партнер.

Рисунок 1. Схема взаимодействия участников проекта в инвестиционный период

Участие ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области» в Проекте, в том числе предоставления мер государственной поддержки осуществляется посредством:

- предоставления земельных участков для строительства объектов Проекта, во временное безвозмездное пользование на срок реализации проекта;
- софинансирование Проекта, в виде разработки и проведения государственной экспертизы ПСД;
- гарантии потребления государством определенного объема товаров, работ и услуг, производимых в ходе реализации проекта государственно-частного партнерства, с обеспечением окупаемости вложенных инвестиций и достижимости внутренней нормы доходности (IRR);

- компенсация операционных затрат по проекту государственно-частного партнерства за счет бюджетных средств, направленные на возмещение определенного объема операционных затрат, в соответствии с договором государственно-частного партнерства для достижения предельно допустимого размера внутренней нормы доходности.

Объемы и условия предоставления мер государственной поддержки, в том числе размер внутренней нормы доходности (IRR), будут определены по итогам конкурентного диалога с потенциальным частным Партнером допущенного по результатам квалификационного отбора.

Частный партнер берет на себя ответственность за реализацию проекта ГЧП, обеспечивает строительство Объекта до полной готовности к эксплуатации только за счёт собственных и привлеченных средств без компенсации инвестиционных затрат.

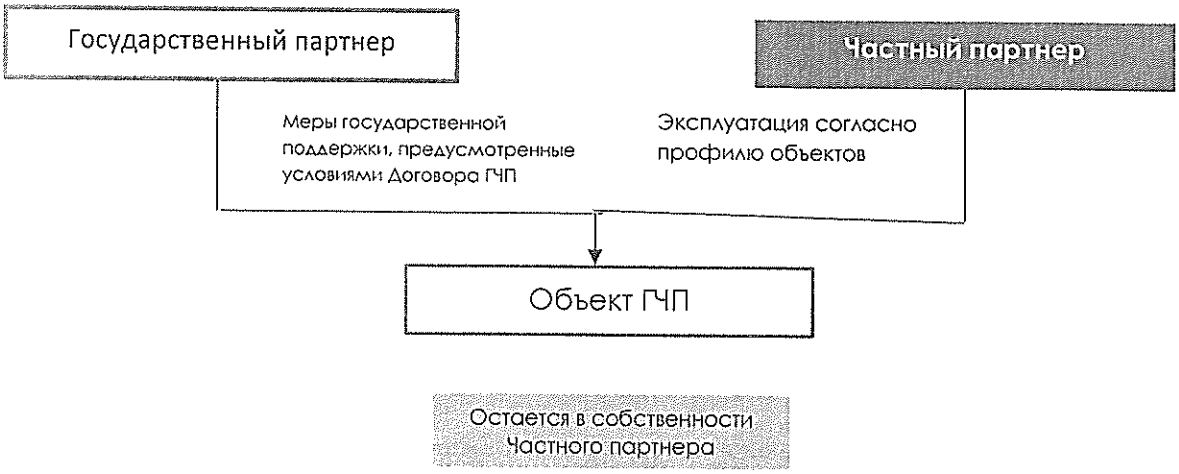
Контроль за исполнением Договора на стадии строительства осуществляется Частным партнёром, на стадии эксплуатации объекта ГЧП после расширения осуществляется Государственным партнером согласно законодательству и Договору.

Эксплуатационный период:

Частный партнер при эксплуатации Объекта строительства самостоятельно и за свой счет:

- обеспечивает техническое содержание и сохранность имущества;
- осуществляет текущий ремонт имущества;
- осуществляет эксплуатацию инженерных сетей и электрооборудования;
- производит все платежи, связанные с эксплуатацией имущества;
- осуществляет контроль за соблюдением противопожарных, санитарных и иных норм, установленных действующим законодательством.

Рисунок 2. Схема взаимодействия участников проекта в эксплуатационный период



Частный партнер эксплуатирует Объект доверительного управления согласно профилю Объекта доверительного управления и осуществляет следующие виды деятельности: Организация бесперебойного производства электроэнергии Индустриальной зоны «SARAN» города Сарань Карагандинской области.

6. Социальное и экологическое воздействие:

Реализация проекта строительства воздушной линии электропередачи и подстанции внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» оказывает **положительное социально-экономическое воздействие на население** города Сарань и прилегающих территорий.

В период **строительства** проекта создаются временные рабочие места в сфере строительно-монтажных, транспортных и сопутствующих услуг, что способствует росту доходов населения и локальной деловой активности. Дополнительно обеспечивается загрузка местных подрядных организаций и поставщиков.

Согласно расчетным данным основанным на трудозатратах, предусмотренных проектно-сметной документацией, на период строительства ожидается создание 150 рабочих мест на протяжении 15 месяцев.

Расчет осуществлен исходя из совокупных трудозатрат на этапе строительства, который составляет 373 354 чел/час, при продолжительности 15 месяцев и с учетом 165 рабочих часов в месяц.

На этапе **эксплуатации** проекта воздействие на население выражается в:

- создание 30 рабочих мест;
- создании условий для устойчивой работы и расширения промышленных предприятий индустриальной зоны;
- сохранении и создании новых постоянных рабочих мест на предприятиях-резидентах;

- повышении стабильности и надёжности электроснабжения, что снижает риски технологических простоев и аварийных отключений.

Опосредованно проект способствует росту занятости, повышению уровня доходов населения и улучшению социально-экономических условий проживания за счёт расширения налоговой базы и возможностей развития городской инфраструктуры.

Проект относится к объектам электроэнергетической инфраструктуры, которые, сбросов загрязняющих веществ или образования опасных отходов в процессе эксплуатации.

При размещении ВЛ и ПС соблюдаются:

- санитарно-защитные зоны;
- требования по допустимым уровням электромагнитных полей;
- нормы по шуму и вибрации.

Воздействие электромагнитных полей от ВЛ и оборудования подстанции **не превышает предельно допустимых уровней**, установленных санитарными и строительными нормами, и не оказывает негативного влияния на здоровье населения при соблюдении проектных решений.

В период строительства возможны **временные и локальные воздействия**, в том числе:

- нарушение почвенного покрова в местах установки опор ВЛ и размещения строительных площадок;
- пылеобразование и кратковременное увеличение уровня шума от строительной техники;
- образование строительных отходов.

Указанные воздействия носят **временный и обратимый характер** и минимизируются за счёт:

- ограничения зон строительных работ;
- соблюдения графиков производства работ;
- рекультивации нарушенных земель после завершения строительства;
- вывоза и утилизации отходов в соответствии с требованиями экологического законодательства.

На этапе эксплуатации проект **не оказывает значимого негативного воздействия на окружающую среду**, поскольку:

- отсутствуют выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- отсутствуют сбросы сточных вод;
- не образуются производственные отходы, представляющие экологическую опасность.

ВЛ и ПС функционируют в пассивном режиме и требуют лишь регламентного обслуживания. Земельные участки в охранных зонах используются с установленными ограничениями, что не приводит к деградации экосистем при соблюдении режимов землепользования.

Косвенный положительный эффект проекта выражается в:

- повышении энергоэффективности системы электроснабжения за счёт снижения потерь в сетях;
- снижении рисков аварийных режимов, сопровождающихся дополнительными выбросами и неэффективным потреблением энергии;
- создании условий для размещения современных производств с более высокими экологическими стандартами.

Таким образом, проект способствует **устойчивому развитию территории** и соответствует принципам рационального использования энергетических ресурсов.

Проект строительства ВЛ и ПС внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» оказывает преимущественно положительное воздействие на население и социально-экономическое развитие территории. Негативное воздействие на окружающую среду ограничено периодом строительства, носит локальный и временный характер и минимизируется проектными и организационными мерами. В период эксплуатации проект не оказывает существенного негативного воздействия на окружающую среду и соответствует требованиям экологической и санитарной безопасности.

7. Альтернативные варианты реализации ГИП по возможным видам и способам финансирования.

В целях определения оптимального способа реализации ГИП по строительству воздушной линии электропередачи и подстанции внешнего электроснабжения индустриальной зоны «SARAN» рассмотрены возможные формы финансирования, предусмотренные бюджетным законодательством Республики Казахстан и нормативными правовыми актами, регулирующими планирование и реализацию государственных инвестиционных проектов и проектов государственно-частного партнерства.

Реализация проекта в форме **бюджетного инвестиционного проекта** невозможна в соответствии с требованиями **Бюджетного кодекса Республики Казахстан от 15 марта 2025 года № 171-VIII** и **Правил, утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики РК от 28 июня 2025 года № 59**, поскольку проект не направлен на выполнение государственных функций или оказание государственных услуг, результаты которых полностью зависят от деятельности администратора бюджетной

программы. Количественные результаты проекта выражаются в передаче электрической мощности и отпуске электроэнергии промышленным потребителям и зависят от спроса со стороны частных резидентов индустриальной зоны, а не от деятельности государственного органа. Кроме того, проект имеет самофинансируемую тарифную модель, что исключает его реализацию за счет прямых бюджетных инвестиций без механизма возврата средств.

Реализация проекта за счет **государственных инвестиций посредством участия государства в уставном капитале юридических лиц** также является невозможной. В соответствии с Бюджетным кодексом и Правилами № 59, данный механизм применяется при условии, что достижение количественных показателей (оказание государственных услуг либо производство продукции определенного объема и качества) полностью зависит от деятельности Получателя Инвестиций. В рассматриваемом проекте фактические объемы передачи и потребления электроэнергии зависят от производственных программ и режимов работы частных промышленных потребителей. Участие государства в уставном капитале привело бы к принятию предпринимательских и отраслевых рисков при отсутствии прямого контроля над достижением целевых показателей, что не соответствует целям государственных инвестиций.

Финансирование проекта за счет **бюджетного кредита** невозможно ввиду несоответствия принципам бюджетного кредитования, установленным Бюджетным кодексом Республики Казахстан. Длительный инвестиционный цикл, поэтапный ввод нагрузки и тарифный характер возврата инвестиций не позволяют обеспечить соблюдение принципов возвратности и срочности. Принцип платности не может быть реализован без необходимости дополнительного повышения тарифа сверх экономически обоснованного уровня, а принцип обеспеченности не соблюдается ввиду отсутствия ликвидного обеспечения на этапе строительства объектов электросетевой инфраструктуры.

Использование **негосударственного займа под государственную гарантию** также является нецелесообразным и фактически невозможным. В соответствии с Бюджетным кодексом и Правилами № 59, предоставление государственной гарантии допускается при минимизации условных обязательств государства. В рассматриваемом случае возврат заемных средств обеспечивается исключительно за счет долгосрочной тарифной выручки и зависит от коммерческого спроса со стороны частных потребителей. Предоставление государственной гарантии по такому проекту приводит к переносу кредитных рисков на государство и трансформации заемного финансирования в квазибюджетную поддержку, что противоречит принципам управления государственными обязательствами.

В то же время реализация проекта исключительно за счет **частных инвестиций** является возможной и экономически обоснованной. Финансово-

экономическая модель проекта подтверждает наличие устойчивого денежного потока, формируемого за счет регулируемого тарифа на услуги по передаче электроэнергии, положительное значение чистой приведенной стоимости, уровень внутренней нормы доходности, сопоставимый и превышающий стоимость капитала, а также соблюдение нормативных значений коэффициентов долговой устойчивости. Прогнозируемый рост электропотребления индустриальной зоны обеспечивает высокую степень загрузки создаваемой инфраструктуры и возврат вложенных средств без привлечения бюджетных ресурсов.

С учетом положений **приказа Заместителя Премьер-Министра – Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 июня 2025 года № 52 «О некоторых вопросах планирования и реализации проектов государственно-частного партнерства»**, проект по своим экономическим и институциональным характеристикам относится к инфраструктурным проектам с самофинансируемой моделью и долгосрочным инвестиционным циклом, что обуславливает целесообразность его реализации с привлечением частных инвестиций и распределением рисков в пользу частного партнера.

С учетом требований Бюджетного кодекса Республики Казахстан от 15 марта 2025 года № 171-VIII, приказа Заместителя Премьер-Министра – Министра национальной экономики РК от 16 июня 2025 года № 52 и приказа и.о. Министра национальной экономики РК от 28 июня 2025 года № 59, реализация ГИП не может быть осуществлена в формах бюджетного инвестиционного проекта, государственных инвестиций в уставный капитал, бюджетного кредитования либо негосударственного займа под государственную гарантию. Экономические и финансовые параметры проекта подтверждают возможность и целесообразность его реализации за счет частных инвестиций в рамках механизмов государственно-частного партнерства.

Реквизиты контактного лица:

Фамилия, имя, отчество (при его наличии): Досаев Тлектес Темирбекович

Должность: Руководитель

Подразделение/организация: ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карагандинской области»

Адрес: Республика Казахстан, г. Караганда, ул. Гоголя, 34

Контактный телефон: +7 (7212) 56-09-05

Электронная почта: t.dosaev@karaganda-region.gov.kz

Место печати (при наличии)