Руководитель
ГУ «Управление строительства
города Шымкент»
_____ О. Таджибаев
«20» апреля 2026 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по разработке и предоставлению потенциальными частными партнерами технического предложения на первом этапе конкурса по определению частного партнера с использованием двухэтапных процедур по проекту ГЧП «Строительство нового здания для мест специального приёмника для задержания граждан, подвергнутых административному задержанию, приемника-распределителя и изолятора временного содержания в микрорайоне Асар-2, район Абай, город Шымкент»

Цель проекта ГЧП: Строительство нового здания для мест специального приёмника для задержания граждан, подвергнутых административному задержанию, приемника-распределителя и изолятора временного содержания в микрорайоне Асар-2, район Абай, город Шымкент. Основными выгодополучателями от реализации проекта являются, ГУ «Департамент полиции г.Шымкент Министерства внутренних дел РК» - получение нового здания для специальных учреждений органов внутренних дел в г.Шымкент, а также лица содержащиеся в специальных учреждениях (специальный приемник – до 372 чел. единовременно, приемник-распределитель – до 100 чел. единовременно, изолятор временного содержания – до 100 чел. единовременно) – обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия и охраны здоровья содержащихся лиц.

Учитывая демографический рост г. Шымкент, физический износ действующих объектов, необходимость соблюдения нормативных требований к содержанию лиц, временно изолированных от общества, а также подтвержденную экономическую эффективность механизма государственно-частного партнерства, реализация проекта является обоснованной и целесообразной.

Проект обеспечит устойчивое повышение уровня общественной безопасности, укрепление правопорядка и формирование современной инфраструктуры органов внутренних дел в г.Шымкент на долгосрочную перспективу.

Описание объекта ГЧП: Проектом планируется строительство нового здания для специальных учреждений органов внутренних дел в т.ч. специального приемника на 372 человек, приемника-распределителя и изолятора временного содержания по 100 человек.

Требования и форма представления потенциальными частными партнерами технических предложений: применяемые проектные решения должны быть выполнены в соответствии со СНиП РК, СН РК, а также в соответствии с требованиями технологических решений.

Требование о применении при разработке технических предложений национальных и неправительственных стандартов РК *(при их наличии):*

Проектирование вести в соответствии с требованиями:

- *1) Кодекс РК от 05.07.2014г №235-V ЗРК «Об административных правонарушениях»;*
- *2) Кодекс РК от 04.07.2014г № 231-V ЗРК «Уголовно-процессуальный кодекс РК»;*
- *3) Закон РК от 23.04.2014г №199-V ЗРК «Об органах внутренних дел РК»;*
- *4) Закон РК от 30.03.1999г №353-I «О порядке и условиях содержания лиц в специальных учреждениях, специальных помещениях, обеспечивающих временную изоляцию от общества»;*
- *5) Закон РК от 19.06.1995г №2337 «О правовом положении иностранцев»;*
- *6) Закон РК от 31.10.2015г №379-V ЗРК «О государственно-частном партнерстве».*
- *СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;*
- *СН РК 3.06-11-2011 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения»;*
- *СНиП РК 3.01-01-2007 Планировка и застройка города Шымкент (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.04.2021 г.)*

- *СН РК 3.01-05-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов».*
- *СП РК 3.02-103-2012 «Государственное социальное жилище» (с изменениями от 08.06.2022 г.)*
- *ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях»*
- *СП РК 3.02-10-2007 «Пособие к СНиП РК 3.02-43-2007 «Жилые здания»*

Необходимо применение современного оборудования и оснащения. Предусмотреть на территории участка площадки для проведения активного отдыха и досуга.

В благоустройстве применить эффективное решение по озеленению и наружному освещению территории. При озеленении предусмотреть местные виды деревьев, кустарников, многолетних цветов и трав, требующих минимального ухода. Предусмотреть функциональные МАФы.

Требование по определению предварительных размеров затрат на проект ГЧП *(на создание объекта ГЧП, на его эксплуатацию):*

Расчеты по проекту ГЧП необходимо предоставить в соответствии с требованиями, указанными в Приложении 9 *(глава 2)* Приказа заместителя Премьер-Министра – Министра национальной экономики РК от 16.06.2025 года № 52 *(введено в действие с 23.08.2025 года).*

Срок представления технических предложений: до 13-00 ч. *(мест. времени)* **20.06.2026 г.**

Исп.: Жарылқасын Нурбек
Раб. тел.: 8 (7252) 24 75 51, вн: 75-51