Описание компонентов объекта ГЧП, мощность, структура, технические и физические показатели*

Объект ГЧП – совокупность всех компонентов объекта ГЧП – электрические сети, проектирование, строительство и реконструкция, а также эксплуатация которых осуществляется в рамках реализации проекта ГЧП в соответствии с ПСД и условиями Договора.

Таблица 1 «Общие сведения»

Месторасположение	Республика Казахстан, город Астана, район «Байконыр», на территории жилого массива «Ондіріс».
Вид строительства	Новое строительство. Реконструкция (комплекс работ по модернизации и строительству взамен на действующих объектах).
Площадь земельного участка, га	Информация будет доступна в ходе проектирования ПСД
Мощность объекта ГЧП, кВ (киловольт)	*Мощность проекта ГЧП* 1. Строительство закрытой ПС 110/10 кВ «Ондіріс» Мощность и количество трансформаторов – 25 х 2 МВА Напряжение – 110/10 кВ Схема электрическая принципиальная РУ-110 кВ - №110-13 РУ-10 кВ - №10-2 2. Строительство ВЛ-110 кВ от ОРУ-110 кВ ТЭЦ-3 до ПС «Ондіріс» Класс напряжения ВЛ – 110 кВ Протяженность ВЛ – 1,3 км 3. Вновь сооружаемых РП Ж/М «Ондіріс» Реконструкция РП-9 – 1 штука (замена ячеек 10 кВ – 14 штук) Строительство (новое) ТП 10/0,4 кВ – 2 штуки Строительство (новое) РТП 1000 кВА 10/0,4 кВ – 2 штуки Мощность и кол-во трансформаторов – 1000 х 2 кВА Напряжение – 10/0,4 кВ РУ-10 кВ – 18 ячеек РУ-0,4 кВ – 16 ячеек РТП в блочно-модульном исполнении - здание из сэндвич-панелей. Строительство БКТП 630 кВА 10/0,4 кВ – 24 штуки, из них: -новое строительство – 9 штук -строительство взамен (реконструкция) – 15 штук Мощность и кол-во трансформаторов – 630 х 1 кВА БКТП в блочно-модульном исполнении - здание из сэндвича панелей. Строительство КЛ-10 кВ, ВЛИ 0,4 кВ Класс напряжения КЛ – 10 кВ Общая протяженность КЛ – 17,8 км Класс напряжения ВЛИ – 10, 0,4 кВ Общая протяженность – 35,445 км.
Технико-экономические показатели объекта ГЧП	Проектирование, строительство, реконструкция и эксплуатация закрытой ПС 110/10кВ «Ондіріс» с ЛЭП 110кВ от ОРУ 110 кВ ТЭЦ-3 до ПС «Ондіріс», электроснабжение жилого массива «Ондіріс».
Особые условия	Объект ГЧП относится к технически сложным II (нормального) уровня ответственности, в соответствии с подпунктом 2) пункта 9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных Приказом Министра национальной экономики

	Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, в том числе: линии электропередач и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением более 35 кВ до 220 кВ (кило Вольт) (включительно)
Объект ГЧП включает в себя следующие мероприятия:	
Строительство закрытой ПС 110/10кВ «Ондіріс»	Схемы распределительных устройств: РУ-110кВ по схеме №110-13 "Две рабочие системы шин"; РУ-10кВ по схеме №10-2 "Две секционированные выключателями системы шин". Режим работы сети напряжением 10 кВ предусматривается с нейтралью, заземленной через комбинированный дугогасящий реактор. Комбинированный реактор представляет собой дугогасящий реактор и трансформатор подключения, размещённые в одном кожухе, а также с шунтирующим резистором. Установка комбинированного дугогасящего реактора предусматривается на каждой секции РУ-10 кВ. К установке на подстанции принимаются два силовых трансформатора мощностью 25000 кВА, 110/10 кВ.
Строительство ЛЭП 110кВ от ОРУ 110кВ ТЭЦ-3 до ПС «Ондіріс»	Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ от ОРУ-110 кВ АТЭЦ-3 до проектируемой закрытой ПС 110/10 кВ «Ондіріс». Протяженность трассы ВЛ 110 кВ составляет 1,3 км.
Строительство и монтаж оборудования в ОРУ 110кВ ТЭЦ-3	Вновь монтируемые ячейки на ОРУ 110кВ ТЭЦ-3 укомплектовать элегазовыми выключателями и другим необходимым оборудованием (разъединители, изоляторы и т.д.) Тип оборудования принять аналогично установленному в ОРУ 110кВ. Технические характеристики согласовать с АО «Астана-Энергия» (ТУ №2737 от 23.10.2023г.)
Электроснабжение жилого массива «Ондіріс»	Распределительные трансформаторные подстанций 2РТП 1000 кВА 10/0,4кВ – 2 штуки; Блочно-модульная трансформаторная подстанция БТКП-630кВА 10/0,4кВ – 24 штуки; Реконструкция: РП-9 в РУ-10 кВ предусмотрено замена РУ-10кВ на КРУ-10кВ типа «Эталон». Для электроснабжения жилого массива «Ондіріс» требуется: • строительство ТП 10/0,4 кВ (2 шт.); • строительство КЛ 10 кВ от ПС 110/10 кВ «Ондіріс» до проектируемых РТП-1, РТП-2; • строительство КЛ 10 кВ от ПС 110/10 кВ «Ондіріс» до существующей РП-9; • строительство КЛ 10 кВ от ПС 110/10 кВ «Ондіріс» до проектируемых ТП 10/0,4 кВ (2 шт.); • строительство ВЛЗ 10 кВ от РТП-1 до проектируемых ТП (12 шт.), от РТП-2 до проектируемых ТП (8 шт.); • строительство ВЛЗ 10 кВ от существующей РП-185 до проектируемых ТП (4 шт.); • строительство ВЛИ 0,4 кВ от проектируемых ТП до потребителей. Общая протяженность трассы КЛ 10 кВ составляет 17,8 км. Общая протяженность трассы ВЛИ 0,4 кВ составляет 35,45 км.

**Параметры компонентов объекта ГЧП проекта «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс» принять согласно ПСД.*

Таблица 2 «Перечень и сведения по объектам для реконструкции»

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
ЭЧ-8-2-3 этап по району «Байконыр» зарегистрированные			
ТП-18, г. Астана, район"Байконыр",ж/м Ондирис, ул. Сарыжайлау, уч. 20Т	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Сарыжайлау, сооружение 20Т	РКА0202200464697657	21-324-060-1201
ЗДАНИЕ ТП-18			
ТП 18 ЭЧ-8 ТМ - 100кВА			
ТП 18 ЭЧ-8 Камера КСО-366 - 2 шт.			
ВЛ 10кВ отпай от л.102 ПС "Центральная"			
ТП 18 ЭЧ-8 ячейка линейная ЩО-59			
ВЛ-0,4 кВ от ТП-18, г. Астана, район «Байконыр", пр. Аль-Фараби, уч. 13М	г. Астана, р-н Байконыр, проспект Әл-Фараби 3/ уч. №13М	РКА2202200219138440	21-324-150-115
ВЛ-0,4 кВ от ТП-18			
ТП-29			
ЗДАНИЕ ТП-29	г. Астана, р-н Байконыр, ул.Төлеген Тоқтаров, 3/ уч. 14Т	РКА2201800137177379	21-319-052-693
ТП 29 ЭЧ-8 ТМ 630 кВА зав. 5375289			
ТП 29 ЭЧ-8 Камера КСО-366			
ТП 29 ЭЧ-8 ячейка линейная ЩО-70			
ЛЭП-10кВ от ТП-29, ТП-3, г. Астана, район "Байконыр",ж/м Ондирис, ул. Тайбұрыл, уч. 5М	**г. Астана, р-н Байконыр, ул.Т. Тоқтаров, уч. 2К**	**РКА2202200219132248**	**21-324-150-067**
ВЛ 10кВ ТП 3 -ТП 29			
КЛ-10кВ до ТП 29 выход на ВЛ-10кВ ТП-3			
КЛ-10кВ от ТП-3 до ТП-29 Ф№8, г. Астана, район"Байконыр», ул. Т.Тоқтаров, уч. 14Л	**г. Астана, р-н Байконыр, ул. Төлеген Тоқтаров, уч. №14Л**	**РКА2202300000280006**	**21-324-052-1042**
КЛ-10кВ от ТП 3 выход на ВЛ 10 кВ ТП 29			
Эксплуатация линии электропередач КЛ-10кВ от ТП-3 до ТП-29 Ф№8, г. Астана, район "Байконыр", ж/м Ондирис, ул. Ынтымак, уч. 2Л	г. Астана, р-н Байконыр, ж.м. Өндіріс ул. Ынтымак уч. №2Л	РКА2202300000278204	21-318-150-154
Эксплуатация линии электропередач ВЛ-0,4кВ Ф-8 от ТП-29, г. Астана, район "Байконыр", ул. К.Кеменгерулы, уч. 43М	**г. Астана, р-н Байконыр, ул. Кокше Кеменгерулы з/уч. №43М**	**РКА2202200219181845**	**21-324-150-144**
ВЛ 0,4кВ ТП-29 ф.1			
ВЛ 0,4кВ ТП-29 ф.2			
ВЛ 0,4кВ ТП-29 ф.3			
КЛ-0,4кВ ТП-29 ф. Тонкерис			

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
КЛ-0,4кВ Ф Лунина верхняя цепь (ТП 29)			
КЛ-0,4кВ Ф Лунина нижняя цепь (ТП 29)			
ТП 23			
ЗДАНИЕ ТП-23	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Ынтымак, з/уч. 2Т	РКА2201800134582273	21-324-052-694
ТП 23 ЭЧ-8 ТМ 1 000 кВ зав. 1509GU123			
ТП 23 ЭЧ-8 Камера КСО-366			
ТП 23 ЭЧ-8 ячейка линейная ЩО-59			
Эксплуатация линии электропередач ВЛ-0,4кВ от ТП-23 Ф-8, г. Астана, район "Байконыр», ул. Шортанды, уч. 3М	**г. Астана, р-н Байконыр, ул. Шортанды 3/уч №3М**	**РКА2202200219145944**	**21-324-150-136**
КЛ-10кВ ТП 23 выход на ВЛ-10кВ ТП-3 ф8			
ВЛ-0,4кВ ТП-23 ф.1 Паровозная			
ВЛ-0,4кВ ТП-23 ф.2 Степная			
КЛ - 0,4 кВ Ф Шортандинская-Степная (ТП 23)			
КЛ - 0,4 кВ Ф Ынтымак (ТП 23)			
ТП-27А			
Здание ТП 27 А ЭЧ-8	**г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Ақбидай, 3/уч. 15Т**	**РКА2201800137180474**	**21-319-052-691**
ТП 27 А ЭЧ-8 ТМ - 400кВА № 1411Ф690			
ТП 27 А ЭЧ-8 ячейка КСО - 366			
ТП 27 А ЭЧ-8 Секционный шинный мост			
ТП 27 А ЭЧ-8 ячейка линейная ЩО-59			
ВЛ-0,4 кВТП-27аф5, г. Астана, район"Байконыр", ж/м Ондирис, пер. Сарыадыр, уч. 14М	**г. Астана, р-н Байконыр,ж.м.Өндіріс, переулок Сарыадыр, 3/ уч.14М**	**РКА2202200219148746**	**21-324-150-123**
ВЛ-0,4 кВТП-27аф5			
КЛ-0,4 кВТП-27аф2 ф Сурикова			
КТП-31			
КТП-31	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, пер. Жетісай, сооруж. 44Т	РКА0201800073185122	21-324-057-1288
КТП 31 ЭЧ-8 ТМ - 400кВА № 044Ф054			
КТП 31 ЭЧ-8 РВЗ-1шт., ПК-10-3шт			
КТП 31 РПС			
ВЛ-10 кВ фидер №3 ЭЧЭ-16 Акмола, г. Астана,	г. Астана, р-н Байконыр, ул. Малахова з/ уч. №3Н	РКА2202200219145847	21-324-150-082

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
район"Байконыр», ул. Малахова, уч. 3Н			
ВЛ-10кВ ПС "Тяговая" Л.№3 до КТП-56			
ВЛ-10кВ от опоры 6 до КТП-29А			
кабель КЛ-10 кВ ПС "Тяговая" Ф-3 выход на опру в сторону ТП 56			
кабель ПС Тяговая ф2 выход на опору ВЛ 10 кВ в сторону ТП 44			
кабель ПС Тяговая ф11 выход на опору ВЛ 10 кВ в сторону РП 4			
ВЛ-10кВ ПС "Тяговая" Л.№3 от КТП56 до КТП29Б			
КЛ-10кВ РП-185 выход на ВЛ-10 в стороны РП-1			
КЛ-10кВ РП-185 выход на ВЛ-10 в сторону ТП-30			
КЛ-10кВ между опорами ВЛ-10кВ РП-185 и РП-1			
н/вольтная линия от КТП-31, г. Астана, район"Байконыр", ж/м Ондирис, пер. Жетісай, уч. 29М			**21-324-150-135**
ВЛ-0,4кВ КТП-31 ф.1			
ВЛ-0,4кВ КТП-31 ф.2			
ЭЧ-8-2-3 этап по району «Байқоңыр» не зарегистрированные			
ТП-30			
ЗДАНИЕ ТП-30	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Сүгір Әліұлы З/уч. №1Т	РКА2201800137179470	21-324-052-692 (договор аренды земельного участка)
ТП 30 ЭЧ-8 Трансформатор 400 кВА			
ТП 30 ЭЧ-8 Камера КСО-366 - 3 шт.			
ТП 30 ЭЧ-8 ячейка линейная ЩО-59 - 3 шт.			
ВЛ-10КВ ТП-30-РП-1, г. Астана, район"Байконыр",ж/м Ондирис, ул. Ынтымак, уч. 4М	**г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул.Ынтымак** **З/уч. №4М**	**РКА2202200219146444**	**21-324-150-049**
ВЛ-10КВ ТП-30-РП-1 АС-120			
КЛ-10кВ до ТП-30 выход на опору ВЛ-10кВ РП-1 ф8			
ВЛ-0,4 кВ ТП-30 Ф-8, г. Астана,район"Байконыр",ж/м Ондирис, ул. Сүгір Әліұлы, уч. 7Н	**г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Сүгір Әліұлы** **З/уч. №7Н**	**РКА2202200219147540**	**21-324-150-132**
ВЛ-0,4кВ ТП-30 ф.1			
ВЛ-0,4кВ ТП-30 ф.2			

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
КЛ-0,4кВ от ТП-30 ф Глинка			
КЛ-0,4кВ от ТП-30 ф Доромыска			
КТП-31А			
КТП- 31 А	г. Астана, р-н Байконыр, ул. Т. Токтаров, уч. 2К	РКА2202300000475409	21-324-057-1805(договор аренды земельного участка)
КТП 31А ЭЧ-8 Трансформатор 10/0,4кВ			
КТП 31А ЭЧ-8 Автомат ВА-400А-ввод			
КТП 31А ЭЧ-8 Рубильник			
КТП 31А ЭЧ-8 Разъединитель			
ВЛ 10кв от КТП-31А до опоры №1			
Эксплуатация линии электропередач ВЛ-0,4 кВ от КТП-31А, Ф-1, г. Астана, район"Байконыр», ул. Т.Токтарова, уч. 6Л	**г. Астана, р-н Байконыр, ул. Төлеген Токтаров, уч. №6Л**	**РКА2202300000279005**	**21-324-150-152 (договор аренды земельного участка)**
ВЛ 0,4кВ от КТП-31А, Ф-1			
КТП-33			
КТП-33	г. Астана, р-н Сарыарка, жилой массив Өндіріс, ул.Өндіріс, З/уч. 41Т	РКА2201800135096672	21-319-052-959 (договор аренды земельного участка)
КТП 33 ЭЧ-8 ТМ - 400кВА			
КТП 33 ЭЧ-8 ПК			
КТП 33 ЭЧ-8 ВА -2 шт.			
РП-1-КТП-33 Ф№8 10 кВ, КЛ-10 кВ, ДЛ-250М, АСБ 3*120	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Сүгір Әліұлы З/уч. №7М	РКА2202200219147143	21-324-150-062 (договор аренды земельного участка)
КЛ-10 кВ от РП-1-КТП-33, Ф-8, г. Астана, район Байконыр",ж/м Ондирис, ул. Текелі, уч. 3Л	р-н Байконыр, ж/м Өндіріс, ул. Текелі, Зем. уч.№3Л	РКА2202300000278300	21-324-150-164(договор аренды земельного участка)
Отпайка с опоры №11 ВЛ-10кВ ТП-30-РП-1до КТП-33			
КЛ-10кВ ТП-33 выход на ВЛ-10кВ РП-1 ф8			
ВЛ-0,4 кВ от КТП-33, г. Астана, район "Байконыр", ж/м Ондирис, пер. Бейнеу, уч. 5М	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, переулок Бейнеу3/уч. №5М	РКА2202200219146549	21-324-150-126(договор аренды земельного участка)
ВЛ-0,4кВ КТП-33 ф.1			
КЛ-0,4кВ от КТП-33 ф. Ак Бидай			
ВЛ-0,4кВ КТП-33 ф.Ондирис			

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
КЛ-0,4кВ от КТП-33 ф. Ондирис			
КТП-29а			
КТП-29а	г. Астана, р-н Байконыр, ул. Т. Токтаров,уч. 69К	РКА2202222487958340	21-324-052-1039(договор аренды земельного участка)
КТП 29А ЭЧ-8 ТМ - 250кВА			
КТП 29А ЭЧ-8 Рубильник			
КТП 29А ЭЧ-8 РБ - 3 шт			
2ВЛ-0,4 кВ от КТП-29А Ф-1, Ф-3	**г. Астана, р-н Байконыр, ул. Шынғырлау уч. №18Л**	**РКА220230000078609**	**21-324-150-153(договор аренды зем участка)**
КЛ-10кВ ТП 29А выход на ВЛ 10 кВ ПС Тяговая			
ВЛ-0,4кВ КТП-29А ф.1			
ВЛ-0,4кВ КТП-29А ф.2			
КЛ-0,4кВ ф. пер. Жазык (ТП 29А)			
КЛ-0,4кВ ф. Сындырлау (ТП 29А)			
КТП-29б			
КТП-29б	г. Астана, р-н Байконыр, ж.м. Өндіріс, пер. Жазык,уч. 1К	РКА2202222487958448	21-324-052-1040(договор аренды зем участка)
КТП 29Б ЭЧ-8 ТМ 250кВА № 1204В336			
КТП 29Б ЭЧ-8 Разъеденитель			
КТП 29Б ЭЧ-8 РБ-5 шт			
ВЛ-0,4кВ от КТП-29Б, Ф.№1 Токтарова	**г. Астана, р-н Байконыр, ж.м. Өндіріс пер. Ырғайлы уч. №25Л**	**РКА2202300000278503**	**21-324-150-160(договор аренды земельного участка)**
КЛ-10кВ ТП 29Б выход на ВЛ 10 кВ ПС Тяговая			
ВЛ-0,4кВ КТП-29Б ф.1 Токтарова			
КЛ - 0,4кВ ф. Токтарова (ТП 29Б)			
КТП-56			
КТП-56	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Өзен,3/уч.3Т	РКА2201800137180875	21-324-053-542 (договор аренды земельного участка)
КТП 56 ЭЧ-8 ТМ - 400кВА №13537			
КТП 56 ЭЧ-8 РЛНД-10кВ			
КТП 56 ЭЧ-8 РПС			

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
2ВЛ-0,4кВ от КТП-56, Ф-1, Ф-2	**г. Астана, р-н Байконыр, ж.м. Өндіріс ул. Өзен уч. №33Л**	**РКА2202300000278408**	**21-324-150-161(договор аренды зем участка)**
КЛ-10кВ ТП 56 выход на ВЛ ПС Тяговая			
ВЛ-0,4кВ КТП-56 ф.1			
ВЛ-0,4кВ КТП-56 ф.2			
КЛ-0,4кВф. Озерная-Лунина (ТП 56)			
КТП-51			
КТП-51	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул.Шиелі, З/уч. 50Т	РКА2201800134582170	21-319-053-541(договор аренды зем участка)
КТП 51 ЭЧ-8 ТМ-400 кВА №0802Ф127			
КТП 51 ЭЧ-8 Рубильник РЛНД-10			
КТП 51 ЭЧ-8 Разъединитель			
ВЛ-0,4 кВ от КТП-51	г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Сумамыр З/уч. №39Н	РКА2202200219171140	21-324-150-142(договор аренды зем участка)
ВЛ-0,4кВ КТП-51 ф.1			
ВЛ-0,4кВ КТП-51 ф.2			
КЛ-0,4кВ ф. Кольцова (ТП 51)			
КЛ-0,4кВ ф. Чайкиной (ТП 51)			
КТП-57			
КТП-57	г. Астана, р-н Байконыр,пер. Жезкиік,уч. 3К	РКА2202222487956845	21-324-053-760
КТП 57 ЭЧ-8 ТМ - 400кВА			
КТП 57 ЭЧ-8 Рубильник			
КТП 57 ЭЧ-8 Разьеденитель - 4 шт			
ВЛ-0,4кВ от КТП-57, г. Астана, район"Байконыр",ж/м Ондирис, ул. Сусамыр, уч. 39М	**г. Астана, р-н Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Сумамыр З/уч. №39М**	**РКА2202200219170341**	**21-324-150-145**
ВЛ-0,4кВ КТП-57 ф.1 Лунина			
ВЛ-0,4кВ КТП-57 ф.2 Боровская			
ВЛ-0,4кВ КТП-57 ф.3 Аккольский			
КЛ-0,4кВ ф. Лунина (ТП 57)			
КЛ-0,4кВ ф. Боровская (ТП 57)			
КЛ-0,4кВ ф. Аккольский (ТП 57)			
КТП-16А			

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
КТП-16А	г. Астана, р-н Байконыр, ж.м. Өндіріс, ул. Кеншілер,уч. №2Т	РКА2202300000474900	21-324-057-1806
КТП 16А ЭЧ-8 Трансформатор 10/0,4кВ зав. W903A334			
КТП 16А ЭЧ-8 Рубильник			
КТП 16А ЭЧ-8 Разъединитель			
ВЛ 10кВ от КТП-16А до опоры №3			
ТП-52			
ЗДАНИЕ ТП-52	г. Астана, р-н Байконыр, ж.м.Өндіріс переулок Текелі, сооружение №3Т	РКА0201500037979635	21-324-057-1289
ТП 52 ЭЧ-8 ТМ-400 кВА			
ТП 52 ЭЧ-8 Камера КСО-366 - 3 шт			
ТП 52 ЭЧ-8 ячейка линейная ЩО-70 - 3 шт			
ТП-27			
ЗДАНИЕ ТП-27	г. Астана, р-н Байконыр, ж.м.Өндіріс, ул. Кокше Кеменгерулы, Земельный участок 4Т	РКА22018000134904477	21-319-052-690
ТП 27 ЭЧ-8 ТМГ-400кВ 1372375			
ТП 27 ЭЧ-8 Камера КСО-366			
ТП 27 ЭЧ-8 Секционный шинный мост			
ТП 27 ЭЧ-8 ячейка линейная ЩО-59 - 3 шт			
ВЛ/КЛ-10 кВ РП-1 ТП-20 ст. Акмола (отпай от опоры №5 после ТП-3 к ТП-27), г. Астана, район"Байконыр", ж/м Өндіріс, ул. Ынтымак, уч. 2М	**г. Астана, р-н Байконыр, ж.м. Өндіріс, ул.Ынтымак, Земельный участок 2М**	**РКА2202200219145148**	**21-324-150-147**
ВЛ-0,4 кВ от ТП-27, Ф№5, г. Астана, район "Байконыр", ул. К.Кеменгерулы, уч. 23М	**г. Астана, р-н Байконыр, ул. К. Кеменгерулы Земельный участок 23М**	**РКА2202200219152244**	**21-324-150-121**
КЛ - 0,4 кВ ф.1 Школа (ТП 27)			
КЛ-0,4 кВ от ТП-27А, г. Астана, район "Байконыр", ул. К.Кеменгерулы, уч. 65М	г. Астана, р-н Байконыр, ул. К.Кеменгерулыуч. 65М	РКА2202200219172644	21-324-150-141
КЛ - 0,4 кВ яч-1 Школа (столовая) (ТП 27)			
КЛ-0,4 кВ от ТП-27А к ул. Лесозаводской, д.18 ААШ, г. Астана, район "Байконыр", ул. К.Кеменгерулы, уч. 65Н	**г. Астана, р-н Байконыр, ул.К.Кеменгерулыуч.65Н**	**РКА2202200219172846**	**21-324-150-140**
КЛ - 0,4 кВ от ТП-27 ул Кеменгер улы 8			
КЛ-10 кВ от ТП-27 до ТП-27А	**г. Астана, р-н Байконыр, ж.м. Өндіріс ул.Акбидай уч.15 М**	**РКА2202200219135841**	**21-324-150-077**
КЛ-10кВ ТП-27 выход на ВЛ ТП-3			

Наименование объекта	Адрес объекта з/у	Адресный регистрационный код	Кадастровый номер
ВЛ-10 кВ от ТП-27, ТП-20, г. Астана, район "Байконыр", ул. К.Кеменгерулы, уч. 43Н	р-н Байконыр, ул.К.Кеменгерулыуч.43Н	РКА2202200219171344	21-324-150-048
ВЛ-10кВ ТП3-ТП27 до оп.1			
ВЛ-0,4 кВ ф.1 ТП 27			
ВЛ-0,4 кВ ф.2 ТП 27			
Оборудование для реконструкции по письму АО "Астана-РЭК"			
РП 9	Согласно письму АО Астана РЭК от 2968 от 21.10.2024 года ул. Акбидай, сооружение №14Т предоставление права безвозмездного пользования постановление акимата от 18 августа 2023 года № 510-1667 (договор аренды земельного участка № 52287 от 31.08.2023)	РКА0202300000084193	21-324-058-080

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Приложение № 2 к Договору ГЧП по проекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»

Описание земельного участка*

№	Наименование показателей	Примечание
1	№ государственного акта*	
2	Дата выдачи государственного Акта*	
3	Кадастровый номер*	
4	Местонахождения	Республика Казахстан, город Астана, район «Байконыр», на территории жилого массива «Ондіріс» **.
5	Срок права временного безвозмездного землепользования (аренды) на земельный участок	не менее 172 месяцев
6	Площадь, из них:	
6.1.	Закрытой ПС 110/10 кВ «Ондіріс»	0,06 га
6.2.	ВЛ-110 кВ от ОРУ-110 кВ ТЭЦ-3 до ПС «Ондіріс»*	
6.3.	РП/ТП 10/0,4 кВ и вновь сооружаемых РП Ж/М «Ондіріс»*	
7	Целевое назначение земельного участка*	
8	Ограничения в использовании и обременении земельного участка*	
9	Делимость земельного участка*	

* Параметры будут определены после передачи земельного участка Частному партнеру и утверждения ПСД.

** Предварительные данные по жилому массиву «Ондіріс»

№	Название улиц/переулков	Примерная протяженность, км
1	Улица 126	2,1
2	Переулок Найзатас	1,61
3	Улица Озен	1,89
4	30-ая улица	0,56
5	Переулок Кызылжар	0,529
6	Переулок Жезкиик	0,3
7	Аккульский переулок	0,3
8	Переулок Катарколь	0,28
9	Улица Устирт	0,26
10	Улица Сусамыр	0,86
11	Переулок Крылова	0,18
12	Переулок Тениз	0,16
13	Улица Токтарова	1,37
14	Улица Тонкерис	0,42
15	Улица Шиели	0,76
16	Улица Шортандинская	0,46
17	Улица Саржайлау	0,55
18	Улица Ынтымак	1,39
19	Улица Кошке Кеменгерулы	2,69
20	Улица Акбидай	0,79
21	Переулок Шынгырлау	1,22

22	Переулок Гулдала	0,14
23	Переулок Жазык	0,88
24	Переулок Гульзар	0,51
25	Переулок Саржайлау	0,54
26	Улица Киелисай	0,25
27	Переулок Мусоргского	0,25
28	Переулок Бестау	0,9
29	Улица Сугира Алиулы	0,53
30	Улица Аксу-Жабагалы	1,05
31	Переулок Жазык	0,21
32	Переулок Аршалы	0,13
33	36-ая улица	0,86
34	34-ая улица	0,33
35	Переулок Бейнеу	0,14
36	Туп. Теректы	0,11
37	Переулок Сарыадыр	0,26
38	Улица Сурикова	0,85
39	Улица С 330	1,9

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Приложение № 3 к Договору ГЧП по проекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»

График реализации проекта ГЧП*

Мероприятие	Срок исполнения
Период реализации проекта ГЧП	185 месяцев с даты регистрации
Строительство и реконструкция компонентов объекта ГЧП	В течение 18 месяцев с даты начала строительства.
Регистрация Договора	Не более 10 (десяти) рабочих дней после заключения Договора.
Передача Частному партнеру Договора ГЧП	В течение 3 (трех) рабочих дней после даты регистрации.
Заключение договора временного безвозмездного землепользования земельным участком	В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после даты регистрации.
Передача земельного участка Частному партнеру	В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу договора временного безвозмездного землепользования земельным участком.
Разработка в соответствии с законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности ПСД и получение положительного заключения государственной вневедомственной экспертизы на ПСД	В течение 9 (девяти) месяцев с даты регистрации Договора ГЧП.
Разработка и утверждение Дополнительного соглашения к Договору с целью корректировки стоимости объекта ГЧП, утвержденной в ПСД	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты положительного заключения государственной вневедомственной экспертизы на рабочий проект.
Регистрация Дополнительного соглашения к Договору	Не более 10 (десяти) рабочих дней после заключения Дополнительного соглашения к Договору ГЧП.
Финансовое закрытие проекта ГЧП	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты регистрации Дополнительного соглашения к Договору ГЧП.
Начало строительства объекта ГЧП	В течение 1 (одного) рабочего дня после приема ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» уведомления о начале строительно-монтажных работ.
Приемка и введение в эксплуатацию вновь построенных компонентов объекта ГЧП	В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после даты завершения строительства компонентов объекта ГЧП.
Государственная регистрация права собственности Частного партнера на вновь построенные компоненты объекта ГЧП	
Получение статуса энергопередающей организации в соответствии с требованиями законодательства в сфере электроэнергетики	
Передача компонентов объекта ГЧП, находящихся в собственности Государственного партнера № 3 в доверительное управление Частному партнеру, с целью реконструкции и эксплуатации в период реализации проекта ГЧП	В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения статуса энергопередающей организации Частным партнером и технологического присоединения сетей Частного партнера к сетям АО «Астана-РЭК».
Начало мероприятий по реконструкции компонентов объекта ГЧП	В течение 1 (одного) рабочего дня после получения компонентов объекта ГЧП, находящихся в собственности Государственного партнера № 3 в доверительное управление Частному партнеру, с целью реконструкции и эксплуатации в период реализации проекта ГЧП.
Реконструкция компонентов объекта ГЧП	В течение 6 месяцев с даты получения компонентов объекта ГЧП в доверительное управление.

Начало эксплуатации компонентов объекта ГЧП	Следующий день после даты приемки и введения в эксплуатацию компонентов объекта ГЧП.
Подача заявления о включении в Государственный регистр субъектов естественных монополий	Не позднее пятнадцати календарных дней со дня начала предоставления регулируемой услуги - услуги по передаче электрической энергии.
Представление в ведомство уполномоченного органа заявку на утверждение тарифа в упрощенном порядке	В течение пятнадцати календарных дней со дня получения уведомления ведомства уполномоченного органа о включении его в Регистр
Утверждение тарифа в упрощенном порядке согласно требованиям законодательства, в сфере естественных монополий и Договору	В течение 30 календарных дней с даты подачи заявки на утверждение тарифа в упрощенном порядке
Заключение договора с энергоснабжающей организацией	В течение 15 рабочих дней с даты приемки и введения в эксплуатацию компонентов объекта ГЧП.
Представление заявления на определение тарифа в ведомство уполномоченного органа в электронной форме	В срок не позднее, чем за девяносто календарных дней до введения в действие тарифа.
Утверждение тарифа согласно требованиям законодательства, в сфере естественных монополий и Договору	
Получение паспорта готовности к работе в осенне-зимний период	Ежегодно, в период с 15 (пятнадцатого) августа по 19 (девятнадцатого) октября.
Подготовка к передаче Государственному партнеру объекта ГЧП, в том числе проведение оценки технического состояния объекта ГЧП	30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия Договора.
Завершение эксплуатации объекта ГЧП, передача компонентов объекта ГЧП в государственную коммунальную собственность, и возвращение доверенного имущества собственнику – АО «Астана-РЭК»	Последний календарный день 163 месяца исчисляемого с даты ввода компонентов объекта ГЧП в эксплуатацию.
Государственная регистрация прекращения права собственности Частного партнера на объект ГЧП	В течение 3 (трех) рабочих дней с момента поступления заявления в регистрирующий орган.

*Стороны соглашаются, что допускается корректировка сроков, установленных настоящим Приложением путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Мероприятия, осуществляемые в ходе строительных работ по Договору*

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во		Период											
			План	Остаток	1 мес	2 мес	3 мес	4 мес	5 мес	6 мес	7 мес	8 мес	9 мес	10 мес	11 мес	12 мес

* Мероприятия будут определены после передачи земельных участков Частному партнеру и утверждения ПСД.

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Азметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Приложение № 5 к Договору ГЧП по проекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»

Финансово-экономический план реализации проекта ГЧП

1. Количество штатных единиц 41 человек*

Всего для оказания услуги по передаче электрической энергии будет привлечено 41 работника.

№	Наименование должностей	Количество персонала
	Производственный персонал	
1	Главный инженер	1
2	Начальник ТБ	1
3	Инженер	2
4	Мастер	1
5	Электромонтер	2
6	Мастер	1
7	Электрослесарь	2
8	Мастер	1
9	Электромонтер	1
10	Мастер	1,5
11	Электромонтер	1
12	Контроллер	4
13	Мастер	1
14	Электромонтер	3
15	Мастер	1
16	Водитель	4
17	Диспетчер	6
18	**Итого**	**33,5**
19	**Административный персонал**	
20	Директор	1
21	Секретарь	1
22	Главный бухгалтер	1
23	Экономист	1
24	Бухгалтер	1
25	Юрист	1
26	Отдел кадров	0,5
27	Заведующий хозяйством	1,0
28	**Итого**	**7,5**
	Итого численность	**41**

*Стороны согласовали, что штатное расписание может быть скорректировано в ходе реализации проекта ГЧП с учетом возможных изменений в нормативных правовых актах и других факторов.

2. Финансово-экономическая модель реализации проекта ГЧП

№	Наименование показателей	Единица измерения	Значение
1	**Стоимость объекта ГЧП (с НДС)**	тыс. тенге	30 754 830,441
2	**Финансовые показатели проекта ГЧП**		
2.1.	Чистая приведенная стоимость (NPV) проекта ГЧП	тыс. тенге	- 1 290 543,528
2.2.	Внутренняя норма доходности (IRR) проекта ГЧП	%	14,48%
2.3.	Срок окупаемости:	лет	
	1) простой;		6
	2) дисконтированный		13

2.4.	Тариф на услуги Частного партнера	тенге/кВтч	
	2027	тенге/кВтч	6,80
	2028	тенге/кВтч	31,88
	2029	тенге/кВтч	39,93
	2030	тенге/кВтч	39,55
	2031	тенге/кВтч	39,14
	2032	тенге/кВтч	38,75
	2033	тенге/кВтч	38,34
	2034	тенге/кВтч	37,87
	2035	тенге/кВтч	37,41
	2036	тенге/кВтч	23,38
	2037	тенге/кВтч	9,51
	2038	тенге/кВтч	9,25
	2039	тенге/кВтч	9,08
	2040	тенге/кВтч	8,84
	2041	тенге/кВтч	8,24
3	**Источники доходов Частного партнера**		
3.1.	Услуги по передаче электрической энергии	тыс. тенге	91 205 863,140
4	**Расходы Частного партнера**		
4.1.	Всего расходы, в том числе	тыс. тенге	53 678 296,206
4.1.1.	Выплаты по обслуживанию займа	тыс. тенге	26 088 022,790
4.1.2.	Операционные расходы по деятельности предоставления услуг по передаче электрической энергии	тыс. тенге	27 590 273,416

3. Социально-экономическая модель реализации проекта ГЧП

№	Наименование показателей	Единица измерения	Значение
1	**Выгоды проекта государственно-частного партнерства, в том числе**	**тыс. тенге**	**131 121 839**
1.1.	Прямые экономические выгоды (прямые денежные потоки)	тыс. тенге	91 419 301
1.2.	Косвенные социально-экономические выгоды	тыс. тенге	39 702 538
2.	**Затраты проекта ГЧП, в том числе**	**тыс. тенге**	**84 256 408**
2.1.	Прямые затраты	тыс. тенге	84 256 408
2.2.	Косвенные затраты	тыс. тенге	-
2	**Экономические показатели проекта ГЧП**		
2.1.	Экономический чистый дисконтированный доход (ENPV)	тыс. тенге	4 966 274
2.2.	Экономическая внутренняя норма доходности (EIRR)	%	22%

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Приложение № 6 к Договору ГЧП по проекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»

Объемы и виды услуг по Договору

Услуги	№	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Услуги по передаче электрической энергии (тыс. киловатт-час)	1	55 415	221 660	221 660	221 660	221 660	221 660	221 660
ВСЕГО	**1**	**55 415**	**221 660**	**221 660**	**221 660**	**221 660**	**221 660**	**221 660**

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
221 660	221 660	221 660	221 660	221 660	221 660	221 660	73 887
221 660	**221 660**	**221 660**	**221 660**	**221 660**	**221 660**	**221 660**	**73 887**

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Приложение № 7 к Договору ГЧП по проекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»

Источники, структура, размеры, сроки и условия финансирования проекта ГЧП

В приложении указываются источники, структура, размеры, сроки и условия финансирования проекта ГЧП.

Финансовое закрытие проекта ГЧП – в течение 9 (девяти) месяцев с даты регистрации Договора ГЧП.

№	Источники финансирования	Общая сумма, тыс. тенге	Сроки	Условия
1	Собственные средства Частного партнера	6 150 662,159	30.09.2026	Предоставляется на покрытие расходов в инвестиционном периоде и иных расходов, включая банковские расходы
2	Заемные средства	24 604 168,282	30.09.2026	Согласно условиям финансирования
3	Услуги по передаче электрической энергии (месяцев)		163	Согласно утвержденному тарифу

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Институциональная схема управления проектом ГЧП

Период реализации проекта ГЧП составит 185 месяцев с даты регистрации.

Частный партнер осуществляет строительство и реконструкцию компонентов объекта ГЧП.

Государственный партнер № 2 заключает договора временного безвозмездного землепользования земельными участками, и передает их Частному партнеру.

Частный партнер:

- разрабатывает в соответствии с законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности ПСД и получает положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы на ПСД;

- разрабатывает Дополнительное соглашение к Договору ГЧП с целью корректировки стоимости объекта ГЧП, утвержденной в ПСД.

Частный партнер:

- осуществляет финансовое закрытие проекта ГЧП;

- осуществляет строительство компонентов объекта ГЧП;

- осуществляет приемку и введение в эксплуатацию компонентов объекта ГЧП;

- осуществляет государственную регистрацию права собственности Частного партнера на компоненты объекта ГЧП;

- получает статус энергопередающей организации в соответствии с требованиями законодательства в сфере электроэнергетики;

- входит в Государственный регистр субъектов естественных монополий;

- получает тариф в упрощенном порядке согласно требованиям законодательства, в сфере естественных монополий и Договору ГЧП;

- заключает договора с энергоснабжающей организацией.

Государственный партнер № 3 передает компоненты объекта ГЧП, находящиеся в его собственности в доверительное управление Частному партнеру, с целью реконструкции и эксплуатации в период реализации проекта ГЧП.

Частный партнер осуществляет реконструкцию компонентов объекта ГЧП.

Частный партнер получает тариф согласно требованиям законодательства, в сфере естественных монополий и Договору ГЧП.

Частный партнер эксплуатирует объект ГЧП в соответствии с требованиями законодательства в сфере электроэнергетике и естественных монополий.

Частный партнер завершает эксплуатацию объекта ГЧП, передает компоненты объекта ГЧП в государственную коммунальную собственность, и возвращает доверенное имущество собственнику – АО «Астана-РЭК».

Таблица 1 Участники проекта ГЧП в инвестиционный (на этапе строительства и реконструкции) период

Государственный партнер	Республика Казахстан, от имени которой выступает МИО – Акимат города Астаны, лице государственного учреждения «Управление энергетики города Астаны», в лице государственного учреждения «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» и в лице акционерного общества «Астана – Региональная Электросетевая Компания».
Частный партнер	Акционерное общество «Батыс транзит»
Учредитель (-и):	Учредитель (-и) юридического лица – Частного партнера, имеющий (-ие) право выступать самостоятельно в качестве финансирующей стороны, вкладывать в проект ГЧП собственные средства на возвратной основе, предоставлять Частному партнеру уставной капитал. Под собственными средствами понимаются собственные деньги и иные активы, принадлежащие Учредителю (-ям), которые непосредственно вовлекаются в реализацию проекта ГЧП.
Кредитор/ БВУ	Кредитор/ БВУ, определенный по итогам переговоров с Частным партнером, предоставляющий денежные средства для реализации проекта ГЧП на условиях платности, возвратности, срочности на основании кредитного соглашения и (или) иного финансового инструмента, в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

АО «Астана-РЭК»	Энергоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям купленной электрической энергии (подпункт 49) статьи 1 Закона Республики Казахстан «Об электроэнергетике»).
Уполномоченный орган в сферах естественных монополий	Департамент Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по городу Астана (далее - Департамент) является территориальным подразделением Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан (далее - Комитет), осуществляющим руководство в области защиты конкуренции и ограничения монополистической деятельности на соответствующих товарных рынках, в сфере защиты прав потребителей, контроля и регулирования деятельности, отнесенной к сфере государственной монополии, а также в пределах, предусмотренных законодательством, межотраслевой координации, регулирования и контроля в сферах естественных монополий, за исключением сфер в области телекоммуникаций и почтовой связи, в области аэронавигации и аэропортов, а также контроля и регулирования деятельности энергопроизводящих и энергоснабжающих организаций в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об электроэнергетике» и иных специальных исполнительных, разрешительных и контрольных функций. Функции Департамента, в частности, но не ограничиваясь: - формирование и ведение местного раздела государственного регистра субъектов естественных монополий; - согласование концепций проектов государственно-частного партнерства, концессионных предложений, технико-экономических обоснований проектов государственно-частного партнерства, в том числе концессионных проектов, конкурсную документацию проекта государственно-частного партнерства, в том числе концессионных проектов, проектов договоров государственно-частного партнерства, в том числе договоров концессии, в том числе при внесении в них изменений и (или) дополнений в части порядка формирования и утверждения тарифов (цен, ставок сборов) на товары, работы и услуги, относящиеся к сфере естественных монополий; - применение особого порядка формирования затрат, применяемого при утверждении тарифов (цен, ставок, сборов) или их предельных уровней на регулируемые услуги (товары, работы) субъекта естественной монополии; - применение порядка утверждения тарифов (цен, ставок сборов) и тарифных смет в упрощенном порядке; - проведение публичных слушаний при рассмотрении заявок субъектов естественных монополий на утверждение тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней; - расчет ставки прибыли (чистого дохода) на регулируемую базу задействованных активов, входящую в состав тарифов (цен, ставок сбора) для субъектов естественных монополий; - согласование проектирования и строительства дублирующих (шунтирующих) линий электропередачи и подстанции и купли-продажи, передачи в аренду или доверительное управление объектов электроэнергетики и (или) его отдельных частей, независимо от форм собственности (Подпункты 10), 12), 15), 16), 18), 19) и 27) пункта 14 Приложения 15 к Приказу и.о. Председателя Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 15 мая 2017 года № 95-ОД «Об утверждении Положений территориальных Департаментов Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан и признании утратившими силу некоторых приказов Председателя Комитета по регулированию естественных монополий и защите конкуренции Министерства национальной экономики Республики Казахстан, Председателя Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»).
Иные участники проекта ГЧП – лица, привлекаемые для исполнения Договора	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица непосредственно осуществляющие услуги, выполняющие работы, в том числе строительный подряд, проектно-изыскательские работы, поставляющие и осуществляющие закуп, доставку, монтаж, демонтаж и обслуживание оборудования и техники необходимых для реализации проекта ГЧП, в интересах Частного партнера, в целях обеспечения выполнения Частным партнером принятых обязательств по Договору ГЧП. Взаимоотношения, в том числе права и обязанности между Частным партнером и лицами, привлекаемыми для исполнения Договора, оформляются посредством

	заключения договоров на оказание услуг, выполнение работ и поставку товаров. Данные взаимоотношения могут быть оформлены после заключения Договора. Услуги и работы, оказываемые лицами, привлекаемыми для исполнения Договора, финансируются за счет собственных средств Частного партнера и средств, привлекаемых им в соответствии с условиями Договора, а также иных источников, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Выбор поставщика услуг, работ и товаров осуществляется Частным партнером в соответствии с требованиями законодательства в сфере естественных монополий, без применения норм государственных закупок.

Инвестиционный период проекта ГЧП начинается после подписания между Государственными партнерами и Частным партнером Договора ГЧП и его регистрацию.

Государственные партнеры:

Государственные партнеры в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором ГЧП несут гражданско-правовую ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору ГЧП, в том числе в случае не наступления нижеуказанного:

–передачи Частному партнеру оригинала Договора ГЧП после даты его регистрации;

–заключения с Частным партнером договора временного безвозмездного землепользования земельных участков, используемых для реализации проекта ГЧП в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;

–предоставления земельных участков для строительства и, в случае необходимости, для реконструкции – строительства взамен;

–заключения дополнительного соглашения к Договору ГЧП после получения положительного заключения государственной вневедомственной экспертизы на рабочий проект, с целью уточнения стоимости строительства и реконструкции компонентов объекта ГЧП, не позднее сроков установленных Договором ГЧП;

–предоставления права пользования на объекты на период их реконструкции;

–предоставления прав владения и пользования на объекты после завершения их реконструкции, до ввода их в эксплуатацию;

–контроль соблюдения Частным партнером условий Договора ГЧП;

–немедленное уведомление Частного партнера об обнаружении не зависящих от сторон обстоятельств, делающих невозможным создание объекта ГЧП (строительство и реконструкция компонентов объекта ГЧП) в сроки, установленные Договором ГЧП;

–возмещение Частному партнеру расходов и/или затрат и/или убытков, возникающих в ходе реализации проекта ГЧП в инвестиционном периоде и/или в результате досрочного расторжения Договора ГЧП по вине и/или инициативе Государственного партнера, в соответствии с законодательством Республики Казахстан и положениями Договора ГЧП.

Частный партнер:

Частный партнер в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором ГЧП несет гражданско-правовую ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору ГЧП, в том числе в случае не наступления нижеуказанного:

–открытия отдельного банковского счета для расчетов по деятельности, связанной с реализацией проекта ГЧП;

–финансовое закрытие проекта ГЧП согласно графику, срокам и объему установленным в Договоре ГЧП;

–создания объекта ГЧП (строительство и реконструкция компонентов объекта ГЧП) за счет собственных и (или) заемных средств;

–принятия рисков, возникающих в период создания объекта ГЧП (строительство и реконструкция компонентов объекта ГЧП);

–ответственности за действия третьих лиц привлеченных к выполнению работ по проектированию и созданию объекта ГЧП, поставке техники, оборудования и иных принадлежностей необходимых для реализации проекта ГЧП, как за свои собственные;

–немедленного уведомления Государственных партнеров об обнаружении не зависящих от сторон обстоятельств, делающих невозможным создание объекта ГЧП (строительство и реконструкция компонентов объекта ГЧП) в сроки, установленные Договором ГЧП;

–соблюдения законодательства Республики Казахстан при исполнении договорных отношений с организациями, предоставляющими услуги, выполняющими работы, поставляющими товары в рамках реализации проекта ГЧП и исполнения Договора ГЧП;

−получения положительного заключения государственной вневедомственной экспертизы на рабочий проект;

−ввода в эксплуатацию согласно условиям Договора ГЧП компонентов объекта ГЧП, 100 процентной готовности к оказанию услуги по передаче электрической энергии;

−назначения первого руководителя, технического руководителя (главный инженер), руководителя службы безопасности и охраны труда после прохождения квалификационной проверки знаний правил технической эксплуатации и правил техники безопасности в порядке, установленном уполномоченным органом;

−прохождения персоналом, осуществляющего эксплуатацию, ремонт, наладку и монтаж электрических сетей, электроустановок потребителей в обязательном порядке проверку знаний и иметь соответствующий доступ к осуществлению деятельности по эксплуатации, ремонту, наладке и монтажу, а также обследованию энергетического оборудования и электроустановок потребителей;

−соответствия требованиям законодательства Республики Казахстан в сфере электроэнергетики, предъявляемым к деятельности по передаче электрической энергии;

−получения паспорта готовности, подтверждающего готовность энергопередающей организации к работе в осенне-зимний период;

−включения в Государственный регистр субъектов естественных монополий;

−заключения с энергоснабжающей организацией договора на оказание услуги по передаче электрической энергии;

−возмещения Государственным партнерам расходов и/или затрат и/или убытков, возникающих в ходе реализации проекта ГЧП в инвестиционном периоде и/или в результате досрочного расторжения Договора ГЧП по вине и/или инициативе Частного партнера, в соответствии с законодательством Республики Казахстан и положениями Договора ГЧП.

Учредители

Учредители в инвестиционный период проекта ГЧП несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан в случае доведения своими решениями и действиями Частного партнера до состояния банкротства.

Кредиторы

Кредиторы в инвестиционный период проекта ГЧП несут гражданско-правовую ответственность перед Частным партнером в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Соглашению об открытии кредитной линии.

АО «Астана-РЭК» - Энергоснабжающая организация

Энергоснабжающая организация в соответствии с законодательством Республики Казахстан и договором на оказание услуги по передаче электрической энергии несет гражданско-правовую ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств, в том числе в случае не наступления нижеуказанного:

- уведомления территориального подразделения ведомства уполномоченного органа в сфере естественных монополий о предстоящем повышении цен на услуги по передаче электрической энергии (отпускной тариф города Астаны) с учетом тарифа Частного партнера, утвержденного уполномоченным органом в сфере естественных монополий в рамках реализации проекта ГЧП;

- оплаты за услугу по передаче электрической энергии согласно условиям договора на оказание услуг по передаче электрической энергии.

Механизм взаимодействия и ответственность сторон определяется в договоре на оказание услуги по передаче электрической энергии. Данный договор также должен содержать условия и порядок прекращения оказания соответствующей услуги в случае несвоевременной оплаты по договору.

Иные участники

Иные участники в инвестиционный период проекта ГЧП в соответствии с законодательством Республики Казахстан несут гражданско-правовую ответственность перед Частным партнером в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств в рамках заключенных договоров, в целях обеспечения выполнения Частным партнером принятых обязательств по Договору ГЧП.

Взаимоотношения между Частным партнером и иными участниками проекта ГЧП оформляются посредством заключения договоров на оказание услуг, выполнение работ и поставку товаров. Данные взаимоотношения могут быть оформлены после заключения Договора ГЧП.

Схема взаимодействия участников проекта ГЧП на стадии создания объекта ГЧП (строительства и реконструкции компонентов объекта ГЧП) приведена на рисунке ниже.

Рисунок 1. «Организационная схема в инвестиционный период (этап выполнения предварительных условий Договора и создания объекта ГЧП (строительство и реконструкция компонентов объекта ГЧП))».

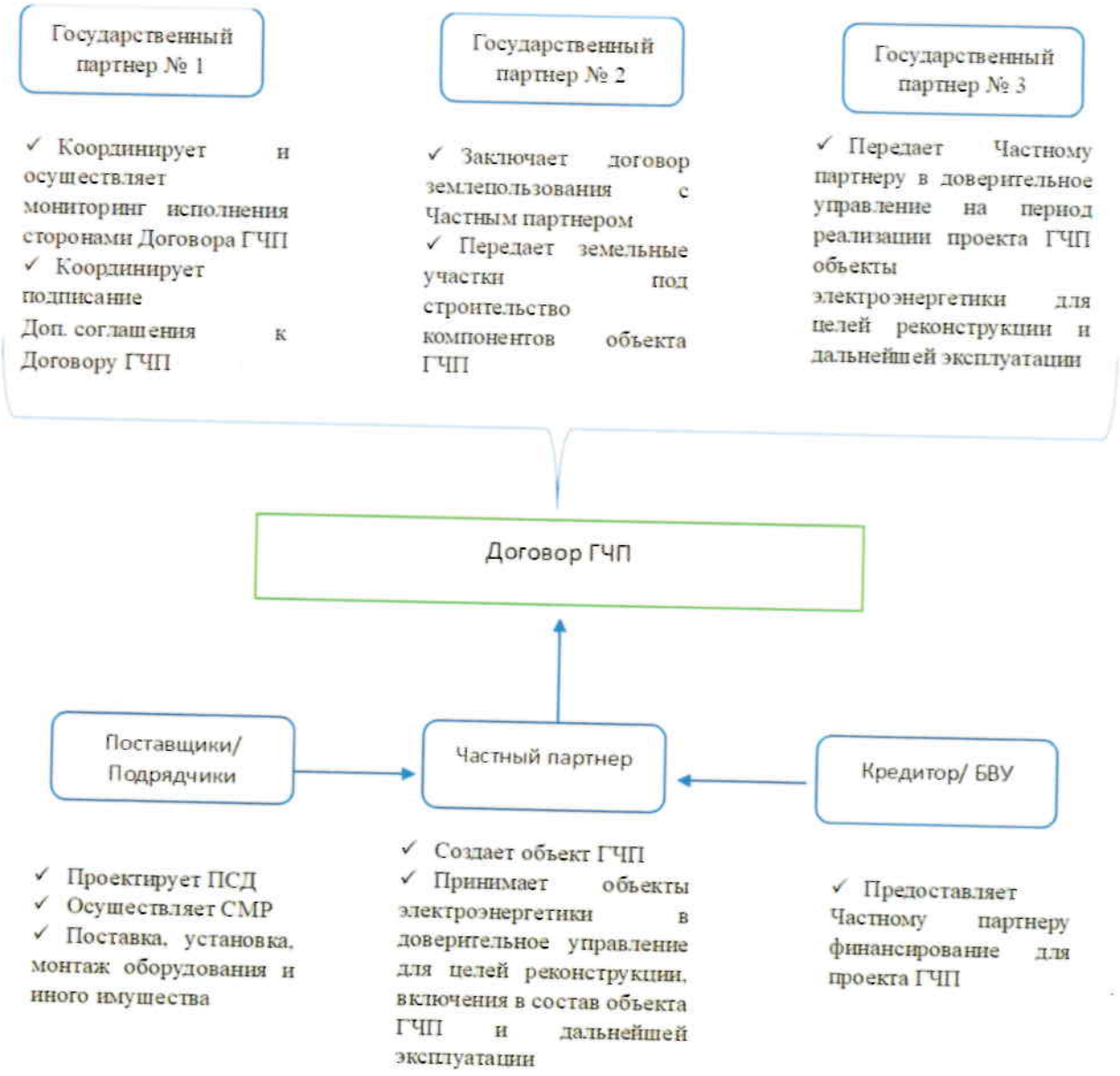


Таблица 2 Участники проекта ГЧП в эксплуатационный период

Государственный партнер	Республика Казахстан, от имени которой выступает МИО – Акимат города Астаны, лице государственного учреждения «Управление энергетики города Астаны» , в лице государственного учреждения «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» и в лице акционерного общества «Астана – Региональная Электросетевая Компания».
Частный партнер	Акционерное общество «Батыс транзит»
Учредитель (-и):	Учредитель (-и) юридического лица – Частного партнера, имеющий (-ие) право выступать самостоятельно в качестве финансирующей стороны, вкладывать в проект ГЧП собственные средства на возвратной основе, предоставлять Частному партнеру уставной капитал. Под собственными средствами понимаются собственные деньги и иные активы, принадлежащие Учредителю (-ям), которые непосредственно вовлекаются в реализацию проекта ГЧП.
Кредитор/БВУ	Кредитор/ БВУ, определенный по итогам переговоров с Частным партнером, предоставляющий денежные средства для реализации проекта ГЧП на условиях платности, возвратности, срочности на основании кредитного соглашения и (или) иного финансового инструмента, в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.
АО «Астана-РЭК»	Энергоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям купленной электрической энергии (подпункт 49) статьи 1 Закона Республики Казахстан «Об электроэнергетике»).
Уполномоченный орган в сферах естественных монополий	Департамент Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по городу Астана (далее - Департамент) является территориальным подразделением Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан (далее - Комитет), осуществляющим руководство в области защиты конкуренции и ограничения монополистической деятельности на соответствующих товарных рынках, в сфере защиты прав потребителей, контроля и регулирования деятельности, отнесенной к сфере государственной монополии, а также в пределах, предусмотренных законодательством, межотраслевой координации, регулирования и контроля в сферах естественных монополий, за исключением сфер в области телекоммуникаций и почтовой связи, в области аэронавигации и аэропортов, а также контроля и регулирования деятельности энергопроизводящих и энергоснабжающих организаций в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об электроэнергетике» и иных специальных исполнительных, разрешительных и контрольных функций. Функции Департамента, в частности, но не ограничиваясь: - формирование и ведение местного раздела государственного регистра субъектов естественных монополий; - согласование концепций проектов государственно-частного партнерства, концессионных предложений, технико-экономических обоснований проектов государственно-частного партнерства, в том числе концессионных проектов, конкурсную документацию проекта государственно-частного партнерства, в том числе концессионных проектов, проектов договоров государственно-частного партнерства, в том числе договоров концессии, в том числе при внесении в них изменений и (или) дополнений в части порядка формирования и утверждения тарифов (цен, ставок сборов) на товары, работы и услуги, относящиеся к сфере естественных монополий; - применение особого порядка формирования затрат, применяемого при утверждении тарифов (цен, ставок, сборов) или их предельных уровней на регулируемые услуги (товары, работы) субъекта естественной монополии; - применение порядка утверждения тарифов (цен, ставок сборов) и тарифных смет в упрощенном порядке; - проведение публичных слушаний при рассмотрении заявок субъектов естественных монополий на утверждение тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней; - расчет ставки прибыли (чистого дохода) на регулируемую базу задействованных активов, входящую в состав тарифов (цен, ставок сбора) для субъектов естественных монополий; - согласование проектирования и строительства дублирующих (шунтирующих) линий электропередачи и подстанции и купли-продажи, передачи в аренду или доверительное управление объектов электроэнергетики и (или) его отдельных частей, независимо от форм собственности (Подпункты 10), 12), 15), 16), 18), 19) и 27) пункта 14 Приложения 15 к Приказу и.о. Председателя Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства

	национальной экономики Республики Казахстан от 15 мая 2017 года № 95-ОД «Об утверждении Положений территориальных Департаментов Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан и признании утратившими силу некоторых приказов Председателя Комитета по регулированию естественных монополий и защите конкуренции Министерства национальной экономики Республики Казахстан, Председателя Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»).
Иные участники Проекта – лица, привлекаемые для исполнения Договора	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица непосредственно осуществляющие услуги, выполняющие работы, в том числе строительный подряд, проектно-изыскательские работы, поставляющие и осуществляющие закуп, доставку, монтаж, демонтаж и обслуживание оборудования и техники необходимых для реализации проекта ГЧП, в интересах Частного партнера, в целях обеспечения выполнения Частным партнером принятых обязательств по Договору ГЧП. Взаимоотношения, в том числе права и обязанности между Частным партнером и лицами, привлекаемыми для исполнения Договора, оформляются посредством заключения договоров на оказание услуг, выполнение работ и поставку товаров. Данные взаимоотношения могут быть оформлены после заключения Договора. Услуги и работы, оказываемые лицами, привлекаемыми для исполнения Договора, финансируются за счет собственных средств Частного партнера и средств, привлекаемых им в соответствии с условиями Договора, а также иных источников, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Выбор поставщика услуг, работ и товаров осуществляется Частным партнером в соответствии с требованиями законодательства в сфере естественных монополий, без применения норм государственных закупок.

Эксплуатационный период проекта ГЧП начинается согласно Графику реализации проекта ГЧП.

Период эксплуатации включает в себя услугу по передаче электрической энергии энергопередающей организацией (Частным партнером), в порядке и на условиях, определенных Договором ГЧП, договором на оказание услуги по передаче электрической энергии и законодательством Республики Казахстан.

Государственный партнер

Государственные партнеры в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором ГЧП несут гражданско-правовую ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору ГЧП, в том числе в случае не наступления нижеуказанного:

−обеспечения оплаты за услуги по передаче электрической энергии, предусмотренных Частному партнеру в соответствии с условиями Договора ГЧП и законодательства Республики Казахстан;

−обеспечения осуществления контроля за качеством производимых Частным партнером услуг по проекту ГЧП, своевременным устранением дефектов;

− контроль соблюдения Частным партнером условий Договора ГЧП;

− возмещения Частному партнеру расходов и/или затрат и/или убытков, возникающих в ходе реализации проекта ГЧП в эксплуатационном периоде и/или в результате досрочного расторжения Договора ГЧП, в соответствии с законодательством Республики Казахстан и положениями Договора ГЧП.

Частный партнер

Частный партнер в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором ГЧП несет гражданско-правовую ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору ГЧП, в том числе в случае не наступления нижеуказанного:

−обеспечения качественных характеристик объекта ГЧП, а также доступности компонентов объекта ГЧП, исходя из индивидуальных технико-экономических параметров;

−текущего и (или) аварийного ремонтов, а также содержания в надлежащем состоянии имущества Частного партнера и имущества, полученного в доверительное управление в рамках Договора ГЧП, используемого в проекте ГЧП;

−поставки требуемых для восстановления работоспособности компонентов объекта ГЧП запасных частей и устранение неисправностей в течение сроков, установленных и согласованных сторонами проекта ГЧП;

−оказания услуги по передаче электрической энергии в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан в сферах электроэнергетики и естественных монополий;

−соблюдения требований законодательства Республики Казахстан в сферах электроэнергетики и естественных монополий, регулируемых рынков;

−ежемесячного размещения на интернет-ресурсах Частного партнера информации о пропускной способности собственных линий электропередачи и подстанции;

−соблюдения законодательства Республики Казахстан при исполнении договорных отношений с организациями, предоставляющими услуги, выполняющими работы, поставляющими товары в рамках реализации проекта ГЧП и Договора ГЧП;

−соблюдения условий Договора ГЧП;

−соблюдения законодательства Республики Казахстан и условия Договора ГЧП в части представления информации и отчетности соответствующим государственным органам;

−своевременное устранение дефектов в период реализации проекта ГЧП;

− передача Государственным партнерам всей документации при передаче компонентов объекта ГЧП в коммунальную собственность и возвращения из доверительного управления;

−возмещения Государственным партнерам расходов и/или затрат и/или убытков, возникающих в ходе реализации проекта ГЧП в эксплуатационном периоде и/или в результате досрочного расторжения Договора ГЧП, в соответствии с законодательством Республики Казахстан и положениями Договора ГЧП.

Учредители

Учредители в эксплуатационный период проекта ГЧП несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан в случае доведения своими решениями и действиями частного партнера до состояния банкротства.

АО «Астана-РЭК» - Энергоснабжающая организация

Механизм взаимодействия и ответственность сторон определяется в договоре на оказание услуги по передаче электрической энергии. Данный договор также должен содержать условия и порядок прекращения оказания соответствующей услуги в случае несвоевременной оплаты по договору.

Кредиторы

Кредиторы в эксплуатационный период проекта ГЧП несут гражданско-правовую ответственность перед Частным партнером в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Соглашению об открытии кредитной линии.

Иные участники проекта ГЧП

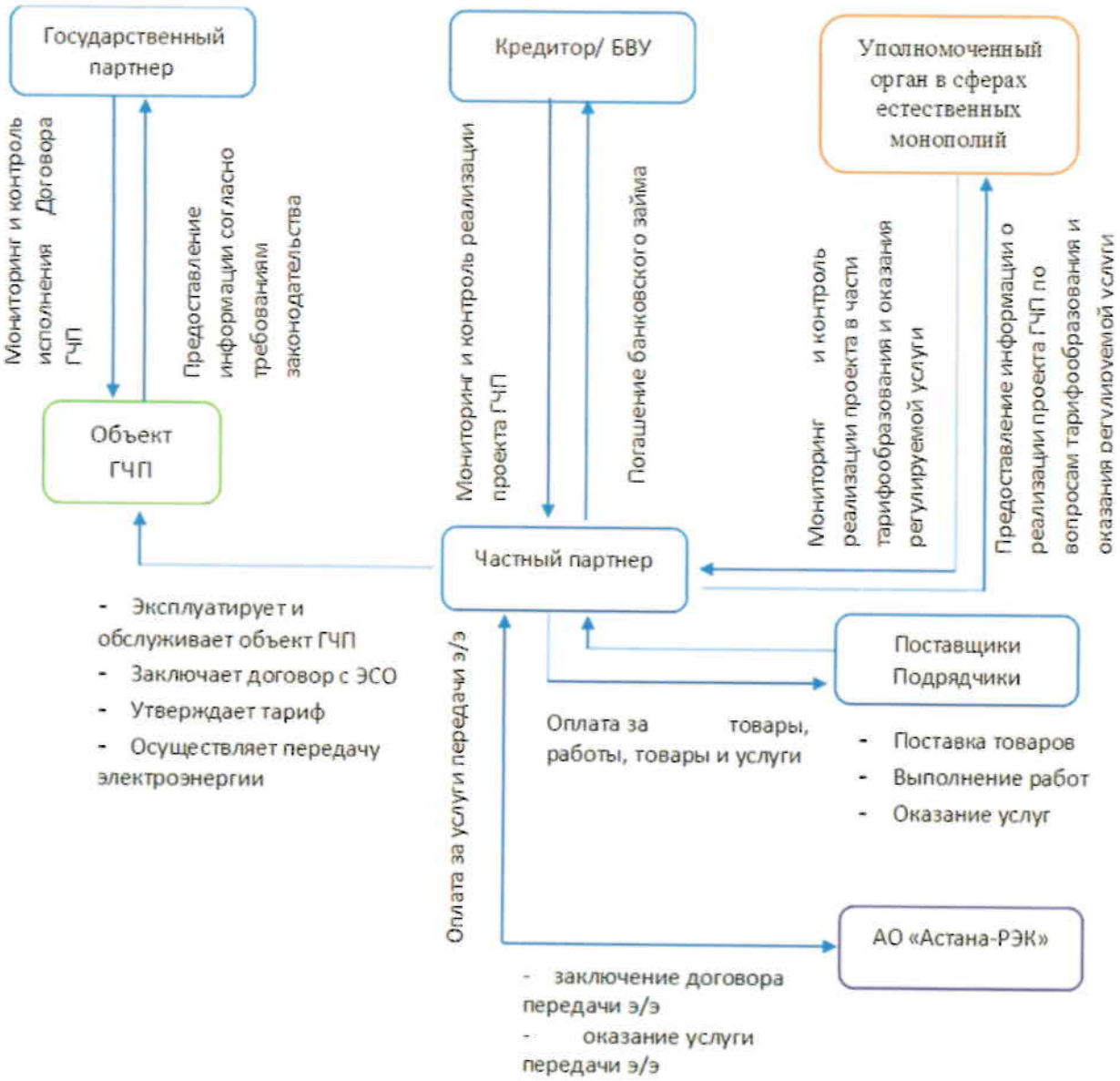
Иные участники в эксплуатационный период проекта ГЧП в соответствии с законодательством Республики Казахстан несут гражданско-правовую ответственность перед Частным партнером в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств в рамках заключенных договоров, в целях обеспечения выполнения Частным партнером принятых обязательств по Договору ГЧП.

Взаимоотношения между Частным партнером и иными участниками проекта ГЧП оформляются посредством заключения договоров на оказание услуг, выполнение работ и поставку товаров в соответствии с требованиями законодательства в сфере естественных монополий.

На каждой стадии участники проекта ГЧП взаимодействуют в рамках, принятых обязательств.

Схема управления проектом ГЧП на этапе эксплуатации объекта ГЧП представлена на рисунке ниже.

Рисунок 2 «Организационная схема в эксплуатационный период»



На каждом этапе участники проекта ГЧП взаимодействуют в рамках принятых обязательств.

<u>Предполагаемые виды деятельности в рамках проекта ГЧП</u>

В рамках реализации проекта ГЧП будут осуществляться следующие виды деятельности, предусмотренные законодательством Республики Казахстан и положениями Договора ГЧП, но не ограничиваясь:

–*проектная деятельность* – деятельность по разработке проектно-сметной документации, содержащей объемно-планировочные, конструктивные, технологические, инженерные, природоохранные, экономические и иные решения, а также сметные расчеты для организации и ведения строительства, инженерной подготовки территории, благоустройства.

–*строительная деятельность* – деятельность по созданию основных фондов производственного и непроизводственного назначения путем возведения новых и реконструкции существующих объектов, монтажа и демонтажа, связанного с ними технологического и инженерного оборудования.

В ходе осуществления строительной деятельности следует строго придерживаться утвержденной проектной документации, за исключением случаев, когда изменения производятся в соответствии с нормативами и нормативными правовыми актами в сфере архитектуры, строительства Республики Казахстан.

- *передача электроэнергии* – технологически связанные действия, направленные на передачу электрической энергии по электрическим сетям, в том числе обеспечение работоспособности (эксплуатацию)

систем для передачи электроэнергии от места производства к распределительным системам в ходе реализации проекта ГЧП и в соответствии со сроками установленными в Договоре ГЧП.

- *распределение электроэнергии* - обеспечение работоспособности (эксплуатацию) распределительных систем (электрических сетей, полюсов, счетчиков и кабелей), которые доставляют электроэнергию, произведенную на всех видах электростанций, от распределительных систем конечному потребителю.

Деятельность Частного партнера будет осуществляться по следующим ОКЭД, но не ограничиваясь ими:

1) разработка строительных проектов (Код ОКЭД 4110);

2) строительство линий электропередач и телекоммуникаций (Код ОКЭД 4222);

3) строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки (Код ОКЭД 4299);

4) разборка и снос зданий и сооружений (Код ОКЭД 4311);

5) подготовка строительного участка (Код ОКЭД 4312);

6) передача электроэнергии (Код ОКЭД 35121);

7) распределение электроэнергии (Код ОКЭД 35130);

8) деятельность в области архитектуры, за исключением объектов атомной промышленности и атомной энергетики (ОКЭД 71112).

Информация о видах деятельности, которые не планируются к передаче в ГЧП.

Не планируются к передаче в ГЧП контрольно-надзорные, регулятивные функции уполномоченных государственных органов и организаций, представляющих интересы уполномоченных государственных органов, в том числе в сфере архитектуры, градостроительства и строительства, области электроэнергетики, сфере регулирования субъектов естественной монополии. Также не планируется к передаче в ГЧП деятельности энергоснабжающей организации.

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Приложение № 9 к Договору ГЧП по проекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»

Расчет дефектных очков за нарушения индикаторов качества предоставляемой услуги и критериев полной эксплуатационной готовности

Индикаторы качества предоставляемых услуг

№	Наименование индикатора	Источник информации	Периодичность информации	Примечание
1	Учет перетоков и объема передачи электрической энергии через обслуживаемые электрические сети	Приборы КУЭ	Предоставление по запросу Государственного партнера № 1 либо Уполномоченных органов на проведение мониторинга (контроля) объекта ГЧП свидетельств/сертификатов о соответствии приборов КУЭ Правилам функционирования автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии субъектов оптового рынка электроэнергии	Использование приборов КУЭ, прошедших метрологическую поверку специализированной организацией, аккредитованной в соответствии с нормативными правовыми актами в области электроэнергетики.
2	Обеспечение и контроль качества передаваемой по сетям электрической энергии	Приборы анализаторы и регистраторы качества электрической энергии	Предоставление по запросу Государственного партнера № 1 либо Уполномоченных органов на проведение мониторинга (контроля) объекта ГЧП энергетического аудита компании.	Соблюдение ГОСТ 32144 "Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения»
3	Выдача технических условий на присоединение электрических сетей и установок потребителей к своим сетям	Раздел, посвященный процессу подключения к сети электроснабжения и выдаче технических условий	Размещение информации с периодичностью не менее 3 месяцев на собственном интернет-ресурсе.	Соблюдение установленных Правилами пользования электрической энергией сроков выдачи технических условий. В соответствии с пунктом 13 параграфа 2 Правил выдача технических условий на подключение вновь вводимых или реконструируемых электроустановок производится: 1) для технически несложных объектов – в течение 5 (пяти) рабочих дней; 2) для технически сложных объектов – в течение 10 (десяти) рабочих дней.

Критерии полной эксплуатационной готовности

№	Наименование критериев	Источник информации	Периодичность информации	Пороговое значение
1	Обеспечение бесперебойной передачи электрической энергии	Наличие/отсутствие актов расследования технологического нарушения	Предоставление по запросу Государственного партнера № 1 либо Уполномоченных органов на проведение мониторинга (контроля) объекта ГЧП актов расследования технологического нарушения	Режим 24/7
2	Соблюдение установленного класса напряжения в электрических сетях	Приборы анализаторы и регистраторы качества электрической энергии	По запросу Государственного партнера № 1 либо Уполномоченных органов на проведение мониторинга (контроля) объекта ГЧП	110/10/0,4 кВ
3	Нахождение оборудования электрических сетей в технически исправном состоянии, обеспечивающем безопасные условия	Акта технического освидетельствования энергооборудования	Предоставление по запросу Государственного партнера № 1 либо Уполномоченных органов на проведение мониторинга (контроля) объекта ГЧП акта технического освидетельствования энергооборудования	Периодическое обследование технического состояния энергетического оборудования, зданий и сооружений электрических станций, электрических и тепловых сетей, а также энергетического оборудования потребителей с привлечением экспертных организаций и заводов-изготовителей проводятся не реже 1 раза в 5 лет.

Дефектные случаи

№	Основание	Количество дефектных очков
1	Отказ в допуске Государственного партнера № 1 либо Уполномоченных органов на проведение мониторинга (контроля) объекта ГЧП	1 Дефектное очко за непредставление допуска или воспрепятствование деятельности представителей уполномоченных органов
2	Намеренное предоставление Частным партнером недостоверной информации	1 Дефектное очко за каждый выявленный случай предоставления недостоверной информации
3	Не соответствие кадрового персонала требованиям законодательства Республики Казахстан	1 Дефектное очко за каждый выявленный и не устраненный в срок случай
4	Нарушение требований безопасности и охраны труда	1 Дефектное очко за каждый выявленный и не устраненный в срок случай

1) Нарушения индикаторов качества предоставляемых услуг и полной эксплуатационной готовности определяются в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

2) Количество дефектных очков представляет собой максимальное количество, которое может быть оплачено в отношении одного нарушения;

3) Дефектные очки будут начисляться путем сложения всех начисленных Дефектных очков с указанием соответствующих деталей в Акте соответствия обеспечения Частным партнером индикаторов качества предоставляемых услуг и критериев полной эксплуатационной готовности;

4) Размер 1 (одного) дефектного очка составляет 10 МРП и уплачивается Государственному партнеру №1 в месяце, следующим за месяцем, в котором подписан Акт соответствия обеспечения Частным партнером индикаторов качества предоставляемых услуг и критериев полной эксплуатационной готовности;

5) Частный партнер может оспорить уведомление о начислении дефектных очков или их размер, или количество соответствующих дефектных очков, направив Государственному партнеру № 1 мотивированное возражение в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения указанного уведомления;

6) Если Государственный партнер № 1 и Частный партнер не смогут прийти к соглашению по любому такому вопросу в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты такого возражения со стороны Частного партнера, Стороны осуществляют взаимодействие в соответствии с положениями Договора.

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)

Приложение № 10 к Договору ГЧП по проекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»

Отчет о ходе строительства и реконструкции

Название проекта: *Строительство, реконструкция и эксплуатация электрических сетей города Астаны – жилой массив «Ондіріс»*	
Планируемый период строительства ___ месяцев **Планируемый период реконструкции ___ месяцев** **Дата начала строительных работ _____** **Дата завершения строительных работ _____**	
Процент готовности проекта	
Основные данные проекта:	
Генеральный подрядчик	
Проектировщик	
Площадь участка, га	
Мощность проекта	

№	Наименование работ	Ед. изм	Объем по рабочему проекту	Фактически выполнено	%
1					
2					
…					

_____ _____

от Частного партнера ***(расшифровка подписи)***

Подписи Сторон

Государственный партнер № 1

ГУ «Управление энергетики города Астаны»

Руководитель _____ **Кынатов А.М.**
(подпись)

Частный партнер

АО «Батыс транзит»

Председатель Правления _____ **Маутканов Д.А.**
(подпись)

Государственный партнер № 2

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»

Руководитель _____ **Ахметов А.Ж.**
(подпись)

Государственный партнер № 3

АО «Астана- Региональная Электросетевая Компания»

Председатель Правления _____ **Абжанов Р.Т.**
(подпись)